

2003. évi testületi határozatok:

4/2003. /01.20./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Cigány Kisebbségi Önkormányzattal kötendő megállapodást elfogadja.

Megbízza a polgármestert a megállapodás aláírásával.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

5/2003. /01.20./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Ruszin Kisebbségi Önkormányzattal kötendő megállapodást elfogadja.

Megbízza a polgármestert a megállapodás aláírásával.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

6/2003. /01.20./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy polgármesteri hivatali átszervezést hajt
végre, ezáltal létszámcsökkentésre kerül sor.

A polgármesteri hivatal létszáma 9 fővel csökken, ugyanis
az ebbe a körbe tartozó feladatokat az önkormányzat által
létrehozott Kht. látja el a továbbiak folyamán.

Felelős: jegyző.
Hat.idő: 2003. február 1.

7/2003. /01.20./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
Sarkadi Adrienn Gyömrő, Rózsa u. 15/a.sz. alatti lakos
kérelmének helyt ad, telkére a csatornacsonk bekötése
a befizetett 120.000.- Ft-ért kerüljön kialakításra.

Továbbá feladatul adja a Pénzügyi Bizottság részére, hogy készítsen előterjesztést arra vonatkozóan, hogy a jövőt illetően hogyan kezeljék a csatorna bekötések hasonló problémáit.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

8/2003./01.20./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
felhatalmazza a polgármestert, hogy az EUR 683 frsz-ú
Opel Isuzu tehergépkocsi tulajdonjogának rendezése
Ügyében tegye meg a szükséges intézkedéseket Dr.
Palkó József ügyvéd úr részvételével annak érdekében,
hogy a kötelező felelősségbiztosítást megköthessék.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

11/2003./01.20./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy működési engedélyek hiányában az
Árvácska Állatbarát Egyesület támogatási kérelmét elutasítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az állatmenhely ügyében
a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

12/2003./01.20./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
felhatalmazza a polgármestert, hogy a gyepmesteri fel-
adatok végzésére, megfelelő engedélyekkel rendelkező sze-
mélyel kössön megállapodást.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

13/2003./01.20./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással
döntött arról, hogy 1 fő mezőéri státuszt hoz létre a hivatal
létszámkeretbe történő beemeléssel

2003. február 1-vel.

Felkéri a Pénzügyi Bizottságot a mezőéri tevékenységgel kap-
csolatos tételeket a költségvetésbe tervezze be.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: 2003. február 1.

14/2003./01.20./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Környezetvédelmi Bizottság által
a Tőzeges tóval kapcsolatos észrevételek ügyében a hivatal,
mint hatóság, a szükséges intézkedéseket haladéktalanul
tegye meg.

Felelős: jegyző.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

18/2003. /02.10./ sz. önkormányzati határozat.

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 3 tartóz-
kodással az alábbi határozatot hozza:

1. Tudomásul veszi és jóváhagyja a Képviselő-testület, hogy Gyömrő
Város Jegyzője a TMV 99 Kkt. Képviselőjét Takács Lászlót
1.400.000.- Ft bérleti díj + 1.074.673.-+ Ft áramdíj, összesen
2.514.673.- Ft összegű tartozásának önkéntes megfizetésére
szólította fel, 2003. február 15.-i határidővel.
2. Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TMV 99 Kkt-vel /székhelye: Gyömrő, József
A. u. 32/a./ 1999. szeptember 30-án kötött – Dózsa – tanya ingatlanból 500 m2 terület –
bérleti szerződést felmondja, ha a bérlő a felszólításba megjelölt időpontig
az önkormányzattal szemben fennálló tartozását nem egyenlíti ki.
3. A Képviselő-testület a jogi képviselet ellátásával az általánydíjas
szerződés alapján a Kiss – Tápay – Viszlói Ügyvédi Irodát bízza meg.
4. Felhatalmazza a polgármestert, ha a bérlő tartozását nem fizeti meg, a
felmondással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: 2003. február 15.

19/2003./02.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:

1. A 27/2002. /01.21./ sz. önkormányzati határozatát módosítja.
2. A Képviselő-testület a tulajdonában lévő Gyömrő, Állomás u. 76.sz. alatti ingatlanát értékesíti, az értékesítésből befolyt összeget a Széki Teleki László Közalapítványnak adományozza.
3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a 2. pontban foglaltakkal kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.
 Az adás-vételi szerződést a legjobb vételi ajánlatot tevővel kösse meg.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

20/2003./02.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
felhatalmazza a polgármestert, hogy a szennyvíztisztító
telep melletti terület megvásárlásáról folytasson tárgya-
lásokat az új tulajdonossal.
Egyezség esetén a tulajdonos által meghatározott /2.600 e/Ft/
vételár keretei között a vásárlásra a szerződést kösse meg.

Amennyiben a tárgyalások eredménytelenül zárulnak, a
testület megbízza a polgármestert a kisajátítási eljárás
megindítására.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: 2003. február 20., és folyamatos.

21/2003./02.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

1. Felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat tulajdonában lévő Kóczán út melletti ingatlanterület hasznosításáról – értékesítés, lakótelkek kialakítása – folytasson tárgyalásokat.
2. Kérjen be konkrét ajánlatokat a terület hasznosításával kapcsolatosan.
3. Az ajánlatokat elemzésében és értékelésében a Pénzügyi-Városfejlesztési és Vagyonkezelő Bizottság összevont ülésen

vegyen részt, ezt követően terjesszék a képviselő-testület elé döntésre.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: 2003. március 31.

23/2003./02.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a pártok és szervezetek részére civil
házat hoz létre.
Felhatalmazza a polgármestert az egyeztető tárgyalások
lebonyolításával, azt követően a szerződések megköté-
sével.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

25/2003./02.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
kinyilvánítja vásárlási szándékát a Lakatos és Szolgáltatóipari
Szövetkezet tulajdonát képező 2299/1 hrsz-ú ingatlan és
a rajta álló épületre a Városfejlesztő és Üzemeltető Kht.
bevonásával.

Az ügylettel kapcsolatban megbízza a polgármestert az alábbiakkal:

1. Folytasson további áregyeztetést a tulajdonosokkal és ennek eredményét terjessze a testület elé.
2. A Kiss-Tápay-Viszlói ügyvédi irodán keresztül szerezzen be igazolást az ingatlan és az épület illeték és tehermentességéről.
3. Az ingatlan megközelítését és várakozási lehetőségeit biztosító megántulajdonú ingatlanok eladásáról és azok áráról a tulajdonosoktól szereztesse be írásos nyilatkozatot.
4. Vizsgálja meg a „B” épület melletti új épülettel történő feladatmegoldás lehetőségét, árát, körülményeit.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

26/2003./02.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 3 tartózkodással
Csető Györgyné Gyömrő, Béla u. 9. sz. alatti lakos vá-
sárlási kérelme alapján, nevezett részére eladásra kínál-
ja fel a Mendei úton, a régi temető mellett lévő 1261 hrsz-ú

5535 m2 területű /Epres/ ingatlant.

A védőterületre /20 m/ eső telekrészt /2280 m2/ 500.- Ft/m2 áron, a fennmaradó részt /3.255 m2/, 3.000.- Ft/m2 áron.

A vételár elfogadása esetén megbízza a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

28/2003./02.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 4 tartózkodással
döntött arról, hogy a nevelési-oktatási intézményekben

2003. július 1-től

a feladatfinanszírozást bevezeti.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

29/2003./02.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a 2003. január 1-ig meglévő, a jelenlegi
csatornahálózatra történő rákötések esetében a 185/2002.
/08.12./ hozott testületi határozatot tartja érvényben.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

32/2003./02.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással
döntött arról, hogy a Petőfi Sándor Művelődési Ház
3,5 népművelői álláshelyét 4 álláshelyre fejleszti fel.

Ezzel egyidejűleg a 4 órás takarítói állást megszünteti,
mivel annak ellátása más módon történik.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

34/2003./02.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Gyömrő, Jászberényi út melletti
részt 06/12 hrsz-ú 10 ha területű/ területet Bille-telep-nek
nevezi el.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

36/2003./02.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy 2003. február 1-től a közmunkások
munkavégzése a Gyömrő Város Település Üzemeletető és
Fejlesztő Kht-n keresztül valósul meg.

Felelős: polgármester, Kht. vezetője.
Hat.idő: 2003. február 1-től folyamatos.

41/2003./03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 5 tartózkodással
döntött arról, hogy a Stratégiai Kutató Intézet Kht.- és
az Ügyrendi és Jogi Bizottság együtt dolgozza ki Gyömrő
Intelligens Település stratégiai tervét.

Felelős: polgármester, Dr. Tóth János Ügyrendi és Jogi
Bizottság elnöke.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

42/2003./03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:

1. Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az
által alapított Gyömrő TÚF Kht-t-bízza meg 2003. április
1-i hatállyal – az önkormányzat feladatkörébe utalt -:

- Sportcsarnok üzemeltetés
- Temető fenntartás
- Piacüzemeltetés
- Parkok, közterületek fenntartása
- Intézmények polgármesteri hivatal
kötségvetésében tervezett karbantartása, felújítása
- Káptalanfüredi tábor üzemeltetés
- Gyepmesteri tevékenység

- Szemétszállítás

tevékenységek /közfeladatok/ önálló ellátásával.

2. Az 1. pontban szereplő közfeladatokhoz a polgármesteri hivatal személyi állományából a fizikai /karbantartó csoport tagjai/ alkalmazottak 2003. február 1-vel áthelyezésre kerültek a Kht-hoz.
3. A feladatmegszűnés következtében a Sportcsarnok üzemeltetésében közreműködő 3 fő közalkalmazott 2003. április 1-vel került áthelyezésre a Kht-hoz.
4. A közfeladatok ellátásához szükséges eszközállományt a munkavégzéshez leltár szerint üzemeltetésre átadja 2003. április 1-i hatállyal.
5. A fent meghatározott közfeladatok ellátásához a bérjellegű és dologi kiadások fedezetére a 2003. évi költségvetésben biztosított előirányzatot a Kht-nek felhasználás arányosan átadja.
6. A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a Gyömrői TűF Kht-vel közhasznúsági szerződést köt, felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ügyrendi és Jogi Bizottság egyetértésével a szerződéseket kösse meg.

Felelős: polgármester, jegyző.

Hat.idő: 2003. április 1.

43/2003./03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Gyömrői TűF Kht. cégszerű aláírásánál második aláíró személyként a cég ügyintézőjét,
Freiné Tabányi Erzsébetet
bízza meg.

Felelős: jegyző.

Hat.idő: azonnal.

45/2003./03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
Varga Ernő jegyző előterjesztése alapján a választási bizottságok tagjait és póttagjait az alábbiak szerint választja meg:

1. sz. szavazókör:	Cserkúti Imréné	Bajcsy Zs. u. 102.	tag
2. sz. szavazókör:	Kovács Judit	Gumi utca 13.	tag
3. sz. szavazókör:	Garamszegi László	Táncsics M. u. 119.	tag
4. sz. szavazókör:	Szende Márta	Rákóczi u. 10.	tag
5. sz. szavazókör:	Barcsi Jánosné	Bercsényi u. 81.	póttag

	Budinszky Béláné	Tompa u. 18.	tag
	Mihalik Márta	Széchenyi u. 9.	tag
6. sz. szavazókör:	Kádár Petroné Farkas Zs.	Bercsényi u. 10/a.	tag
7. sz. szavazókör:	Daragó Lászlóné	Frangepán u. 47/a.	tag
	Szabó Józsefné	Felvidéki u. 47/a.	tag
9. sz. szavazókör:	Lökösházi Béláné	Mátyás kir. u. 48.	póttag
10.sz.szavazókör:	Krakomperger Csilla	Wekerle u. 11.	póttag
	Farkas Istvánné	Bimbó u. 2.	póttag

Felelős: polgármester, jegyző.
Hat.idő: azonnal.

46/2003./03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gyömrő és Térsége
Vízi-közmű Szolgáltató Kft. bérleti és üzemeltetési szerződés-
sét írja alá.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

47/2003./03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
Gyömrő és Térsége Vízi-közmű Szolgáltató Kft. Önköltség
Számítási Szabályzatát elfogadja, a benyújtott írásos módosító
javaslatok figyelembevételével.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

48/2003. /03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a köztisztviselők jogállásáról szóló, többször módosított
1992. évi XXIII. tv. 22/A. paragrafusának figyelembevételével
Gyömrő Város Polgármesteri Hivatalában vagyonyilatkozat-tételi
kötelezettséget az alábbi munkakörökre határozza meg:

- jegyző
- aljegyző
- közigazgatási és lakosságszolgálati irodavezető
- műszaki /és építéshatósági/ beruházási irodavezető
- pénzügyi irodavezető
- adóhatósági irodavezető
- okmányiroda vezető
- gyámhivatal vezető
- szabálysértési ügyintéző

- birtoksértési ügyintéző.

Felkéri a Jegyzőt a törvényben meghatározott további intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző.
Hat.idő: azonnal.

49/2003. /03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással a köztisztviselők jogállásáról szóló, többször módosított 1992. évi XXIII. tv. 34. § /3/ bek.-ben nyert felhatalmazása alapján figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. tv. 8. § /1/ bek.-ben, a 10. § /1/ bek.-ben, a 34-38. §-aiban foglalt rendelkezésekre a teljesítmény-követelmények alapját képező kiemelt célokat a határozat mellékletét képező előterjesztésben foglaltak szerint határozza meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a teljesítmény-követelmények alapját képező kiemelt célok meghatározására az előterjesztés I.-VII. pontjában megfogalmazottak szerint a jegyző útján gondoskodjon a polgármesteri hivatal valamennyi köztisztviselője és a szervezeti egységek vezetői /irodavezetők, aljegyző/ tekintetében az egyéni teljesítmény-követelményenkénti bevezetéséről.

Felelős: polgármester, jegyző.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

50/2003. /03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a Gyömrői Rendőrőrs működési területének 2002. évi közbiztonsági tevékenységéről, helyzetéről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

54/2003. /03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással döntött arról, hogy az önkormányzat elkülönített vízi-közmű fejlesztési számláján lévő 10.177.578.- Ft-ot a Vízi-közmű Kft. sürgősségi sorrend alapján használja fel felújítási, fejlesztési munkákra. A kivitelező kiválasztására nyílt pályázatot hirdet.

Az összeg egy részéből vásárolja meg az INTERA-SCHÖB, SÁMA Kft. területe alatt fekvő vízvezeték fölötti biztonsági sávot.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

55/2003. /03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással

Kaiszler József vállalkozó kérelmének helyt ad.

Nevezettől a 2003-2004-es télre szóló só mennyiséget

3.428.750.- Ft+ÁFA

összegért megvásárolja, mely összeget 3 egyenlő részletben az önkormányzat megfizet a vállalkozónak.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

56/2003. /03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

Jóljárt Mihály és társai kérelmének ügyében a

Műszaki iroda és a szakbizottságok folytassanak

további vizsgálatot a Gumi úti lakosok

gázvezetésének ügyében.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

59/2003. /03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

döntött arról, hogy az Ügyrendi és Jogi Bizottság véleményezését

követően felhatalmazza a polgármestert, hogy a Római Katolikus

Egyházzal /képviseli Szekeres Mihály plébános/ a Művelődési Háza

vonatkozó bérleti szerződést írja alá.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: 2003. március 20.

60/2003. /03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

döntött arról, hogy az Ügyrendi és Jogi Bizottság véleményezését

követően felhatalmazza a polgármestert, hogy a Római Katolikus

Egyházzal /képviseli Szekeres Mihály plébános/ a Művelődési Háza

vonatkozó közművelődési megállapodást írja alá.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: 2003. március 20.

61/2003. /03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az általános iskolák tavaszi szünetét
2003. április 14-től – április 22-ig határozza meg.

Felelős: oktatási referens.
Hat.idő: azonnal.

64/2003. /03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 6 tartózkodással
döntött arról, mivel a 217 hrsz-ú, valamint a 81., 82. hrsz-ú ingatlanokon
az önkormányzat rendeletében meghatározott változtatási tilalmat nem oldja fel, ezért.
a polgármester folytasson tárgyalást Balthesz Ernő Gyömrő, Darányi u. 11.,
valamint Hágen Mihályné Gyömrő, Dózsa Gy. u. 39. sz. alatti lakosokkal,
fenti ingatlanok megvásárlása ügyében, mivel nevezett ingatlanokra
családi ház nem építhető.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

66/2003. /03.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy pályázatot nyújt be az NKÖM által kiírt /13/2002. /IV. 13./
sz. NKÖM rendelet alapján/ „Az önkormányzatok érdekeltésvé, köz-
művelődési fejlesztő” támogatására:

fénytechnikai, audiovizuális technikai, berendezési, oktatástechnikai
és színpadtechnikai eszközök beszerzésére.

Az önkormányzat a támogatási igényhez szükséges saját forrást
2.000.000.- Ft-ot
biztosítja, az összeg a pályázathoz rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

67/2003. (III.31.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti szándékát a „Gyömrő szennyvíztisztító telep bővítés – 3.500 m³/nap” környezetvédelmi beruházás megvalósítására.

Gyömrő Város Önkormányzata mint gesztor, közös pályázatot nyújt be Maglód, Ecsér Önkormányzatok Képviselő-testületével a szennyvíztisztító telep bővítés beruházásra elnyerhető céltámogatásra 160.000 eFt összegben.

Két évre megbontva:	2003	2004	Összesen
Ebből az igényelt támogatás összege: 60%	48.000	48.000	96.000 eFt,
saját forrás összege: 40%	32.000	32.000	64.000 eFt.

A saját forrást az érintett önkormányzatok a szennyvíztisztító telep tulajdoni arányában biztosítják az alábbiak szerint:

	2003	2004	Összesen
Gyömrő /51,7%/	16.544	16.544	33.088 eFt
Maglód /34,7%/	11.104	11.104	22.208 eFt
Ecsér /13,6%/	4.352	4.352	8.704 eFt

Gyömrő Önkormányzata a beruházáshoz szükséges saját forrást a tulajdoni arányban /51,7%/ költségvetési rendeletében a pályázati adatlap szerinti ütemezésben biztosítja.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal és folyamatos.

68/2003. (III.31.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozta:

Az Állomás, Kossuth Ferenc, Ady Endre és Tompa utcák tervezésével 17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással 2.400.640,- + ÁFA összegben a

GRESS-ING Szövetkezet (1064 Budapest, Izabella u. 70.)
bízta meg.

13 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodással
2. helyezettnek jelöli meg 2.402.350 Ft + ÁFA összegben a

SZEK-TERV Bt-t (1163 Budapest, Fuvallat u. 51.).

17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
3. helyezettnek jelöli meg 2.796.400,- Ft + ÁFA összegben a

TRI-PLAN Kft-t (1037 Budapest, Szépvölgyi út 81.).

Felhatalmazza a polgármestert a fenti sorrend figyelembe vételével a szerződés megkötésére.

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

69/2003. (III.31.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a Nemzeti Kulturális Örökség Minisztériuma és a Gyermek- Ifjúsági és Sportminisztérium közös pályázati felhívására „B” kategóriában az alábbi cél megvalósítására:

közművelődési intézmény céljára épület vásárlása.

Az önkormányzat a pályázathoz az önrészt biztosítja.

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

70/2003. (III.31.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással döntött arról, hogy a pályázat benyújtásában támogatja a civil szervezeteket, a hivatal a pályázat elkészítésében segítséget biztosít, továbbá a szükséges önrészt rendelkezésre bocsátja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

71/2003. (III.31.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással döntött arról, hogy a pályázat benyújtásában támogatja a művelődési házat, a polgármesteri hivatal a pályázat elkészítésében segítséget biztosít, továbbá a szükséges önrészt rendelkezésre bocsátja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

77/2003./04.14./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Gyömrő Intelligens Település stratégiai tervének elkészí-
tésére meghívásos pályázatot ír ki.**

**A pályázat kiírásával és bonyolításával kapcsolatos intézke-
déseket a polgármester tegye meg.**

**A kiválasztott legjobb ajánlatot és a cég szerződését az
Ügyrendi és Jogi Bizottság véleményezze, ezt követően
a polgármester írja alá.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.**

78/2003./04.14./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 41/2003. /03.10./ sz. határozatát visszavonja.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.**

79/2003./04.14./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az Ügyrendi és Jogi Bizottság az önkormányzati alapítású
alapítványok felülvizsgálatával kapcsolatban tett megállá-
pításokat elfogadja.**

**A Széki Teleki László Közalapítvány kuratóriumának sze-
mélyi összetételét az alábbiak szerint módosítja:**

**A kuratórium elnöke: ifj. Török Gábor, Gyömrő, Erzsébet u. 4.,
tagjai: Dr. Török Gábor Gyömrő, Erzsébet u. 4.,
Hajdú András Gyömrő, Andrásy u. 18.,
Rádóczy Gusztáv Gyömrő, Gr. Teleki u. 19.,
Nagy Tiborné Gyömrő, Táncsics M. u. 36/b.**

**Felelős: polgármester.,
Hat.idő: azonnal.**

80/2003./04.14./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az önkormányzat tulajdonát képező MÁV állomás melletti pavilon alatti és a hozzá tartozó földterületet /30 m²/ értékesíti, - a tulajdoni viszonyok rendezését követően - Mártha Attila és neje Gyömrő, Erzsébet u. 52. sz. alatti lakosok részére 4.000.- Ft/m² áron, /120.000.- Ft/ mely összeget a szerződés kötést követően egy összegben kötelesek megfizetni.

A terület kimérésének költsége az önkormányzatot terheli. Felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

81/2003./04.14./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a Gyömrő és Térsége Víziközmű Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának, Klász László úrnak a munkaszerződését további 4 évvel /2007. március 24-ig/ meghosszabbítja, a szerződésben foglaltak meghagyása mellett.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

82/2003./04.14./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással a Gyömrő és Térsége Víziközmű Szolgáltató Kft. pályázon nyert 67,66741 millió Ft víz- és csatornadíj támogatásának felhasználására vonatkozó ütemtervét elfogadja.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

83/2003./04.14./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Megállapítja, hogy Kóczán úti terület értékesítése ügyében kiírt pályázat eredményes volt.

A bíráló munkacsoport véleményezése alapján a pályázat nyertesének a

Borsiczky Kálmánt
2030. Érd, Viola u. 11/a,

hirdeti ki.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertessel kötendő szerződés-tervezetet készítse el, az Ügyrendi és Jogi Bizottság véleményezését követően a Képviselő-testület legközelebbi ülésére terjessze elő.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

84/2003./04.14./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással döntött arról, hogy Maglód Nagyközség Önkormányzata és Gyömrő és Térsége Víziközmű Szolgáltató Kft. között létrejött szennyvíztisztítással kapcsolatos megállapodást elfogadja.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

85/2003./04.14./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással döntött arról, hogy a „Gyömrői Gyilkosságok”-kal kapcsolatosan emlékművet állíttat.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy jelöljön ki koordinátort az ügyek intézésére és a Képzőművészeti Lektorátussal való kapcsolat felvételre.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

86/2003./04.14./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással Galambos Sándor Gyömrő, Szt. Imre u. 177/b. lakos kérelmének helyt ad.
Nevezett csatorna bekötéséhez a házi átemelő beszerelésének költségét biztosítja.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

- 1992. évi XXXVIII. törvény Az államháztartásról (AHT)
- 1993. évi LXXIX. törvény A közoktatásról (KT)
- 1992. évi XXXIII. törvény A közalkalmazottak jogállásáról (KJT)
- 1992. évi XXII. törvény A munka törvénykönyvéről (MT)
- 1993. évi XCIII. törvény A munkavédelemről (MV)
- 138/1992. (X.8.) Kormányrendelet a közalkalmazottakról szóló 1992. XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben
- 11/1994. (VI.8.) MKM rendelet a nevelési, oktatási intézmények működéséről

3. A határozat kiterjed a Gyömrő Város Önkormányzata által fenntartott:
 - a.) óvodákra,
 - b.) általános iskolákra,
 - c.) szakmunkásképzőkre, szakiskolákra,
 - d.) alapfokú művészetoktatási intézményekre.
4. Az intézmények feladatkörét az elfogadott *alapító okirat*; a képzés speciális feladatait az intézmények elfogadott *pedagógiai programja* tartalmazza.
5. A közoktatási és az ehhez szorosan kapcsolódó feladatok ellátásához szükséges erőforrások szerkezetéről, normáiról, amit a vonatkozó törvények nem tartalmaznak, vagy csak keret jelleggel, a jelen feladatfinanszírozási határozat intézkedik.
6. A feladatfinanszírozási elvek alkalmazása a fenntartónak a feladatok szintjén teljes betekintést biztosít az intézményei feladatellátásába és az egyes feladatokhoz szükséges erőforrás-felhasználásra. Így a fenntartó felügyeleti jogainak gyakorlásához hatáson támogatást kap, másrészt megjelennek egyértelműen azok a pontok, ahol a feladatellátáshoz felhasználható személyi, tárgyi és anyagi erőforrás a fenntartó mérlegelésétől, döntésétől függ. A paraméterek rögzítése után az intézményeknek lehetőségük lesz középtávú működési stratégiát kidolgozni és aszerint cselekedni. Így az intézmények működésében a stabilitás biztosítható, amely az optimális intézményi működési körülmények előfeltétele.
7. A feladatfinanszírozás egy olyan rugalmas, a mindenkori feladatokhoz igazodó finanszírozási rendszer, amely a törvényi előírások betartása mellett a finanszírozáson keresztül oldja meg a nevelési oktatási rendszer folyamatszabályozását. A szabályozás a fenntartói hierarchia szinten történik.
A fenntartó biztosítja és tiszteletben tartja az intézményi autonómiát; az intézmények belső életének megszervezéséhez, szakmai munkájához, működéséhez az önrendelkezési jogot. A feladatfinanszírozás a működés peremfeltételeit rögzíti. A rendszer demokratikus, mert mind a fenntartó, mind az intézmények a szabályozási paramétereket pontosan ismerik, azt konszenzussal állapították meg. A fenntartó a partnerek számára ellenőrizhető módon minden intézményt a feladatához mérten azonos mértékben lát el erőforrásokkal. Így biztosítja az intézményei – és ezen belül az intézményekben levő ellátottak számára – az esélyegyenlőséget. A fenntartó nem uniformizál, hisz minden intézménynél, annak feladatából indul ki.
A feladatok sokrétűek, a feladatfinanszírozási rendszer szervesen illeszkedik az állami normatív támogatás rendszeréhez, és konkrétá teszi a törvényekben egyértelműen nem szabályozott feltételeket.
8. A feladatfinanszírozás adatainak meghatározása
A feladatok számbavétele:
A KT részletesen meghatározza a közoktatás keretén belül elvégzendő, illetve elvégezhető feladatok körét, és a feladatokhoz előírja a kötelező és nem kötelező (a tanuló számára) óraszámokat.
Keret jelleggel rendelkezik a csoport- és osztályszervezésre vonatkozó szabályokról. Ezeket a jogszabályokat egészítik ki a különböző képviselő-testületi határozatok.

A helyi szabályozás szól a fenntartó által preferált feladatokról is, és azok fenntartói támogatásának mértékéről.

A rendszer felkészült arra, hogy a minőségbiztosítás elősegítése érdekében befogadja a kiegészítő minőségi finanszírozást.

9. A Képviselő-testület a finanszírozás szempontjából 2003. szeptember 1-től a következő átlagos csoportlétszámokat és heti alapóraszámokat állapítja meg.

Oktatási, nevelési feladat, iskola	Évfolyam	Átlagos csoportlétszám (fő)	Heti alapóraszám
Óvodai nevelés		23	
Fejlesztő osztály	0.	11,5	
Általános iskola	1-2.	23	
Általános iskola	3-4.	24	
Általános iskola	5-6.	25	
Általános iskola	7-8.	28	
Szakiskola elméleti oktatás	9-10.	30	31
Szakképzés, gyakorlati oktatás	11-14.	10	10
Napközi		25	
Tanulószoza		25	
Alapfokú zeneoktatás (csoportos)		12	4 fogl. = 150 perc*
Alapfokú táncművészet oktatás (csoportos)		12	4 fogl. = 180 perc
Gyógytestnevelés		16	

Minden más feladatnál a Köznevelési Törvény (továbbiakban: KT) szerinti alapóraszámokat kell figyelembe venni.

* Az egyéni foglalkozás időtartamát is tartalmazza.

Művészeti iskolában a

- zeneművészeti ágon felvehető tanulók maximális száma: 100 fő;
- táncművészeti ágon felvehető tanulók maximális száma: 150 fő.

10. A beosztott pedagógusok létszáma, a vezetői létszám

a.) A tanulói létszám, az elfogadott átlagos csoportlétszám, valamint a KT által előírt heti alapóraszám alapján meghatározásra kerül az intézményben megtartható heti összes óraszám. Az óvodák, speciális intézmények heti óraszám-meghatározásánál a fenntartó által elfogadott nyilvántartási időt kell figyelembe venni.

A heti összes óraszám a feladatfinanszírozási módszer legfontosabb keretszáma, amit a fenntartó határoz meg. E keretszámon belül az adott intézmény szabadon gazdálkodik, ennek felhasználásával készíti el a tantárgyfelosztását az adott évre. Ezért a heti összes óraszámot az intézményeknek az aktuális tanév kezdete előtt legalább 1 hónappal, de legkésőbb minden év július 30-ig meg kell kapnia a fenntartótól.

A heti alapóraszámot évfolyamonként és iskolatípusonként a köznevelési törvény 52. paragrafusa, valamint az oktatási törvényhez tartozó végrehajtási rendeletek tartalmazzák.

b.) Az órakedvezmények, az önkormányzati kedvezmények kiváltására pedagógus álláshely nem létesíthető.

c.) A heti ellátandó órák és a beosztott pedagógusok kötelező óraszámának alapján határozható meg a beosztott pedagógusok maximális létszáma, amelyet az intézmény nem léphet túl. A beosztott pedagógusok létszámában nem szerepel az igazgató és az igazgatóhelyettes(ek). Ez a vezetői létszám.

Intézmény	Magasabb vezető	Vezető	Intézmény	Magasabb vezető	Vezető
1. sz. Óvoda	1	1	Fekete István Általános Iskola és Szakiskola	1	2
Bóbita Óvoda	1	2	II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola	1	1
3. sz. Óvoda	1	1	Weöres Sándor Általános Iskola és Művészeti Iskola	1	3

11. A Képviselő-testület a nem pedagógiai munkakörben dolgozók létszámát az alábbiakban állapítja meg:

A közoktatási intézményekben alkalmazható munkaköröket és a szükséges képezéseket a KT és a KJT tartalmazza (KT 1. sz. melléklet, KJT és a 3/1997. (I.15.) Korm. rendelet melléklet).

Gazdasági, ügyviteli dolgozók:

Feladatkörök	Feltételek	Alkalmazható létszámok
Gazdasági vezető	Önálló gazdálkodási jogkörrel rendelkező intézményekben	1 fő
Gazdasági dolgozó az önállóan gazdálkodó intézményekben	300 tanulóig	1 fő
	300 tanuló felett	további 1 fő
Iskolatitkár		1 fő

Technikai személyzet:

Feladatkörök	Feltételek	Alkalmazható létszámok
Karbantartó, fűtő, udvaros	óvodákban egységenként	1 fő
	250 nappali tagozatos tanulónként iskolában	1 fő
Takarító személyzet	700 m ² takarítandó területenként iskolában	1 fő

Diák és gyermekétkeztetésben dolgozók:

Tálalókonyhával rendelkezők esetében:

Feladatkörök	Feltételek	Alkalmazható létszámok
Étkezésben dolgozó		

3-szori étkezés esetén	90 étkezőnként	1 fő
------------------------	----------------	------

Az egyes intézmények működési sajátosságai (bentlakásos intézmény, többműszakos feladatellátás, alkalmazott technológia folyamatok, stb.) további személyzetet kívánhat meg. Erről a fenntartóval való külön egyeztetés és külön engedélyeztetés szükséges.

12. A Képviselő-testület a pótlékokat, szociális és egyéb juttatásokat az alábbiak szerint állapítja meg.

- Az órakedvezmények adása a törvényi minimumon történik.
- A magasabb vezetői pótlékok mértékének meghatározását a fenntartó végzi. Az egyéb pótlékok megállapításánál (ha az a minimumtól eltér) fenntartói egyeztetés szükséges.
- Az alkalmazottak étkezési hozzájárulását valamint a lakossági folyószámla kezelésével kapcsolatos költségtérítést a fenntartó biztosítja.
- A munkaruha, védőruha biztosítása a vonatkozó törvények, az érvényes kollektív szerződés és az intézményi SZMSZ alapján fenntartói hozzájárulással történik.

13. A Képviselő-testület a dologi kiadások fajlagos mutatóit az alábbiak szerint állapítja meg.

Gázenergia felhasználásánál:

- *fűtésnél*: minden egy kW hő szükséglet után évi 5,56 GJ hőenergia, (szénfűtésnél értelemszerűen szénre átszámolva),
- *melegvíz szolgáltatásnál*: 0,3 GJ évenként, tanulónként (ez megfelel napi 7,5 liter forró víz előállításához szükséges hőnek 185 tanítási napra számítva),
- *konyhaüzemnél*: a tapasztalati érték 0,35 GJ évenként és adagonként.

Villamosenergia felhasználásánál:

- *tanterem, foglalkozási terem előírt megvilágítása* 500 lux, ami fénycsővek esetén 20W/m² szükséges teljesítményt igényel, figyelembe vehető 190 - középiskolában 200 - tanítási nap és napi 3 óra átlagos üzemidő,
- *egyéb helyiségek megvilágítása* 300 lux, 10 W/m², 190 nap, 1,5 óra,
- *őrvilágítás* naponta 12 kWó, nagyobb intézményeknél 15 kWó, 365 napon keresztül,
- *villanybojler üzemeltetés*: napi 12 kWó energia felhasználás bojlereként vezérelt vételezésű áramon, a figyelembe vehető napok száma a 190 tanítási nap,
- *átfolyó rendszerű vízmelegítőnél* 0,5 kWó tanítási naponként,
- *fűtés hőátaró kályhával* évi, 120 nap, 6 órai éjszakai üzem,
- *üzemi fogyasztás*: tapasztalati érték /üzemi fogyasztás: 6-os számlaosztály/,
- *számítógépek üzemeltetése*: gépenként, óránként 0,3 kWó.

Vízfogyasztás, szemétszállítás

Érintettek	Vízfogyasztás (m ³)	Szemétmennyiség (m ³)
Óvodásonként, évenként	4	0,2
Tanulónként, évenként	3	0,15
Napközis tanulónként, évenként	1,5	0,08
Tanműhelyi tanulónként, évenként	2	0,2
Alapfokú zeneiskolai tanulónként, évenként	0,6	0,03
Takarításnál négyzetméterenként, évenként	0,06	

A speciális intézményeknél fenntartói döntés alapján a fajlagos mutatók szükség szerint 20-30 %-kal megemelhetők.

14. A Képviselő-testület a közoktatási intézmények egyéb költségeit a feladat-finanszírozás alkalmazásakor az alábbiak szerint állapítja meg.

Érintettek	Működési költségek (Ft/fő/év)	Szakmai anyagokra (Ft/fő/év)	Általános karbantartási anyagokra (Ft/fő/év)	Tanműhelyben felhasznált anyagokra (Ft/fő/év)	Konyhai fenntartási anyagokra (Ft/napi adag/év)	Takarítási anyagokra (Ft/m ² /év)
Óvodások	8.000	2.000	1.700			
Általános isk. tanulók	11.300	2.300	1.700			
Szakiskola 9-13. évfolyam	11.300	2.300	1.700			
Napközis tanulók	1.150	1.150	-			
Zeneiskolai tanulók	11.300	2.300	1.700			
Takarítás						180

A táblázat a 2003. évre vonatkozó adatokat tartalmazza. Naptári évenként az inflációs rátával automatikusan növelni kell a mutatókat. Az ettől eltérő változtatás képviselő-testületi határozatot igényel.

15. A feladatfinanszírozásban érintett intézmények a megadott irányszámoktól eltérhetnek az eljárási rend betartásával úgy, hogy a költségvetési rendeletben meghatározott végösszeget nem léphetik túl.

Ha a fenntartó önkormányzat nem rendelkezik a feladatok ellátásához szükséges fedezettel, akkor meghatározza, hogy az adott intézményre vonatkozóan - az alapfeladatok kivételével - mely feladatokat kell elhagyni.

16. A feladatfinanszírozási adatlapokat a költségvetés tervezési fázisában az intézmények töltik ki, és informatikai rendszeren keresztül küldik el a fenntartónak minden év november 15-ig és június 15-ig.

A feladatfinanszírozási rendszer pontosítása érdekében a rögzített paramétereket első alkalommal 2003. november 30-ig, azt követően 2-3 évenként felül kell vizsgálni az elmúlt időszak költségelemzése alapján.

Felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: azonnal és folyamatos.

99/2003./05.12./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással
megbízta az 1. sz. Napköziotthonos Óvoda vezetőjének

Lévai Zsuzsannát

2003. július 1-től 2008. július 1-ig 5 év időtartamra.

Bérezés a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.
XXXIII. törvény alapján.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: 2003. július 1.

100/2003./05.12./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
pályázati eljárás lefolytatása nélkül megbízta

Kakuk Pálnét

A 3. sz. Napköziotthonos Óvoda vezetésével.
A megbízás 2003. július 1-től - 2005. július 1-ig tart.
Bérezés a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.
évi XXXIII. törvény alapján.

Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy Kakuk Pálné
nyugdíjba vonulásával kapcsolatos eljárást kezdje meg.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: 2003. július 1.

101/2003./05.12./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Weöres Sándor Általános Iskola és Művészeti Iskola
igazgatójának megbízta

Hajzer Zoltánét

2003. július 1-től 2008. július 1-ig 5 év időtartamra.

Bérezés a főtanácsosi cím adományozása mellett a közal-
kalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
alján.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: 2003. július 1.

102/2003./05.12./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy aljegyzői állás betöltésére pályázatot ír ki.

Felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben foglaltak
alapján a pályázat kiírásával kapcsolatos intézkedéseket te-
gye meg.

Felelős: jegyző.
Hat.idő: 2003. május 31.

103/2003./05.12./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
13 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodással
szerződést köt a CENTRAL Kft.-vel /2030. Érd, Viola u. 11/A/
a Gyömrői Kőcán terület 013., 016. és 3917 hrsz. alatti ingat-
lanjának hasznosítására.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az előter-
jesztett formában írja alá.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

104/2003./05.12./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

A településen folyó intézményes szemétszállítást a Pénz-
ügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján meg-
reformálja, megbízza a jegyzőt, hogy a szemétszállítást
szabályozó rendelet-tervezetet a javaslatnak megfelelően
dolgozza át és terjessze a júniusi testületi ülés elé.

Felelős: jegyző.
Hat.idő: 2003. június 16.

105/2003./05.12./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
hozzájárul ahhoz, hogy a Weöres Sándor Általános Iskola és
Művészeti Iskola 2003. évi költségvetésébe betervezett 1 %
jutalom keretét és az ehhez kapcsolódó járulékot, üdülési
csekk formájában használja fel.

Egyben ezt a lehetőséget – írásos igénybejelentés esetén – a többi

önkormányzati intézménynek is biztosítja.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

106/2003./05.12./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a rózsahegy villanyvezeték kiépítése
során szükségessé vált fakivágások költségének kifizetését
engedélyezi

261.000.- Ft

értékben, a Rózsahegy Társulás részére.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: 2003. május 31.

107/2003./05.12./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
támogatja a Weöres S. Általános Iskola és Művészeti Iskola
Országos olasznyelvi tanulmányi versenyt

100.000.- Ft-tal,

melynek forrását a „Kulturális alapból” jelöli meg.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

108/2003./05.12./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
támogatja a II. Rákóczi F. Általános Iskola kérelmét

100.000.- Ft-tal,

melynek forrását a „Kulturális alapból” jelöli meg.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

115/2003./05.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 pályázatot nyújt be a PM Területfejlesztési Tanács
 által kiírt 2003. évi útépitésre elnyerhető támogatásra,
 a „Gyömrő, Tompa utca 4 m szélességű szilárd burkolat-
 lattal való ellátása” építési munkáira bruttó 29.800.000.-
 Ft. összegben.

A városi önkormányzat az útépitési munkákhoz 9.800.000.- Ft
 önrészt biztosít /ÁFÁ-val/, melyet beépített a 2003. évi költ-
 ségvetésbe.

Az önkormányzat vállalja a pályázati kiírásban szereplő eljár-
 ási költséget, mely az igényelt támogatás 6 %-e.

Felelős: polgármester.
 Hat.idő: azonnal és folyamatos.

116/2003./05.26./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy a Gyömrői Polgári Kör által megrende-
 zésre kerülő Városi Gyermekeket

300.000.- Ft-tal

támogatja, melynek forrását a „Kulturális alapból” jelöli meg.

Felelős: polgármester.
 Hat.idő: azonnal.

117/2003./05.26./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 12 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodással
 az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város. Önkormányzatának Képviselő-testülete
 pályázatot nyújt be a PEA által kiírt támogatásra,
 bölcsőde építési munkáira

bruttó 200.000.000,-Ft összegben.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a projektet a 2004-2006 közötti
 pályázati időszakban a Strukturális Alapok Operatív Programjai
 keretében kiírt pályázatra benyújtja, és a majdan szükséges saját
 erőt biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos.

118/2003. /05.26./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város. Önkormányzatának Képviselő-testülete
pályázatot nyújt be a PEA által kiírt támogatásra, a
Gyömrő, Kóczán úti 20 tantermes iskola építési munkáira

bruttó 300.000.000,-Ft összegben.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a projektet a 2004-2006 közötti pályázati időszakban a Strukturális Alapok Operatív Programjai keretében kiírt pályázatra benyújtja, és a majdan szükséges saját erőt biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos.

119/2003. /05.26./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város. Önkormányzatának Képviselő-testülete
pályázatot nyújt be a PEA által kiírt támogatásra, a
Gyömrő, ivóvízhálózat korszerűsítésre

bruttó 450.000.000,-Ft összegben.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a projektet a 2004-2006 közötti pályázati időszakban a Strukturális Alapok Operatív Programjai keretében kiírt pályázatra benyújtja, és a majdan szükséges saját erőt biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos.

120/2003. /05.26./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város. Önkormányzatának Képviselő-testülete

pályázatot nyújt be a PEA által kiírt támogatásra, a Gyömrő, szennyvíztelep korszerűsítésre, bővítése

bruttó 1.250.000.000,-Ft összegben.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a projektet a 2004-2006 közötti pályázati időszakban a Strukturális Alapok Operatív Programjai keretében kiírt pályázatra benyújtja, és a majdan szükséges saját erőt biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos.

121/2003. /05.26./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város. Önkormányzatának Képviselő-testülete

pályázatot nyújt be a PEA által kiírt támogatásra, a Gyömrő, kulturális és szabadidő központ létesítésére

bruttó 1.773.000.000,-Ft összegben.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a projektet a 2004-2006 közötti pályázati időszakban a Strukturális Alapok Operatív Programjai keretében kiírt pályázatra benyújtja, és a majdan szükséges saját erőt biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos.

122/2003. /05.26./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város. Önkormányzatának Képviselő-testülete

pályázatot nyújt be a PEA által kiírt támogatásra, megújuló energiaforrások kihasználása

bruttó 250.000.000,-Ft összegben.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a projektet a 2004-2006 közötti pályázati időszakban a Strukturális Alapok Operatív Programjai keretében kiírt pályázatra benyújtja, és a majdan szükséges saját erőt biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos.

123/2003. /05.26./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város. Önkormányzatának Képviselő-testülete
pályázatot nyújt be a PEA által kiírt támogatásra,
energia hatékonysági pályázat

bruttó 125.000.000,-Ft összegben.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a projektet a 2004-2006 közötti pályázati időszakban a Strukturális Alapok Operatív Programjai keretében kiírt pályázatra benyújtja, és a majdan szükséges saját erőt biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos.

124/2003. /05.26./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város. Önkormányzatának Képviselő-testülete
pályázatot nyújt be a PEA által kiírt támogatásra,
elektronikus közigazgatási szolgáltatások fejlesztése

bruttó 125.000.000,-Ft összegben.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a projektet a 2004-2006 közötti pályázati időszakban a Strukturális Alapok Operatív Programjai keretében kiírt pályázatra benyújtja, és a majdan szükséges saját erőt biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos.

125/2003./05.26./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy pályázatot nyújt be az OM által kiírt
SZAK 2003 – közoktatási szakértői tevékenység igénybe-
vételéhez biztosított pénzeszközök elnyerésére – pályázatra és
a pályázathoz szükséges önrészt rendelkezésre bocsátja.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

130/2003. /06.16./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 szavazattal, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodással
döntött arról, hogy a Penny szerződéssel kapcsolatos
ügyet a Településügyi Bizottság tárgyalja újra és
terjessze a testület elé.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal és folyamatos.

131/2003. /06.16./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Csillag Kft-vel kötött strand-szerződést – rendkívüli
felmondással vagy közös megegyezéssel – az önkormány-
zat részére legkedvezőbb feltételekkel történő felmon-
dását Dr. Kiss Tamás ügyvéd készítse elő, azt követően
kerüljön a testület elé.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: 2003. szeptember 1.

132/2003. /06.16./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a polgármester és alpolgármesterek bérének megál-
lapítására tett javaslatról a döntést a decemberi
testületi ülésre elnapolja.

Felelős: jegyző.
Hat. idő: decemberi testületi ülés.

134/2003. /06.16./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
9 szavazattal, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodással
megbízta a PRIVINVEST Kft-t /Csapó Ágnes ügyvezető/
gazdasági tanácsadói tevékenység ellátásával, féléves
időtartamra, bruttó 100.000,- Ft/hó átalánydíj összegért.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

135/2003. /06.16./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az OTP Bank Rt. ajánlatát elfogadja az önkormány-
zat fennálló hiteleinek módosítására.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal és folyamatos.

136/2003. /06.16./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Gyömrői Római Katolikus Egyházközösség Művelődési
Ház felújítására benyújtott pályázatához az önrészt bizto-
sítja, 1.600.000,- Ft összegben, melynek forrása a 2003.,
2004. évi bérleti díj terhére.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: folyamatos.

137/2003. /06.16./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Keresztény Kör 2003. II. félévi
programját – melynek forrásaként a Kulturális Alapot
jelöli meg – 58.000,- Ft-tal, azaz Ötvennyolcezer
Forinttal támogatja.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

138/2003. /06.16./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással
döntött arról, hogy Jónás Károlyné Gyömrő,
Dózsa Gy. út 63. sz. alatti lakos kérelmét méltányolja,
és a 2001. január óta keletkezett bérleti díj hátralékának
megfizetésétől eltekint.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

139/2003. /06.16./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy Rajkó Zoltán és neje Gyömrő,
 Gyóni G. u. 27/a. sz. alatti lakosokkal a 04/10 hrsz-ú
 önkormányzati tulajdonú földterületre vonatkozóan
 a bérleti szerződést további 5 évvel, 2003. május 1-től
 2008. április 30-ig meghosszabbítja.
 A hasznobér összegét 5,- Ft/m²/évben határozza meg.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

140/2003. /06.16./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 Csető Györgyné Gyömrő, Béla u. 9. sz. alatti lakos
 kérelmét elutasítja.

Az önkormányzat a Mendei úton lévő 1261 hrsz-ú
 5535 m² területű ingatlant értékesítésre meghirdeti.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

141/2003. /06.16./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 15 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 Futó Róbert és neje Gyömrő, Liszt F. u. 17. sz. alatti
 lakosok kérelmére a 4853 hrsz-ú, Gyömrő, Mendei út
 69. sz. alatt lévő ingatlan beépítési kötelezettségét 2
 évvel, 2005. augusztus 10-ig meghosszabbítja.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

143/2003. /06.16./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 az önkormányzat tulajdonában álló:

- Táncsics M. u. 112/a. 5 db lakás
- Dózsa Gy. u. 149. 3 db lakás
- Nefelejcs u. 14. 2 db lakás
- Üllői u. 1. Társasház 1 db lakás
- Klapka u. 28. „ 3 db lakás

- Tulipán u. 13. „ 3 db lakás
- Bimbó u. 24/a „ 1 db lakás

•
ingatlanokat értékesítésre kijelöli.

Megbízta az Műszaki és Építéshatósági Irodát, hogy az ingatlanokról az értékebecslést készítse el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok értékesítésével kapcsolatosan a lakókkal tárgyalásokat folytasson.

Felelős: polgármester, jegyző.

Hat. idő: azonnal.

144/2003. /06.16./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:

1. Az önkormányzat tulajdonában álló 1555 hrsz-ú Gyömrő, Szt. István út 37. sz. alatt lévő ingatlanát, nyilvános pályázat útján értékesíti.

A versenyeztetési eljárást a 4/2003. /III.15./ ök. sz. rendelet 3. § /1/ bekezdésének a./ pontja alapján kell lefolytatni.

2. Felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban foglalt intézkedések végrehajtására.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal és folyamatos.

151/2003. /06.25./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy

1. Az EKI által a gyömrői 9. hrsz ingatlan eladására meghirdetett nyilvános árverésen részt vesz.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az árverésen vegyen részt, és a helyzettől függően az ingatlant a legkedvezőbb áron vásárolja meg.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pest Megyei Önkormányzattal jelen határozat mellékletét képező megállapodást a meghatározott ingatlanrész továbbadásáról kösse meg, azt írja alá.
4. Az ingatlan vételárát az OTP Bank Rt. által nyújtott hitelből kívánja fedezni.

5. Megbízta a polgármestert, hogy a bankgarancia kiadására és a hitel felvétel előkészítésére a szükséges lépéseket tegye meg.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal és folyamatos.

152/2003./06.25./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 3 tartózkodással
döntött arról, hogy az OTP Bank Rt.-vel

1. módosítja az

Ö. 4201 2000 0421	/ 7.498 eFt/
Ö. 4200 2001 0422	/ 90.414 eFt/
Ö. 4200 2001 0423	/131.410 eFt/
Ö. 4200 2001 0424	/368.440 eFt/

számú hitelszerződéseket, a mellékletben szereplő fizetési ütemezések szerint és garanciát vállal a törlesztések óvadék-számlára történő elhelyezésére.

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltakkal kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal és folyamatos.

153/2003./06.25./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
megbízta a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Kereskedelmi és Hitelbank Rt-vel a kedvezőbb feltételek kialakítása érdekében.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal és folyamatos.

154/2003./06.25./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:

1. A Borsitzky Kálmán által pályázati biztosítékként befizetett 50.000.000.- Ft-ot a CENTRÁL Kft. szám-

lájára átutalni rendeli azzal a feltétellel, hogy a CENTRÁL Kft. a közös gazdasági társaság részére ezt az összeget, mint törzsbetétet befizet.

2. Az 1. pontban megjelölt összeg az önkormányzat kötelezettségébe tartozó
 - Részletes Rendezési Terv /prognosztizált/: 15 millió Ft,
 - Földkivonási illeték: 11,7 millió Ft,
 - Közműterv: bruttó 1 millió Ft/ha = 22 millió Ft,
 - Közúttervek: 10 millió Ft
 feladatok elvégzésének fedezetéül szolgál.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal és folyamatos.

155/2003. /06.25./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:

1. Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „CENTRÁL” I.B. Ingatlanértékesítési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal közösen korlátolt felelősségű társaságot alapít a társasági szerződésben meghatározott tevékenységi körre.
2. A társaság törzstőkéje 50.000.000,- Ft.
Egyes tagok törzsbetétei:
„CENTRÁL” I.B. Ingatlanértékesítési és Beruházási Kft.
49.900.000,- Ft készpénz, Gyömrő Város Önkormányzata
törzsbetétje 100.000,- Ft készpénz.
3. A képviselő-testület a korlátolt felelősségű társaság jegyzőkönyvhöz csatolt társasági szerződését a módosításokkal együtt elfogadja.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a társasági szerződést írja alá és a társaság létrehozásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal és folyamatos.

156/2003. /06.25./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodással
döntött arról, hogy az S+P Projekt Fejlesztési Kft-vel (Penny)
kötött szerződést azonnal hatállyal felmondja.

Egyidejűleg levélben tájékoztatja az S+R Projekt Fejlesztési

Kft-t arról, hogy a továbbiakban is nyitott az ügylet megkötésére a piactér teljes rendezésére vonatkozóan. Amennyiben erre a megkeresésre 10 napon belül érdemi válasz nem érkezik, abban az esetben felhatalmazza a polgármestert, hogy az előszerződés előkészítését kezdje meg a KER-EST Rt-vel (PROFI).

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

157/2003. /06.25./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § /3/ bek. b./ pontjában kapott felhatalmazás alapján

1. Megállapítja Gyömrő város igazgatási területének felhasználását meghatározó 1: 10000 méretarányú település szerkezeti tervét és a hozzá tartozó leírást.
2. A határozat elfogadását követően Gyömrő Város igazgatási területén készülő szabályozási terveket a településszerkezeti tervvel összhangban kell készíteni.
3. A településszerkezeti tervben beépítésre szánt fejlesztési területeket – a felhasználási igények sorrendjében – ütemezetten kell belterületbe vonni.

Határidő: folyamatos.

4. Gyömrő igazgatási területére el kell készíteni a helyi építési szabályzatot és a hozzá tartozó övezeti tervlapot.

Határidő: 2003. december 31.

5. Szabályozási tervet kell készíteni:

- a./ a településközpont területére,
- b./ a Kóczán úti fejlesztési területre.

Határidő: 2003. december 31.

- c./ a fejlesztési koncepció 1.5, 1.6 pontjaiban meghatározott lakóterületekre,
- d./ rehabilitációs egészségügyi központ területére,
- e./ a fejlesztési koncepció 3.1, 3.3, pontjaiban meghatározott gazdasági területekre.

Határidő: 2004. december 31.

6. A helyi épített értékek védelméről szóló rendeletet és
7. a helyi természeti értékek védelméről szóló rendeletet meg kell alkotni.

Határidő: 2004. december 31.

Felelős: Gyenes Levente polgármester.

160/2003. (08.11.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
az 59/2003. (03.10.) sz. határozatát az alábbiak szerint
módosítja:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
döntött arról, hogy a Gyömrői Római Katolikus
Egyházközséggel (2230 Gyömrő, Frangepán u. 32-34.)
együttműködési-üzemeltetési megállapodást köt a
Petőfi Sándor Művelődési Ház használatára vonatkozóan.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az együttműködési-
üzemeltetési megállapodást írja alá.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

161/2003. (08.11.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a 2003. évi útépítési ütemre
kiírandó pályázatok megtárgyalását a szeptemberi
rendes testületi ülésre halasztja el.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

172/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a tulajdonában lévő
CLT 500 forgalmi rendszámú, Lada 2108 típusú
személygépkocsit és a
GBX 188 forgalmi rendszámú Gazella típusú
kisteher gépjárművet
a Gyömrő Városi Település Üzemeltető és Fejlesztő Kht.
tulajdonába ingyenesen átadja.

Megbízta a polgármestert, hogy a fentiekkel kapcsolatos
intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

173/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy Dohnál Béla Gyömrő, Arany J. u. 19.
 sz. alatti lakos vendéglátó egységéről szóló szerződését az
 önkormányzat ügyvédje nézze át, majd a Pénzügyi- és Vá-
 rosfejlesztési, Vagyongazdálkodási, Településügyi-, Ügyrendi és
 Jogi Bizottság együttes ülés keretében tárgyalja meg, a
 bizottságok általi javaslat kerüljön a testület elé.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

174/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a Gyermek-,
 Ifjúsági és Sportminisztérium által az MSZ EN 1176 1-7
 és MSZ EN 1177 szabványnak megfelelő köztéri játszó-
 terek építésének támogatására kiírt pályázatra,
 amelynek költségvetése:

Összes bekerülési költség:	3.617.030.- Ft,
Önkormányzati költségvetés	
Kulturális alapja terhére:	771.925.- Ft,
Egyéb forrás:	1.071.590.- Ft,
Pályázaton igényelt összeg:	1.773.515.- Ft.

**A benyújtott pályázathoz az önrészt 1.843.515.- Ft-ban
 biztosítja.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

175/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica
 Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
 2004. évi fordulójához.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

176/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

döntött arról, hogy Gáspárné Németh Mária, 1203 Budapest, Erdő u. 4. sz. alatti lakos kérelmének helyt ad: a 3977 hrsz-ú ingatlan (Gyömrő, Bimbó u. 43.) értékesítéséhez hozzájárul, egyben a beépítési kötelezettséget 2 évvel, 2005. augusztus 30-ig meghosszabbítja.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

177/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy az 1214 hrsz-ú ingatlant sem
részben, sem egésznek nem értékesíti.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

178/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

1. Klapka u. 26. sz. alatti önkormányzati tulajdonú telken önkormányzati bérlakást épít.
2. A bérlakás építéséhez a Belügyminisztérium által „Az önkormányzati bér-lakásállomány növelésének támogatására” című pályázatra pályázatot nyújt be.
3. A pályázathoz szükséges önrészt a bérlakások értékesítéséből befolyt és elkülönített számlán kezelt összegből biztosítja.
4. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

179/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy Volcz Lászlóné Gyömrő, Gr. Teleki u. 43. szám alatti lakos belterületbe vonási kérelmét további tárgyalásra visszautalja a Településügyi Bizottságnak.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

180/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a tervező a Kóczán úti területre készülő
rendezési tervbe a P1 számú tervvázlatot építse be.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

181/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy
Molnárné Papp Ildikó Gyömrő, Üllői u. 4.,
Vozzsanyikovné Papp Irén Gyömrő, Fromm A. u. 14.
ingatlan tulajdonosoknak ajánlatot tesz a 220 hrsz-ú 1963 m2 terü-
letű, valamint a 221 hrsz-ú 1413 m2 területű ingatlanok megvásár-
lására 1.500.- Ft/m2 áron.

Megbízta a polgármestert, hogy a vétellel kapcsolatos tárgyalást a
tulajdonosokkal folytassa le.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal és folyamatos.

182/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az
alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a
„Gyömrő, Tompa utca 4 m szélességű szilárd burkolattal
való ellátása” építési munkáira a PM Területfejlesztési
Tanáctól nyert CÉDE támogatáshoz a biztosítandó saját
forrás összegét az alábbiak szerint módosítja:

Beruházás költsége bruttó	29.800.000,- Ft
Elyert támogatás összege:	16.000.000,- Ft
A városi önkormányzat az útépitési munkákhoz	
13.800.000,- Ft önrészt biztosít (ÁFÁ-val):	

2003. évben 9.800.000,- Ft, melyet beépített a 2003. évi költségvetésbe,
2004. évben 4.000.000,- Ft, melyet beépít a 2004. évi költségvetésbe.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal és folyamatos.

183/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a gyömrői Református Egyház részére a kulturális
alap terhére kifizetett 100.000,- Ft támogatást
jóváhagyja.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

184/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy az aszfaltprogramot a lakosság
bevonásával és hitel felvételével valósítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés
szerint a program végrehajtásához szükséges lépéseket
tegye meg, a hitelfelvételhez szükséges előkészítő
munkát kezdje meg.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

185/2003./09.08./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 döntött arról,
hogy a lomtalanítási programot megszervezi.
A lomtalanításra 2004. április hónapot jelöli meg.

Felkéri Agócs Zoltánt, a Gyömrői TűF Kht.
üzveztjét a lomtalanítás megszervezésére.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

195/2003/ /09.25./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással
hozzájárulását adja ahhoz, hogy Dohnál Béla Gyömrő,
Arany J. u. 19. szám alatti lakos az önkormányzat tulaj-
donában álló és általa bérelt gyömrői 1. sz. tulajdoni la-

pon nyilvántartott 23/a. hrsz. alatti 189 m²-es területen lévő ingatlanát értékesítse.
Az önkormányzat elővásárlási jogáról lemond.

A területre vonatkozóan az új tulajdonos köteles az önkormányzattal új bérleti szerződést kötni.

Az adás-vételi szerződés létrejöttét követően az önkormányzat írásban szándéknyilatkozatot ad a vevőnek, hogy a megvásárolt területen fejlesztést végezhet, melynek feltételeit az új bérleti szerződésben rögzíti.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

196/2003./09.25./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással döntött arról, hogy a 184/2003./09.08./ határozat értelmében a polgármester a PRIVINVEST Kft-vel kössön jutalék alapú szerződést a „Gyömrő Város Önkormányzat aszfalt és pormentesítési program” operatív munkáinak lebonyolítására.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

197/2003./09.25./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással döntött arról, hogy a Rózsahegy áramellátásának költségeihez

1.000.000.- Ft,

azaz Egymillió forint összeggel hozzájárul.

Felkéri a polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

A Településügyi Bizottság foglalkozzon a Rózsahegy úthálózatának megfelelő kialakításával, valamint a területre vonatkozó rendezési terv készíttetésével.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

203/2003./10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület megismerte, megtárgyalta a
Pest Megyei Közigazgatási Hivatal 45.749/2003. számú
törvényességi észrevételét.

A törvényességi észrevételt elfogadva és figyelembe
véve – mivel a képviselő-testület határozatával tulajdon-
átruházás nem történt – a 103/2003. (V.12.) sz. önkor-
mányzati határozatát módosítja az alábbiak szerint:

A Kóczán úti ingatlan hasznosítására, a termőföldről
szóló 1994. évi LV. törvényben foglaltakra is figye-
lemmel – melynek végcélja az építési telkek magán-
személyek részére történő értékesítése – köt szerződést
a CENTRÁL Kft-vel.

A projekt sikeres lebonyolítása érdekében – a fenti
ingatlan belterületbe csatolását és művelési ágból való
kivonását követően – építési telkek kialakítására és értéke-
sítésére az önkormányzat a CENTRÁL Kft-vel közös
gazdasági társaságot hoz létre.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal és folyamatos.

204/2003./10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
döntött arról, hogy a Kóczán úti terület
művelési ágból történő kivonásának költségét
a Centrál Kft. finanszírozza.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

2052003./10 .13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
Székely Attila képviselő Környezetvédelmi bizottsági
elnökségéről és tagságáról való lemondását tudomásul vette.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

206/2003./10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással
Balogh Béla képviselőt a Környezetvédelmi
Bizottság elnökének megválasztotta.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal és folyamatos.

207/2003./10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a 170/1999. (V.10.) számú
önkormányzati határozatot a következők szerint módosítja:

Beruházások esetén a három árajánlat bekérését
5.000.000.- Ft értékhatárhoz köti.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

208/2003./10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
a Pest Megyei Területfejlesztési Tanács 1999. évi
határozatával, bölcsőde felújításra elnyert CÉDE
támogatásból fel nem használt 92.754,- Ft elő-
irányzatról lemond.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

209/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Dion Krisztina . részére értékesíti a Gyömrő,
Bimbó u. 24/a. sz. alatti, 3861/A/3 albetétszámú 32,19 m2
alapterületű öröklakást a hozzá tartozó 302/1000 közös tul. hányaddal
Vételár: 2.480.000,-Ft

Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.
A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül
kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi
szerződés kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.

210/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen,0 nem szavazattal,0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Dr. Gündisch Klára részére értékesíti a Gyömrő,
Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti, 1. sz. 87,50 m2 alapterületű lakást
Vételár: 4.160.000,-Ft

Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.
A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül
kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi
szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.

211/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen,0 nem szavazattal,0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Paulovicsné Horváth Gabriella részére értékesíti a Gyömrő,
Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti, 2. sz. 34,00 m2 alapterületű lakást
Vételár: 2.618.000,-Ft

Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.
A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül
kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi
szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.

212/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen,0 nem szavazattal,0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Kiss Endréné részére értékesíti a Gyömrő,
Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti, 3. sz. 34,00 m2 alapterületű lakást
Vételár: 2.618.000,-Ft

Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.
A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül
kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi
szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.

213/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen,0 nem szavazattal,0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Beliczky Ildikó részére értékesíti a Gyömrő,
Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti, 4. sz. 34,00 m2 alapterületű lakást
Vételár: 2.618.000,-Ft

Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.
A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül
kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi
szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.

214/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen,0 nem szavazattal,0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Bánda Melinda részére értékesíti a Gyömrő,
Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti, 5. sz. 34,00 m2 alapterületű lakást
Vételár: 2.618.000,-Ft

Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.

A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.

215/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Gergely Sándor részére értékesíti a Gyömrő,
Üllői u. 1. sz. alatti, 648/2/B/5 albetétszámú 33,73 m² alapterületű lakást
a hozzátartozó 208/1000 közös tul. hányaddal
Vételár: 360.000,-Ft

Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.
A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződés kösse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.

216/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött a 80 éven felüliek karácsonyi ajándékozásáról,
vásárlási utalvány formájában, melynek értéke

3.000.- Ft/fő.

Az utalványok kiszállítását a képviselők, akadályoztatásuk esetén a polgármesteri hivatal munkatársai végzik.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: december 1.

217/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy Gyömrő Város Önkormányzata
Lakáskonceptióját az előterjesztett formában elfogadja.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

218/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Gumi úti építési engedélyek
kiadását, valamint a terület közművekkel történő
ellátásának lehetőségét a Településügyi Bizottság
vizsgálja felül.**

Felelős: jegyző, Spatis Miklós műszaki tanácsnok.

Hat. idő: azonnal.

219/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy megalapítja Gyömrő Város TV
stúdióját, melynek üzemeltetésével a gyömrői Teleház Egyesületet
bízza meg.**

**Megbizza a polgármestert, hogy készítse el az
alapító okiratot.**

Az önkormányzati csatorna kialakításának költségét

- 980.000.- Ft + ÁFA –
- a 2003. évben átutalja az MTT RSS-nek

**Az egyéb működéssel kapcsolatos kiadások és bevételek
a 2004. évi költségvetésbe kerüljenek betervezésre.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal és folyamatos.

220/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy az ingyenes úszásoktatás kedvezménye
és szerződésmódosítás ügyében az Ügyrendi és Jogi- VOKS-
és Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság folytasson tárgyalást Miller Efim úrral,
a tárgyalás eredményéről tájékoztassák a testületet.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

221/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy megbizna a Bábolna Környezetbiológiai
 Központ Kft-t, hogy végezze el a város patkánymentesítését
 az előterjesztésben meghatározott utcákon.

Egyben felszólítja az állattartókat, a szemételep és a kutya-
 telep üzemeltetőit, hogy végeztessék el területükön is a
 patkányirtást.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal és folyamatos.

222/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy a HS TRANS KFT. 2230. Gyömrő,
 Csokonai u. 31. által készített, műszaki iroda által leigazolt
 munkát /Csokonai utcai iskola előtt 70 m², térburkolat
 készítése./

360.000.- Ft

értékben átveszi.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

223/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy Poroszkai József 2230. Gyömrő,
 Csokonai u. 58. vállalkozó által készített, műszaki iroda által leigazolt
 munkát /Falusi óvoda csőtörés utáni vízvezeték javítás, Bölcsőde: mos-
 dó csaptelep cseréje/

8.000.- Ft

értékben átveszi.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

224/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy az ALKONY BT /Garamszegi Sándor/ 2230.
 Gyömrő, Táncsics M. u. 117. által készített, műszaki iroda által
 leigazolt munkát /Baross utca 31. sz. előtt 51+20 fm 10 cm vastag
 beton járdaépítés/

50.000.- Ft

értékben átveszi.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

225/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy Nagy Imre 2230. Gyömrő, Baross u. 1/C.
 vállalkozó által készített, műszaki iroda által leigazolt
 munkát /Gyömrő, Baross utca Dózsa Gy. úti csatlakozásától
 80 m-es útszakasz kátyúzása, Döbön patak átereszének gépi
 tisztítása, játszóterek, óvodák homokozóinak feltöltése/

58.000.- Ft

értékben átveszi.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

226/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással
 döntött a gyömrői Városi Sportnap

200.000.- Ft összegű

támogatásáról, melynek forrása a kulturális alap.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

227/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy a VOLÁNBUSZ Rt-vel az Ügyrendi

és Jogi-, Pénzügyi és Városfejlesztési-, Településügyi
Bizottság tárgyaljon a helyközi és helyi autóbusz közlekedésről.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal és folyamatos.

228/2003./10.13./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gyömrői
Település Üzemeltető és Fejlesztő Kht-vel a
Gyömrő, Tompa utca aszfaltozási munkáinak el-
végzésére a kivitelezési szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

242/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselőtestülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
felhatalmazza a polgármestert, hogy a jogi képviseletet
ellátó ügyvédi iroda közreműködését igénybevéve kérje
fel a Csillag Kft.-t, az önkormányzat felé benyújtott be-
számolójának pontosítására, mivel a kérdésekre adott
tájékoztatást nem fogadja el.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és november 20.

243/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 2003. évi költségvetés ¾ éves teljesítéséről szóló tájékoztatót
elfogadta.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

246/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta: /név szerinti szavazással/

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Fodor Pálné részére értékesíti a Gyömrő, Klapka u. 28. sz. alatti, 1339/A/3 albetétszámú 24 m2 alapterületű öröklakást a hozzá tartozó 95/1000 közös tul. hányaddal. Vételár: 664.000.- Ft.

Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.
A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül kell megfizetni az Önkormányzat lakás számlájára.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.

247/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az önkormányzat közigazgatási területén lévő Kóczán út melletti 011., 012., 013., 015., 016/1., 016/2., 016/3, 016/5., 016/6., 017 hrsz-ú földterület belterületbe csatlósági kérelmét a 157/2003./VI.23./ számú önkormányzati határozattal elfogadott Település Szerkezeti Terv értelmében támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert, az ezzel kapcsolatos intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

248/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 14 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással Hoffmann Tibor Gyömrő, József A. u. 12. sz. alatti lakos terület vásárlási kérelmét elutasítja, mivel a 2608/3 hrsz-ú zöldfelületből nem kíván eladni.

Kérelmező és az ABC tulajdonosa közösen alakítsanak ki az üzletek működéséhez szükséges megfelelő számú parkolót.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

249/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással

döntött arról, hogy a Sealorient Kft. /1174. Bp. Széchenyi utca 30/ részére a 4077/1 és 4077/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlant
1.800.- Ft/m² áron

értékesíti, azzal a kikötéssel, hogy az ajánlat érvényességi

ideje a kiértécsítéstől számított 3 hónap.

Fizetés: egyösszegben, készpénzben.

A terület felhasználása a lakóövezetre érvényes építési szabályzat figyelembe vételével történhet.

Egyben a 227/2002./09.09./ sz. határozatot visszavonja.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

250/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
döntött arról, hogy az 1816 hrsz-ú ingatlan területén
/Gyömrő, Szt. István u. 75/a./ szolgalmi jog bejegyzéséhez
nem járul hozzá.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

251/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodással
döntött arról, hogy a Lakatos és Szolgáltató Ipari Szövet-
kezet tulajdonát képező 2299/1 hrsz-ú ingatlant
/telekingatlan 8.000.000.- Ft /,
/felépítmény 5.000.000.- Ft+ÁFA/, mindösszesen

14.250.000.- forint összegért

megvásárolja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adás-vételi szer-
ződést kösse meg.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: 2003. december 31.

252/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

döntött arról, hogy a Mendei úton, a régi temető mellett lévő 1261 hrsz-ú 5535 m²

területű /Epres/ ingatlant értékesítésre megpályáztatja.

Egyben a 26/2003./02.10./ sz. határozatot visszavonja.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

253/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

döntött arról, hogy 5 fős munkacsoportot hoz létre, hogy a VOLÁNBUSZ Rt-vel, valamint a MÁV-val történő menetrend egyeztetések folytatására.

Megbízta a polgármestert a munkacsoport tagjainak kijelölésére, egyeztetve az érintett civil és politikai szervezetek vezetőivel.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal és folyamatos.

254/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

döntött arról, hogy a Gyömrő és Térsége Víziközmű Kft. által az önkormányzat részére befizetett, önkormányzati vagyron működtetése után járó nettó 8.000.000,- Ft összeget ezen kft. tőzrstőke megemelése fordítja.

A határozat végrehajtásának feltétele, hogy a 20%-ban társtulajdonos ecseri önkormányzat is ugyanilyen tartalmú döntést hozzon.

Felhatalmazza a polgármestert a társasági szerződés taggyűlésen keresztüli módosítására.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: 2003. december 31.

255/2003. /11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

döntött arról, hogy a „falusi területen” az óvodai férőhelyek számának növelését a jelenlegi épület

bővítésével, vagy új óvoda építésével kívánja megoldani.

Felkéri a polgármestert, hogy a bővítéshez, esetlegesen egy új óvoda építéséhez szükséges terveket és a hozzájuk kapcsolódó költségvetést készíttesse el, továbbá az ingatlan egyházi kárrendezése ügyében a Református Egyházkerülettel, valamint a Miniszterelnöki Hivatallal folytasson további tárgyalásokat, majd az így összeállított anyagot terjessze a decemberi rendes testületi ülés elé.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: 2003. decemberi testületi ülés.

256/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a szemétszállítás tapasztalatairól szóló tájékoztatót elfogadta. Megbízta Varga Ernő jegyzőt és Agócs Zoltán ügyvezetőt, hogy az eltelt időszak tapasztalatai alapján a szemétszállításról szóló rendelet konkrét módosítására a javaslatot a képviselő-testület decemberi ülésére készítsék elő.

Felelős: polgármester, jegyző, Kht. ügyvezető.

Hat. idő: azonnal.

257/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az üllői Képviselő-testület határozatában foglaltakat elutasítja. A közös vízmű vagyon üllői rész megvásárlására a korábbi ajánlatát tartja fenn /évi 4 millió forint részletfizetéssel 8 év alatt fizet 32 millió forintot/.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

258/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással a 87/2003. /IV.14./ sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja: a 2004. évi költségvetés terhére 10 db hirdetőtáblát helyez ki a városban az alábbi helyeken:

Szt. István – Táncsics M. u. sarok

Eskü tér

Simon Mihály tér
 Artézi kút a faluban
 Farkasdi út buszforduló
 Csütörtöki piactér
 MÁV-állomás – két oldalra 1-1 db
 Bimbó u. – Nefelejcs u. sarok
 Szt. Imre u. végén közért.

Felelős: polgármester.
 Hat.idő: azonnal és folyamatos.

259/2003./11.10./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát az előterjesztett
 formában és tartalommal elfogadja.

Felelős: jegyző.
 Hat.idő: azonnal.

267/2003. /11.24./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
 tudomásul vette, hogy a Csillag Kft. beszámolási kötele-
 zettségének eleget tett.

Felelős: polgármester.
 Hat.idő: azonnal.

268/2003. /11.24./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
 munkacsoportot hoz létre az alábbi személyi összetételben:

<u>Munkacsoport vezetője:</u>	Hodruszky Lajos alpolgármester,
<u>Munkacsoport tagjai:</u>	Spaits Miklós műszaki tanácsnok, képviselő,
Sas Zoltán képviselő,	
Sigmond Zsolt képviselő,	
Balogh Béla képviselő,	
Garádi István képviselő,	
Simon László külsős bizottsági tag,	
Szabó László külsős bizottsági tag.	

A munkacsoport feladata: a Csillag Kft. által a tóstrandon végzett eddigi
 beruházások értékelése, valamint egyeztető tárgyalások lefolytatása a
 szerződés közös megegyezéssel történő felbontására.

Felelős: munkacsoport.
Hat.idő: 2004. januári testületi ülés.

269/2003./XI. 28./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 2004. évi költségvetési koncepciót elfogadta.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

270/2003./XI. 28./ sz. önkormányzati határozat:

Gömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a komplex önkormányzati térinformatikai rendszer fejlesztésének megvalósítása érdekében pályázatot nyújt be az Informatikai és Hírközlési Minisztérium által kiírt „Önkormányzati informatikai rendszerek bevezetésére, terjesztésére és továbbfejlesztésére” elnyerhető támogatásra.

A fejlesztés bekerülési költsége: 14.997.600.- Ft + ÁFA = 18.747.000.- Ft
Ebből önrész: 5.047.600.- Ft + ÁFA = 6.309.500.- Ft
Igényelt támogatás: 9.950.000.- Ft + ÁFA = 12.437.500.- Ft.

A városi önkormányzat az informatikai fejlesztéshez 6.309.500.- Ft /ÁFÁ-val/ önrészt biztosít, melyet beépít a 2004. évi költségvetésbe.

Az önkormányzat vállalja a pályázati kiírásban szereplő regisztrációs költséget.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

274/2003./12.18./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

1. A Gyömrő és Térsége Víziközmű Kft.
részére átadott közművagyron után fizetendő bérleti díj
összegét 46 millió Ft-ban állapítja meg.

2. A lakossági fogyasztók részére az önkormányzat
15 m³/hó vízfogyasztásig m³-enként nettó 79,- Ft

támogatást biztosít, melyet a szolgáltató részére negyedéves elszámolás alapján átutal.

3. A 2004. évi költségvetésben az önkormányzati intézmények víz fogyasztását m³-enként nettó 79,- Ft-tal támogatja.

4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gyömrő és Térsége Víziközmű Kft-vel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződést a bérleti díj fizetés ütemezésének tekintetében a határozatnak megfelelően módosítsa.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: 2003. december 31. és folyamatos.

275/2003./12.18./ sz. önkormányzati határozat:
Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

1. Felhatalmazza a polgármestert az S+R Projektfejlesztési Kft. és Gyömrő Város Önkormányzata között 2002. október 17-én megkötött ingatlan adásvételi szerződés közös megegyezéssel történő felbontására.

A megszüntető szerződésnek tartalmaznia kell hogy az S+R Kft. az eladóval szemben a maximum 8,5 millió Ft kártérítési összeg megfizetését követően semmilyen további kártérítési igényt vagy követelést nem támaszt.

2. A határozat végrehajtásának feltétele, hogy az SPLC-P Kft-vel jogérvényes megállapodás szülessen az S+R Projektfejlesztési Kft. részére a szerződés megszüntetéséből eredő kártérítés minimum 7 millió Ft összegű átvállalására.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

276/2003./12.18./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16. igen, 0. nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzata döntött arról, hogy az Európai Unió Pályázati Szakértők Szövetségének Pártoló tagja kíván lenni.

A szövetség céljainak megvalósítását egy naptári éven keresztül havi 2.000.- Ft pártoló tagi hozzájárulással támogatja.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.

277/2003./12.18./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
döntött arról, hogy Murvai Lászlóné képviselőt a Környezetvédelmi Bizottság tagjává választja.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

278/2003./12.18./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen, 2 nem szavazattal, 4 tartózkodással
/név szerinti szavazással/ az alábbi határozatot hozta:

1., Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és a Csillag Kft. közötti évek óta tartó jogvita peren kívül egyezséggel történő lezárása és a fennálló bérleti, üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése érdekében a Csillag Kft. részére a következő ajánlatot teszi:

- a 44 hrsz-ú önkormányzati telket és a, Kóczán úti területen kialakított telkekből 2 db telket a Csillag Kft. tulajdonába adja,
- a Bagoly Fogadó vendégei számára szabad lejárást biztosít a tóstrandra /amíg a fogadó üzemeltetését a Csillag Kft. végzi/.

Az ajánlat azzal a feltétellel érvényes, hogy annak elfogadása esetén:

1. A Csillag Kft. a Pest Megyei Bíróságon a 6.G. 28.645/2002. szám alatt indult perben a keresetétől eláll.
2. A felek között a Tó-strand bérlete-üzemeltetése tárgyában jelenleg érvényes bérleti-üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez a fenti ajánlat elfogadásával hozzájárul.
3. A Csillag Kft. kijelenti, hogy a felek Tó-strand bérletével és üzemeltetésével kapcsolatos egymás közötti korábbi és jelenleg érvényes jogviszonyából következően az önkormányzattal szemben semmiféle további anyagi követelést nem támaszt.
4. Amennyiben az ajánlatban szereplő ingatlan-vételárat az Illetékhivatal magasabb értékben állapítja meg, az ebből következően az illetékkülönbözet az önkormányzatra nem hárítható.

2., Az ajánlat elfogadása esetén az önkormányzat:

1. Hozzájárul ahhoz, hogy a Csillag Kft. a Pest Megyei Bíróságon a 6.G.28.645/2002. szám alatt indult perben a keresetétől elálljon.

2. Hozzájárul a felek között a Tó-strand bérlete-üzemeltetése tárgyában jelenleg érvényes bérleti-üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

3..Kijelenti, hogy a felek Tó-strand bérletével és üzemeltetésével kapcsolatos egymás közötti korábbi és jelenleg érvényes jogviszonyából következően a Csillag Kft.-vel szemben semmiféle követelést nem támaszt.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: 2003. december 31.

279/2003./12.18./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen, 2 nem szavazattal, 3 tartózkodással
felhatalmazza a polgármestert, hogy a SPLC-P
Kft-vel a Simon Mihály tér hasznosításáról szóló
bérleti szerződést a testület által jóváhagyott for-
mában írja alá.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

280/2003./12.18./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
Gyenes Levente polgármester illetményét 2004.
január 1-től**

412.500,- Ft/hó

összegeben állapítja meg.

Felelős: jegyző.

Hat. idő: 2004. január 1.

281/2003./12.18./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12 igen, 1 nem szavazattal, 3 tartózkodással
Mezey Attila főállású alpolgármester illetményét 2004.
január 1-től**

398.000,- Ft/hó

összegben állapítja meg.

Felelős: jegyző.

Hat. idő: 2004. január 1.

282/2003./12.18./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12 igen, 1 nem szavazattal, 3 tartózkodással
Hodruszky Lajos alpolgármester társadalmi megbízatású státuszát 2004. január 1-i hatállyal főállású jogviszonyra változtatja.

Ezzel egyidejűleg munkabérét bruttó

398.000.- Ft/hó összegben

határozza meg.

Felelős: jegyző.

Hat. idő: 2004. január 1.

283/2003./12.18./ sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy szerződést köt a Kht-val a strand üzemeltetésére, megbízza a strandon folyó rekonstrukciós munkálatok elvégzésével.

Megbízza a Településügyi, valamint az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnökét, hogy a strand üzemeltetési szerződését végleges formába készítse el, és a polgármester írja alá a Csillag Kft-vel történt megegyezést követően.

Felelős: polgármester, bizottsági elnökök.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

284/2003. (12I.18.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
elvégezte a 95/2003. (IV.28.) sz. határozat felülvizsgálatát,
mely alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Gyömrő Város Önkormányzata által fenntartott közoktatási intézményekben **2004. január 1-jével egységes feladatarányos finanszírozást vezet be**, melynek elveit, fajlagos és létszámmutatóit az alábbiak szerint állapítja meg:
2. **Általános elvek:**

A feladatfinanszírozás alkalmazásakor a következő törvényi háttérrel vettük figyelembe:

- 1992. évi XXXVIII. törvény Az államháztartásról (Áht.)
- 1993. évi LXXIX. törvény A közoktatásról (Kt.)
- 1992. évi XXXIII. törvény A közalkalmazottak jogállásáról (Kjt.)
- 1992. évi XXII. törvény A munka törvénykönyvéről (Mt.)
- 1993. évi XCIII. törvény A munkavédelemről (Mv.)
- 138/1992. (X.8.) Kormányrendelet a közalkalmazottakról szóló 1992. XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben
- 11/1994. (VI.8.) MKM rendelet a nevelési, oktatási intézmények működéséről

3. A határozat kiterjed a Gyömrő Város Önkormányzata által fenntartott:

- e.) óvodákra,
- f.) általános iskolákra,
- g.) szakmunkásképzőkre, szakiskolákra,
- h.) alapfokú művészetoktatási intézményekre.

4. Az intézmények feladatkörét az elfogadott *alapító okirat*; a képzés speciális feladatait az intézmények elfogadott *pedagógiai programja* tartalmazza.

5. A közoktatási és az ehhez szorosan kapcsolódó feladatok ellátásához szükséges erőforrások szerkezetéről, normáiról, amit a vonatkozó törvények nem tartalmaznak, vagy csak keret jelleggel, a jelen feladatfinanszírozási határozat intézkedik.

6. A feladatfinanszírozási elvek alkalmazása a fenntartónak a feladatok szintjén teljes betekintést biztosít az intézményei feladatellátásába és az egyes feladatokhoz szükséges erőforrás-felhasználásra. Így a rendszer a fenntartó felügyeleti jogainak gyakorlását segíti és biztosítja, másrészt megjelennek egyértelműen azok a pontok, ahol a feladatellátáshoz felhasználható személyi, tárgyi és anyagi erőforrás a fenntartó mérlegelésétől, döntésétől függ. A paraméterek rögzítése után az intézményeknek lehetőségük lesz középtávú működési stratégiát kidolgozni és aszerint cselekedni. Így az intézmények működésében a stabilitás biztosítható, amely az optimális intézményi működési körülmények előfeltétele.

7. A feladatfinanszírozás egy olyan rugalmas, a mindenkori feladatokhoz igazodó finanszírozási rendszer, amely a törvényi előírások betartása mellett a finanszírozáson keresztül oldja meg a nevelési oktatási rendszer folyamatszabályozását. A szabályozás a fenntartói hierarchia szinten történik.

A fenntartó biztosítja és tiszteletben tartja az intézményi autonómiát; az intézmények belső életének megszervezéséhez, szakmai munkájához, működéséhez az önrendelkezési jogot. A feladatfinanszírozás a működés peremfeltételeit rögzíti. A rendszer demokratikus, mert mind a fenntartó, mind az intézmények a szabályozási paramétereket pontosan ismerik, azt konszenzussal állapították meg. A fenntartó a partnerek számára ellenőrizhető módon minden intézményt a feladatához mértén azonos mértékben lát el erőforrásokkal. Így biztosítja az intézményei – és ezen belül az intézményekben levő ellátottak számára – az esélyegyenlőséget. A fenntartó nem uniformizál, hisz minden intézménynél, annak feladatából indul ki.

A feladatok sokrétűek, a feladatfinanszírozási rendszer szervesen illeszkedik az állami normatív támogatás rendszeréhez, és konkréttá teszi a törvényekben egyértelműen nem szabályozott feltételeket.

8. **A feladatfinanszírozás adatainak meghatározása**

A feladatok számbavétele:

A Kt. részletesen meghatározza a közoktatás keretén belül elvégzendő, illetve elvégezhető feladatok körét, és a feladatokhoz előírja a kötelező és nem kötelező (a tanuló számára) óraszámokat.

Keretjelleggel rendelkezik a csoport- és osztályszervezésre vonatkozó szabályokról. Ezeket a jogszabályokat egészítik ki a különböző képviselő-testületi határozatok, illetve az elfogadott közoktatási intézkedési terv.

A helyi szabályozás szól a fenntartó által preferált feladatokról is, és azok fenntartói támogatásának mértékéről.

A rendszer felkészült arra, hogy a minőségbiztosítás elősegítése érdekében befogadja a kiegészítő minőségi finanszírozást.

9. A Képviselő-testület a finanszírozás szempontjából 2004. január 1-től a következő átlagos csoportlétszámokat és heti alapóraszámokat állapítja meg.

Oktatási, nevelési feladat, iskola	Évfolyam	Átlagos csoportlétszám (fő)	Heti alapóraszám
Óvodai nevelés		25	
Fejlesztő osztály	0.	13	
Általános iskola	1-2.	24	
Általános iskola	3-4.	24	
Általános iskola	5-6.	25	
Általános iskola	7-8.	25	
Szakiskola elméleti oktatás	9-10.	30	31
Szakképzés, gyakorlati oktatás	11-14.	12	10
Napközi		25	
Tanulószoza		25	
Alapfokú zeneoktatás (csoportos)		13	4 fogl. = 150 perc*
Alapfokú táncművészet oktatás (csoportos)		15	4 fogl. = 180 perc
Gyógytestnevelés		16	

Minden más feladatnál a Köznevelési Törvény (továbbiakban: KT.) szerinti alapóraszámokat kell figyelembe venni.

* Az egyéni foglalkozás időtartamát is tartalmazza.

Művészeti iskolában a

- zeneművészeti ágon felvehető tanulók maximális száma: 100 fő;
- táncművészeti ágon felvehető tanulók maximális száma: 180 fő.

Egyéb óraszám kiegészítés %-ban:

- a) 1-4. évfolyamon a mindennapos testnevelés megszervezéséhez meghatározott óraszám növekedés: 3%.
- b) 0. évfolyamon a helyi tantervben meghatározott mozgásfejlesztés biztosítására óraszám növekedés: 3%.
- c) Azokban az intézményekben, ahol a jelentkező tanulók létszáma egy osztály, csoport indítását teszi lehetővé és ez a létszám nem éri el jelen határozat által meghatározott elfogadott átlagos csoportlétszám 85%-át, óraszám növekedés: 3%.

10. A beosztott pedagógusok létszáma, a vezetői létszám

- d.) A tanulói létszám, az elfogadott átlagos csoportlétszám, valamint a Kt. által előírt heti alapóraszám alapján meghatározásra kerül az intézményben megtervezhető **heti összes óraszám**. Az óvodák, speciális intézmények heti óraszám-meghatározásánál a fenntartó által elfogadott nyilvántartási időt kell figyelembe venni.

A heti összes óraszám a feladatfinanszírozási módszer **legfontosabb keretszáma**, amit a fenntartó határoz meg. E keretszámon belül az adott intézmény szabadon gazdálkodik, ennek felhasználásával készíti el a tantárgyfelosztását az **adott évre**. Ezért a heti összes óraszámot az intézményeknek minden év **július 30-ig** meg kell kapnia a fenntartótól.

A heti alapóraszámot évfolyamonként és iskolatípusonként a köznevelési törvény 52. §-a, valamint az oktatási törvényhez tartozó végrehajtási rendeletek tartalmazzák.

- e.) Az órakedvezmények, az önkormányzati kedvezmények kiváltására pedagógus álláshely nem létesíthető.
- f.) A heti ellátandó órák és a beosztott pedagógusok kötelező óraszámának alapján határozható meg a beosztott **pedagógusok maximális létszáma**, amelyet az intézmény **nem léphet túl**.
- g.) A beosztott pedagógusok létszámában nem szerepel az igazgató és az igazgatóhelyettes(ek). **Ez a vezetői létszám.**

Intézmény	Magasabb vezető	Vezető	Intézmény	Magasabb vezető	Vezető
1. sz. Óvoda	1	1	Fekete István Általános Iskola és Szakiskola	1	2
Bóbita Óvoda	1	2	II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola	1	1
3. sz. Óvoda	1	1	Weöres Sándor Általános Iskola és Művészeti Iskola	1	3

- h.) A Kt. 1. sz. melléklete és a 11/1994. MKM rendelet 1. sz. melléklete alapján:

Iskola	Könyvtáros tanár	Gyermek- és ifjúságvédelmi felelős	Szabadidő szervező
Fekete István Általános Iskola és Szakiskola	1	0,5	1
II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola	1	0,5	0,5
Weöres Sándor Általános Iskola és Művészeti Iskola	1	0,5	1

11. A Képviselő-testület a nem pedagógiai munkakörben dolgozók létszámát az alábbiakban állapítja meg:

A közoktatási intézményekben alkalmazható munkaköröket és a szükséges képesítéseket a Kt. és a Kjt. tartalmazza (Kt. 1. sz. melléklet, Kjt. és a 3/1997. (I.15.) Korm. rendelet melléklet).

Gazdasági, ügyviteli dolgozók:

Feladatkörök	Feltételek	Alkalmazható létszámok
Gazdasági vezető	Önálló gazdálkodási jogkörrel rendelkező intézményekben	1 fő
Gazdasági dolgozó az önállóan gazdálkodó intézményekben	300 tanulóig	1 fő
	300 tanuló felett	további 1 fő
Iskolatitkár		1 fő

Technikai személyzet:

Feladatkörök	Feltételek	Alkalmazható létszámok
Karbantartó, fűtő, udvaros	óvodákban egységenként	1 fő
	250 nappali tagozatos tanulónként iskolában	1 fő
Takarító személyzet	700 m ² takarítandó területenként iskolában	1 fő

Diák és gyermekétkeztetésben dolgozók:

Tálalókonyhával rendelkezők esetében:

Feladatkörök	Feltételek	Alkalmazható létszámok
Étkezésben dolgozó 3-szori étkezés esetén	90 étkezőnként	1 fő

Az egyes intézmények működési sajátosságai (bentlakásos intézmény, többműszakos feladatellátás, alkalmazott technológia folyamatok, stb.) további személyzetet kívánhat meg. Erről a fenntartóval való külön egyeztetés és külön engedélyeztetés szükséges.

12. A Képviselő-testület a pótlékokat, szociális és egyéb juttatásokat az alábbiak szerint állapítja meg.
- Az órakedvezmények adása a törvényi minimumon történik.
 - A magasabb vezetői pótlékok mértékének meghatározását a fenntartó végzi. Az egyéb pótlékok megállapításánál (ha az a minimumtól eltér) fenntartói egyeztetés szükséges. 2004. gazdasági évben:
 - 250% magasabb vezetői pótlék
 - 150% vezetői pótlék
 - 25% egyéb kötelező pótlék
 - Az alkalmazottak étkezési hozzájárulását, valamint a lakossági folyószámla kezelésével kapcsolatos költségtérítést a fenntartó biztosítja 2004. gazdasági évben.
 - étkezési hozzájárulás természetben: 4.000,- Ft
 - étkezési hozzájárulás étkezési jegyben: 2.000,- Ft
 - Lafo: 2.000,- Ft
 - A munkaruha, védőruha biztosítása a vonatkozó törvények, az érvényes kollektív szerződés és az intézményi SZMSZ alapján fenntartói hozzájárulással történik. 2004. gazdasági évben: 20.000,- Ft/dolgozó.
13. A Képviselő-testület a dologi kiadások fajlagos mutatóit az alábbiak szerint állapítja meg.

Gázenergia felhasználásánál:

- *fűtésnél*: minden egy kW hő szükséglet után évi 5,56 GJ hőenergia, (szénfűtésnél értelemszerűen szénre átszámolva),
- *melegvíz szolgáltatásnál*: 0,3 GJ évenként, tanulónként (ez megfelel napi 7,5 liter forró víz előállításához szükséges hőnek 185 tanítási napra számítva),
- *konyhaüzemnél*: a tapasztalati érték 0,35 GJ évenként és adagonként.

Villamosenergia felhasználásánál:

- *tanterem, foglalkozási terem előírt megvilágítása* 500 lux, ami fénycsövek esetén 20W/m² szükséges teljesítményt igényel, figyelembe vehető 190 - középiskolában 200 - tanítási nap és napi 3 óra átlagos üzemidő,
- *egyéb helyiségek megvilágítása* 300 lux, 10 W/m², 190 nap, 1,5 óra,
- *őrvilágítás naponta* 12 kWó, nagyobb intézményeknél 15 kWó, 365 napon keresztül,
- *villanybojler üzemeltetés*: napi 12 kWó energia felhasználás bojlerenként vezérelt vételezésű áramon, a figyelembe vehető napok száma a 190 tanítási nap,
- *átfolyó rendszerű vízmelegítőnél* 0,5 kWó tanítási naponként,
- *fűtés hőtárolós kályhával* évi, 120 nap, 6 órás éjszakai üzem,
- *üzemi fogyasztás*: tapasztalati érték /üzemi fogyasztás: 6-os számlaosztály/,
- *számítógépek, AV eszk. és irodagépek üzemeltetése*: gépenként, óránként 0,3 kWó.

Vízfogyasztás, szemétszállítás

Érintettek	Vízfogyasztás (m ³)	Szemétmennyiség (m ³)
Óvodásonként, évenként	4	0,2

Tanulónként, évenként	3	0,15
Napközis tanulónként, évenként	1,5	0,08
Tanműhelyi tanulónként, évenként	2	0,2
Alapfokú zeneiskolai tanulónként, évenként	0,6	0,03
Takarításnál négyzetméterenként, évenként	0,06	

A speciális intézményeknél fenntartói döntés alapján a fajlagos mutatók szükség szerint 20-30%-kal megemelhetők.

14. A Képviselő-testület a közoktatási intézmények egyéb költségeit a feladat-finanszírozás alkalmazásakor az alábbiak szerint állapítja meg.

Érintettek	Munka- ruha (Ft/fő/év)	Tanulói biztosítás (Ft/fő/év)	DÖK (Ft/fő/év)	Működési ktg-ek (Ft/fő/év)	Szakmai anyagokra (Ft/fő/év)	Általános karban- tartási anyagokra (Ft/fő/év)	Kötelező eszközfej- lesztés biztosítása (Ft/fő/év)	Konyhai fenntartási anyagokra HACCP (Ft/fő/év)	Takarítási anyagokra (Ft/m ² /év)	SZM (Ft/fő/év)	Mosás Ft/kg
Óvodások				11.300	2.100	1.800	700	500		115	60
Ált. isk. tanulók			115	11.900	2.450	1.800	700	500		115	
Szakiskola 9- 13. évfolyam	3.750	321	115	11.900	2.450	1.800				115	
Napközis tanulók				1.200	1.200	-					
Művészeti iskolai tanulók				11.900	2.450	1.800					
Takarítás									200		

A táblázat a 2004. évre vonatkozó adatokat tartalmazzák. Naptári évenként az inflációs rátával automatikusan növelni kell a mutatókat. Az ettől eltérő változtatás képviselő-testületi határozatot igényel.

15. A feladatfinanszírozásban érintett intézmények a megadott irányszámoktól eltérhetnek az eljárási rend betartásával úgy, hogy a költségvetési rendeletben meghatározott végösszeget nem léphetik túl.

Ha a fenntartó önkormányzat nem rendelkezik a feladatok ellátásához szükséges fedezettel, akkor meghatározza, hogy az adott intézményre vonatkozóan – az alapfeladatok kivételével – mely feladatokat kell elhagyni.

16. A feladatfinanszírozási adatlapokat a költségvetés tervezési fázisában az intézmények töltik ki és elküldik a fenntartónak minden év november 15-ig, június 30-ig és január 10-ig.

A feladatfinanszírozási rendszer pontosítása érdekében a rögzített paramétereket első alkalommal 2003. november 30-ig, azt követően 2-3 évenként felül kell vizsgálni az elmúlt időszak költségelemzése alapján.

Ezzel egyidejűleg a 96/2003. (IV.28.) sz. önk. határozatot visszavonja.

Felelős: polgármester, jegyző.
 Határidő: azonnal és folyamatos.

285/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy a 11/1994. (IV.8.) MKM és a
 14/1994. (VI.24.) MKM rendeletekben meghatározott
 kötelező (minimális) eszköz- és felszerelési jegyzékben
 foglaltak biztosításához 2008. augusztus 31-ig szóló
 átütemezési kérelmet nyújt be az OKÉV-hez.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

286/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy vállalja a Kötelező (minimális)
 eszköz- és felszerelési jegyzék megvalósításához
 készült ütemtervben foglaltak végrehajtását, biztosítja
 a meghatározott ütemezésben az anyagi fedezetet.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

287/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 nyilatkozik arról, hogy Gyömrő Város Önkormányzatának
 2003. évi költségvetéséről szóló 2/2003. (II.13.) sz.
 rendeletben elfogadott működési kiadása 1.004.226 eFt.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

288/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 12 igen, 1 nem szavazattal, 3 tartózkodással
 döntött arról, hogy a Gyömrő Városi Település
 Üzemeltető és Fejlesztő Kht. ügyvezetőjének, Agócs
 Zoltánnak a munkabérét 2004. január 1-i hatállyal

bruttó 300.000,- Ft/hó összegben
és 2000 km/hó költségtérítésben állapítja meg.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: 2004. január 1.

289/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött az OTP Bank Rt-nél 100.000 E Ft összegű
folyószámla hitel felvételéről.

Az önkormányzat képviselő-testülete kötelezettséget
vállal a felvett hitel és járulékainak a 2004. évi
költségvetésbe történő betervezésére és visszafizetésére.

Megbízza a polgármestert a hitelszerződés megkötésével.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

290/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Gyömrő Önkormányzat részére /Mikulás menetére/
a kulturális alap terhére kifizetett

100.000.- Ft

támogatást jóváhagyja.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

291/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Mikulás és karácsonyi labdarúgó kupa
megrendezését

50.000.- Ft-tal

támogatja, melynek forrását a kulturális alapon jelöli meg.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

292/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy nem változtat az intézmények étkeztetésének
rendjén.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

293/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 2004. év I. félévi munkatervet elfogadta.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal és folyamatos.

294/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Széki Teleki László Közalapítvány Alapító Okiratának
átdolgozásával egyetért az alábbiak szerint:

1. Szabályozni kell a kuratóriumi tagság megszűnésének eseteit,
2. Kuratóriumi tagok száma kettővel bővüljön.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

295/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a „Mindenki karácsonya” programot
a kulturális alap terhére

283.000.- Ft

támogatásban részesíti.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

296/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással /név szerint/
döntött arról, hogy a 4077/1 hrsz-ú, a 4077/2 hrsz-ú
ingatlanokat és a 4076 hrsz-ú ingatlanból – megosztási
vázrajzban pontosított – területrészt 1.800,- Ft/m² áron
értékesíti a Sealorient Kft. részére azzal a kikötéssel,
hogy:

- az ajánlat érvényességi ideje a kiértesítéstől számított
3 hónap,
- a szennyvízátemelő területének megosztási költségei
a vevőt terhelik,
- a fizetés egy összegben és átutalással történik,
- a terület felhasználása a lakóövezetre érvényes
építési szabályzat alapján történik.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

297/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással döntött
arról, hogy a 226/2002. /09.09./ és a 249/2003./11.10./
sz. határozatokat visszavonja.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

298/2003./12.18./sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a 1261 hrsz-ú 5535 m² területű ingatlant

11.500.000.- Ft-os

áron értékesíti a House Store Beruházó Kft. részére.

**A vételár elfogadása esetén megbízza a polgármestert, hogy az adás-
vételi szerződést kösse meg.**

**A vevő a vételárat az ajánlatában tett feltételekkel köteles megfizetni
az önkormányzat részére.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.