

Gyömrő Város Önkormányzata
2230 Gyömrő, Szabadság tér 1.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2006. február 13-án megtartott rendes testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

/Kihagyva a kihagyandók!/

Tárgy: *A sportpálya hasznosítási koncepciójának elfogadása.*

30/2006. (02.13.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodással döntött arról, hogy értékesíteni kívánja a Gyömrő, 21 hrsz-ú önkormányzati ingatlant. Az értékesítés formája: az önkormányzat versenyeztetési eljárásainak szabályairól szóló rendeletének 3. § (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott nyilvános pályázat útján. A terület értékesítésének célja: az ingatlanon több funkciót magába foglaló (például: uszoda, konferenciaterem, étterem) wellness központ megvalósítása.

A fent megjelölt ingatlanon tervezett projekt megvalósítása érdekében felhatalmazza a polgármestert az alábbiakban felsorolt feladatok végrehajtására:

A terület értékesítésének lehetővé tétele érdekében készítse elő a 21 hrsz-ú terület vagyონrendeletben rögzített besorolás módosítására vonatkozó rendelettervezetet, és azt terjessze legkésőbb 2006. március 31-ig a képviselő-testület elé.

Szakértők bevonásával intézkedjen a pályázat elkészítéséről és annak az önkormányzat versenyeztetési eljárásainak szabályairól szóló rendelet 8. §-ában meghatározott módon, valamint lehetőség szerint egy Európai Unió, vagyónértékesítési pályázatot is tartalmazó elektronikus formában (internet) történő megjelentetéséről. A kiírandó pályázati anyag kerüljön testület elé jóváhagyásra.

A pályázat az önkormányzat versenyeztetési eljárásainak szabályairól szóló rendelet szerinti előkészítésével, összeállításával és a beérkezett pályázatok bírálatával kapcsolatos teendők ellátásával a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot bízta meg. A bizottság javaslatát a pályázatok beadási határidejét követő 15 napon belül döntésre terjessze a képviselő-testület elé.

Kezdeményezze a Településszerkezeti Terv és Szabályozási Terv módosítását annak érdekében, hogy a 21 hrsz-ú ingatlanon a pályázat céljában megjelölt épületegyüttes legyen megvalósítható.

A pályázat eredményes lezárulása esetében a képviselő-testület a sportpálya új helyére az alábbi területeket jelöli meg alternatívaként:
- a Teleki kastélytól Úlló irányában fekvő, magántulajdonban lévő területek valamelyike,
- a Teleki kastély területén lévő sportpálya.

A polgármester folytasson egyeztető tárgyalásokat a területek tulajdonosaival, és ha szükséges, tegyen vételi ajánlatot a területek megvásárlására, illetve a kastélypark esetében a közös hasznosításra. Eredményes tárgyalás esetén a területvásárlásra vonatkozó javaslatot haladéktalanul terjessze a testület elé.

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal és folyamatos.**

*/Gyenes Levente/ s.k.
polgármester*

*/Varga Ernő/ s.k.
jegyző*

*A kivonat hitelül:
Gyömrő, 2006. február 22.*

*/Horváthné Sutus Judit/
jegyzőkönyvvezető*