

Gyömrő Város Önkormányzata  
2230 Gyömrő, Szabadság tér 1.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

*Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. március 31-én megtartott rendkívüli testületi ülésének jegyzőkönyvéből.*

*/Kihagyva a kihagyandók/*

**Tárgy: Döntés a 356/2009. (12. 14.) sz. önkormányzati határozat módosításáról.**

### **71/2010. (03. 31.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
12 igen 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy:**

1. A Gyömrő város Településrendezési terve részleges módosításával kapcsolatban környezeti hatásvizsgálat lefolytatását **mellőzi** a 2. pontban foglaltak figyelembe vételével.
2. A Gyömrő, Településrendezési terve részleges módosítása a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1. § (3) a) pontja alá tartozik, melynél a várható környezeti hatások jelentősége eseti mérlegelés alapján kerülhet meghatározásra. A Kormányrendelet 4. és 5. § -a alapján az eseti eljárás lefolytatása megtörtént, a rendelet melléklete szerinti szakhatóságok véleményét kikértük. A szakhatóságok válaszukban többségükben úgy nyilatkoztak, hogy a környezeti vizsgálatot nem tartják szükségesnek.  
***Az Állami Főépítész*** szükségesnek látja a vizsgálat lefolytatását a tervezett fejlesztés nagysága és összetettsége miatt.  
***Az Erdészeti Igazgatóság*** szükségesnek látja a vizsgálatot elvégezni, mert a tervezett fejlesztés érinti a 020 hrsz-ú erdőt, ami részükről nem vonható ki az erdőművelési ágból. A Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság ***szükségesnek látja a környezeti vizsgálat lefolytatását, mert a tervezett fejlesztés nagyarányú, nagy léptékű településszerkezet változást és a táj képének jelentős átalakítását eredményezi.***

Valamennyi szakhatóság véleményét összevetve azonban az önkormányzat a vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek, mivel a tervezett fejlesztés, bár nagy területet érint, mégsem jár jelentős káros környezeti hatással.

A teljes területen a jelenlegi mezőgazdasági monokultúra (szántó) helyett jelentős fa- és cserjeállománnyal és gyepfelülettel rendelkező, ökológiailag is értékesebb többszintes növényállomány, sportpark kialakítása tervezett. A levélfelület-index és lombtömeg-növekedés, a többszintes növénytelepítés és az élőhelyi változatosság ökológiai értéknövekedést okoz. A tervezési terület nem érint védett területet. A fejlesztés a település egészének fejlődését pozitív irányban befolyásolja.

Az Erdészeti Igazgatóság részéről indokul jelzett 020 hrsz-ú erdő nem kerül kivonásra, továbbra is erdő marad.

Üllő Önkormányzat által megjelölt indok, az ivóvíz védelme, nem igényel további vizsgálatot, mivel a felhasználás során tervezett termálkút fűrése nem érint ivóvíz adó réteget, így nem veszélyezteti sem Gyömrő, sem Üllő ivóvíz készletét.

A terület helyi környezet- és természetvédelem alatt nem áll, a várható környezeti hatások jelentősége nem indokolja környezeti hatásvizsgálat lefolytatását. Mindezek alapján a környezeti hatásvizsgálat lefolytatása mellőzhető.

**Ezzel egy időben a 356/2009. (12. 14.) számú önk. határozat hatályát veszti.**

**Felelős: polgármester**  
**Határidő: azonnal és folyamatos.**

*Gyenes Levente/ s.k.*  
*polgármester*

*/Varga Ernő/ s.k.*  
*jegyző*

*Kivonat hitelül:*  
*Gyömrő, 2010. április 1.*

*Egervári Judit*  
*jegyzőkönyvvezető*