

Gyömrő Város Önkormányzata  
2230 Gyömrő Fő tér 1.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

*Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. augusztus 24-én 15:00 órakor megtartott rendkívüli, nyílt testületi ülésének jegyzőkönyvéből.*

*/Kihagyva a kihagyandók/*

**Tárgy:** Döntés Gyömrő 381/1-2 és 3199/1 hrsz Településrendezési eszközeinek módosításáról

### 129/2020. (VIII.24.) Kt. határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással  
dönt arról, hogy  
Gyömrő Város Önkormányzata  
173/2019. (IX.10.) Kt. határozattal elfogadott  
Településszerkezeti Tervet az alábbiak szerint módosítja:

Gyömrő város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 173/2019. (IX.10.) Kt. határozattal elfogadott Gyömrő város Településszerkezeti Tervét – a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontjára tekintettel –, a TSZT jelű Településszerkezeti Tervét, valamint a Településszerkezeti Terv módosításáról szóló leírását az M-1 jelű mellékletben rögzítettek szerint módosítja:

(1) A határozat hatálya területi értelemben Gyömrő város igazgatási területére terjed ki. A tervezési területekre a 173/2019. (IX.10.) Kt. határozathoz tartozó TSZT jelű településszerkezeti tervlap helyett az e határozathoz tartozó TSZT-M1 jelű tervlap érvényes. A közigazgatási terület többi részére a TSZT jelű tervlap érvényes.

(2) A biológiai aktivitásérték egyenlege  
A biológiai aktivitásérték számítása alapján a jelen tervmódosítás negatív hatású (-1,75), de rendelkezésre álló BAé-tartalékkal (+2,3) együtt a tervmódosítás BAé egyenlege pozitív. Az összegzés egyenlegeként számított +0,55 BAé pont a terv következő módosításai során figyelembe vehető.

(3) A Településszerkezeti tervet érintő, területfelhasználás változással érintett területek változásai: az M-1 melléklet 1.1. pontja szerint.

**Ez a határozat és a hozzá tartozó módosított településszerkezeti  
tervlap 2020. szeptember 16. lép hatályba.**

**Utasítja a jegyzőt az egyéb szükséges intézkedések megtételére.**

**Felelős: polgármester**

**Hat. idő: azonnal**

*Gyenes Levente s.k.  
polgármester*

*Varga Ernő s.k.  
jegyző*

*A kivonat hitelül:*

*Győr, 2020. augusztus 24.*



*Puskás János Erzsébet  
jegyzőkönyvvezető*