

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2002. április 29-i rendes testületi ülésén Gyömrőn, a Szabadság tér 1. sz. alatti tanácskozó teremben.

Jelen vannak: Rádóczi Gusztáv polgármester, Füzéri István, Garádi István, Mezey Attila, Murvai Lászlóné képviselő, Nagy Tiborné alpolgármester, Pesti Andrásné, Polgár Péter, Sas Zoltán, Simon László képviselő.

Igazoltan távolmaradt: Csető Béla alpolgármester, Garamszegi Sándor, Dr. Petky Ferenc, Dr. Török Gábor, Udvardi László képviselő.

Távolmaradását nem jelezte: Farkas Lajos, Spaits Miklós képviselő.

Tanácskozási joggal részt vett: Varga Ernő jegyző.

Meghívottként megjelent:

Rádóczi Gusztáv polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a rendes testületi ülés határozatképes /10 fő jelenlétével/, az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre, **Pesti Andrásné** és **Mezey Attila** képviselők személyében.

Megállapítja, hogy a testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A jegyzőkönyvet **Horváth Ferencné** vezeti.

Kérdése van-e napirend előtti felszólalás?

Garádi István képviselő:

Megköszöni a választásban valamennyi résztvevő munkáját. Köszöni a sikeres lebonyolítást, és köszöni a gyömrői állampolgároknak is, hogy ilyen szép számmal adták le szavazataikat.

Murvai Lászlóné képviselő:

Sérelmezi az április 15-i testületi ülés elhalasztását. Miért nem kapta meg valamennyi képviselő aláírásra azt a levelet, ami miatt jó pár képviselő kérte az ülés elhalasztását. Véleménye szerint hagyni kellett volna a testületi ülés megtartását, legfeljebb határozatképtelenséget jelentett volna a polgármester és egy óra halasztással meg tudták volna tartani. A levélből kér egy másolatot.

Füzéri István képviselő:

Kíváncsi, hogy nem-e azok a képviselők hiányoznak most, akik ezt a levelet aláírták. A levélből ő is kér egy másolatot.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Amikor ez a dolog történt beteg volt. Amikor a lakásán megkeresték elmondta, hogy az ülés halasztását írásban kell kérni, a döntést az Alpolgármesternőre bízta. Nem tudták megsaccolni, hogy ez az összejevetel mennyi ideig tart, ezért a hivatal vezetése úgy döntött, hogy elhalasszák az ülést. Másrészt attól féltek, hogy az indulatok félreviszik az ülés hangulatát. Ha előre tudni lehetett volna, hogy az összejevetel ilyen rövid ideig tart, meg lehetett volna tartani az ülést. Az április 16-án megtartott rendkívüli ülésen a fontosabb döntések megszülettek. Az ülés halasztását valóban azok kérték, akik most nincsenek jelen.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Így történt a dolog, ahogy Polgármester úr elmondta, írásbeli kérésekre tettük későbbi időpontra a testületi ülést. Ugyanakkor a 2001. évi költségvetés módosítására és zárszámadására is szükség lett volna egy rendkívüli ülés keretében, ezért most ezt és az elmaradt anyagot együtt tárgyalhatjuk meg. A 16-án megtartott rendkívüli ülés független volt az egészségtől, mert pénteken tudomásunkra jutott a szennyvíz helyzet, ami miatt halaszthatatlan határozatok meghozatalára volt szükség.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

A napirendi pontok változtatásához javaslata a következő:

A polgármesteri beszámolóhoz vegyenek fel egy határozati javaslatot.

A Pénzügyi Beszámolót, azon belül a költségvetés módosítást és zárszámadást 3. napirendi pontként tárgyalja a testület.

5. napirendi pontnál kerüljön tárgyalásra a Településügyi Bizottság másik jegyzőkönyve is, amely a hulladékgazdálkodással kapcsolatos.

Aki az elhangzott módosításokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület, a napirendi pontok módosításával és felvételével egyhangúlag egyetértett.

Aki valamennyi napirendi pont tárgyalását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület valamennyi napirendi pont tárgyalását egyhangúlag elfogadta.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1. napirendi pont:

**Polgármesteri beszámoló, polgármester által beterjesztett határozati javaslat:
/melléletek!/**

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Nem javasolja a PEMÁK-kal történő megállapodást.

A Csillag csomópont lámpás megoldását 1999-ben ki kellett volna hajtani, de volt megfelelő a kezdeményezés. Ehhez szükség lett volna a járdák megépítésére, mert ott napi balesetveszély gócpont van. Mindezt nagy mulasztásnak tartja.

A tájsebészeti akcióban jó néhányan vettek részt, diákok, pedagógusok. Elkészerítő állapotokat találtak, azonban ezt folyamatosan lehetne csinálni, mivel nincs rendszeres megfelelő ellenőrzés.

A folyamatos ellenőrzéshez komoly közterület-felügyelői rendszer kialakítása volna szükséges. A vadászház felé vezető úton több m³-nyi műanyag huzalt találtak, valószínűleg lopott vezetékekről van szó. A színesfém begyűjtőkre jobban oda kellene figyelni. Mindezekre komoly pénzeszközöket kellene átcsoportosítani. A jelenlegi két közterület-felügyelő még a belterület ellenőrzésére is kevés, nemhogy a külterületre.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Jelentős önkormányzati beszállással lehetett volna megvalósítani a lámpás gyalogátkelőt és a járdát is. 1999-ben esélyünk sem volt pénzhiány miatt, most lenne lehetőségünk, de most meg a másik félnek nincsen rá pénze.

A tájsebészeti problémákkal egyetért. Ezek az akciók talán arra jók, hogy a lakosok felelősségérzetét felébresszük. Sajnos a külterületi részek tulajdonosai a gazdák, akik nem hajlandók anyagilag beszállni. Ezt az akciót folytatni kell. Sajnos a tisztességesek pénzét a tisztességtelenek ellen kell felhasználni.

Murvai Lászlóné képviselő:

Úgy gondolja, hogy a személtelést nem ilyen akciókkal tudjuk megakadályozni. Van az országban olyan település, ahol a lakosok nem fizetnek szemétdíjat. Jelenleg 2600 ház fizet szemétdíjat, a többi kihordja a külterületekre. Valahogyan meg kell követelni, hogy minden egyes ház

tulajdonosa fizessen szemétdíjat, ezzel véleménye szerint a szemetelés sokkal jobban le fog csökkenni.

Ha a kéményseprő díjból a vállalkozó tudott szerződést kötni a vízművel, hogy havonta szedjék be a díjat, mi is ki tudnánk fizetni. Erre a villanyszámlát tartaná jónak. Ez nem megoldás, hogy kéthavonta szedjük össze a mások által szétszórt szemetet.

Kérdése, hogy a PEVDI veszélyes hulladékának elszállításával kapcsolatosan van-e már valami fejlemény?

Rádóczi Gusztáv polgármester:

A veszélyes hulladék elszállításával kapcsolatban szkeptikus, mivel a Környezetvédelmi Minisztériumban változás áll be, ezért úgy gondolja, hogy ezt követően csak hivatalos formán belül lehet eljárni. Amikor az új kormány feláll, ezt a dolgot meg fogjuk sürgetni. Sajnos akkora mennyiségű hulladék gyűlt ott össze, hogy nem tudják elvitetni. A hulladék az önkormányzat területén van, ezért nem ússzuk meg, hogy ne nyúljunk a zsebünkbe. Vannak olyan hulladékok, amelyeket a lakosság sehol nem tud leadni, pl. az elhasznált autógumikat.

Az egyedül élők eltüzelik a szemetet, biztosan nem azok viszik ki a határba. Akinek a kukás szemétszállítás drága, van zsákos megoldás is. Vannak azonban olyan emberek, akiket nagyon nehéz ránevelni a rendre.

Simon László képviselő:

Magyarországon törvény van arra, hogy mindenkire kötelező érvényű a szemétszállítási díj fizetése. Sajnálja, hogy a mezőöri állás megszűnt. Reméli, hogy a következő testület gondoskodik arról, hogy legyen mezőőr, ehhez azonban a gazdákat is mozgósítani kell.

A tájsebeszeti akció során 45 m³-nyi szemetet szállítottak el, javasolja, hogy az abban közreműködőknek mondjon köszönetet az önkormányzat, újságon keresztül.

Mezey Attila képviselő:

Sajnos semmiféle szankciót nem alkalmazunk azokkal szemben, akik kiviszik a szemetet. Tudomására jutott, hogy valaki kivitt egy teherautónyi szemetet. Felhívta a közterület-felügyelőt, hogy vegyenek fel jegyzőkönyvet. A közterület-felügyelő visszahívta, hogy külterületre nem mehetnek ki. Tudomása van olyan dolgokról is, hogy a közterület-felügyelő megfogott illetőket, akik szemetet raktak le különböző helyeken, ezek ellen semmilyen hathatós intézkedés nem történt, ezért a feljelentéseknek különös jelentősége nincs. Ilyen hozzáállással soha nem fogunk ezen a téren sikert elérni.

Varga Ernő jegyző:

Az eseteket meg fogja nézni.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

A közművek üzemeltetésére Maglód megtagadta az aláírást. Egyszer már a maglódi testület megszavazta a csatlakozást, most pedig a Közmű Kft-t jelölte meg a falugondnokságon keresztül üzemeltetőjéül.

A dolgozókat átveszi az új cég. A dolgozók összehívásakor a 45-ből megjelent 6 fő. Ezt követően kimentünk a telepre, ahol még 30 dolgozónak tudtuk elmondani, hogy a munkájuk folyamatos lesz. 6 dolgozó nem írta alá a felmondást a régi cég felé. Van egy intézkedési terv, amit az új ügyvezető igazgató dolgozott ki. Egy békés átadás-átvételt próbálunk megvalósítani, ami nem lesz könnyű. Ennek lebonyolításáról a következő ülésen fog beszámolni. **Az átadás-átvétel időpontja: 2002. május 2. 10.00 óra.**

Nagy Tiborné alpolgármester:

A rendkívüli ülésen hozott határozatoknak megfelelően folytatjuk a munkát a kialakult vészhelyzet miatt. Sajnos a nem megfelelő üzemeltetésből adódóan történt a szennyezés. Erre intézkedési, majd kiviteli terv készült. A munkák 22-én elkezdődtek és jó ütemben folynak. Az átalakítás kapcsán a vízminőség jobb, így esély van arra, hogy tovább nem szennyeződik a patak. A patak tisztítására a VIZIG kötelezést írt elő számunkra, azonban egyetemleges felelősséget nem fogadunk el. Az átalakítás jövő hét pénteken befejeződik, a VIZIG május 3-ra írta elő a hatósági bejárást a gyáli befogadónál.

Garádi István képviselő:

Megdöbbenve olvasta Bezzegh úr levelét, mert Dr. Török Gáborral együtt tárgyaltak vele a lakásán, akkor azt mondta, hogy csatlakozik, ezt követően teljesen ellentétesen viselkedett. Sajnos a maglódi képviselőtestület és lakosság nem tudja milyen szennyezést követett el valaki. 4,2 km hosszban fekáliaival volt a patak felszíne szennyezve. Ezt megfelelő módon tovább kell hárítani. Reméli, hogy az önkormányzat hivatala megtette a büntető feljelentést. Kéri a Műszaki iroda munkatársait, hogy a pályázatot mielőbb adják be, mert a megye azt ígérte, hogy minden segítséget megad. Sajnos Maglód belépése nélkül nagyon nehéz helyzetbe kerülünk, személyesen beszélt Dr. Palkó ügyvéd úrral, akinek vannak javaslatai arra, hogyan lehetne ezt a helyzetet megoldani. Véleménye szerint az üzemeltető önmaga ellen is tett azzal, hogy a szakhatóság előtt kinyilatkozta, hogy üzemeltetőként csak őrző-védő ügyeletet látott el. Akkor viszont nem érti, milyen alapon szedte be a lakosságtól a pénzt. Arra felkészülhetünk, hogy az átadás nem lesz zökkenőmentes, ezért fontos, hogy a büntető feljelentést megtegyük.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A büntető feljelentés ügyében az ülést követő napon felvette az ügyvéddel a kapcsolatot, ahhoz az összes háttér anyagot átadtuk, azt a visszajelzést kaptuk, hogy a feljelentés elkészült, feltehetően benyújtásra is került.

Murvai Lászlóné képviselő:

A rendkívüli ülésen elhangzott, hogy a szippantós kocsik beleeresztik a szennyvizet a patakba. Ennek megszüntetése érdekében fel kell venni a társközségekkel a kapcsolatot, hogy állítsunk öröket a további szennyezés megakadályozására. Van-e erre részünkről valamilyen elképzelés?

Garádi István képviselő:

Erről a szennyezésről ő beszélt, azonban azóta a helyszínen beszélt a mezőőrökkel, akik elmondták, hogy azóta megszűnt ez a dolog. A patak az Üllő-Gyömrő összekötő út melletti részen teljesen tiszta, a szennyeződött részen azonban minden élővilág kipusztult.

Mezey Attila képviselő:

A tisztító művet pontosan a környezet óvása érdekében építettük meg. A mi esetünkben ez sajnos nem így történt. Nagyon örül annak, hogy a testület megváltoztatta a véleményét, belátta, hogy a jelenlegi üzemeltetési forma nem eredményes. Örül annak, hogy az új cég felállításra kerül. Ezt a tor-túrát egy korábbi döntéssel megelőzhattük volna. Reméli, hogy az új cég másképpen és eredményesen tudja majd a dolgokat kezelni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Bízunk abban, hogy a technológiai átalakítás eredményes lesz.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Azt, hogy Maglód nem lépett be, vegyük átmeneti állapotnak, mert hosszú távon az üzemeltetéshez mindhárom tulajdonos közreműködése szükséges.

Simon László képviselő:

Kérdése, hogyan veszi át Ecsér-Gyömrő a szennyvíz tisztítót, technológiailag hogyan zajlik le?

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Ecsérrel együtt átvesszük és üzemeltetünk Maglódnak, amiért egy bizonyos díjat fizetnek.

Mezey Attila képviselő:

Lehet itt problémákat felvetni, azonban a továbbiakban mi üzemeltetjük a hálózatot és végezzük a szennyvíz szolgáltatást és az üzemeltetési díjat az önkormányzat szedi be.

/Murvai Lászlóné képviselő elhagyta az üléstermet! Jelenlévő képviselők száma 9 fő.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

103/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
a vízi közművek átvételi bizottságában a feladat elvégzésével az alábbi személyeket bízta meg.

Tulajdonosi részről: Spaits Miklós műszaki tanácsos, Gyömrő
 Harazin István polgármester, Ecsér
 /meghívott: Bezzegh István polgármester, Maglód/

Új cég részéről: Klász László ügyvezető igazgató
 Nagy Zoltán közgyűlési delegált, Ecsér
 Rádóczy Gusztáv közgyűlési delegált, Gyömrő

Jogi képviselő: Dr. Palkó József

Az új cég FB elnöke: Sárosi István.

A testület felhatalmazza Rádóczy Gusztávot és Klász Lászlót, hogy az átvételi bizottságba válasszon pénzügyi szakértőt, aki az átvételben részt vesz.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: 2002. április 30. és folyamatos.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki a polgármesteri beszámolót elfogadja, szavazzon.

104/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
a polgármesteri tájékoztatót elfogadta.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

/Murvai Lászlóné képviselő visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

2. napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.
/melléklet!/

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Nincsen. Aki a jelentést elfogadja, szavazzon.

105/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.**

3. napirendi pont:

Pénzügyi Bizottság beszámolója:
/mellékletek!/

- **2001. évi költségvetési rendelet módosítása:**

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Nincsen. Aki a rendelet módosítását elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta

a 10/2002. sz. r e n d e l e t é t

a 3/2001. /02.15./ sz .a 2001. évi költségvetésről szóló rendeletének módosításáról.

- **2001. évi zárszámadási rendelet:**

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Nincsen. Aki a zárszámadási rendeletet elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta

a 11/2002. sz. r e n d e l e t é t

a 2001. évi zárszámadásról.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

A pénzmaradvány felhasználásával kapcsolatosan van egy határozati javaslat, aki azt elfogadja, szavazzon.

106/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy az intézményekben keletkezett pénzmaradvány nem kerül elvonásra, azt a 2002. évi költségvetés dologi kiadásainál kell felhasználni.**

A Polgármesteri Hivatalnál a pénzmaradványt a költségvetési hiány csökkentésére kell felhasználni.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

- Könyvvizsgáló jelentés:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Sajnálatosnak tartja, hogy az önkormányzat vagyona és fizetőképessége nagyon csökkent.

Kissné P. Andrea pü.vez.:

Ezt a csökkenést nagyban okozta a maglódi csatorna aktiválása.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a jelentést elfogadja, szavazzon.

107/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 2001. évi költségvetéssel kapcsolatos könyvvizsgálói
jelentést elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.**

- Helló Gyömrő Alapítvány kérelme:

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Nemcsak támogatást kértek, hanem a Táncsics M. út rendbe tételét, valamint a Piac tér rendbetételét is.

Harcásné T. Krisztina műsz. főea.:

10 árajánlat érkezett be, bizottsági tárgyaláson belül kerül sor a kivitelező kiválasztására.

Sas Zoltán képviselő:

Ehhez el kell mondani, hogy nemcsak a kérelmező miatt kell kátyúzni. A PEMÁK részéről is volt egy ajánlat.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Feljavítva átadnának egy útszakaszt, ugyanakkor ők is átvinnének egy útszakaszt, buszfordulóval együtt. /Állomási buszforduló, Szegfű u., Tulipán u.-ról Maglódra menet.
Aki az 50.000.- Ft támogatással egyetért, szavazzon.

108/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Helló Gyömrő Alapítvány 2002. május 18-i rendezvényét**

50.000.- forinttal, azaz

Ötvenezer forinttal támogatja.

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: 2002. május 2.**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a Pénzügyi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

109/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Pénzügyi Bizottság beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.**

**4. napirendi pont:
Szociális Bizottság előterjesztése:
/melléletek!/**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Mezey Attila képviselő:

Az önkormányzati újságban negyedévenként jelentessük meg a hirdetést. Az iparüzési adóhoz nem tud hozzászólni.

Garádi István képviselő:

Ezek a vizsgálatok hamarosan ingyenesek lesznek, mert a TB finanszírozza.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a Szociális Bizottság előterjesztését elfogadja, szavazzon.

110/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete

**10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Szociális Bizottság előterjesztését elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

5. napirendi pont:

Vagyonkezelő Bizottság beszámolója:

/melléklet!/

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Elmondja, hogy Dr. Petky Ferenc jelezte, hogy csak a rendelő megvásárlására tartana igényt.

Sas Zoltán képviselő:

Kéri a kérelmet visszaadni a bizottságnak.

Murvai Lászlóné képviselő:

Kéri a Polgármester urat, hogy Dr. Petky Ferenc lakás kiutalását vonja vissza, mert a mai napig nem vette birtokba.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Májusban lejár a lakás kiutalás, várhatunk vele a következő ülésig, minden a Vagyonkezelő Bizottság javaslatától függ.

- Gyömrő, Dózsa Gy. U. 71.sz. alatti helyiségének bérleti kérelmei:

Rádóczy Gusztáv polgármester:

A bizottság javaslata is és az ő javaslata is, hogy a helyiséget kapják meg civil és pártszervezetek.

Garádi István képviselő:

A m2 kimaradt a bérleti díjnál.

Mezey Attila képviselő:

A szomszédos helyiséget is megosztva használják a pártok.

Polgár Péter képviselő:

Nagyon nagy szükség volna a Nyugdíjas Klub jobb helyen történő elhelyezésére is.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

111/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Gyömrő, Dózsa Gy. Út 71. sz. alatti ingatlan /korábbi/
bérlemény alól felszabaduló 52 m²-es helyiségét bérbe
adja az alábbi szervezeteknek:**

*FIDESZ Magyar Polgári Párt
Gyömrőért Baráti Kör
Gyömrői Polgári Kör
Gyömrő 2000 Kör
Teleház Egyesület*

**A bérleti díj a pártoknak korábban kiadott helyiségek
bérleti díjával /80.- Ft/m²+ÁFA/hó/ azonos mértékű,
egyéb között azonos mértékben megosztva.**

Felelős: polgármester.

**Hat.idő: 2002. május 1. /a bérleti szerződések megkötésére,
illetve birtokba adásra/.**

/Murvai Lászlóné képviselő elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

- Rohoczyné Kováts Klára szolgálati lakás megvásárlásának kérelme:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a bizottság javaslatával, vagyis a kérelem elutasításával egyetért, szavazzon. Név szerinti szavazásra van szükség.

S z a v a z á s :

**Rádóczi Gusztáv
Garádi István**

**igen
igen**

**Füzéri István
Mezey Attila**

**igen
igen**

Nagy Tiborné	igen	Pesti Andrásné	igen
Polgár Péter	igen	Sas Zoltán	igen
Simon László	igen		

112/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
Rohoncyné Kováts Klára lakásvásárlási kérelmét el-
utasítja, a kérelmező által lakott szolgálati lakást nem
értékesíti.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

/Murvai Lászlóné képviselő visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a Vagyonkezelő Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

113/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Vagyonkezelő Bizottság beszámolóját elfogadta.

Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.

6. napirendi pont:

Településügyi Bizottság beszámolója:
/mellékletek!/

- **A szennyvízcsatorna hálózat kivitelezése után megosztott ingatlanok esetében a képviselőtestület állásfoglalása a házi bekötővezeték költségviselésére vonatkozóan.**

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Az előterjesztett formában nem tudja támogatni a határozati javaslatot.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Egységenkénti átvállalásról van szó.

Simon László képviselő:

Javasolja, hogy az új telek alakításoknál az önkormányzat általi kedvezmény mindig maradjon a 120.000.- Ft-nál.

Mezey Attila képviselő:

Véleménye szerint itt azokat az ingatlanokat kell figyelembe venni, amelyek a csatornatársulat megalakulásakor fennálltak. Felhívna a képviselőtestület figyelmét a költségvetési hiányra.

Garádi István képviselő:

Ha egy ingatlan megosztásra kerül, a közművek bevezetése által felmerülő költségeket a tulajdonosnak kell viselni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Csatornaszakasz ott már nem épül, csak bekötő vezeték.

Sas Zoltán képviselő:

Ugyanúgy meg kell fizetni a hozzájárulást, ami 120.000.- Ft + a bekötési díjat.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Tehát a megosztott telek után az új tulajdonos fizessen 120.000.- Ft-ot, amely nem tartalmazza a rákötést és a felállást.

Kissné P. Andrea pü.vez.:

Van olyan telek tulajdonos, akivel nem történt szerződéskötés.

Garádi István képviselő:

Azt lehet elfogadni, aki igazolja, hogy a társulat tagja volt.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki az elhangzott kiegészítésekkel a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

114/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy
a szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése után a társulattól
kimaradt házi csatorna bekötésének érdekeltségi hozzá-
járulása**

2002. május 1-től 120.000.- Ft.

A tisztítóakna kialakításának költsége a lakost terheli.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: folyamatos.

- Hoffmann Tibor Gyömrő, Wesselényi u. 1/a. sz. alatti lakos kérelme:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Harcásné T. Krisztina műsz.főea.:

25 m-es szakasz megépítéséről van szó. A kérelmező ennek költségét kifizetné, ha az önkormányzat eltekint a közműfejlesztési hozzájárulástól.

Hoffmann Tibor:

A vezetékről lemond az önkormányzat javára. A későbbekben a szemben lévő ingatlannál további bekötésekre számíthat az önkormányzat.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Nem is tud mást csinálni, mert üzemeltető csak az önkormányzat lehet.

Füzéri István képviselő:

A 800.000.- Ft-ot most nem az önkormányzatnak kell kifizetnie.

Garádi István képviselő:

A kivitelezés során készüljön házi bekötőcsomók a szemben lévő ingatlanra is, ezt még pluszban vállalja a vállalkozó.

/Nagy Tiborné alpolgármester elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki az elhangzottak alapján a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

115/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
Hoffmann Tibor Gyömrő, Wesselényi u. 1/a. sz. ingatlana
utáni közműfejlesztési hozzájárulás befizetésétől eltekint.**

**Mivel Hoffmann Tibor vállalja a fővezeték kiépítését,
amelyet térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába ad.
valamint vállalja a szemben lévő ingatlanra történő csomók ki-
alakításának költségét.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal, illetve folyamatos.

- **Borbás Ottó Gyömrő, Deák F. u. 4.sz. alatti lakos kérelme:**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a bizottság határozati javaslatát elfogadja, szavazzon.

116/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
Borbás Ottó Gyömrő, Deák F. u.4. sz. alatti lakos kérel-
méhez nem járul hozzá mindaddig, amíg a piac kialakí-
tása véglegessé válik.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

- **Barcza András kérelme:**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a bizottság határozati javaslatát elfogadja, szavazzon.

117/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 4904/8 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú telekből a
4904/2 hrsz-ú Barcza András Gyömrő, Táncsics M. u. 32/a.
sz. alatti lakos tulajdonát képező ingatlanból azonos nagy-
ságú sáv cseréjéhez hozzájárul.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a Településügyi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

118/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Településügyi Bizottság beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

/Nagy Tiborné alpolgármester visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

7. napirendi pont:

**Településügyi, Környezet- és Természetvédelmi Bizottság beszámolója:
/melléletek!/**

- **Ceglédi hulladék lerakó rendszerhez történő csatlakozás:**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Simon László képviselő:

A tulajdonosok költsége mindössze 10 %, állami pénz 40 %, ISPA pályázatból elnyert pénz 50 %.

/Dr. Török Gábor képviselő visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

119/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Duna-Tisza közti nagy térség hulladék
gazdálkodási rendszer kialakításához önkormányzati
társ-finanszírozásban 10 %-os önrész kötelezettséget vállal.**

**Az önrész előreláthatóan lakosonként összesen 1.725.- Ft a
2002-től – 2006-ig terjedő időszakban.**

**Az önkormányzat a 2002. évi költségvetésben lakosonként
225.- Ft-ot biztosít.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

120/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Duna-Tisza közti nagy térség konzorcionális szerződést
a módosításokkal elfogadja.**

Megbízta Rádóczy Gusztáv polgármestert a szerződés aláírásával és az ezzel kapcsolatos ügyek intézésével.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: a szerződés aláírására: 2002. május 31., ill. folyamatos.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki a Településügyi- Környezet és Természetvédelmi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

121/2002.sz./04.29./ önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Településügyi- Környezet és Természetvédelmi Bizottság
beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

8. napirendi pont:

**Településügyi, Környezet- és Természetvédelmi, valamint a Vagyonkezelő Bizottság
beszámolója:
/melléklet!/
- A tó-strand 2002. évi működésének körülményei a szerződésben foglaltak tükrében:**

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

A területet véleménye szerint egyértelműen nem lehet őrizni, csak dupla kerítéssel, egyébként teljesen le fog pusztulni. A Balatonon, Káptalan-füreden kutyás örök őrzik a területet. Kutya, gépkocsi soha ne mehessen be a területre. Az önkormányzat adjon lehetősége a körbekerítéshez.

Murvai Lászlóné képviselő:

Nem ért egyet Garádi István felvetésével, mert a strand legyen sétáló terület. Véleménye szerint most már nincsenek olyan rongálások, mint az elmúlt időszakban, az akkor is a bérlők ide-oda hurcolásával függtek össze. A kerítésekkel elcsúfítják a területet. Egyébként ami le van írva, semmi nincs megcsinálva.

A Döbön-patakkal kapcsolatosan elmondaná, hogy a SÁMA Kft. hatalmas földmennyiséget hordott oda, az ott lakók aláírásokat gyűjtenek egy beadványhoz, mert a házak falai megrepedtek, a járművektől, felháborító, ami azon a területen történik.

Füzéri István képviselő:

Véleménye szerint sem kell bekeríteni a területet. A bérlő levelét ne fogadják el, mert az abban foglalt 1,5 millió Ft-ot az önkormányzatra akarja venni. Az, hogy neki mi mennyibe kerül, ahhoz nekünk nincs közünk, ha a mi feladatunk lett volna, be kellett volna jelenteni az önkormányzat felé.

Garádi István képviselő:

Azon területet, amit a bérlő bérel le kell keríteni, attól még a strand körüljárható lesz. A lekerítendő rész alatt érti a büfét, a gyerekjátszót, a zuhanyozót-WC-t.

Simon László képviselő:

A patak egy részén támfal építése készül, a föld elterítése után ki lesz ásva a patak, ahová gréncsövet tesznek le, utána történik meg a parkosítás.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Nem ért egyet a strand lekerítésével. A Döbön-patak forrásvidékéről már többször beszéltek, az ottani állapotokkal kapcsolatban több bejelentés érkezett. Már kb. 150 m³-re több földet hordtak oda, mint amire engedélyt kaptak. Az ígérték, hogy a felesleges földet el fogják szállítani, jó lenne, ha a SÁMA Kft. ezt mielőbb megtenné. A park kialakításához is segítséget ígért.

Polgár Péter képviselő:

Őrző-védő alkalmazásával oldja meg a bérlő az objektumok őrzését.

A Döbön-patakkal kapcsolatban örülne, ha a Búcsú területével is ilyen aktivitással tudnának foglalkozni. Azt is lehetne parkosítani, szeretné kérni a bizottság elnökét, hogy ez is történjen meg.

Garádi István képviselő:

Sajnos a mai ifjúság egy része csak tömni-zúzni tud. Ha valamit meg akarunk őrizni, le kell zárni.

Simon László képviselő:

A Tőzegetes-tó olyannyira el van iszaposodva, hogy ki kell kotortatni, addig oda földet hordani nem szabad. Ezen a területen rengeteg madár, hal van, amit meg kell védeni.

A Tőzegetes-tó egyben záportározó is. A kikotrás után az iszapot ki kell rakni, ezért nem célszerű oda földet szállíttatni.

/Simon László képviselő elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Határozati javaslat nincsen a bizottsági beszámolóhoz, így aki a beszámolót elfogadja, szavazzon.

122/2002. /04.29./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Településügyi- Környezet és Természetvédelmi, valamint
Vagyonkezelő Bizottság együttes beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

9. napirendi pont:

Interpellációk bejelentések:

/melléklet!/

/Simon László képviselő visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdése, hogy az érintett képviselők elfogadja-e az írásban adott választ?

Murvai Lászlóné képviselő:

A kátyúzással kapcsolatban nem kapott választ, lesz, vagy nem?

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Az aszfaltos utak kátyúzása után megnézzük mit tudunk elvégezni.

Murvai Lászlóné képviselő:

Az ÖNO-val kapcsolatos választ nem fogadja el, mert az udvarában lévő épületet le kell bontani, ott nem folyik munka, mivel akiknek fenn van tartva, a Felvidéki utcában dolgoznak.

Garádi István képviselő:

Kéri, hogy a kövezést követeljük meg. Az aszfaltos utak beszakadását mielőbb szüntessük meg, erre folyamatosan figyeljen a Műszaki osztály. Szeretné tudni mit válaszolt a Közútkezelő.

Harcásné T.Krisztina:

Még nem válaszolt.

Garádi István képviselő:

Javasolja, hogy az ELMŰ-nek küldjenek egy levelet, hogy a díjkülönbözetet felszámítjuk. Kéri a levélmásolatok megküldését.

A díszvilágítás óráját át kell állítani, mert d.u. 4 órától már bekapcsol.

Murvai Lászlóné képviselő:

Örömmel látta a kihelyezett szeméttárolókat. Kéri, hogy az üzlettulajdonosoknak is írjunk levelet, szeméttároló kihelyezésére az üzletek előtt. Fel kell ajánlani, hogy a GAMESZ elkészíti a szeméttárolókat, természetesen ár megjelölésével.

Sajnálatos módon nagyon megszorodtak a lopások a településen, szabályosan behatolnak az ingatlanokba. A Liszt F. utcába az egyik ingatlanba kétszer ment vissza a bűnöző. A gépkocsi lopások is megszaporozódtak. Kéri, hogy ezen ügyekben vegyük fel a kapcsolatot a rendőrséggel. Jó volna elérni, hogy Gyömrőn kétszer annyi rendőr legyen, mint amennyi van.

Kérdése, hogy a Táncsics M. úti lakások eladásával mi a helyzet?

Harcásné T.Krisztina:

Mind az öt lakásra készül értékbecslés.

Murvai Lászlóné képviselő:

Valami megoldást kellene találni a fehér kővel borított utcákra, mert elviselhetetlen a por.

Tiltakozik a nyeles telkek megszüntetése ellen, mert még mindig szebb látvány ha két ingatlan van egy telken és az rendezett, mintha egy 400 négyszögöles telek gazos, ápolatlan.

Nem beszélve arról, hogy sok szülő csak úgy tud segíteni a gyerekén, ha a telkét megosztja, hogy a fiatalok építkezni tudjanak.

Harcásné T. Krisztina:

Nagyon sok probléma van a szomszédok bejelentéseik miatt, ez nagyon sok gondot okoz.

Murvai Lászlóné képviselő:

Kéri a megszüntetésre szóló jogszabályt megküldeni részére.

A szennyvízgödrökből számtalan helyen a kertekbe, árkokba eresztik a szennyvizet. Ezen lakosok ellen hathatósan fel kell lépni és meg kell bírságotlani.

Valami megoldást kellene találni saját boncterem megépítésére, mert szegény, hogy Maglódra hordják át az elhunytakat.

Szeretné kérni a rendelet módosítását a tiszteletdíjak megvonására vonatkozóan. Az a képviselő, aki hiányzik, ne kapjon tiszteletdíjat, mert ez tarthatatlan állapot, ami az utóbbi időben kezd kialakulni.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Vecsés a fehér kővel borított utak tekintetében próbálkozott egy technológiával, bitumenes lével locsolják be, követ szórnak rá, ezt követően ráaszfaltoznak. Ezt szeretnénk mi is alkalmazni, csak az a probléma, hogy a technológia alkalmazását követően, le kell aszfaltozni az utakat.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Május 1-én a strand területén majális megrendezésére kerül sor, Dr. Doricsák Erzsébetnek vannak segítői, de várja a további segítségeket, mindenkit szeretettel vár.

Füzéri István képviselő:

Az utakkal kapcsolatosan csak Ecsertől kell kérni tapasztalatot.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Ecsereknek óriási iparüzési adója van. Ott sokkal keményebb gazdálkodás folyik, adóban sem szegénylősek és akkora tartalékjuk van, mint nekünk, valamint jól választják ki a kivitelezőket.

Köszöni a figyelmet és a részt vételt, a testületi ülést bezárja.

K.m.f.

*/Rádóczy Gusztáv/
polgármester*

*/Varga Ernő/
jegyző*

*/Mezey Attila/
jkv.hitelesítő*

*/Pesti Andrásné/
jkv.hitelesítő*