

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli testületi ülésén, 2005. június 2-án, Gyömrőn, a Szabadság tér 1. sz. alatti tanácskozó teremben.

Jelen vannak: Gyenes Levente polgármester, Balogh Béla, Garádi István, Hajdú András képviselő, Hodruszky Lajos, Mezey Attila alpolgármester, Murvai Lászlóné, Nagy Tiborné, Pató Zoltán, Sigmond Zsolt, Spaits Miklós, Székely Attila, Dr. Tóth János képviselő

Távolmaradását előre jelezte: Sas Zoltán, Szabadi László, Dr. Török Gábor képviselő

Távolmaradását nem jelezte: Garamszegi Sándor képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Varga Ernő jegyző

Gyenes Levente polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a rendkívüli testületi ülés határozatképes, 13 képviselő van jelen, a testületi ülést megnyitja.

A jegyzőkönyvet **Horváthné Sutus Judit** vezeti.

Gyenes Levente polgármester: Aki a kiküldött napirendeket elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendi pontokat 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

N a p i r e n d e k t á r g y a l á s a :

1. napirendi pont:
Döntés hitel felvételéről a rövid lejáratú hitelkeret terhére.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Dr. Tóth János képviselő: Az összegszerűséggel kapcsolatban kérdezi, hogy a 21 millió Ft a teljes érték, úgy tudja, hogy ebből 4 millió Ft Ecseré, az ő részüket miért Gyömrő fizeti?

Mezey Attila alpolgármester: Ez a Frangepán és Felvidéki utcai vízcsőfektetést takarja. Úgy volt, hogy mostanra megérkezik a pénz a vízműhöz, de sajnos forráshiány miatt eddig nem

érkezett meg. Feltehetőleg az év második felében az önkormányzat az összeget teljes egészében vissza tudja tenni erre a számlára.

Garádi István képviselő: Mivel most rendkívüli testületi ülés van, nincs módja élni a napirend előtti felszólalás lehetőségével, de azért szeretné elmondani, hogy ismét szabálytalan volt a rendkívüli testületi ülés összehívása, ellentétes az SZMSZ-ben foglaltakkal. Szeretné javasolni, hogy módosítsák az SZMSZ-t, hogy a rendkívüli ülés összehívása szabályosan történhessen meg. Lehet, hogy elkerülte a figyelmét, de polgármester úr mikor tájékoztatta a képviselő-testületet a Víziközmű Kft. vízdíj kiegészítési támogatásáról?

Gyenes Levente polgármester: Szóban a május 23-i testületi ülésen. Egyéb kérdés van-e?

Hajdú András képviselő: Ez a rövid lejáratú hitelkeret az intézmények felújításra szánt összeg?

Gyenes Levente polgármester: Elsősorban a hivatal használja fel ezt a hitelkeretet, ha likviditási problémái vannak.

Garádi István képviselő: Mekkora a kamatterhe ennek?

Sigmond Zsolt képviselő: Elég magas a kamata, kb. 5,5-6% körül van évente, és egy év alatt kell visszafizetni.

Gyenes Levente polgármester: Ez év végéig kell visszafizetni.

Garádi István képviselő: Ilyen módon nem támogatja a hitelfelvételt, inkább a Magyar Fejlesztési Bank hitelét javasolja felvenni, amelynek lényegesen alacsonyabb a kamata, és amit ilyen beruházásokra fel lehet venni.

Mezey Attila alpolgármester: Ez a folyószámlahitel kifejezetten arra a célra szolgál, amire fel szeretnék használni, amikor is átmeneti problémát jelent egy számla kifizetése. Csak annyi időre számolják fel a kamatot, ameddig vissza nem fizetik az összeget. Az MFB bármelyik hitele projektfejlesztési hitel, ami azt jelenti, hogy meghatározott futamidőre, meghatározott törlesztőrészlettel adják, és sok esetben nincs előtörlesztési lehetőség.

Gyenes Levente polgármester: Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

168/2005. (06.02.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
döntött arról, hogy a rövidlejáratú hitelkeret terhére
21.000.000,- Ft-ot a vízbázis bővítéséhez nyomócső
fektetési beruházás kifizetésére felhasználja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

2. napirendi pont:

Közbeszerzési pályázat kiírása hitelfelvételt nyújtó bank kiválasztására.

Gyenes Levente polgármester: Annak idején született egy olyan testületi határozat, hogy a Magyar Fejlesztési Bank Rt-től kívánunk hitelt felvenni. Időközben megváltozott a közbeszerzési törvény, melynek értelmében a hitelt nyújtó bankot egyszerűsített közbeszerzési eljárás keretében kell kiválasztani. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

169/2005. (06.02.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a gyömrői regionális szennyvíztisztító
telep bővítési programjának céltámogatáson elnyert összeg
feletti rész 219.553 eFt – melyet Ecser, Maglód és Gyömrő
települések gesztoraként Gyömrő város vesz fel – hitelfelvételt
nyújtó bank kiválasztására közbeszerzési pályázatot ír ki.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési pályázatot
tegye közzé és az eljárást folytassa le.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

3. napirendi pont:

Javaslat Gyömrő város közvilágítását végző szolgáltató váltására.

Gyenes Levente polgármester: Két testületi üléssel ezelőtt mondta, hogy mód és lehetőség van arra, hogy külön vásárolják meg a villamos áramot és külön bízzanak meg szolgáltató céget. Véleménye szerint jelenleg rosszul működik a közvilágítási lámpák javítása, és nagyon rossz a kommunikáció a javítást végző gyöngyösi céggel annak ellenére, hogy a hivatal mindent megtesz annak érdekében, hogy a közvilágítási hibák azonnal be legyenek jelentve.

Dr. Tóth János képviselő: A Településügyi Bizottság tárgyalta a témát, elvileg támogatja is a javaslatot. Viszont azt nem értették, hogy ez a területet érintő módosítás csak Gyömrőre vonatkozik?

Gyenes Levente polgármester: Minden településnek joga van a villamos energiát és a szolgáltatást onnan vásárolni, ahonnan akarja, csak külön pályáztatni kell.

Hajdú András képviselő: Ha jól érti, 3% megtakarítást jelentene ez a liberalizáció?

Gyenes Levente polgármester: Mivel ez a liberalizáció most indult el, az árameladók még nem érzik azt, hogy versenyben vannak, ezért most sokkal lejjebb még nem lehet vinni az árakat, viszont 2007-től, a lakossági liberalizációtól nagyon nagy lesz a nyomás és akár 10-15%-kal is lejjebb lehet vinni az árakat. A szolgáltató jobban rá tudja venni a lakosságot, hogy tőle vegye az áramot, ha az önkormányzat is tőle vásárolja. Ha a megvásárolt lakossági és a

közvilágításra felhasznált villamos árammennyiség ellenértékét összeadják, akkor évente 70-100 millió Ft-ot számláznak ki Gyömrőre, és itt el lehetne érni bizonyos engedményeket.

Nagy Tiborné képviselő: Le van írva az előterjesztésben, hogy új munkaköröket kell létrehozni. Tekintettel arra, hogy kicsi ez a 3%-os megtakarítás, az új munkakörök létrehozása nem viszi el ezt a pénzt? Miért van szükség erre az új munkakörre? Számára úgy tűnik, hogy ez első évben nem lesz eredményes, ha új munkakört kell létrehozni.

Gyenes Levente polgármester: Az új munkakör nem jelent új munkahelyet. Ha a műszaki irodán valakinek kiadják ezt a feladatot és kinevezik kapcsolattartónak, akkor ennek a feladatnak az ellátása heti szinten 3-4 órát vesz igénybe, tehát új munkahelyet nem jelent, csak további feladatot valamelyik dolgozónak, aki az áram értékesítő céggel és a hibaelhárító céggel tartja a kapcsolatot. Egy adott embert felelőssé kell tenni a polgármesteri hivatalban ebben a témában. Ne várjanak arra, hogy bejelenti a lakos, hogy már két hete nem ég az utcájukban a közvilágítási lámpa. A rendőrségnek egyébként is feladata, hogy minden éjszaka be kell járniuk az összes utcát, ezért a feladatkörükbe bele kell venni, hogy utca, házszám szerint írják fel, hol nem ég a lámpa, majd a jelentést másnap adják le a polgármesteri hivatalban, és talán még aznap el lehet végezni a javítást.

Nagy Tiborné képviselő: Rövid és határozott időre szóló legyen ez a szerződés, hogy majdan egy még jobb pozícióba könnyen lehessen váltani.

Gyenes Levente polgármester: A lakossági liberalizáció 2007-től lesz. Ezzel a váltással a város hasznát tartja szem előtt, mert ha azonnali hibaelhárításról lehet beszélni, akkor az a lakosság komfortérzetét javítja.

Garádi István képviselő: Nagyon örül ennek az előterjesztésnek, köszöni azt, hogy tényleg korrekt módon ki van dolgozva. Viszont a konkrét határozati javaslat hiányzik az előterjesztés végéről, de azt akár most is meg lehet szóban fogalmazni. Különösen azért örül, mert már sokszor interpellált és interpellál közvilágítási problémák miatt. Például a csütörtöki piactéri lámpa már 2 éve nem ég, amiért ugyanakkor az önkormányzat fizet a szolgáltatónak, mintha égne, de nem ég. Nagyon felháborítónak tartja a jelenlegi szolgáltató hanyag tevékenységét. Ha lényegesen rövidebb idő alatt elvégzik a javítást, annak nagyon fog örülni. Ki az önkormányzat közbeszerzési tanácsadója?

Gyenes Levente polgármester: Lak Vilmos. Már többször részt vett ilyen pályáztatásokban.

Garádi István képviselő: Erről született határozat?

Gyenes Levente polgármester: Szóbeli tájékoztatás volt.

Garádi István képviselő: Célszerű lenne megpályáztatni a tanácsadói helyet, mert akkor hosszabb ideig együtt tudna működni az önkormányzattal.

Gyenes Levente polgármester: Eseti megbízás alapján végzi tanácsadói tevékenységét, tavaly kb. 400.000,- Ft-ot fizettek ki neki, viszont idén meg nem történt kifizetés részére. Annak idején Lak úr beadott egy átalánydíjas szerződést, ami havi 150.000,- Ft-ról szólt. Ennek ismeretében akkor inkább az eseti megbízás mellett döntöttek.

Garádi István képviselő: Szeretné fénymásolatban megkapni Lak úr szerződését. Egyetért azzal, hogy rövid távon kellene megkötni ezt a szerződést, főleg ha úgy írják ki a közbeszerzési pályázatot, hogy az ár legyen a döntő, mert akkor a 3%-nál nagyobb kedvezményt is le lehetne érni. Úgy olvasta az anyagban, hogy nemcsak a közvilágításról van szó.

Gyenes Levente polgármester: A közvilágításnál kétféle pályázatot kell kiírni, egyrészt az áramvásárlásra, másrészt a hibajavításra. Az intézmények esetében helyben az önkormányzat elvégezteti a hibajavítást a kht-vel.

Nagy Tiborné képviselő: Úgy van az anyagban, hogy intézmény plusz közvilágítás.

Gyenes Levente polgármester: Úgy éri meg, ha egyben veszik meg az áramot, de a hibajavítás csak a közvilágításra vonatkozna. A kht. dolgozói munkaidőben ki tudják cserélni a neoncsöveket az intézményekben.

Garádi István képviselő: Ki készítette ezt az előterjesztést? Nincs az anyag végén határozati javaslat. Kéri, hogy a továbbiakban mindig szerepeljen a végén az előterjesztés készítőjének a neve.

Gyenes Levente polgármester: A 6. pontban szerepel a határozati javaslat.

Garádi István képviselő: Az csak a határozati javaslat tartalmáról szól, de az formailag nem határozati javaslat.

Spaits Miklós képviselő: A Településügyi Bizottság szerdán tárgyalta ezt a napirendet. A bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztésben foglaltakat.

Gyenes Levente polgármester: Aki egyetért azzal, hogy az előterjesztés alapján közbeszerzési pályázatot készítsenek elő villamos energia vásárlásra, szavazzon.

170/2005. (06.02.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy közbeszerzési pályázatot ír ki
villamos energia beszerzés tárgyában.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési
pályázatot tegye közzé és az eljárást folytassa le.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Aki egyetért azzal, hogy az előterjesztés alapján közbeszerzési pályázatot készítsenek elő közvilágítás karbantartására és hibaelhárításra, szavazzon.

171/2005. (06.02.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy közbeszerzési pályázatot ír ki közvilágítás
karbantartás és hibaelhárítás tárgyában.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési pályázatot
tegye közzé és az eljárást folytassa le.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy megvan a város az első Európai Unió támogatása, 1 millió Eurót nyertek a bölcsőde korszerűsítésére. Az összeg gyakorlatilag mostantól lehívható. Az egész dolog nagyon sok közbeszerzési pályázat kiírásával fog együtt járni, nagyon szigorú az elszámoltatás, viszont az összeg felhasználásának határideje nincs megkötve. A pályázat önrésze a bölcsőde telke, a támogatás pedig vissza nem térítendő támogatás. A bölcsőde korszerűsítés és bővítés mellett ott fog helyet kapni a Családsegítő Szolgálat és a MIKKAMAKKA Játéktár is. Június 3-án, pénteken 10.00 órakor lesz a bölcsőde 50 éves évfordulója, ahová mindenkit szeretettel vár.

Megköszöni a részvételt és a rendkívüli testületi ülést bezárja.

K.m.f.

***Gyenes Levente
polgármester***

***Varga Ernő
jegyző***

***Dr. Tóth János
Ügyrendi és Jogi Biz. Elnöke
jky. hitelesítő***