

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületi ülésén, **2010. november 8-án**, a Polgármesteri Hivatal „A” épületi tanácskozó termében.

Jelen vannak: Gyenes Levente polgármester, Mezey Attila, Hodruszky Lajos alpolgármester. Fábián Béla, Gáspár Krisztián, Kossuth László, Sas Zoltán, Székely Attila, Tölly László képviselő.

Távolmaradását előre

nem jelezte: Garamszegi Sándor képviselő
Spaits Miklós képviselő

Hivatal részéről

megjelent: Varga Ernő jegyző
Béres Rita aljegyző
Kissné Páska Andrea pü. irodavezető
Volcz Zoltánné testületi irodavezető

Gyenes Levente polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, 9 képviselő van jelen, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyvet Egervári Judit vezeti.

Gyenes Levente polgármester: Aki a kiküldött napirendi pontokat elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselők a kiküldött napirendi pontokat 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

Gyenes Levente polgármester: Javasolja, hogy mivel a 6.1. napirendi ponthoz meghívott váraozik, aki előre jelezte, hogy a megadott időben nem tud esküt tenni, ezért vegyék előre, hogy letehesse a bizottsági esküt. Aki a napirendi pont előre vételével egyetért, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a 6.1. napirendi pont elsőként tárgyalásával.

Gyenes Levente polgármester: Kíván-e valaki napirend előtt felszólalni?

Gáspár Krisztián képviselő: Köszöni a szót. Nagyon sok lakos kereste meg őt azzal, hogy kíváncsi a testületi ülésekre, ezért javasolja, hogy a SIGNAL TV és a helyi rádió adja le ezeket. A másik kérése az lenne, hogy szeretné az anyagot papír alapon is megkapni, hogy ne neki kelljen nyomtatgatni.

Gyenes Levente polgármester: Javasolja Gáspár Krisztiánnak, hogy a napirend előtti felszólalás pontjait nézze meg az SZMSZ-ben. Véleménye szerint ez a napirend előtti felszólalás interpelláció és képviselői indítvány volt. Az interpellációt pedig a testületi ülés előtt 10 nappal lehet leadni. Nem ért egyet az anyag papíralapon történő kiküldésével. Minden képviselő igényelhet laptopot a hivatalban, ezt javasolja Gáspár Krisztiánnak is, mivel havonta két raklapnyi papírt használ el a hivatal, ezt nem kívánják növelni. Ezt nagyon soknak találja. Ha laptopot használ, akkor azonnal meg tudja nézni az anyagot. A SIGNAL TV és a helyi rádió témáját már többször tárgyalta a testület.

(Megérkezett Spaist Miklós, jelenlévő képviselők száma 10 fő).

Gyenes Levente polgármester: Az érintett témák SZMSZ módosítást jelentenek, ezért 10 nappal előbb kell ezeket a javaslatokat a testületi irodára leadni.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

6.1. napirendi pont:

A megválasztott külsős bizottsági tagok eskütétele.

Gyenes Levente polgármester: Felkéri Simon Lászlót az eskütételre.

„Én, (.....) esküszöm,
hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz hű leszek;
az Alkotmányt, a többi jogszabállyal együtt megtartom és megtartatom;
a tudomásomra jutott titkot megőrzöm;
a **bizottsági tagsági tisztségemből** eredő feladataimat **Gyömrő Város** fejlődésének előmozdítása
és az Alkotmány érvényesülése érdekében lelkiismeretesen teljesítem.

(A megválasztott önkormányzati tisztségviselő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

1. napirendi pont:

A ¾ éves költségvetési tájékoztató megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Ha jól látja a kiküldött anyagban, akkor 400 millió forintos hiány mutatkozik a kiadási és bevételi oldalon. Jól látja ezt, ha igen akkor miből finanszírozzák ezt a hiányt?

Gyenes Levente polgármester: Ha nem kívánja a ¾ éves költségvetést elfogadni, akkor szavazzon nemmel. Aki a ¾ éves költségvetési tájékoztatót elfogadja, szavazzon.

292/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a 2010. évi költségvetés háromnegyed évi
teljesítéséről szóló tájékoztatóját elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

2. napirendi pont:

A 2011. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a 2011. évi belső ellenőrzési ütemtervet elfogadja, szavazzon.

293/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
a Gyömrő Város Önkormányzata által fenntartott, illetve alapított
intézményekben, szervezetekben
a 2011. évi belső ellenőrzési ütemtervet az alábbiak szerint
fogadja el:**

- 1. Térítési díjak beszédésének ellenőrzése, étkezés nyilvántartás vizsgálata**
- 2. Művészetoktatási térítési díj beszédésének és elszámolásának ellenőrzése**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

3. napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Az új háziorvosi körzetről az a véleménye, hogy nem rendelőből, hanem orvosból van kevés Gyömrőn. Véleménye szerint egy rendelőben két orvos is rendelhetett volna, ezért az orvos személyét kellett volna előbb meghatározni, nem a beruházást elkezdni.

Gyenes Levente polgármester: Ezt mondja el annak a 4500 embernek, aki a telepen lakik. Azt látja, hogy bizonyos területeken, ahol elmaradottság van, nem csak szolgáltatásra van szükség, hanem helyiségre is. Ezt tapasztalta az egészségügyi intézmények kapcsán.

Gáspár Krisztián képviselő: Ez ügyben célszerűbb lett volna a helyi orvosokkal egyeztetni és utána a tárgyi feltételeket megvalósítani. Az egészségüghöz annyit még hozzászólna, hogy a probléma nem csak az alapszintű ellátással van, hanem a szakellátással is. Javasolja, hogy vizsgálják át annak a lehetőségét, hogy az önkormányzat működtetné az egészségházat. Egy szakmai vizsgálatot megérne az ügy.

Gyenes Levente polgármester: Ismét felhívja az összes képviselő figyelmét, így Gáspár Krisztiánét is, hogy több ízben tárgyaltak már erről és azért feneklett meg a dolog, mert a megye nagyon sok pénzt kért volna érte. 60-70 millió forintot fizetett volna az önkormányzat az egészségházért. Az idén is folytattak már tárgyalásokat erről.

(Megérkezett Garamszegi Sándor, jelenlévő képviselők száma 11 fő).

Gáspár Krisztián képviselő: Örül ezeknek a tárgyalásoknak, de mielőtt döntenek erről érdemes lenne tárgyalásokat folytatni. Ezt a kérdést csak egy szakmai csapat tudja eldönteni.

Gyenes Levente polgármester: Aki a lejárt határidejű határozatokat elfogadja, szavazzon.

294/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést
elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

4. napirendi pont:

Polgármesteri beszámoló.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a polgármesteri beszámolót elfogadja, szavazzon.

295/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a polgármesteri beszámolót elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

5. napirendi pont:

Döntés a 4/2007. (II. 15.) sz. Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete és a Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosításáról

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: A rendeletben az szerepel, hogy a testületi ülések előtt 4 nap helyett 3 nappal kell kiküldeni az anyagot, ezt inkább hosszabbítani kellene. Javasolja, hogy 3 nap helyett 6 nappal előbb küldjék ki a testületi anyagot. A rendkívüli testületi üléseknél a 2 nap helyett 4 napot javasol. Az elektronikus kiküldés helyett pedig mindenkinek úgy küldjenek anyagot, ahogy kéri. A másik problémája, hogy véleménye szerint előbb SZMSZ-t kellett volna módosítani, és utána a bizottság nevét és föllállítását meghatározni. Itt hibáztak, mert ez mindenhol így működik. Mindig arról beszélnek, hogy milyen béke van a városban, de szerinte nem etikus, hogy csak a polgármester jelölhet tagokat a bizottságokba. Ez így van a Pénzügyi Bizottságban is. Tehát ez a három módosító indítványa lenne az SZMSZ-szel kapcsolatban.

Gyenes Levente polgármester: Mivel jegyző úrral szemben támadás történt az SZMSZ-szel kapcsolatban, ezért kéri, hogy szóljon hozzá.

Varga Ernő jegyző: Mindenben az SZMSZ szerint jártak el, az SZMSZ-ben meghatározott bizottságok tagjainak megválasztása történt meg. A képviselő úr is ott volt azon az ülésen, amin megválasztották a bizottságok tagjait. Az SZMSZ módosítására nem új bizottsági struktúra létrehozása miatt van szükség. Tehát törvényesen jártak el.

Gáspár Krisztián képviselő: Javasolja, hogy a VOKS Bizottság ülésére a vallási felekezetek vezetőit hívják meg.

Gyenes Levente polgármester: Ez a javaslat nem igényel SZMSZ módosítást.

Gáspár Krisztián képviselő: Akkor megkéri Székely Attilát, a VOKS Bizottság elnökét, hogy ezentúl minden bizottsági ülésükre hívják meg a felekezeti vezetőket.

Gyenes Levente polgármester: A nyolc év alatt, amióta ő polgármester, ez így működött. Minden olyan témában meghívták a felekezeti vezetőket, ami vallással kapcsolatos. Gáspár Krisztiánnak három módosító indítványa volt az SZMSZ-szel kapcsolatban. Aki az első indítványával, miszerint a testületi anyagok 3 napos kiküldési határidejét 6 naposra módosítsák egyetért, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület Gáspár Krisztián képviselő úr első módosító indítványát 1 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, és 10 tartózkodással elvetette.

Gyenes Levente polgármester: Aki Gáspár Krisztián második módosító indítványával egyetért, miszerint a rendkívüli testületi ülés anyagának kiküldés határideje 2 nap helyett 4 nap legyen, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület Gáspár Krisztián képviselő úr második módosító indítványát 1 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, és 10 tartózkodással elvetette.

Gyenes Levente polgármester: Aki Gáspár Krisztián harmadik módosító indítványával egyetért, miszerint a testületi anyagot minden képviselőnek olyan módon küldjék ki, ahogy ők kéri, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület Gáspár Krisztián képviselő úr harmadik módosító indítványát 1 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, és 10 tartózkodással elvetette.

Gyenes Levente polgármester: Aki a testületi anyagban kiküldött SZMSZ módosítást elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

24/2010. sz. rendeletét

a 4/2007. (II. 15.) sz. Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete és a Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosításáról.

6.2. napirendi pont:

Döntés a MTTÖKT és a Kistérségi mikrotársulások képviseletéről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: A kiküldött határozatban az szerepel, hogy Gyömrőt a kistérségben Hodruszky Lajos alpolgármester úr képviseli. Véleménye szerint úgy módosítsák a határozatot, hogy csak polgármester úr akadályoztatása esetén képviselje alpolgármester úr Gyömrőt.

Gyenes Levente polgármester: Javasolja Gáspár Krisztiánnak, hogy nézze meg az ülés elején kiosztott 6.2. kiegészítést. Aki az első határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

296/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy:**

- 1. a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulási Tanácsban Gyenes Levente polgármestert, Hodruszky Lajos alpolgármester helyettesíti teljes joggal. Az alpolgármester akadályoztatása esetén a polgármester által írásban megbízott képviselő helyettesíti.**
- 2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Elnökét a döntésről.**

Felelős: Gyenes Levente polgármester

Határidő: azonnal, tájékoztatásra és értesítésre a döntést követő 10 napon belül.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a második határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

297/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy:**

- 1. 2014. szeptember 30-ig Hodruszky Lajos alpolgármester legyen a Gyömrő és Környéke Támogató Szolgálat Házi Segítségnyújtás, Jelzőrendszeres Házi Segítségnyújtás alapellátásra mikrotérségi intézményi társulás Társulási Tanácsának az elnöke.**
- 2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a Gyömrő és Környéke Támogató Szolgálat Házi Segítségnyújtás Jelzőrendszeres Házi Segítségnyújtás alapellátásra mikrotérségi intézményi társulás Társulási Tanács tagjait a döntésről.**

Felelős: Gyenes Levente polgármester.

Határidő: azonnal, tájékoztatásra és értesítésre a döntést követő 10 napon belül.

6.3. napirendi pont:

Döntés a KEOP 1.3.0/2F/09-2010-0009 azonosítószámú, Új vízbázis létesítése az ivóvízminőség-javítása érdekében című projekthez az önerő biztosításáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

298/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a KEOP 1.3.0/2F/09-2010-0009 azonosítószámú,
Új vízbázis létesítése az ivóvízminőség-javítása érdekében című projekt második fordulóját
megvalósítja,
a második fordulójához az önerőt (126.629.775,- Ft) biztosítja,
és ezt a költségvetésébe beépíti.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

6.4. napirendi pont:

Döntés a „PÉTERI ÚTI” Fejlesztési Területre megkötött Településrendezési és Fejlesztési Szerződés teljesítéséről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: A határozati javaslat egy olyan szerződésre hivatkozik, aminek a tartalmát nem ismeri, és az anyaghoz sem lett csatolva. Ő nem tud így dönteni. Jobb lenne, ha teljes információ birtokában lehetne, úgy szívesebben döntene. Javasolja a téma elnapolását. Van két pontja ennek a dolognak. Jelzalogot csak négy ingatlan esetében jegyeznek. Ez miért van így?

Gyenes Levente polgármester: A képviselő-testületi ülés elején elfogadták a napirendi pontokat, és mivel elfogadták, ezért az elnapolásra nincs mód. Azzal, hogy belterületbe vonják az ingatlanokat, értékesebbé válnak. Tudva levő, ha belterületi ingatlanról van szó, annak magasabb az értéke, mint a külterületi szántónak, tehát egy értékbecslés alapján dönt a testület arról, hogy ezt az összeget, amit még nem fizetett be az adott vállalkozás, mekkora összegben kívánja ráterhelni az adott ingatlanokra. Tekintettel arra, hogy ezeknek az ingatlanok az értéke messze fölülte áll annak az összegnek, amit a belterületbe csatolásér a város kér, ezért annak megfelelő mértékben kell nekik jelzalogot bejegyeztetni, hogy ezzel is a város érdekeit védjék. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

299/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

- 1. A Képviselő-testület a 335/2009. (12.14.) sz. önkormányzati határozatával jóváhagyott, 2010. július 30-án a „PÉTERI ÚTI” Fejlesztési Területre megkötött Településrendezési és Fejlesztési Szerződés 3.1.b) pontja alapján jóváhagyja a Fejlesztőt terhelő bruttó (ÁFÁ-val növelt) 163.788.750,- Ft (azaz Egyszázhatvanhárommillió-hétszáznyolcvannyolcezer-hétszázötven forint) összegű fejlesztési hozzájárulás megfizetésének biztosítékául a Gyömrői 0121/53. hrsz. ingatlanon, továbbá a folyamatban lévő telekalakítást követően kialakított Gyömrői 0121/62., 0121/63. és 0121/65. hrsz. ingatlanokon első ranghelyi**

jelzálogjog Önkormányzat javára történő alapítását, és egyben felhatalmazza és felkéri a Polgármestert a jelzálog-szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület Gyömrő Város belterületébe csatolja a Gyömrői 0121/53. (3672 m²), 0121/54. (15000 m²), 0121/55. (7873 m²), 0121/56. (7496 m²), 0121/57. (5899 m²), 0121/58. (5734 m²), 0121/59. (2884 m²) hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanokat, továbbá a folyamatban lévő telekalakítást követően kialakított Gyömrői 0121/61. (4236 m²), 0121/62. (9366 m²), 0121/63. (8965 m²), 0121/69. (14972 m²), 0121/71. (4787 m²) és 0121/72. (42300 m²) hrsz. alatti ingatlanokat.

A 2. pontban foglalt határozat az 1. pont szerinti jelzálog-szerződés megkötését követően, a jelzálog-bejegyzési kérelem ingatlan-nyilvántartáshoz való benyújtásával lép hatályba, amennyiben a jelzálog-bejegyzési kérelmet nem előzi meg a fedezetül szolgáló ingatlanokra vonatkozó egyéb terhelés vagy ennek bejegyzésre irányuló kérelem.

Felelős: Polgármester.
Hat. idő: azonnal.

6.5. napirendi pont:

Döntés a Központi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. kérelméről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

300/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött, hogy 2010. november 1-jétől 2011. június 30-ig
havi 15 Ft/lakos/hó támogatást
fizet a Gyömrői Központi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. részére
az orvosi ügyeleti ellátás biztosítása érdekében.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatosan
a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal

6.6. napirendi pont:

Döntés a KMOP- 5.2.1/B-09-2f-2010-0004 „Gyömrő városközpont fejlesztése” című pályázat VAT (Végleges Akcióterületi Terv) elfogadásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

301/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a
Közép-Magyarországi Régió által kiírt KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0004 jelű
Pest Megyei település-központok fejlesztése című pályázathoz szükséges
Végleges Akcióterületi Tervet (VAT) megismerte és elfogadja,
annak tartalmával egyetért.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

7. napirendi pont:

Döntés a 2010. évi II. félév munkatervének módosításáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a munkaterv módosításával egyetért, szavazzon.

302/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 2010. II. félévi munkatervének módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint
elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

8. napirendi pont:

Döntés a Főépítési Társulás 2009-2010. évi tevékenységről szóló beszámolójának elfogadásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: A főépítész alkalmazása egy sarkalatos kérdés, mert a tevékenység arról kell, hogy szóljon, hogy a város hangulatát megőrzi, vagy átformálja. A jelenlegi konzorcium véleménye szerint nem alkalmas erre a feladatra. Célszerű lenne egy önálló főépítészt alkalmazni. Ő át tudná formálni a város arculatát. Ha a költségoldalát nézik, akkor éves szinten a városnak a jelenleg alkalmazott főépítész 1,6-1,7 millió forintot jelent. Körülbelül ennyiből, vagy egy kicsit többől már tudnának 4 órában saját főépítészt alkalmazni.

Gyenes Levente polgármester: Nyolc évvel ezelőtt, amikor polgármester lett, akkor még nem volt ilyen törvényi kötelezettség, mégis a legelső intézkedése az volt, hogy létrehozott egy Városképbíró Munkacsoportot, aminek a tagja a műszaki iroda két munkatársa, helyi építésszek, művészek, és a mindenkori városvezetés. Ez a munkacsoport nyolc éve ingyen és bérmentve végzi a feladatát. Minden ami a főútvonalakat, ami a város belsőarculatát érinti, ők vizsgálják meg először az adott építési engedélyeztetésre benyújtott terveket és tesz javaslatot, hogy ezeken esetleg kell-e változtatni, vagy sem. Ezután, mivel néhány éve törvényi

kötelezettség írja elő tervtanács működtetését természetesen a legegyszerűbb és legolcsóbb formát választották, mivel teljesen fölösleges több millió forintért fenntartani, akár részmunkaidőben is egy főépítést, akinek ez lenne a feladata, amikor itt egy csapat társadalmi munkába, a városért való szeretetük és elkötelezettségük miatt elvégzik ezt a tevékenységet.

Gáspár Krisztián képviselő: Nem a Városképbíráló Munkacsoportról beszélt, mert annak nincs törvényes jogköre. Pont azt mondja, hogy legyen egy olyan szervezet, aki törvényesen végzi a munkáját. Van egy Főépítési Tervtanács, aki nem ismeri Gyömrőt, akkor ennek mi az értelme.

Gyenes Levente polgármester: Aki a Főépítési Társulás, Társult Települések Tervtanács és a főépítész 2009-2010. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolót elfogadja, szavazzon.

303/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Főépítési Társulás, Társult Települések Tervtanács
és a főépítész 2009–2010. évi tevékenységéről szóló
szakmai beszámolóját elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

9. napirendi pont:

Döntés a 80 év feletti karácsonyi ajándékozásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a 80 év feletti karácsonyi ajándékozásával egyetért, szavazzon.

304/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal 0 tartózkodással
döntött a 80 év feletti karácsonyi ajándékozásáról,
vásárlási utalványformájában, melynek értéke
4.000,- Ft/fő.**

**Az utalványok kiszállítását a képviselők, akadályoztatásuk esetén
a Polgármesteri Hivatal munkatársai végzik.**

Felelős: polgármester.

Határidő: 2010. december 19.

10. napirendi pont:

Takács Attila (Gyömrő, Szent István út 124.) sz. alatti lakos kérelmének megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Takács Attila kérelmét elfogadja, szavazzon.

305/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy Takács Attila (Gyömrő Szent István út 124.)sz. alatti lakossal a
053/15 hrsz-ú 1191 m² alapterületű szántó használatára
bérleti szerződést köt.
A bérleti díj mértéke: 5 Ft/m²/év
A bérleti szerződés időtartama
2010. december 1-től 2011. december 31 - ig tart.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal**

11. napirendi pont:

Kossuth Levente (Gyömrő, Eskü u. 27.) sz. alatti lakos kérelmének megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Kossuth Levente kérelmét elfogadja, szavazzon.

Kossuth László képviselő nem vesz részt a szavazáson.

306/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy Kossuth Levente (Gyömrő Eskü u. 27.)sz. alatti lakossal a
04/150hrs-ú 1590 m² alapterületű szántó használatára
bérleti szerződést köt.
A bérleti díj mértéke: 5 Ft/m²/év
A bérleti szerződés időtartama
2010. december 1-től 2011. december 31 - ig tart.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal**

12. napirendi pont:

Döntés az „50km/órás” sebesség visszaállításáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az 50 km/órás sebesség visszaállításával egyetért, szavazzon.

307/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással döntött arról,
hogy Gyömrő Város Önkormányzat belterületén található közutak vonatkozásában a
„40 km/óra” sebességkorlátozást
megszünteti.**

Ezzel egyidőben a 243/2004. (11. 08.) sz. határozatát

visszavonja.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

13. napirendi pont:

Bor Veronika kérelmének megtárgyalásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Kossuth László képviselő: Mindenki látja az anyagból, hogy a sportpályán lévő fák kivágásáról van szó. Szakember részvételével tartották meg a Településügyi Bizottság ülését. A kérelemben említett fák valóban vágásra érettek, de ennek ellenére úgy döntöttek, hogy lakossági felháborodást keltene a kivágásuk, ezért megpróbálják ezeket a fákat megfiatalítani. Elsősorban a balesetmentesítést próbálják megoldani.

Gyenes Levente polgármester: A maga részéről, ő is ezt javasolja, de mindenki tudja, hogy ezek a fák valóban balesetveszélyesek. Hasonló módon lehet megoldani ezt a problémát, mint a strandkertben. A testület bízza meg a műszaki irodát, hogy egyeztessenek Rada Ferenc erdészszel, a fákkal kapcsolatban. Bízák a probléma megoldását az erdészekre, úgy, hogy a fasort ne kelljen kivágni. Aki ezt a javaslatot elfogadja, szavazzon.

308/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy vizsgálja meg az Építéshatósági Iroda
annak lehetőségét (külső erdészeti szakértő bevonásával), hogy
lehet-e fiatalító vágásokat alkalmazni a sportpálya mellett
húzódó nyárfasoron.**

**A vizsgálat eredményének függvényében a polgármester a
szükséges intézkedéseket tegye meg.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

14. napirendi pont:

Javaslat MFB-s hitel felvételére a Norvég Finanszírozási Mechanizmusok keretében, a 3 iskola felújítása és bővítése projektrész, önrészének és megvalósításának biztosításához.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Azt gondolja, hogy a pályázatok finanszírozási beszerzéséről és az ahhoz szükséges hitelfelvételről van szó. A pályázat finanszírozását érdemes előre átgondolni. Be lehet építeni a finanszírozási költségbe a hitel felvétel költségeit. Ezt a pályázat támogatja, tehát nem plusz költség a városnak. Be lehet építeni a kamat költségeket, és a pénzügyi technikai költségeket, ezáltal nem a várost terhelné ez a dolog. Ezt érdemes máskor megjegyezni és így csinálni. Ezáltal nem kellene komoly kamatköltségeket a város nyakába tenni. Véleménye szerint mivel ezt a pályázatot nem tíz évre tervezik, ezért nem érdemes tíz évre felvenni a hitelt, egy év alatt is meg lehetne oldani. Így jóval kevesebb

kamattal lehet számolni. Keressenek olyan hitelt konstrukciót, ami tényleg ehhez a pályázathoz igazodva finanszírozza ezt a forrást.

Gyenes Levente polgármester: Aki a hitelfelvétellel egyetért, név szerint szavazzon.

Név szerinti szavazás:

Gyenes Levente	igen	Mezey Attila	igen
Fábián Béla	igen	Sas Zoltán	igen
Garamszegi Sándor	igen	Spaits Miklós	igen
Gáspár Krisztián	nem	Székely Attila	igen
Hodruszky Lajos	igen	Tölly László	igen
Kossuth László	igen		

309/2010. 2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy Gyömrő Város Önkormányzata 54 millió Ft MFB hitelt
15 éves futamidőre felveszi.**

**Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az OTP Bank Nyrt-vel
(1051 Budapest, Nádor u. 16.) a szerződést kösse meg.**

**A képviselőtestület kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és az
adósságszolgálatának, a futamidő alatti éves költségvetésekbe– a fejlesztési kiadásokat
megelőzően – történő betervezésére.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

15. napirendi pont:

Bizottsági beszámolók elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Településügyi, Vagyonkezelő és Közbiztonsági Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

310/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
Településügyi, Vagyonkezelő és Közbiztonsági Bizottság
beszámolóját elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a VOKS és Szociális és Egészségügyi Bizottság együttes üléséről készült beszámolóját elfogadja, szavazzon.

311/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a VOKS és Szociális és Egészségügyi Bizottság együttes üléséről készült
beszámolóját elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az Ügyrendi és Jogi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

312/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Ügyrendi és Jogi Bizottság
beszámolóját elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

313/2010. (11. 08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
beszámolóját elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

16. napirendi pont:

Interpellációk.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

*Gyenes Levente
polgármester*

*Varga Ernő
jegyző*