

Gyömrő Város Önkormányzata
2230 Gyömrő, Szabadság tér 1.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. március 31-én megtartott rendkívüli testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

/Kihagyva a kihagyandók/

Tárgy: *Döntés a 358/2009. (12. 14.) sz. önkormányzati határozat módosításáról.*

73/2010. (03. 31.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
12 igen 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy:**

1. A Gyömrő város Szilhat – Golfpark Településszerkezeti Terv és Szabályozási Terv módosításával kapcsolatban környezeti hatásvizsgálat lefolytatását **mellőzi** a 2. pontban foglaltak figyelembe vételével.
2. A Gyömrő, Szilhat – Golfpark Településszerkezeti Terv és Szabályozási Terv módosítása a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 1. § (3) a) pontja alá tartozik, melynél a várható környezeti hatások jelentősége eseti mérlegelés alapján kerülhet meghatározásra. A Kormányrendelet 4. és 5. § -a alapján az eseti eljárás lefolytatása megtörtént, a rendelet melléklete szerinti szakhatóságok véleményét kikértük. A szakhatóságok válaszukban többségükben úgy nyilatkoztak, hogy a környezeti vizsgálatot nem tartják szükségesnek. Az Állami Főépítész szükségesnek látja a vizsgálatot elvégezni, a tervezett fejlesztés nagysága és a táj képének jelentős átalakítása miatt. A KDV KTVF szükségesnek látja a vizsgálatot elvégezni, mert a tervezett fejlesztés nagy arányú, nagy léptékű településszerkezet változást és a táj képének jelentős átalakítását eredményezi.

A Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság szükségesnek látja a vizsgálatot elvégezni, mert a tervezett fejlesztés nagyarányú, nagy léptékű településszerkezet változást és a táj képének jelentős átalakítását eredményezi.

Üllő Város Önkormányzata: a tervben megjelölt termálkút fűrése veszélyeztetheti a meglévő ivóvíz bázisát.

Valamennyi szakhatóság véleményét figyelembe véve a tervezett fejlesztés, bár nagy területet érint, nem jár jelentős káros környezeti hatással.

A teljes területen a jelenlegi mezőgazdasági monokultúra (szántó) helyett jelentős fa- és cserjeállománnyal és gyepfelülettel rendelkező, ökológiaailag is értékesebb többszintes növényállomány, sportpark kialakítása tervezett. A levélfelület-index és lombtömeg-növekedés, a többszintes növénytelepítés és az élőhelyi változatosság ökológiai

értéknövekedést okoz. A tervezési terület nem érint védett területet. A fejlesztés a település egészének fejlődését pozitív irányban befolyásolja.

Üllő Önkormányzat által megjelölt indok, az ivóvíz védelme, nem igényel további vizsgálatot, mivel a felhasználás során tervezett termálkút fúrása nem érint ivóvízadó réteget, így nem veszélyezteti sem Gyömrő, sem Üllő ivóvíz készletét.

A terület helyi környezet- és természetvédelem alatt nem áll, a várható környezeti hatások jelentősége nem indokolja környezeti hatásvizsgálat lefolytatását. Mindezek alapján a környezeti hatásvizsgálat lefolytatása mellőzhető.

Ezzel egy időben a 358/2009. (12.14.) számú önk. határozat hatályát veszti.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos.

Gyenes Levente/ s.k.
polgármester

/Varga Ernő/ s.k.
jegyző

Kivonat hitelélül:
Gyömrő, 2010. április 1.

Egervári Judit
jegyzőkönyvvezető