



GYÖMRŐ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

2230 Gyömrő, Fő tér 1.

☎ 29/330-011, 29/330-012



Gyömrő Város Önkormányzat Polgármesterének 73/2021. (IV.12.) számú határozata

Gyömrő Város Önkormányzat Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő önkormányzati döntést hoz:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jogkörében eljárva a polgármester a 219/2017 (IX.29.) Kt. határozat alapján megkötött kölcsön- és jelzálogszerződés módosítására vonatkozóan úgy dönt, hogy:

- 1. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket, a normatív hozzájárulásokat és egyéb támogatásokat ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat.**
- 2. Az Önkormányzat, hozzájárul ahhoz, hogy az 21 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, forgalomképes ingatlan helyett a 1532/4 hrsz ingatlanra az OTP Bank Nyrt jelzálogjogot alapítson.**
- 3. Az Önkormányzat mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, a 5820/1 mellett a 1532/4 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, forgalomképes ingatlanán/ingatlanain a fennálló hitel és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az OTP Bank Nyrt. számára első helyi jelzálogjogot alapítsanak.**
- 4. A Képviselőtestület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, felette korlátlanul rendelkezik.**
- 5. Ezzel egyidőben kéri az OTP Bank Nyrt-t, hogy az 21 hrsz ingatlan vonatkozásában, a 112/2019. (VI.17.) számú határozata alapján fennálló hitel és járulékai erejéig bejegyzett jelzálogjog törléséhez a törlési engedélyt adja ki.**
- 6. A Polgármester kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kölcsön tőkeösszegét és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a mindenkori költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.**
- 7. A Polgármester nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a „Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. számú törvényben meghatározott korlátozás alá, nincsen 60 napnál régebbi köztartozása és nem kezdeményeztek ellene adósságrendezési eljárást.**

8. A polgármester és a pénzügyi vezető, a fenti hitelre vonatkozóan a jelzálogszerződés módosításában megállapodik, a határozatban nem rögzített egyéb szerződéses feltételekre vonatkozóan is.
9. A polgármester és a pénzügyi vezető a jelzálogszerződés módosításához szükséges intézkedéseket megteszi, azt aláírja.
10. E tárgyban hozott 112/2019. (VI.17.) számú Kt. határozatot jelen határozat 1-től 9-ig pontjában foglaltakra tekintettel visszavonja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

Gyömrő, 2021. április 12.



Gyenes Levente
polgármester