

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

*Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 4-én 09.00 megtartott rendkívüli testületi ülésének jegyzőkönyvéből.*

*/Kihagyva a kihagyandók/*

**Tárgy:** Döntés Gyömrő Város területére vonatkozó Településszerkezeti Terv, Szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat teljes körű felülvizsgálatával és egyes területekre vonatkozó módosításával kapcsolatban környezeti hatásvizsgálatáról.

**181/2017. (VIII. 04.) Kt. határozat:**

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az alábbi határozatot hozza:

1. A Gyömrő város területére vonatkozó Településszerkezeti Terv, Szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat teljes körű felülvizsgálatával és egyes területekre vonatkozó módosításával kapcsolatban környezeti hatásvizsgálat lefolytatását mellőzi a 2. pontban foglaltak figyelembe vételével.
2. A Gyömrő város egyes területeire vonatkozó szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1. § (3) a) pontja alá tartozik, melynél a várható környezeti hatások jelentősége eseti mérlegelés alapján kerülhet meghatározásra. A Kormányrendelet 4. és 5. §-a alapján az eseti eljárás lefolytatása megtörtént, a rendelet melléklete szerinti szakhatóságok véleményét kikértük. A szakhatóságok többsége válaszában úgy nyilatkozott, hogy a környezeti vizsgálatot nem tartja szükségesnek.  
A PMK Építésügyi, Hatósági, Oktatási, Törvényességi Felügyeleti Főosztály – Építésügyi Osztály véleménye szerint a környezeti vizsgálat lefolytatása szükséges, mivel a tervezési terület a teljes közigazgatási terület. A jelenlegi módosítások csak a település egyes – kisebb – részterületeit érintik, nem a teljes közigazgatási területet.  
A BFK Népegészségügyi Főosztály által véleményezett 3. számú terület a tervezetből kivételre került, így környezeti vizsgálat sem szükséges.  
A KDV Vízügyi Igazgatóságnak nincs hatásköre az ügyben nyilatkozni, csak javaslatot tett. A hatáskörrel rendelkező Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság nem nyilatkozott a kérdéssel kapcsolatban.  
Valamennyi szakhatóság véleményét összevetve az önkormányzat a vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek, mivel a tervezett fejlesztések nem járnak jelentős káros környezeti hatással. A település beépítése nem lesz intenzívebb, új beépítésre szánt terület nem alakul ki.  
A terület helyi környezet- és természetvédelem alatt nem áll, a várható környezeti hatások jelentősége nem indokolja környezeti hatásvizsgálat lefolytatását.  
Mindezek alapján a környezeti hatásvizsgálat lefolytatása a nevezett területek vonatkozásában mellőzhető.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal és folyamatos

*Dr. Mezey Attila s.k.*  
polgármester

*Varga Ernő s.k.*  
jegyző

A kivonat hiteles  
Gyömrő, 2017. augusztus 15.  
Egervári Judit  
jegyzőkönyvvezető