

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2002. június 10-i rendes testületi ülésén Gyömrőn, a Szabadság tér 1. sz. alatti tanácskozó teremben.

Jelen vannak: Rádóczi Gusztáv polgármester, Farkas Lajos, Füzéri István, Garádi István, Mezey Attila, Murvai Lászlóné képviselő, Nagy Tiborné alpolgármester, Pesti Andrásné, Sas Zoltán, Simon László, Udvardi László képviselő.

Távolmaradását nem jelezte: Csető Béla alpolgármester, Garamszegi Sándor, Dr. Petky Ferenc, Polgár Péter, Spaits Miklós, Dr. Török Gábor képviselő.

Tanácskozási joggal részt vett: Varga Ernő jegyző.

Meghívottként megjelent: Weöres Sándor Általános Iskola és Zeneiskola igazgatója Volcz Zoltánné Fekete József pályázó,
Ordasi Gyula pályázó,
Miller Efim OEST igazgatója,
Lévai Zsuzsa óvodavezető,
Bodoki István r. őrnagy úr, Gyömrői Rendőrőrs parancsnoka,
Rupp Zoltán műsz.-beruh. irodavezető,
Kosztelnik Károlyné igazgatási irodavezető,
Kissné Páska Andrea pü. vezető,
Lakosság részéről 4 fő.

Rádóczi Gusztáv polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a rendes testületi ülés határozatképes /11 fő jelenlétével/, az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre, **Füzéri István** és **Udvardi László** képviselő személyében.

Megállapítja, hogy a testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A jegyzőkönyvet **Horváth Ferencné** vezeti.

Kérdése, hogy van-e napirend előtti felszólalás?

Garádi István képviselő:

2002. június 4-én szomorúan és megdöbbenve tapasztalta, hogy nem tették ki a hivatal épületeire a fekete lobogót, megemlékezvén a trianoni eseményekre. Sajnálja, hogy a jelenlegi vezetés ezt nem tartja fontosnak, bízik abban, hogy a jövőt illetően ebben is változás lesz.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

A jelenlegi vezetés inkább a jövőt fontolgatja, nem hiszi, hogy lobogóval meg lehet váltani ezt a dolgot.

A polgármesteri beszámolón belül szeretne tájékoztatást adni a pénteki lakossági fórumon történekről, ezzel kapcsolatosan egy elvi állásfoglalást kérme a testülettől, de az sem volna baj, ha ezzel kapcsolatban határozat születne.

Mezey Attila képviselő:

A Településügyi Bizottság napirendjei között szerepel a Penny.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

A bizottsági jegyzőkönyv röviden rögzítette, szeretné kiegészíteni.
Kérdése, tárgyaljanak róla, vagy nem?

Murvai Lászlóné képviselő:

Nagyon kevés képviselő jelent meg a lakossági fórumon, de akik ott voltak eldöntötték, hogyan akarnak szavazni. Ebben az ügyben dönteni szeretnének.

A piactér környezetében lakók nem tiltakoztak, szeretnék, ha megvalósulna a beruházás.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kerüljön napirendre a polgármesteri beszámolón belül. Azóta a hivatalba több aláírás érkezett be, ezért szükséges erről tárgyalni.

/Csető Béla alpolgármester megérkezett!/ Jelenlévő képviselők száma: 12 fő.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy a polgármesteri tájékoztatón belül a Penny kerüljön napirendre, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással egyetértett azzal, hogy a Penny kerüljön napirendre.

Aki valamennyi napirendi pont tárgyalását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület a napirendi pontok tárgyalását egyhangúlag elfogadta.

N a p i r e n d tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT:

**Polgármesteri beszámoló, polgármester által beterjesztett határozati javaslatok:
/mellékletek!/**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Kérdése, hogy az Üllő-Gyömrő vízmű szétválasztásával kapcsolatos tárgyalásra miért nem kapott meghívót, amikor kérte, hogy részt szeretne venni.

Másik kérdése, hogy mit várnak az országgyűlési képviselőtől ezzel kapcsolatosan? Az országgyűlési képviselő pénzzel nem rendelkezik, esetleg bizonyos pályázatokról hamarabb értesül.

Alapvetően itt további megállapodásokra, egyeztetésre van szükség.

A Helikopter-úttal kapcsolatban a két út egymásba torkollik, ezért nem érti, mit jelent, a közötte lévő javaslat.

/Dr. Török Gábor képviselő megérkezett!/ Jelenlévő képviselők száma: 13 fő.

A hulladék kezeléssel kapcsolatban a maglódi hulladék lerakóról van szó.

Az ISPA pénz a meglévő hulladék lerakó rekultivációját is magába foglalja, ami az önkormányzatoknak 10 milliójába fog kerülni. Az ISPA program keretén belül ezzel foglalkozni kell.

Füzéri István képviselő:

Emlékezete szerint az üzemeltetési szerződésben az üzemeltető vállalta a rekultiváció költségét.

/Garamszegi Sándor képviselő megérkezett!/ Jelenlévő képviselők száma: 14 fő.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

A rekultiváció egyszeri költségét vállalták, azonban különféle előírások vannak, amit a jelenlegi üzemeltető nem fog vállalni. Üllőt, Ecsert ez a dolog nem érinti, Maglód és Gyömrőt érinti csak.

A kérdés az, hogy a ceglédi hulladék lerakó mikor fog megvalósulni. Azt javasolják, hogy próbáljuk a szemétdíjből megvalósítani a rekultivációt.

Javasolja, hogy ebben az ügyben tárgyaljon a Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság.

A javaslat az, hogy emeljék meg a szemétszállítási díját az ÁSA díjához olyan mértékben, hogy abból elkülöníthető legyen a rekultivációra fordítandó összeg.

Simon László képviselő:

Vannak utalások arra, hogy szigorú előírások vannak a letakarási módra. Sajnos még mindig nincs tisztázva a szemétbánya tulajdonjoga, előbb azt kell tisztázni, utána lehet állami segítséget kérni.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

A Helikopter úttal kapcsolatosan két változat merült fel, egyik, hogy a 31-es útra rácsatlakozik a Mendei út a Mánya rétig. A másik változat, hogy az Erzsébet-telep és Petőfi-telepen keresztül a 31-es úton menjen át.

Ezen a két változaton fogunk egy darabig vitatkozni, amíg a PEMÁK egy végleges álláspontot kialakít.

Üllő-Gyömrő Vízmű szétválasztásának ügyében annyiban volt szó, hogy írjunk egy levelet a belügyminiszternek és ezt a levelet Vasadi úr is írja alá. Azt várjuk az országgyűlési képviselőtől, hogy részben próbáljon segíteni bennünket ebben az ügyben, hogy ne nulla értéken kerüljön át a beruházás, mert akkor elesünk az amortizációtól.

Murvai Lászlóné képviselő:

Remélhetőleg Gál Zoltán országgyűlési képviselő úr ebben az ügyben tud segíteni. Visszakérdezne azonban, hogy a polgármester úr, mint kiszagda, miért nem kért az elmúlt négy évben segítséget Torgyán úrtól, mivel ez az ügy sok éves problémánk.

Évek óta szorgalmazták a Polgárőrség újbóli felállítását. Nem beszélni kell, hanem el kell határozni, hogy adunk pénzt erre a célra, vagy nem.

A PEVDI veszélyes hulladékának elszállításáról már konkrét dolgot szeretne hallani.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Úgy gondolja, hogy a veszélyes hulladék elszállítását állandó napirenden kell tartani, annak ellenére, hogy annak elszállítása nagyon sok pénzbe kerül. Bármilyen szálát megfogunk, ha segítenek a veszélyes hulladék elszállításában. A PEVDI-nél tárolt veszélyes hulladék 300 tonna, melynek elszállítása és elégetése több 10 millió forint. Szeretné, ha Koródi Mária idején megoldódna ez a dolog, kéri Murvai Lászlóné képviselőt, ha ebben tud segíteni, segítsen.

A Polgárőrség soraiban tisztogatást kellett végezni, mert büntetett előéletű nem lehet polgárőr. Úgy néz ki, hogy a régi gárdából 15 fő maradt, ezzel nem lehet mit kezdeni, ezért tettük közre a felhívást, miszerint lehet jelentkezni polgárőrnek. Így egy nagyobb létszámot lehetne összetoborozni, akikkel a rendőrség szívesen dolgozna együtt.

Aki a polgármesteri beszámolót elfogadja, szavazzon.

142/2002./06.10./sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a polgármesteri beszámolót elfogadta.***

***Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.***

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki az ISPA Hulladékgazdálkodási program szakmai tanácsába delegálással egyetért, szavazzon.

Murvai Lászlóné képviselő:

Kéri, hogy a határozat tartalmazza, a mindenkori szót.

Varga Ernő jegyző:

Ha változtatásra lesz szükség, névről kell szavazni.

143/2002./06.10./sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
az ISPA Hulladékgazdálkodási program szakmai taná-
csába a mindenkori környezetvédelmi bizottság elnökét,
jelen esetben***

Simon Lászlót

delegálja.

***Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.***

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki a Gyáli csatornával kapcsolatos határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

Garádi István képviselő:

Az önkormányzat annak terhére előlegezze meg a költséget, aki a szennyezést okozta.
Nagy Tiborné alpolgármester:

Ismeretlen tettes elleni perben érvényesíteni kívánjuk. Két határozatot javasol.

Garádi István képviselő:

Kérdése, hogy a költségvetésben hol van erre pénz? Javaslat, hogy fizesse a két szakhatóság.

Kissné P. Andrea pü. vezető:

A költségvetés nem tartalmazza ezt a kiadást, nem is tartalmazhatja, mert ez a dolog a költségvetés készítését követően történt. Ebből nem derül ki mennyi a gyömrői rész, ami csak 51,7 % lehet. Ezekkel a közös költségekkel kapcsolatosan fenntartásai vannak.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A kárelhárítási költség háromfelé számlázásával a polgármesterek egyetértettek. Az is kerüljön bele a határozatba, hogy tulajdoni hányad arányában történjen a számlázás.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki egyetért azzal, a határozati módosítással hogy Gyömrő-Maglód-Ecsér tulajdoni hányad arányában, külön számla ellenében fizetik a kivitelezés teljes költségét, szavazzon.

144/2002./06.10./ sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
döntött arról, hogy a KDV VIZIG határozatában előírt,
a Gyáli I. főcsatornán létesített elzárógát átépítési munkáit elvégezteti.***

***A munka elvégzésével a KREBO Kft-t bízta meg.
A kivitelezés költségét Gyömrő-Maglód-Ecsér tulajdoni
hányad arányában, külön számla ellenében fizetik.***

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

145/2002./06.10./ sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gyáli I. főcsatornán
létesített elzárógát átépítési munkáinak kivitelezési
költségének megtérítéséről tárgyalást folytasson a***

két szakhatósággal.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

- ***Penny bevásárló üzlet létesítése:
/szóbeli előterjesztés/***

Rádóczy Gusztáv polgármester:

A lakossági fórumon több gyömrői lakos megjelenését várta. Többségében kereskedők jelentek meg, akik nagy ellenállást tanúsítottak, de a fórum végére megértették miről van szó, onnan kezdve pozitív hozzáállás is volt. Az üzlet létesítésével kapcsolatosan a testületnek is állást kellene foglalnia. A fórum alkalmával nagy segítségünkre volt az ÁNTSZ részéről Vass Csaba, aki elmondta a jelenlévőknek, hogy a gyömrői piac léte pengeélen táncol, mivel nincs rá működési engedély. A működés összes felelőssége Gyömrő Önkormányzatát terheli. Ha az összes érvet figyelembe vesszük, az üzlet megépítése segítene a problémák megoldásában.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Nagyon szívesen meghallgatja a más településekről érkező kereskedőket is, de elsősorban a gyömrői lakosok véleménye érdekl. Körzetében sok lakost megkérdezett, mi a véleménye az üzlet megépítéséről. A válaszok pozitívak voltak. A fórumon résztvevő gyömrőiek is mellette voksoltak, így nyugodt szívvel mond igent arra, hogy valósuljon meg az üzlet.

Való igaz, hogy valamivel a piac területe csökken, de nem szűnik meg. Viszont az az áldatlan állapot, ami jelenleg van megszűnik.

Mezey Attila képviselő:

Ott volt a lakossági fórumon, ahol kevés gyömrői és sok kereskedő jelent meg, akiknek a véleményét megtudhattuk. Két évvel ezelőtt már tárgyaltak a Penny megvalósításáról, azonban akkor a Penny mondta vissza a dolgot. Örül annak, hogy újra jelentkeztek. Természetesen az üzletnek vannak előnyei, de vannak hátrányai is. Hátrány, hogy a piactér $\frac{1}{4}$ résszel csökken, de egy szép, rendezett piactér lesz. Aki nem akar a Pennyben vásárolni, megteheti, aki szeretne ott vásárolni, megteheti. Itt egy nagyobb ABC-ről beszélhetünk. Kb. 30-40 családot keresett fel, akiknek 99 %-a azt mondta, hogy egyetértenek a koncepcióval.

Ennek ellenére javasolná, hogy még egyszer kérjük ki a lakosság véleményét.

Sokan mondják, hogy ebből a dologból nem lehet jól kijönni az önkormányzatnak, ezért célszerűnek tartaná, hogy részleteiben történjen egyeztetés. Mindenesetre a település érdekeit kell képviselni.

Murvai Lászlóné képviselő:

A piac környékén lakók kérik a Penny megvalósítását, ugyancsak egyetértenek a körzhetében lakók a koncepció megvalósításával. Kérik az állatpiac megszüntetését, mert a bűz zavarja a mellette lakókat. Szerződéskötés esetén mindenre oda kell figyelni, itt az önkormányzatnak kell diktálni.

Simon László képviselő:

Az újságban megjelentetett terv a városképbe egyáltalán nem illik bele. A terv enyhén szólva, megtévesztő, meg a piactér felét elvonnák. Ő is végzett közvélemény kutatást. Az Erzsébet-telepiek azt mondták, hogy a terület nincs ellátva semmilyen üzlettel. Jó lenne, ha a Kóczán úti területre telepítenék ezt az üzletet.

Nem tartja jó megoldásnak, hogy a nem rég nyitott helyi vállalkozó nyakába telepítenék egy Penny üzletet.

Egy olyan korszerű vásárcsarnok építésével értene egyet, mint amit Monoron építettek, amit a Penny akar, csalás. Piaci napokon hol parkolnak? Ez az elképzelés semmiképpen nem a jövő város képe. A város belső magból inkább ki kellene vinni az autókat és nem bevinni. A piacot is ki kellene tenni a Kóczán út mellé, a Simon Mihály téren pedig közparkot kellene létrehozni.

Garamszegi Sándor képviselő:

Valamilyen formában Simon László képviselő mellett van. A Simon M. téren sokkal inkább egy közpark, vagy sportpark létrehozása lenne jó. Jászberényben is a város szélén van a Penny. Az önkormányzatnak célszerű lenne megtartani ezt a tulajdont más célra. Való igaz, hogy egy új piacot is ki kellene alakítani, amihez pénz kell. A kereskedőknek mindegy hol árusítanak, itt az a probléma, hogy belátható időn belül nem lesz pénze az önkormányzatnak arra, hogy megfelelően kialakítson egy normális piacteret. Javaslat, hogy az önkormányzat vagyont ne árusítsuk tovább, ezt a területet is fel lehet ajánlani hitel fedezetül a jövőben, ha szükség lesz rá..

Farkas Lajos képviselő:

Ez a piac hagyomány, ezt innen kitelepíteni bűn és véték volna. Kérdése, hogy gondolkodtak már azon, hogy az állatpiac hová kerül?

Füzéri István képviselő:

Vannak olyan képviselők, akik 12 éve képviselők és semmit nem tudtak tenni a piactér rendbetétele ügyében. Nem érti ezt az ellenállást. Akik őt megkeresték, akarják a Penny üzlet megépítését. Kíváncsi lesz Simon László véleményére, el fogja-e mondani az elkövetkezendő napirendnél is ugyanazt az aggályát, amit ebben az ügyben elmondott. Ha az állatpiac és a kocsmák megszűnik, nem lesz kisebb a piac.

Pesti Andrásné képviselő:

Azt kell szem előtt tartani, hogy Gyömrő város lakosságának legyen egy kulturált bevásárló helye.

Murvai Lászlóné képviselő:

Egyetért Füzéri Istvánnal, most jutott tudomására, hogy a piactéren lévő kocsmában rendszeresen diszkót tartanak. Garamszegi Sándornak szeretné felhívni a figyelmét arra, hogy nagyon sok központi telek eladását megszavazta, amire ugyancsak lehetett volna hitelt felvenni.

Monoron és Jászberényben van állatvásár, aki vásárolni akar, elmegy oda. Mindenkinek bele kellene magát képzelni az ott lakók helyébe, mi sem szeretnénk minden vasárnap a bűzt szagolni.

Farkas Lajos képviselő:

Az állatpiac megléte Gyömrő érdeke is.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Hogy kell-e állatpiac, erről bizottság fog tárgyalni. Amennyiben lesz rá igény, akkor ki fogjuk jelölni a helyét.

Mezey Attila képviselő:

Valamennyi elhangzott hozzászólásban van igazság, azonban azt kell eldönteni, hogy azon a területen akarunk-e változtatni, vagy nem, mert az elkövetkezendő 15 évben az önkormányzatnak arra egy fillére sem lesz.

Simon László képviselő:

A városkép szem előtt tartásával egy monori jellegű vásárcsarnokot kell építeni. Ha döntünk, legalább 100 millió Ft-ot kérjünk a területért, mert akkor lehet egy normális kialakítást végrehajtani.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

A vagyonkezelő- kereskedelmi- településügyi bizottság tárgyalja meg ezt a kérdést.

Sas Zoltán képviselő:

Próbáljuk a témát Mezey Attila képviselő javaslata szerint bizottság elé vinni, a testület most ebben az ügyben ne hozzon döntést.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A mai ülésen egy elvi döntésre van szükség arra vonatkozóan, hogy ezt az elképzelést támogatjuk, vagy nem.

A piactér területe 9.226 m², azonban a Penny nem kívánja az egészet megvásárolni. Egy bizonyos része önkormányzati tulajdonban maradna.

/Dr. Petky Ferenc képviselő megérkezett!/ Jelenlévő képviselők száma: 15 fő.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Takács Józsefné kér szót, aki hozzájárul hogy szót kapjon, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy Takács Józsefnének a testület megadja a szót.

Takács Józsefné Gyömrő, Bajcsy Zs. u.26. sz. alatti lakos:

A lakossági fórumon nagyon bántotta, hogy olyan kevés gyömrői vett részt, ezért vasárnap két órát töltött a piacon és mindenkitől megkérdezte, akarja-e a Pennyt. A válasz az volt, hogy igen. Sokan azt mondták, hogy jó lenne még egy fórumot tartani, mert nem olvasták el az újságot és nem tudtak róla. Ő mondta, hogy még egy fórum nem lehetséges, ha akarják, írják le és adják be az önkormányzathoz.

A teázóban is volt egy rendezvény, ahol szintén sok embert megkérdezett, ott is azt a választ kapta, hogy akarják, megkérték őt, hogy képviselje őket a testületi ülésen azzal, hogy Gyömrő város lakosai akarják a Penny felépítését.

Ezt a testületet a lakosság választotta, kéri, most legyenek a több mint 10 ezer lakos mellett és ne a kereskedők mellett. Sok embert dühít, hogy a helyi kiskereskedők is a Pennyben és a Metróban vásárolnak nagy tételben, ráteszik a saját hasznukat és eladják lakoságnak. Miért ne vásárolhatna a lakosság olcsóbban a felépülő Pennyben.

Azt kéri rajta keresztül a lakosság, hogy a döntést ne halasszák a választás utánra, legyen megszavazva a piactér korszerűsítése.

A lakosok három nevet írtak fel neki, hogy figyeljen a vita során kik azok a képviselők, akik a Penny megvalósítása ellen szólnak és nem támogatják a lakosságot, eddig bejött.

Még egyszer kéri a testületet, szavazzák meg, hogy Gyömrőn Penny épüljön.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Szilágyi Árpád Gyömrő, Kossuth F.útcái lakos szót kér, aki hozzájárul ahhoz, hogy szót kapjon, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület Szilágyi Árpádnak megadja a szót.

Szilágyi Árpád:

A lakosság érdekében szeretne szólni, akik szeretnék ha lenne Gyömrőn Penny. A realitások talaján kell maradni, mindenkinek tudnia kell, hogy az elkövetkezendő 30 évben nem lesz pénze az önkormányzatnak a piactér átalakítására. Most itt van egy cég, aki ezt megtenné, lehetőség van arra, hogy egy kulturált bevásárló üzlet épüljön meg. Az állatpiacot szerencsésebb lenne külterületre tenni. Tudomásul kell venni, hogy piacgazdaságban élünk, lehetőséget kell adni a lakoságnak arra, hogy olcsóbban tudjon vásárolni.

Ha két hónapon belül nem dönt a testület, a nép fog dönteni, ezt megígérheti.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Határozati javaslata a következő: Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Gyömrő, Simon Mihály téri projektet támogatja.

Megbízta a polgármestert, valamint a településügyi- kereskedelmi- és vagyonkezelő bizottságot, hogy egy együttes ülés keretében tárgyaljon a Penny képviselőivel és a részletek kidolgozása után, június 20-án terjesszék döntésre a rendkívüli testületi ülés elé.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Természetesen valamennyi bizottsági elnök kapjon tájékoztatást a bizottsági ülés időpontjáról.

Dr. Török Gábor képviselő:

Javasolja a műszaki iroda bevonását is. A Penny felé hangsúlyozzuk ki, hogy ez egy szándéknyilatkozat. Figyelembe kell venni a városképet, parkolás kérdését stb. Elsősorban települési nyereséggel kellene befejezni ezt a dolgot.

Mezey Attila képviselő:

Arra kell helyezni a hangsúlyt, hogy a megbeszélés hatékony legyen minden szempontból.

Csető Béla alpolgármester:

Az elhangzottak alapján egyszerűen nem látja a szándékot. Azt szeretné, ha olyan szavazásra kerülne sor, ami egyértelműen azt igazolja, hogy legyen Penny. Ezt az ügyet még többször lehet kiadni bizottságoknak, de ezzel nem leszünk előbbre.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy a Simon Mihály téren Penny és városi piac épüljön, a konstrukciót támogatni tudja, szavazzon.

146/2002./06.10./ sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással
kinyilvánítja azon szándékát, hogy Gyömrőn, a Simon
Mihály téren Penny és városi piac épüljön.***

***Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.***

/Dr. Petky Ferenc képviselő elhagyta az üléstermet!./ Jelenlévő képviselők száma: 14 fő.

147/2002./06.10./ sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
megbízta a polgármestert, valamint a településügyi-
kereskedelmi- és vagyonkezelő bizottság elnökeit,
hogy a Penny képviselőivel azonnal kezdje meg
a tárgyalásokat.
A tárgyalás eredményét 10 napon belül terjessze a testü-
let rendkívüli ülése elé.-***

***Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.***

Simon László képviselő:

Javasolja, hogy városkép szempontjából egy komoly építést fogadjanak.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Holényi Magdolna alapvetően támogatja a konstrukciót, csupán a zöldövezet növelését, valamint a homlokzat harmóniájának megteremtését kéri.

- Rozmaring Hagyományörző Alapítvány támogatási kérelme:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Van-e hozzászólás a határozati javaslatához?

Garádi István képviselő:

Nagyon örül annak, hogy Gyömrőn ilyen alapítvány működik, de szeretné megkérdezni, hogy a költségvetésben ilyen támogatásra van-e pénz?

/Dr. Petky Ferenc képviselő visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévők száma: 15 fő.

Kissné Páska Andrea pü. vezl:

Az ötletet jónak tartja, de sajnós a költségvetés nem tartalmaz ilyen támogatást.

Mezey Attila képviselő:

Szinte már hagyomány, hogy az alapítvány minden évben rendez valamilyen előadást. Az elmúlt évi előadásuk is nagyon sikeres volt. Hasonló a környező településeken nincs, nagyon jó volna, ha ez a hagyomány folytatódhatna. A támogatási kérelemnek van olyan része, ami maradandó

beruházás, van olyan része, ami csupán egy előadásra szól. Az előadás technikai részét javasolná támogatni. Ő szokta felhívni a képviselőtestület figyelmét, hogy mire nincs pénz és mire van.. A költségvetés folyamatosan változik, ezért megfontolásra javasolja a támogatás odaítélését.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Költségvetésünkben 100 millió forint tartalékkal rendelkezünk, de ezt csak a csatornahitel visszafizetésére és semmi másra nem lehet fordítani. A szennyvíz dologgal kapcsolatosan nem számíhattunk előre. A gyámhivatalra sem kaptuk még meg a pénzt. Tervezett bevételeink között több tétel van, ami nem teljesült.

Murvai Lászlóné képviselő:

Az alapítvány kérelmét mindenki szívesen támogatná, de ha a pénzügyi vezető azt mondja, hogy nincs pénz, nincs miről tárgyalni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Nagyra becsüli a társulat törekvését, azonban az önkormányzatnak van egy terve, hogy mit szeretnének csinálni. A költségvetés összeállítása előtt is beadhatták volna kérelmüket, ami esetlegesen tervezhető lett volna.

Több gyermekintézményünkben omlik a fal, az armatúrákban áll a víz. Amíg ezeket a feladatokat nem tudjuk megoldani, nem tudunk támogatásokat adni.

Kissné P. Andrea pü. vezető:

Egyetért az elmondottakkal, valamint még azt sem tudjuk mi lesz év végéig. Változatlanul azt mondja, hogy a támogatásnak nem látja a fedezetét.

Udvardi László képviselő:

Esetleg a 100 millió lekötött pénz kamataiból nem lehetséges a támogatás?

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Ezt a pénzt kamataival együtt a hitel visszafizetésére kell fordítani. A következő négy évben lehet csinálni a parcellázásokat, a lakópark programot.

Kissné P. Andrea pü. vez.:

Jelenleg a csatornatársulattól átvett kintlévőségek sem fedezik a kamatokat.

Simon László képviselő:

A tavalyi évben mennyi támogatást kapott az alapítvány?

Rádóczy Gusztáv polgármester:

400.000.- forintot, valamint bizonyos feladatokat átvállalt az önkormányzat /jogdíj, őrzés/.

Garádi István képviselő:

Ha nincs fedezet, nem határozhatunk.

Varga Ernő jegyző:

A költségvetés végrehajtásáért a polgármester felelős, azt a testület bármikor módosíthatja.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Várjanak a támogatással, hátha lesz valami forrás, két hónap múlva visszatérhetünk rá. A vízi közműveket is támogatni kell.

Murvai Lászlóné képviselő:

Kérése, hogy ami tavaly előfordult ne ismétlődjön meg, hozza a polgármester testület elé.

Mezey Attila képviselő:

Tudomása szerint a tavalyi évben összesen 250.000.- Ft támogatást kaptak.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Pontos számot a pénzügyi vezető tud mondani, meg lehet nézni mennyit utaltunk át. A határozati előterjesztést visszavonja.

2. NAPIRENDI PONT:

**Jelentés a lejárt határidejű határozatokról:
/melléletek!/**

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki a zárt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok jelentését elfogadja, szavazzon.

148/2002./06.10./ sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással***

a zárt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadta.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki a rendes ülés által hozott lejárt határidejű határozatok jelentését elfogadja, szavazzon.

Murvai Lászlóné képviselő:

Két hónappal ezelőtt felmerült, hogy Dr. Petky Ferenc szolgálati lakás kiutalásának szerződése lejárt, kérdése, történt-e ebben intézkedés?

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Még nem történt, a kulcsok leadása még nem történt meg.

Kéri szavazzanak.

149/2002./06.10./sz. önkormányzati határozat:

*Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
a rendes ülésen hozott lejárt határidejű határozatok je-
lentését elfogadta.*

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

/Csető Béla, Dr. Török Gábor képviselők elhagyták az üléstermet!/ Jelenlévő képviselők száma: 13 fő.

3. NAPIRENDI PONT:

Ügyrendi és Tájékoztatási Bizottság beszámolója:

/melléletek!/

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Több rendelet egységes szerkezetbe foglalásának feladatát kapta meg a bizottság. Kéri a képviselők hozzászólásait.

- Rendelet a háziorvosi, gyermekorvosi, fogorvosi körzetek beosztásáról:

Farkas Lajos képviselő:

Miért tartozik a Tövesmajor Bató doktorhoz?

Garádi István képviselő:

Mert az orvosok egymás között így állapotok meg.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki egyetért a rendelettel, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta

12/2002. sz. r e n d e l e t é t

a háziorvosi, gyermekorvosi, fogorvosi körzetek beosztásáról.

- Vagyrendelet módosítása:

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki egyetért a rendelet módosításával, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással megalkotta

13/2002. sz. r e n d e l e t é t

a 33/2000. /12.13./ sz. vagyrendelet módosításáról.

-Rendelet a közterületek használatáról:

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Simon László képviselő:

Napokig állnak az utcákon buszok, teherautók, ez a rendszer hogyan működik.

Murvai Lászlóné képviselő:

Bejelenti, hogy tartózkodni fog, mert a rendeletek betartatása nem történik meg.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki a rendeletet elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással megalkotta

14/2002. sz. r e n d e l e t é t

a közterületek használatáról.

- Rendelet a köztisztasági, közterületi és környezetvédelmi rendelet szabályairól.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

A 2. par. /3/ bek. kér javítást.

Füzéri István képviselő:

A 6. par. /4/, /7/ bek. kér javítást.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

A szeméttelep kezelője a Vecsési ÉKÜ Kft.
Az 5. par. /1/ bek. második sorát kéri kivenni.

A 14. par. /2/, /3/ bekezdésénél a Díjbeszedő helyett a szolgáltató szót kéri betenni.

Murvai Lászlóné képviselő:

Nem ért egyet azzal, hogy a piacon keletkezett szemét elszállítását az önkormányzat fizeti.

Az elhullott állatokat a gyepmester szedi össze.

Varga Ernő jegyző:

A megkötött szerződések tartalmazzák ezeket a dolgokat.

Füzéri István képviselő:

A piac szemétének elszállítása az üzemeltető feladata.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Ezt is a szerződésben rögzítettük, az üzemeltető gondoskodik róla.

Aki a rendeletet fenti módosításokkal elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással megalkotta

15/2002. sz. r e n d e l e t é t

a köztisztasági, közterületi, és környezetvédelmi szabályokról.

- **Rendelet az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes helyi szabályokról:**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

31. par. /4/ bek.-nél jegybanki alapkamat kétszeresét írjuk be.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással a módosítást elfogadta.

Aki a rendeletet elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással megalkotta

16/2002. sz. r e n d e l e t é t

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes helyi szabályokról.

- Rendelet az állattartás helyi szabályozásáról:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Az építési övezetek nem változtak?

Rupp Zoltán műsz. irodavez.:

Nem.

Füzéri István képviselő:

Jó lenne, ha a rendelet be is lenne tartatva.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a rendeletet elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással megalkotta

17/2002. sz. r e n d e l e t é t

az állattartás helyi szabályozásáról.

- Rendelet a piacokról és vásárokról:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Füzéri István képviselő:

A nagyközség szót városra kéri javítani.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a rendeletet elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással megalkotta

18/2002. sz. r e n d e l e t é t

a piacokról és vásárokról

/Dr. Török Gábor képviselő visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévő képviselők száma: 14 fő.

- Víz- és csatornadíj rendelet módosítása:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Füzéri István képviselő:

Maradjon a régi díj, azért hoztuk létre a társaságot, hogy olcsóbb legyen a szolgáltatás.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Támogatásra pályáztunk, amely magával vonja az emelést, ha nem emelünk, vissza kell fizetni a támogatást. Egész év helyett, csak félévre kell fizetni az emelést. Az is megoldás, ha az önkormányzat magára vállalja azt a néhány millió különbséget.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Ő nem úgy értelmezi, hogy vissza kell fizetni, mert egy bizonyos küszöbérték fölött adták a támogatást.

Klász László ügyvezető igazgató:

Köszönti a testületet, bemutatkozik, köszöni a bizalmat, amit megpróbál munkájával meghálálni. Amikor az önkormányzat pályázott, elfogadott bizonyos pályázati feltételt, azokkal a számokkal, amelyeket beadott. Ezzel kapcsolatosan eljárta a minisztériumban, megkérdezte, mi a teendő. Az alpolgármester asszony jól mondta, hogy van egy limit érték, viszont egyben az önkormányzat azt is vállalta, hogy a különbözetet biztosítja a szolgáltatónak. Ha a különbözet nem kerül át a szolgáltatóhoz, akkor nem tud elszámolni. A jelenlegi vízdíj abszolút nem lenne tartható, ha figyelembe vették volna azokat a költségeket, amelyeket a korábbi üzemeltető nem vett figyelembe. A havonta kifizetendő költségek 8 millió Ft-ot tesznek ki. Az ilyen nagyságrendű bevétel még nagyon hiányzik a kasszából. Maglódtól 2,5 millió Ft jáma szennyvíz tisztításért.

Nagy problémaként jelentkezik a szennyvíziszap elhelyezése, ami havonta 200 m³. Ennek elszállítása havi 1,3 millió Ft, ami eddig nem jelentkezett, mert a volt üzemeltető eddig erre egy fillért sem költött.

Akkor még nem beszélt az esetleges műszaki meghibásodásokról.

Ebben a hónapban a csatornaszakaszok és átemelők tisztítására 2 millió forintot költöttek.

Tudomásul kell venni, hogy egy új társaság beindítása pénzbe kerül. Igyekszik a pénzzel gazdaságosan bánni, de ezeket a számokat figyelembe kell venni.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Maglód, Ecsér megértette miért van szükség az emelésre. Elképzelhető mi lenne a következménye annak, ha nem nyerünk 30 millió forint támogatást a működtetéshez. Javasolja, hogy első körben ez a díj legyen egységes és a következő körben már pontosan ki lehet számítani, hogy mennyibe kerül a víz- és csatornadíj. Most kényszerpályán vannak.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Köszöni Klász úr által adott információkat. Amiről beszélt, az egy hónap adata, ami még változhat. A telep mögötti és oldalt elhelyezett iszap elszállítása nem az önkormányzat és üzemeltető feladata. Az előző üzemeltető vállalta az iszap elszállítását. A telep mellett a KEVITERV által kitermelt iszapot sem nekünk kell elszállíttatni. Ezt nem szabad felvállalnunk, a vállalt dolgokat számon kell kérnünk. Véleménye szerint a bevétel és kiadás egy szinten mozog.

Klász László úr:

Havi 200 m3 iszap elhelyezésére nincs fedezet. Az alpolgármester asszony által említetteket nem vállalja fel.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A maglódi kettős bizottsági ülésen egy dolgot nem vitattak, hogy a szennyvíztelep működéséhez hozzá kell járulni, fizetni kell érte. Az írásos megállapodás alapján ebben minden segítséget megad.

Murvai Lászlóné képviselő:

A lakosság együttműködött abban, hogy ezen a területen változás legyen, most azt várják tőlünk, hogy nem fogunk feléjük díjemelést eszközölni, sőt azt várják, hogy csökkenni fog.

Kezébe tartja a környező települések díjairól szóló táblázatot, mindenhol alacsonyabb a víz- és csatornadíj. Van olyan hely, ahol a közületek is annyit fizetnek, mint a lakosok.

Baján 106.- Ft+ÁFA a vízdíj, 67.- Ft+ÁFA a csatornadíj. A kedvezmény a csatornát illetően állandó.

Az elmúlt időszakban nálunk a gazdálkodás nem jól történt, ez kiderül az összehasonlításokból is. Ha emelünk a lakosság azt fogja mondani, hogy semmi nem változott.

Klász László úr:

Örökölt egy létszámstruktúrát, amely bérvonzata 3,6 millió forint, ezzel nem tud mit kezdeni.

A település adottságai folytán nagyon sok átemelő van, így a villanyszámla is jelentős költség. Ecsér a fővárostól vásárol vizet, itt is adott a számla.

Elképzelhető részéről egy létszám rendezés, ami nem szimpatikus, itt külön kérés volt az is, hogy egyelőre ne történjen meg. Bármikor, bárki betekinthez a költség struktúrába.

A költségeket lehetne csökkenteni, bizonyos dolgok kiadásával, viszont akkor embereket kellene elküldeni. Erre a telepre évekig nem költött senki, ezt is figyelembe kell venni.

Amennyiben Maglódtól megkapják a pénzt, kezelni tudja a dolgokat. A pályázati feltételeknek is eleget tettek.

Füzéri István képviselő:

Az elhangzott dolgok eddig is megvoltak, ezekkel semmiképpen nem lehet a lakosságot terhelni.

Mindenki arra számított, ha önkormányzati tulajdonú társaság lesz, olcsóbb lesz a szolgáltatás.

Azért hoztuk ki az önköltséget ilyen magasra, hogy állami támogatást kapjunk és a lakosságnak emeljünk?

Mezey Attila képviselő:

Egy 9 ezer fős településnek az üzemeltető egy hónapig ingyen tisztította a szennyvizét. Ez az összeg már bizonyos haszonként jelentkezik. Úgy látja, hogy itt elsősorban likviditási problémák vannak, de nem hosszú távúak. Amíg nem tudja mibe kerül a víz előállítás, nem tudja adni szavazatát a díjemeléshez.

Garádi István képviselő:

Milyen módon tegyük meg azt, hogy Gyömrő 10.- Ft-tal olcsóbban kapja a vizet.

Régi téma, hogy egy-egy csőtörés alkalmával egy településrész vizét le kell zárni és a vizet le kell eresztetni. A tolozárak cseréjét, beépítését mielőbb meg kell oldani, ennek óriási jelentősége van, mert a vízveszteség nagyban csökkenthető lenne. Van a vízdíjnak egy 20 %-os része, ami fejlesztésre fordítható.

Itt valóban likviditási probléma mutatkozik, ha szükséges az önkormányzatnak pénzt kell betenni, hogy a probléma megszűnjön. Nagyon fontos, hogy Maglód a tisztításért folyamatosan, és időben fizessen, mivel a szennyvízdíjat beszedi. Ez egy teljesen jogtalan haszon, ami ezáltal a maglódi szolgáltatónál képződik.

Sas Zoltán képviselő:

A korábbi üzemeltetőnél is elfogadta a testület az áremelést. Most szórakoznak az új üzemeltetővel, amikor végre megalakult a társaság.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Legalább Gyömrő-Ecser legyen egységes ebben a kérdésben. Valóban nem szerencsés választás előtt emelni bármit is, de ez az emelés éves viszonylatban 3 %-ot jelent. Most egyszerre találkozunk egy csomó problémával csövek, átemelők tisztítása, karbantartása stb. Ezeket figyelembe kell venni. Mindkét álláspontot el tudja fogadni, de nem könnyű az üzemeltető helyzete.

Füzéri István képviselő:

Ha az emelést végrehajtjuk, a lakosság az fogja mondani, hogy nem változott semmi.

Murvai Lászlóné képviselő:

Kérdése az üzemeltető felé, hogy az üzemeltetés kevesebb létszámmal is megoldható lenne? Mennyivel lehetne csökkenteni a létszámot, amivel még jól lehet dolgozni?

Klász László úr:

Ebben a speciális helyzetben, amikor az önkormányzat nem tudta kistafirozni a céget, a működtetés az üzemeltetésből befolyt összegből valósul meg. Amennyiben, ha az önkormányzat vásárolta volna meg a működéshez szükséges eszközöket, tudja zökkenőmentesen üzemeltetni a céget. Az előző üzemeltető mindent elvitt, nem maradt itt semmi. Gépkocsikat, fűnyíró gépet, munkaruhákat, kéziszerszámokat és egyéb dolgokat kellett vásárolni.

A létszám 12 fővel lenne csökkenthető, jelenleg 50 fő a létszám.

Mezey Attila képviselő:

Véleménye szerint a cég a likviditási problémákat az év végére le fogja küzdeni. A befolyt díjak fedezni fogják a költségeket. Ezt az átmeneti időt, ne lakossági díjemeléssel vészeljék át, hanem valamiféle hitellel.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Közgazdaságtanilag ez nem áll.

Füzéri István képviselő:

Neki nincs a jelenlegi üzemeltetővel gondja, hanem azokkal a képviselőkkel van gondja, akik azt mondták, hogy nem lesz likviditási probléma. Most azoknak kellene fizetni, akik átmenet nélkül megváltoztatták a dolgokat.

Klász László úr:

Amennyiben nem kapnánk 30 millió állami támogatást, 200.- Ft felett lenne a vízdíj.

Sas Zoltán képviselő:

A likviditási problémákkal mindenkinek tisztába kellett lennie és ez nem egy éves probléma lesz. Most az a feladatunk, hogy a mostani vezetőnek segítsünk abban, amivel a fennálló problémákat meg tudja oldani.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A törzstökén kívül terveztünk a költségvetésbe cégalakításra egy nagyobb összeg, azonban ezt most nem tudjuk odaadni, de egy hitel felvétellel tudnák a hiányt ellensúlyozni. Amikor arról volt szó, hogy átalakítjuk a céget, mindenki tudta, hogy pénzbe fog kerülni.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Egy Bercsényi utcai lakos kér szót, aki annak megadásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A testület megadja a szót.

Kormány Sándorné:

Azon vitatkozik a testület, hogy emeljék-e a víz- és csatornadíjat, eközben a város közepén lakásokba folyik be a szennyvíz. Nem tudja, hogy akkor is ilyen nyugodtan ülnének itt, ha a képviselők lakásába folyna. Tele van az árok, az udvara, kertje szennyvízzel, szerencsére a lakásba már csak azért nem folyik be, mert lekötötték a csatornáról. Arról vitatkozzanak, hogyan lehet ezt megszüntetni, de a legrövidebb időn belül és aztán lépjenek tovább.

Írásba adták márciusban, hogy azonnali intézkedéssel megoldják a problémát, azóta sem történt semmi.

Murvai Lászlóné képviselő:

Meg van döbbenve, mert nem tudta, hogy még mindig nem történt meg ennek a dolognak a rendbetétele. Meg kell ígérni, hogy ebben az ügyben a napokban intézkedni fognak, és megoldják ezt az áldatlan állapotot.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

A Közmű Kft-vel megkötötték a szerződést a munka elvégzésére.

Dr. Török Gábor képviselő:

Mindenki tudott róla, hogy ez a munka még nem készült el.

Klász László úr:

Amennyiben nem kérnek bérleti díjat kiküszöbölhető a lakossági díjemelés. Maglód adóssága azonban mindenképpen segítené a működtetésben.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Ha az üzemeltető ilyen módon meg tudja oldani a díjemelés elkerülésének lehetőségét a rendelettervezetet elvetik.

/Garádi István képviselő elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévő képviselők száma: 13 fő.

- **Beszámoló a Szervezeti és Működési Szabályzat érvényesülése a Képviselőtestület működésében:**

Van még a bizottságnak egy határozati javaslata, aki azzal egyetért, szavazzon.

150/2002./06.10./ sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
11 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással
elfogadja a "A Szervezeti és Működési Szabályzat érvényesülése a Képviselőtestület működésében" témakörben készített beszámolót.***

***Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.***

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Javasolja, hogy az iskolaigazgatói pályázatokat vegyék előbbre.
Megállapítja, hogy a testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.
Kérdése a pályázók felé, kéri-e a zárt ülés elrendelését?

Megállapítja, hogy nem kéri.

4. NAPIRENDI PONT:
VOKS Bizottság beszámolója
Weöres Sándor Általános Iskola és Zeneiskola igazgatói pályázatainak elbírálása:
/melléletek!/

**/Garádi István visszatért az ülésterembe, Murvai Lászlóné elhagyta az üléstermet!/
Jelenlévő képviselők száma: 13 fő.**

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Felkéri a pályázókat egy rövid bemutatkozásra.

Fekete József pályázó bemutatkozik.
Ordasi Gyula pályázó bemutatkozik.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Mezey Attila képviselő:

Kérdése Fekete József úr felé, hogy továbbra is csökkentett óraszámában dolgozna itt és megtartaná budapesti munkahelyét is. Amennyiben olyan igény lesz, hogy az teljes munkaidőt kíván, feladja a budapesti munkahelyet?

Fekete József úr:

A maga környezetében azt látja, hogyha jó helyetteseket választ és megfelelően szervezi a munkát, bizonyos szinten a maga szakmai haladására is fordíthat időt. Mint iskolaigazgatónak szakmailag is képzettnek kell lennie, különben egy év alatt lemorzsolódik, nem tudja felvenni a versenyt. Amennyiben úgy alakulna, hogy a nap 24 órája ide köti, feltenné a kérdést, hogyan tovább. Meg tudná oldani ezt a problémát.

Mezey Attila képviselő:

Kérdését Ordai Gyula úrhoz intézi, nem okozna problémát számára egy önkormányzat által fenntartott intézmény vezetése?

Ordasi Gyula úr:

Jelentős ideig dolgozott vezetőként állami intézménybe.

Dr. Török Gábor képviselő:

Bárki lesz is az iskola igazgatója, szeretné kémi, hogy a gimnázium és az általános iskola közötti vezetést tegyék gyümölcsözőbbé. Ezt nem azért kéri, hogy eddig bármi probléma is lett volna, de egy új igazgató tiszta lappal indulhat. Fontosnak tartja a nevelésbe az óvodavezetőket is bevonni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A pályázat témájával kapcsolatosan a jelöltek már részt vettek különböző elbeszélgetéseken, ahol minősítették pedagógiai programjukat. Szeretné megkérdezni, hogyan élik meg a kialakult eredményt?

Fekete József úr:

Igen meglepő volt számára. Arra a megállapításra jutott, hogy a volt igazgatónőt minden pedagógus régóta ismeri, a lényegét abban látja, hogy a volt igazgató nő, ők pedig férfiak. A SZM azt mondta, hogy nem látják biztosítottnak az igazgató által elkezdett munkát. Amit egy iskolában elkezdtek, nem lehet felrúgni, csupán másképp viszonyulni dolgokhoz.

Személy szerint nem értette, hogy a pályázat irányába miért van ez a nagy elutasítás, amikor ő teljes egészében elfogadja a pedagógiai programot. Az, hogy a teljes tantestület elutasítja azt jelenti, hogy az egész pedagógiai programot utasítják el. Akárki lesz is az igazgató, nem várhatják el az eddigi jogfolytonosságot, mert mások.

Ordasi Gyula úr:

A tantestület nagy elismeréssel van Volcz Zoltánné felé. A szavazatszám rendkívül meglepte, érthetetlen volt számára. A SZM véleménye kimondottan sértő volt, mert ha elolvasták volna a pályázatát, érthették volna a folytonosságot. Esetleg hozzátett volna a formáláshoz, de nem átalakított volna.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Mindkét pályázat érvényes, mindkét pályázat felett szavazni kell.

Mezey Attila képviselő:

A tantestületi döntés, Volcz Zoltánné melletti döntés.

/Murvai Lászlóné képviselő visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévő képviselők száma: 14 fő.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kéri, hogy Fekete József személyével kapcsolatosan szavazzon a testület.

151/2002./06.10./sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
3 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 7 tartózkodással
Fekete József iskola igazgatói pályázatát elutasítja, nem
nevezi ki.***

***Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.***

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kéri, hogy Ordasi Gyula személyével kapcsolatosan szavazzon a testület.

152/2002./06.10./sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
2 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 10 tartózkodással
Ordasi Gyula iskola igazgatói pályázatát elutasítja, nem
nevezi ki.***

***Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.***

Rádóczy Gusztáv polgármester:

A kinevezéshez 9 igen szavazatra lett volna szükség, így a pályázatokat eredménytelennek kell tekinteni, új pályázatot kell kiírni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Volcz Zoltánné kinevezése július 1-vel lejár. Javaslat, hogy az újabb pályázatot jövő évi tanévkezdéssel írják ki, addig az intézmény bármely pedagógusa megbízható. A testület még soha nem döntött a nevelőtestülettel ellentétesen. A volt igazgató, mint beosztott pedagógus fog dolgozni az iskolában tovább. Sajnos egyik igazgatóhelyettes sem vállalja az iskola vezetését egy éves megbízással. Egy fő van aki vállalja, Hajzer Zoltánné.

Farkas Lajos képviselő:

Hartai László nem vállalja?

Nagy Tiborné alpolgármester:

Mindenkit megkérdeztek, csak Hajzer Zoltánné vállalja.

Hartai László pedagógus:

Megköszöni a testületnek, hogy akceptálták a nevelőtestület véleményét. A nevelőtestület többsége támogatja Hajzer Zoltánné igazgatói megbízását a következő pályázat kiírásáig.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Amennyiben Hajzer Zoltánné megbízásával a testület egyetért, szavazzanak.

153/2002./06.10./sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Weöres Sándor Általános Iskola és Zeneiskola megbí-
zott igazgatójává***

Hajzer Zoltánnét

***Megbízta, 2002. július 1-től 1 év időtartamra, 2003.
június 30-ig.***

***Bérezés az „1992. évi XXXIII. tv. a közalkalmazottak
jogállásáról” alapján.***

***Felelős: polgármester.
Hat.idő: 2002. július 1.***

6. NAPIRENDI PONT:

Vagyonkezelő Bizottság beszámolója:
/melléletek!/

- **Monori Rendőrkapitányság Gyömrői Rendőrőrs kérelme:**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Mezey Attila képviselő:

A költségvetési forrást is jelöljék meg.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Nem hiszi, hogy ebben a gazdasági évben sor kerülhet a lakások kialakítására, ezt a következő költségvetésbe kell betervezni.

Füzéri István képviselő:

Árajánlatokat már lehet bekérni, annál is inkább, mivel elég mostohán kezeljük a rendőrséget. Ha mi elvárunk valamit tőlük, egy-egy ilyen kérést nekünk is teljesíteni kellene.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Ezt a kérést, csak a jövő évi költségvetésből tudjuk teljesíteni, de lehet társadalmi munkában is elkészíteni. Aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

156/2002./06.10./ sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Szt. István u. 25. sz. alatti volt
Kalla-féle lakást, illetve a tetőteret felújítja, és azokból
két szolgálati lakást alakít ki a rendőrség részére.
A műszaki iroda az árajánlatok bekérését kezdje meg.***

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

/Garádi István képviselő visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévő képviselők száma: 15 fő.

- **Arany J. úti Óvoda kérelme:**

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Sas Zoltán képviselő:

Igen fontos volna, de a költségvetésbe nincs betervezve, kéri, hogy a tulajdonosokkal a tárgyalásokat kezdjék meg, mert az óvodának nagy szüksége lenne a területre.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Az egyik tulajdonos elfogadja a jövő évi fizetést. Aki a határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

157/2002./06.10./ sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Gyömrő, Arany J. u. 28.sz. alatti
1. sz. Napköziotthonos Óvoda részére az Arany J. u. 26.
és 30. sz. alatti szomszédos ingatlanokból a tulajdonosok
által felajánlott 10-15 m-es sávot megvásárolja óvodaudvar
bővítése céljából.***

***Felkéri a polgármestert, hogy a vételárra vonatkozóan
kezdje meg a tárgyalásokat a tulajdonosokkal.***

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki a Vagyonkezelő Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

158/2002./06.10./ sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Vagyonkezelő Bizottság beszámolóját elfogadta.***

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

7. NAPIRENDI PONT:**Településügyi Bizottság beszámolója:****/melléletek!/**

- **Harmónia-K Kht kérelme:**

/Udvardi László képviselő elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévő képviselők száma: 14 fő.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

A bizottság 2. napirendjéhez kiküldött határozati javaslatához van-e kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Jogosnak tartja a VOLÁNBUSZ elzárkózását, mert az önkormányzat nem tette meg azokat az intézkedést, amelyek a járatokhoz szükséges lenne, vagyis egy újabb sáv kiépítését. Egy módszer lenne, hogy az önkormányzatnak a Kht-val együtt és a PEMA-kal együtt hogyan lehet ezeket a járatokat behozni, mivel semmiféle plusz kitérőt nem tudnak vállalni. Lehet továbbra is tárgyalni a VOLÁNBUSZ-szal, de azt nem lehet elvárni, hogy a teljes menetrendje felboruljon.

Simon László képviselő:

A városnak nincs 30 milliója, hogy új sávot alakítson ki. A VOLÁNBUSZ-nak úgy kell a menetrendjét kialakítani, hogy el tudja szállítani az utasokat, hiszen értük van.

Dr. Török Gábor képviselő:

A buszközlekedésért Gyömrő elég sokat tett annak ellenére, hogy az útjaink nem olyan, mint amilyeneknek kellene lenni, de ez sok pénz kérdése.

Füzéri István képviselő:

Egy új sáv megépítéséhez sok pénzre lenne szükség. Itt két-három percről van szó, az idősök otthonába sok látogató is érkezik. Részünkről ez nem olyan nagy kérés, amit ne lehetne teljesíteni, nem mi vagyunk a VOLÁNBUSZ-ért, hanem fordítva.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Több esetben tárgyalt a VOLÁNBUSZ-szal, valóban több esetben menetrendet módosított, ezért úgy gondolja, hogy ez a kérés nem teljesíthetetlen. Azt kérjük, hogy azoknál a járatoknál tegye meg ezt a kitérőt, amelyekhez nem megy csatlakozás. Mindig azt mondták, hogy azokkal a dolgokkal foglalkoznak, amiket az önkormányzat kér, határozat szükséges ebben a kérdésben.

Sas Zoltán képviselő:

Ha a VOLÁNBUSZ vezetője ilyen kompromisszum kész, mi a probléma?

Dr. Török Gábor képviselő:

A kitérőt a Pál Mihály úton is meg lehetne oldani.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kéri, hogy szavazzanak.

159/2002./06.10./sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
támogatja a HARMÓNIA-K Kht. buszjáratra vonatkozó
kérelmét, és kéri a VOLÁNBUSZ vezetőjét, hogy a kére-
süket lehetőségük szerint teljesítsék.***

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

/Udvardi László képviselő visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévő képviselők száma: 15 fő.

- Bercsényi utcai szennyvízfeltörés megoldása:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Február 26-án megkötöttünk egy szerződést a Közmű Kft-vel.
Kérdés, hozzászólás?

Füzéri István

Nagyon csodálkozik, hogy ilyen szerződést aláírt a polgármester úr. Ha már ez megtörtént, beszélni kell a kivitelezővel, hogy minél hamarabb próbálja elvégezni a munkát, ha nem tudja vállalni kell az önkormányzatnak a következményeket és mással kell megcsináltatni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Amikor kint jártak megbeszélték, hogy azonnal nyilatkoztatják a Közmű Kft-t. Nem hiszi, hogy egy ilyen kis munkáért bárki idevonulna.

Garádi István képviselő:

Véleménye szerint is furcsa a szerződés aláírása, kérdése, hogy a 5. 6. pont miért nincs összhangban, a teljesítési határidő szeptember 15, a kötbér pedig csak október 1-től volna. Nagyon kevésnek tartja a napra megállapított kötbért. Jegyző úrtól kérdezi, hogy június 30 előtt vissza lehet-e vonni a megrendelést?

Varga Ernő jegyző:

Közös megegyezéssel.

Rupp Zoltán műsz. irodavez.:

Sok árajánlatot kértek, de senki nem kapkodott a munkáért. A Közmű Kft. is csak ezzel a határidővel vállalta.

Füzéri István képviselő:

A testület azt kérte, hogy még legalább három árajánlatot kérjenek be.

Sas Zoltán képviselő:

A szerződést azonnal fel kell mondani és mással megcsináltatni.

Simon László képviselő:

Azonnali munkavégzésre kell felszólítani a vállalkozót, havaria helyzetre hivatkozással, ha nem hajlandó, fel kell bontani a szerződést.

Mezey Attila képviselő:

Írjunk egy levelet a vállalkozónak, hogy a munkát mielőbb kezdje meg, ha nemleges választ ad, kérjük tőle, hogy közös megegyezéssel bontsuk fel a szerződést. Amennyiben nem vonul fel azonnal, mással végeztessük el a munkát. Ebben az esetben számolni kell Jancsó úr követelésével, mert egyoldalúan mi bontottunk szerződést.

Murvai Lászlóné képviselő:

Ez az ügy azonnali intézkedést igényel, a polgármester úrnak ezzel kapcsolatosan tárgyalni kell az ügyvédünkkel.

Füzéri István képviselő:

Meg kell keresni a kivitelezőt az azonnali munkakezdés ügyében. Ez a probléma 2000 decemberében kezdődött, 2001 februárjában újra probléma volt, 2001 szilveszterekor ugyancsak, most már 2002 van és még mindig probléma, a megoldást tovább halasztani nem lehet.

Simon László képviselő:

Fenntartja a havaria helyzetet, valamint járványügyi, egészségügyi problémaként is jelentkezik.

Rupp Zoltán műsz. irodavez.:
 .

Többször próbálták Jancsó urat telefonon elérni, nem sikerült, írtunk levelet, hogy nyilatkozzon azonnal, amire válasz nem érkezett azóta sem.

Garádi István képviselő:

A Bercsényi úti csatlakozást a SÁMA Kft. végezte, meg kellene keresni őket.

Mezey Attila képviselő:

Döntsenek arról, hogy a polgármester úr a jelenlegi szerződés alapján kérje fel a kivitelezőt, hogy június 20-ig kezdje meg a munkát, ha nem akkor járuljon hozzá a szerződés felbontásához. A műszaki iroda vezetője jelölje ki a legalkalmasabb céget a munka elvégzésére. Az ügy sürgőssége miatt vállalni kell a következményeket.

Murvai Lászlóné képviselő:

Az önkormányzat azonnal intézkedjen a munka elkezdése ügyében és per útján hajtsa be a rossz kivitelezést a SÁMA Kft-n.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki egyetért Mezey Attila által javasoltakkal, szavazzon.

160/2002./06.10./ sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
 15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
 utasítja a polgármestert, hogy a Bercsényi utcában fel-
 törő szennyvíz problémája ügyében haladéktalanul ke-
 resse fel a kivitelezőt, hogy a megkötött szerződés alap-
 ján 2002. június 20-ig kezdje meg a munkát, ha nem
 tudja elkezdni, járuljon hozzá a szerződés felbontásá-
 hoz.
 A műszaki iroda vezetője jelölje ki a legalkalmasabb cé-
 get a munka azonnali elvégzésére.***

***Felelős: polgármester, műszaki iroda vezetője.
 Hat.idő: azonnal és folyamatos.***

- Gyömrő, tó-strand fejlesztési koncepciója által érintett magáningatlanokra változtatási tilalom elrendelése:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Füzéri István képviselő:

A jegyzőkönyvben rögzített hozzászólásokkal nem ért egyet, hogy a tulajdonos nem rendelkezhet a saját tulajdonával. Nem lehet tudni ki lenne a befektető, hogyan képzeli az egészet? Ez az egész dolog jelenleg még csak álm, mert erre nincs pénz. A szabályozási tervünk még nincs jóváhagyva. Kíváncsi lenne a pénzügyi konstrukcióra. Be is lehet szállni, mi akar ez lenni?

Simon László képviselő:

A bizottsági ülésen a bizottság elnöke megegyezett a jelenlévőkkel, hogy másfél éves moratóriumot el tudnak fogadni annak érdekében, hogy a Dózsa Gy. út felől meg lehessen közelíteni a strandot. Erre a település turizmusa miatt is szükség volna. Gyakorlatilag ha létrejönne egy közös megegyezés, annyiban járnánk jól, hogy az utat meg tudnánk nyitni.

Füzéri István képviselő:

Nem érti, hogy ez a két dolog hogyan jön össze?

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Az elmúlt évben 500 millió Ft hitellehetőséget nyertünk el, amit erre a területre lehetne átvezényelni. Ehhez részletes tervekkel kellene rendelkezni. Ez az elgondolás jelenleg valóban álm, nem beszélve arról, hogy itt embereknek magántulajdonuk van, amit nem tudnak értékesíteni.

Simon László képviselő:

Az új szerkezeti tervvel ők is jól járnak, mert a város fejleszteni akar és az utcanyitás után el tudja adni a telkét. Hosszú távon csak ilyen megoldással lehet fejleszteni.

Murvai Lászlóné képviselő:

Az ottlévő telkek a SÁMA-nak lettek eladva. Kérdése, meg is egyeztek az ott lakókkal? Mert Takács Józsefné azért várt, hogy elmondja ezzel kapcsolatos véleményét, ő nem így nyilatkozott, mint ahogy most elhangzott.

Garádi István képviselő:

A 72, 73, 74-es hrsz-ú ingatlanokat részben érinti a változtatási tilalom?

Rupp Zoltán műsz. irodavezető:

A változtatási tilalom új fogalom. Régen építési tilalom volt, amit rendeletben kellett fogantatosítani. A változtatási tilalom esetén 3 év időtartamra nincsen bejegyzési, kártalanítási kötelezettsége az önkormányzatnak. A lényege az, hogy amíg az önkormányzatnak egy bizonyos területtel céljai vannak, ott ne történjen olyan, ami a céllal ellentétes.

Garádi István képviselő:

Hogyan kerül ez megfogalmazásra?

Rupp Zoltán műsz. irodavezető:

A visszamaradó kert része.

Garádi István képviselő:

A 75, 76, 77-es hrsz-ú területeket milyen nyomvonalon érinti?

Rupp Zoltán műsz. irodavezető:

Utcanyitási lehetőség.

Udvardi László képviselő:

Nagy dolog lenne új térképeket beszerezni, mert a jelenlegin olyan utcák vannak, amelyek már régen megszűntek.

Rupp Zoltán műsz. irodavezető:

Ha kapnak rá pénzt kicseréltetik.

/Dr. Török Gábor képviselő elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévő képviselők száma: 14 fő.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Másfél év megszavazását javasolja, aki ezzel egyetért, szavazzon.

Megállapítja, hogy a rendelet elfogadásához szükséges minősített többség nincs, /5 igen szavazat, 1 nem szavazat, 8 tartózkodás/ így a strand környéki változtatási tilalommal kapcsolatos rendeletet nem fogadta el a testület.

- **Czipa István kérelme:**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Simon László képviselő:

Egyszer már döntöttünk arról, hogy lakóterület létrehozását szeretnénk. A kérelmező 30 telket szeretne belterületbe vonni, ebből két telket ajánlott az önkormányzat részére. Itt nem kellene engedélyezni a belterületbe vonást, mert az akadályozná a Kóczán úti parcellázásokat. Három éve nem vontunk belterületbe egyetlen területet sem.

Füzéri István képviselő:

Nincs határozati javaslat, itt elvi döntésre lenne szükség, azonban el kell gondolkodni azon, hogy a belterületbe vonást követően azon a területen milyen feladatai lennének az önkormányzatnak. Elsősorban a Kóczán úti területet kellene rendezni. Nevetségesnek tartja a két telek felajánlását az önkormányzat jövőbeni teendőivel szemben.

Murvai Lászlóné képviselő:

El kellene fogadni a bizottság javaslatát, és nem lehet zsarolni senkit sem.

Sas Zoltán képviselő:

Ott az önkormányzatnak kötelező feladatként jelentkezne a közművek létrehozása. A Kóczán úti terület rendezése is azért áll, mert a Rákos Mezeje Rt. nem akarja a közművesítést megcsinálni.

Simon László képviselő:

Aki a belterületbe vonást kéri, az vállalja a közművesítést is.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kell hogy az önkormányzatnak is legyen belőle valami haszna.

Mezey Attila képviselő:

A vállalkozó egy lehetőséget kér, ezt meg kellene adni. Ha a Harmónia-K Kht.-t támogattuk, az itt élő vállalkozót is támogatni kellene valamilyen szinten. Javasolja, hogy ezt a témát a

Vagyonkezelő Bizottság tárgyalja meg. Egyezzenek meg a vállalkozóval, hogy hány százalékot ad át az önkormányzatnak.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kell hogy fejlődjön a település azon a részen, de amit Füzéri István képviselő elmondott nem szabad figyelmen kívül hagyni, mert az az önkormányzatnak komoly gondot okoz. Az ecseri belterületbe vonásnál 10 telkenként 1 telket adtak át az önkormányzatnak. Az adott ajánlatot kevésnek tartja, mert a későbbiek folyamán sok problémánk lesz a közművesítéssel.

Rupp Zoltán műsz.irodavez.:

A rendezési terv készítése áll, mert arra várnak, hogy ezt a belterületbe csatolást beletegyék-e vagy nem. Minden ilyen kérelem esetén a tervet át kell dolgozni.

Füzéri István képviselő:

Felolvassa Holényi Magdolna tervező által leírtakat. A módosítást fizesse a kérelmező.

- Sportpálya és tő környékének kialakítására javaslat:

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Füzéri István képviselő:

Az elkészült rajz ténylegesen a város fejlődését mutatná. Javasolja, hogy megvalósítási tanulmányterv készüljön és beruházó pályázat kiírására kerüljön sor.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdése, hogy kinek szimpatikus a terv? Kézfelemeléssel jelezzék.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 8 tartózkodással tartja szimpatikusnak a tervet.

- Földutak kátyúzása, javítása:

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Kérdés, van-e rá pénz? A közmunkások igénybevételét ehhez a munkához nevétségesnek tartja.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Ott ahol az utak összeérnek és balesetveszélyes, ott feltétlenül meg kell szüntetni a kátyúkat. Egyébként, ha bevételek jönnek be, a poros utak megszüntetése érdekében egy-egy utca aszfaltozásán kellene gondolkodni.

Füzéri István képviselő:

Kaiszler József pályázatát a testület elfogadta, csinálja meg az utak kátyúzását.

- Játsszótér kialakítása a városközpontban:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Egy kisebbfajta játsszótér kialakításáról lenne szó, kéri a hozzászólásokat.

Füzéri István képviselő:

Javasolja a pozitív hozzáállást, mivel az önkormányzatnak ilyen irányú fejlesztési lehetősége nincsen.

/Udvardi László és Nagy Tiborné elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévő képviselők száma: 12 fő.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a bizottság javaslatát elfogadja, szavazzon.

161/2002./06.10./ sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
támogatja, hogy a Gyömrői Polgári Kör – pályázaton
nyert pénzéből – saját szervezésében a volt Fitos ház
területén játsszóteret létesítsen.***

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a bizottsági beszámolót elfogadja, szavazzon.

162/2002./06.10./ sz. önkormányzati határozat:

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Településügyi Bizottság beszámolóját elfogadta.***

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

/Udvardi László és Nagy Tiborné képviselő visszatért az ülésterembe/ Jelenlévők száma 14 fő.

**8. NAPIRENDI PONT:
Interpellációk, bejelentések:**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdése Farkas Lajos képviselő felé, elfogadja-e az írásban adott választ?

Farkas Lajos képviselő:

Elfogadja.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdése Murvai Lászlóné képviselő felé, elfogadja-e az írásban adott választ?

Murvai Lászlóné képviselő:

Elfogadja.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdése Garádi István képviselő felé, elfogadja-e az írásban adott választ?

Garádi István képviselő:

A Mendei úti javításoknál nem használtuk ki a garanciát. A választ tudomásul veszi.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdése Sas Zoltán képviselő felé, elfogadja-e az írásban adott választ?

Sas Zoltán képviselő:

Nem tudja elfogadni, rendeletet kell alkotni.

Garádi István képviselő:

A KRESZ táblák nagyon rossz állapotban vannak, rendszeres ellenőrzésükre lenne szükség, mert van olyan tábla, ami két hete meg van fordítva, sőt a Gr. Teleki úton lévő tábla két éve meg van fordítva. A Kóczán úti tábla is állandó probléma.

Garamszegi Sándor képviselő:

A Tulipán utcánál nem történt meg az átfolyó kitisztítása.

Farkas Lajos képviselő:

A II. Rákóczi F. Általános Iskolától kapott egy levelet, miszerint a SÁMA a mai napig nem végezte el a belső munkálatokat.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Javasolja annak felmérését, hogy mi az amit mi meg tudnánk csinálni. A többit csináltassuk meg és a számlát a SÁMA részére kell kiállíttatni.

Farkas Lajos képviselő:

Kérdése, hogy történt-e valami intézkedés a kutyateleppel kapcsolatosan? Itt komoly gondok vannak.

Füzéri István képviselő:

Furcsállja az iskolával kapcsolatos felvetést, mit csinált akkor a SÁMA 5 millió forintért?

Garádi István képviselő:

Fél évvel ezelőtt Farkas Lajos képviselő megígérte a református templomnál lévő csatorna fedlap javítását, az a mai napig nem történt meg.

Nagyon magasnak tartja a strandbelépő árát. 1993-ban elmondták, hogy a Velence-tavi áraknál nem lehet magasabb. Hiányolja a nyugdíjas belépőt.
A balatoni strandokon, csempézett kiszolgáló helyiségekkel 250.- Ft a belépő.

A Pázmány úti óvoda bejárati ajtajainak zárjainak javítását kéri.

Járt a Gyámhivatal felújított épületében, ahol nagyon jó helyük van a dolgozóknak, csak a szőnyeget hiányolta.

A vízcső töréseknél simán agyagos földdel történik a helyreállítás, ami rövid időn belül beszakad.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A Szt. István út és Táncsics M. út sarkán lévő beszakadás azonnali helyreállítását kéri.

A Szt. István út 25. sz. ingatlanunkba újra befolyt a víz. Jó lenne az önkormányzati épületeinket végig nézni, mert a beázások megszüntetéséhez lehet, hogy csak egy pár cserepet kellene cserélni.

Murvai Lászlóné képviselő:

A pénteki lakossági fórumon elhangzott, hogy az egy évvel ezelőtti piaci helypénzszedést meg kellene vizsgálni. Kéri a polgármester urat tegyen intézkedést, feljelentést ebben az ügyben, mert nem megengedhető az önkormányzati pénz elherdálása.

A Döbön-patak területén nincs semmi változás, a nagy földkupacok még mindig ott vannak, holott ígéretet kapott annak elszállítására.

Nem kapott választ a Postával kapcsolatos interpellációjára. A kábel-TV-vel kapcsolatos munkálatok a mai napig nincsenek helyreállítva.

Kérte, hogy keressék meg az üzletek vezetőit, hogy az üzletek elé helyezzenek ki szeméttárolót, ez a mai napig nem történt meg.

Járt az Arany J. utcai óvodában, megnézte, hogy milyen munkát végeztek ott. Azt a munkát nem lett volna szabad átvenni, mégis megtörtént. Az óvoda szolgálati lakása előtt még mindig ott van a karácsonyfa.

Az Erzsébet iskola területén nagyon nagy a gaz.

Sok helyen engedik ki hétféteken a szennyvizet az emésztőkből.

Az Ady E. – Frangepán utca sarkán lévő beszakadás megszüntetését kéri.

A nyeles telkek kimérésének megszüntetésével nem tud egyetérteni, kéri ennek a lehetőségnek további fenntartását.

Mezey Attila képviselő:

A Szt. Imre út 59. sz. ingatlan előtt gépkocsik szétszerelése történik. Ezzel kapcsolatosan a szomszédok részéről lincshangulat uralkodik. Kéri, hogy a rendőrség közreműködésével kapcsolatban ebben az ügyben történjen sürgős intézkedés.

Az esőzések alkalmával a Pázmány útcai óvoda szolgálati lakását megint elöntötte a víz, ebben az ügyben intézkedést kér.

Sas Zoltán képviselő:

Kéri az Erzsébet utcában a csatorna fedlapok ellenőrzését.

Javasolja, hogy készüljön egy karbantartási ütemterv a csatornaszakaszok tisztítására, mert az ő lakásának alagsorába is befolyt a víz.

Füzéri István képviselő:

A Tánicsies M. út és a Dózsa Gy. út egy szakaszán rendszeresen nincs közvilágítás.

Felháborítónak tartja, hogy az aszfaltos sportpályát feltöltötték földdel. Egyesek mindent megengedhetnek maguknak.

Garamszegi Sándor képviselő:

A közvilágítás hiányosságaira hívja fel a figyelmet.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Közvilágítás hiányossága ügyében érdemes betelefonálni, mert azonnal kijönnek.

Rádóczi Gusztáv polgármester.

Köszöni a megjelenést és figyelmet, a testületi ülést bezárja.

K.m.f.

*/Rádóczi Gusztáv/
polgármester*

*/Varga Ernő/
jegyző*

*/Füzéri István/
jkv. hitelesítő*

*/Udvardi László/
jkv. hitelesítő*