

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli testületi ülésén, 2005. augusztus 25-én, Gyömrőn, a Szabadság tér 1. sz. alatti tanácskozó teremben.

Jelen vannak: Gyenes Levente polgármester, Balogh Béla, Garamszegi Sándor, Hajdú András képviselő, Hodruszky Lajos, Mezey Attila alpolgármester, Murvai Lászlóné, Nagy Tiborné, Pató Zoltán, Sas Zoltán, Sigmond Zsolt, Dr. Tóth János képviselő

Távolmaradását előre jelezte: Garádi István, Szabadi László, Székely Attila képviselő

Távolmaradását nem jelezte: Spaits Miklós, Dr. Török Gábor képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Varga Ernő jegyző
Volcz Zoltánné főtanácsos

Gyenes Levente polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a rendkívüli testületi ülés határozatképes, 12 képviselő van jelen, a testületi ülést megnyitja.

A jegyzőkönyvet **Horváthné Sutus Judit** vezeti.

Gyenes Levente polgármester: Aki a kiküldött napirendeket elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendi pontokat 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

(Spaits Miklós képviselő megérkezett. Jelenlévő képviselők száma 13 fő.)

N a p i r e n d e k t á r g y a l á s a :

1. napirendi pont:
Döntés volt önkormányzati közérdekű lakások átalakításáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Dr. Tóth János képviselő: Van egy előterjesztés, amiben le van írva a rövid tényhelyzet, továbbá mellékelve van hozzá két rajz, viszont nincs előzménye, nincs mellette műszaki leírás. Hol van az engedélyezési dokumentum? Melyik rajz melyikre vonatkozik? Ha már folyik a munka – mert úgy tudja, hogy mindenhol folyik –, akkor miért hozzák be az ügyet most rendkívüli ülésre? Ha már így is, úgy is törvényt sértenek, akkor miért nem várják meg a szeptemberi rendes ülést? Vagy miért nem hozták már meg ezt a határozatot a június 20-i rendes testületi ülésen, vagy az elmúlt három rendkívüli testületi ülés valamelyikén?

Mezey Attila alpolgármester: A Csokonai iskolában még nem folynak a munkák, csak felmérések zajlottak. A tervek most kerültek engedélyeztetésre. A volt szolgálati lakásokban addig nem is akarták elkezdni a munkát, amíg nincsenek meg az engedélyes tervek. A tervek engedélyesek. A tervrajz a szolgálati lakások átalakítását tartalmazza, az iskola többi része a terven nincs rajta, tehát csak a szolgálati lakások átalakításáról szól a rajz. Plusz három tanteremmel bővül az intézmény.

(Dr. Török Gábor képviselő megérkezett. Jelenlévő képviselők száma 14 fő.)

Mezey Attila alpolgármester: A Deák iskolában tényleg zajlanak a munkálatok, és azért hozták testület elé a témát, hogy szentesítsék. A Csokonai iskola átalakítása nem törvényt sértő.

Dr. Tóth János képviselő: Az a törvényt sértő, hogy határozat nélkül alakítják át. Most úgy zajlanak a munkák, hogy hárman eldöntik, hogy hol mit kell csinálni, és utólag kerül testület elé az ügy. Ez a módszer nem megengedett. Ezt miért nem lehetett eldönteni két héttel vagy egy hónappal ezelőtt?

Mezey Attila alpolgármester: A Deák iskola átalakítását Hajdú András igazgató úr saját forrásból végezteti, az önkormányzat csak engedélyt ad ahhoz, hogy az átalakítást elvégeztesse.

Spaits Miklós képviselő: Azt alpolgármester úr nem gondolhatja komolyan, hogy ez így működik.

Nagy Tiborné képviselő: Az előterjesztés dátuma szeptember 23., kéri kijavítani augusztusra. Csak megerősíteni tudja azt, amit a két képviselőtársa előtte elmondott. Ha ez így alakult, akkor köszönetet kell mondani Hajdú András igazgató úrnak, hogy saját forrásból áldoz arra, hogy az intézmény tárgyi feltételei javuljanak. Igazgató úr már márciusban elkezdte forszírozni azt, hogy foglalkozzanak a témával, nehogy kicsússzanak az időből. Ez is bizonyítja azt, hogy nem kellőképpen foglalkoztak az ügyel.

Gyenes Levente polgármester: Aki az első határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

225/2005. (08.25.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
 döntött arról, hogy a Gyömrő, Deák Ferenc u. 26. sz. alatti általános iskola udvarán lévő volt önkormányzati közérdekű lakást és a Gyömrő, Pázmány u. 52. sz. alatti óvodában lévő volt önkormányzati közérdekű lakást az oktatási, illetve nevelési intézményhez csatolja, és intézményi területté nyilvánítja.

Egyben hozzájárulását adja a Fekete István Általános Iskola és Szakiskolának, hogy a fent megjelölt Deák F. u. 26. sz. alatt lévő volt önkormányzati közérdekű lakás átalakítási munkáit saját költségvetésén belül elvégeztesse.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: 2005. október 31.

Gyenes Levente polgármester: Aki a második határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

226/2005. (08.25.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
 döntött arról, hogy a Gyömrő, Csokonai u. 58-60. sz. alatti általános iskolával egybeépült két darab volt önkormányzati közérdekű lakás mellékelt engedélyes tervek szerinti átalakítását elvégezteti.

Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezésről szóló vállalkozási szerződés aláírására.

A beruházás fedezetéül az elkülönített lakásszámlán lévő összeg szolgál.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: 2005. október 31.

2. napirendi pont:

A 2005/2006. tanév rendjének módosítása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Nagy Tiborné képviselő: Pontosítási kérdése lenne. Mikor kezdődik a tanév? Mi a tanév kezdő napja? A határozati javaslatból nem derül ki, hogy ez a tanév rendjének módosítása vagy nem. Ha a tanév szeptember 1-jén kezdődik, akkor ez nem tanév rendjének módosítása.

Ha a tanév szeptember 5-én kezdődik, akkor nem ilyen tartalmú határozatot kell hozni. A miniszteri rendelet azt mondja ki, hogy mikor kezdődik a tanév és mikor ér véget. Ha nem tudja azt, hogy szeptember 1. vagy szeptember 5. a tanév rendje, akkor nem tudja, hogy jó-e ez a határozat. Először erre kér választ, és utána megteszi módosító javaslatát.

Volcz Zoltánné főtanácsos: A tanév szeptember 1-jén kezdődne. Azért a „tanév rendjének módosítása” megfogalmazást használta, mert akkor is ezt használják, ha karácsonyi szünet módosításáról van szó, illetve ha rendkívüli szünet elrendelésére van szükség. Az első két tanítási napra rendkívüli szünetet rendeltek el, és ezzel az ő értelmezésében a tanév rendjét módosítják úgy, hogy erre a két napra rendkívüli szünetet rendelnek el és ezt a két napot bepótolják az intézményekben.

Nagy Tiborné képviselő: Jó a válasz. Szeptember 1. a tanév kezdete, de akkor nem a tanév rendjének a módosításáról van szó.

Volcz Zoltánné főtanácsos: A tanév rendje kifejezés tartalmazza a szeptember 1-től és következő év augusztus 31-ig terjedő időszakot szünetekkel és minden egyébgel együtt.

Nagy Tiborné képviselő: Ha szeptember 1-jén kezdődik a tanév, akkor az előterjesztett formában jó a határozat. Viszont kéri, hogy a határozat szövegében a „nevelési-oktatási intézményekben” helyett „általános iskolákban” iskolákban szerepeljen, ugyanis e nevelési-oktatási intézmények fogalomkörbe az óvodák is beletartoznak.

Volcz Zoltánné főtanácsos: Ez rájuk nem vonatkozik, mert ott nem szeptember 1-jén kezdődik a tanév.

Gyenes Levente polgármester: Aki Nagy Tiborné képviselő módosítási javaslatát elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással Nagy Tiborné képviselő módosító javaslatát elfogadta.

Gyenes Levente polgármester: Aki a határozati javaslatban foglaltakkal – a fenti módosítással – egyetért, szavazzon.

227/2005. (08.25.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 2005. szeptember 1. és 2. napjára jegyzői jogkörben
történő – az általános iskolákat érintő –
rendkívüli szünet elrendelésével egyetért.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

3. napirendi pont:

Döntés a József Attila utca pályázat szerinti felújítási munkáira szóló egyszerű meghívásos közbeszerzési pályázat kiírásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

228/2005. (08.25.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a József Attila utca felújítási munkáira a
Pro-Régióhoz benyújtott dokumentációban meghatározott műszaki
tartalommal megegyező paraméterekkel egyszerű meghívásos
közbeszerzési pályázatot ír ki.**

**Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás
lefolytatására.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: 2005. október 31.**

4. napirendi pont:

Döntés a Szt. István út Táncsics Mihály úttól a vasúti átjáróig terjedő szakaszának felújítására egyszerű meghívásos közbeszerzési pályázat kiírásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Hajdú András képviselő: A betonszegély és az úttest közötti fél méteres részt is leaszfaltozzák?

Gyenes Levente polgármester: Két verzió van. Az egyik, hogy a mostani útszegélyt újíttják fél, a másik, hogy a PEMÁK Kht-től megpróbálnak 6 millió Ft-ot kérni a különbözetre, és akkor meg tudják csinálni az utat szegélytől szegélyig olyan technológiával, mint a Táncsics M. út és a Nefelejcs út.

Mezey Attila alpolgármester: A jelenlegi aszfalt vastagsága 6 cm. Úgy lenne melléaszfaltozva, hogy a szélén 3 cm lenne a vastagsága azért, hogy az esést a vízelvezetéshez biztosítsák. Ha a PEMÁK beszáll anyagilag a munkálatokba, akkor szegélytől szegélyig végigaszfaltozzák.

Dr. Tóth János képviselő: Akkor most mit csináljanak? Ez egy PEMÁK út, de az önkormányzat finanszírozza a felújítását.

Gyenes Levente polgármester: A PEMÁK még a kátyúzást sem tudja bevállalni, mert nincs rá pénzük. A PEMÁK-nak ez nem egy forgalmas út. Egyetlen egy megoldás van, hogy amikor a József Attila utcát felújítják, akkor ezt is felújítják, mert így sokkal olcsóbb, a másik

pedig, hogy a felújítás után felajánlja az önkormányzat a PEMÁK-nak, hogy mivel az önkormányzat takarítja, javítja az utat, átveszi kezelésre a Szt. István utat.

Dr. Tóth János képviselő: Ezzel a két útfelújítással egy időben a most elmaradt utak burkolása is megtörténik?

Mezey Attila alpolgármester: Nem. Úgy egyeztek meg a STRABAG-gal, hogy amikor a csatorna nyomvonal rendszeren betömörodik, akkor fogják rendbe tenni a Kis közt, előreláthatólag március végén, április elején.

Dr. Tóth János képviselő: Ha felmarják az aszfaltot a javítások során, akkor abból a zúzott anyagból nem lehetne odavinni és leteríteni, átmenetileg megoldva a problémát?

Murvai Lászlóné képviselő: Őt is bosszantja a PEMÁK hozzáállása, de sajnos tudomásul kell venni, hogy a PEMÁK-nak sohase volt pénze, mindig találtak valamilyen kifogást, viszont azt el kell fogadni, hogy az önkormányzat újíttassa fel a Szt. István utat. Az lenne a legjobb, ha az önkormányzat kezelésébe kerülne az út.

Hajdú András képviselő: Többször szolt már amiatt, hogy hasonló a helyzet a Kisfaludy utcában is. Jó lenne, ha oda is lehetne vinni abból a mart aszfaltból. Ott 4-5 ház van és esőzés idején borzalmas állapotok vannak.

Gyenes Levente polgármester: Ott mezőgazdasági gépek járnak.

Hajdú András képviselő: A fenti úton járnak mezőgazdasági gépek. Csak a 4-5 ház előtt kellene megoldani a mart aszfalt terítését.

Gyenes Levente polgármester: Beszélni fog Agócs Zoltánnal az ügy kapcsán. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

229/2005. (08.25.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 döntött arról, hogy a Szt. István út Tánecsics Mihály úttól a vasúti átjáróig terjedő szakaszának a felújítására egyszerű meghívásos közbeszerzési pályázatot ír ki.

Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy Szt. István út fenti szakaszára szóló, a felújítási munkákat és azok költségviselését szabályozó együttműködési megállapodást a PEMÁK Kht-val kösse meg.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: 2005. október 31.

Gyenes Levente polgármester: Megköszöni a részvételt és a rendkívüli testületi ülést bezárja.

K.m.f.

Gyenes Levente
polgármester

Varga Ernő
jegyző

Dr. Tóth János
Ügyrendi és Jogi Biz. elnöke
jkv. hitelesítő