

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Gyömrő Város Önkormányzata** (2230 Gyömrő, Szabadság tér 1.), mint megrendelő (továbbiakban **Megrendelő**) képviselő: Gyenes Levente, ellenjegyző: Varga Ernő jegyző,

másrészről: **Poly-Graf '99 Tervező és Tanácsadó Bt.** (2230 Gyömrő, Wekerle u. 25.), mint tervező (továbbiakban **Tervező**) képviseletében: Tóth-Czibula Magdolna építészmérnök

Tárgy:

GYÖMRŐ, POLGÁRMESTERI HIVATAL „B” ÉPÜLETÉNEK MŰVELŐDÉSI HÁZZAL TÖRTÉNŐ BŐVÍTÉSÉNEK, SPORTCSARNOK BŐVÍTÉSÉNEK TERVEZÉSI MUNKÁIHOZ KAPCSOLÓDÓ KIVITELEZÉSI TERVE

Jelen ajánlat a két fél között korábban kialakult és hosszú távú együttműködés alapján készült.

1. *A Megrendelő írásbeli megrendelése alapján a Tervező elvállalja a tárgyban megjelölt tervezési munka elkészítését, az alábbiakban részletezett tartalommal:*

- Szakági tervezőkkel, Megrendelővel konzultációk
- Művelődési ház építési kivitelezési tervek elkészítése
- Tartószerkezeti tervek meglévő épület átalakításához, illetve bővítéshez
- Belsőépítészeti tervek
- Sportcsarnok bővítésének építési kivitelezési terve
- Szakágankénti árazatlan költségvetés elkészítése

2. **Tervezési díj:**

A Tervezőt a fentiekben megfogalmazott tervezési munka elkészítéséért 4 540 000 Ft + ÁFA, azaz négymillió-ötszáznegyvenezer forint + ÁFA = bruttó 5 675 000 Ft, azaz ötmillió-hatszázhetvenötezer forint tervezési díj illeti meg.

3. **Teljesítési határidő, pénzügyi ütemezés:**

Teljesítési határidő: szerződéskötéstől és a teljes körű adatszolgáltatástól számítottan,

| Feladat | Határidő | % | Tervezési díj |
|--------------------|---|-----|------------------|
| Építési eng.tervek | teljeskörű adatszolgáltatástól számított 30 nap | 100 | 4 540 e Ft + ÁFA |

A tervegyeztetések során a Megrendelő a terveket jegyzőkönyvben jóváhagyja, illetve a kiegészítéseket és módosításokat rögzíti.

A tervező jogosult a megjelölt határidő előtt is teljesíteni, figyelembe véve a külön nyilatkozatban foglaltakat, de a felek bármely fél akadályozása esetén a határidőt közös megegyezéssel módosíthatják.

4. Tervpéldányszám:

A Tervező az építész kivitelezési tervdokumentációt nyomtatott formában 5 példányszámban adja át a Megrendelő részére.

5. Teljesítés:

Helye: 2230 Gyömrő, Szabadság tér 1.

A Megrendelő a munka elvégzését teljesítettnek ismeri el, ha az átadott 1. pontban meghatározott munkarészeket megtekintés után teljesítésigazolásnak minősített átadás-átvételi jegyzőkönyvben átveszi a Tervezőtől.

6. Fizetési feltételek:

A számla benyújtásának feltétele az 1. pontban megjelölt tervezési feladatok hiánytalan teljesítése.

A Megrendelő a tervezési díjat számla ellenében átutalással a részfeladatok átadását követő 30 napos fizetési határidővel fizeti meg a Tervező részére.

A számla összegének késedelmes kiegyenlítése esetén késedelmi kamatra a 86/1990. (XI. 14.) Korm. sz. rendeletben foglaltak az irányadóak.

7. Jelen szerződés, valamint az ennek alapján átadott dokumentáció módosítása, kiegészítése hatályosan csak cégszerű aláírással ellátva történhet.

Véleményeltérés esetén a szerződés csak a felek kifejezett megegyezésével jön létre. Amennyiben a Megrendelő a szerződéstől eláll – a Megrendelő kötelezi magát – az elállás időpontjáig elvégzett tervezési munka után a tervezési díj időarányos részének kifizetésére.

8. Együttműködés:

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítésének ideje alatt szorosan együttműködnek, egymást a szerződés teljesítését befolyásoló körülményekről tájékoztatják, a szerződés teljesítését kölcsönösen elősegítik.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az együttműködés során egymástól megszerzett – műszaki, gazdasági ismereteket, eljárást, megoldást, információt kizárólag ennek a szerződésnek a megvalósítására használják bármely időben, azt harmadik személlyel nem közölhetik.

9. A Tervező jogosult alvállalkozók bevonására.

10. Vis Major

A felek nem felelnek kötelezettségeik esetleges elmulasztásáért, ha annak oka előre nem látható, el nem hárítható külső tényező (természeti katasztrófa, tüzeset, sztrájk, háború). Vállalkozó az ilyen jellegű eseményekről és annak várható időtartamáról haladéktalanul írásban köteles a Megrendelőt értesíteni. Amennyiben az elháríthatatlan külső ok miatt a teljesítése 3 hónapot meghaladó késedelmet szenved, bármelyik fél jogosult a szerződéstől elállni.

11. Szerzői jog védelme

Jelen szerződés 1. pontjában vállalt feladatok az 1999. évi LXXVI. számú szerzői jogról szóló törvény 1.§ (2) k) pontja szerint - az építészeti alkotás és annak terve, valamint az épületegyüttes, illetve a városépítészeti együttes terve - szerzői jogi védelem alá tartoznak.

A szerzői jogi védelem az alkotást a szerző szellemi tevékenységéből fakadó egyéni, eredeti jellege alapján illeti meg. A védelem nem függ mennyiségi, minőségi, esztétikai jellemzőktől, vagy az alkotás színvonalára vonatkozó értékítéllettől.

Fentiek alapján az elkészült tervek további felhasználása csak a tervező jóváhagyása mellett lehetséges.

12. Kellékszavatosság, jogszatosság:

A Vállalkozó a tervezési hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felelős, ha a Megrendelő a terveket teljesítésként elfogadta.

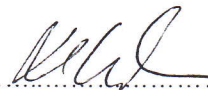


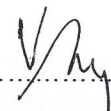
13. A megbízás teljesítése során felmerült vitás kérdéseket a felek megkísérlik egyezségees úton rendezni, ehhez igénybe vehetik a MEK-ÉSZ szakértői bizottságait. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben, így különösen a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszüntetése tekintetében a Polgári Törvénykönyv és a gazdálkodó szervezetek szállítási és vállalkozási szerződéseiről szóló, módosított 7/1987. II. 1. MT. számú rendelet és más hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A jelen tervezési szerződést a felek elolvasás után helybenhagyólag írták alá.

Gyömrő, 2010. október 24.


Gyömrő Város Önkormányzata
Gyenes Levente polgármester.


Poly-Graf '99 Tervező és Tanácsadó Bt.
Tóth-Czibula Magdolna


Varga Ernő
Jegyző