

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2002. január 21-i rendes testületi ülésén, Gyömrőn, a Szabadság tér 1. sz. alatti tanácskozó teremben.

Jelen vannak: Rádóczy Gusztáv polgármester, Csető Béla, Farkas Lajos, Füzéri István Garamszegi Sándor, Garádi István Mezey Attila, Murvai Lászlóné képviselő, Nagy Tiborné alpolgármester, Dr. Petky Ferenc, Pesti Andrásné, Polgár Péter, Sas Zoltán, Simon László, Spaits Miklós, Dr. Török Gábor, Udvardi László képviselő.

Tanácskozási joggal részt vett: Varga Ernő jegyző.

Meghívottként megjelent: Közmű és Hydrokomfort Kft képviselőjében: Jancsó Béla ügyvez.ig.,
Kőszegi Sándor ügyv.ig.h.,
Kissné Páska Andrea pü. vezető,
Rupp Zoltán műsz.-beruh. irodavezető,
Harcsásné T. Krisztina műsz.-beruh. munkatársa,
Kosztelnik Károlyné ig. irodavezető,
Volcz Zoltánné iskolaigazgató,
Polgár Csilla Műv.Ház igazgató,
Könyvtár képviselőjében:
Dr. Rédei Krisztina fogorvos,
TIMPANON STÚDIO Kft. vezetője és műszaki ellenőre.

Rádóczy Gusztáv polgármester szeretettel köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a rendes testületi ülés határozatképes, mivel 17 fő van jelen, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre **Dr. Török Gábor** és **Udvardi László** képviselők személyében.

Megállapítja, hogy a testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyét egyhangúlag elfogadta.

A jegyzőkönyvet **Horváth Ferencné** vezeti.

Mielőtt rátérnénk a napirendi pontokra, ahol egy-két módosítást szeretne javasolni, kérdése, hogy az egész települést érintő napirend előtti felszólalás van-e?

Pesti Andrásné képviselő:

Szeretné megköszönni a hivatal gyors intézkedését az utak jegesedése miatti csúszásveszély megszüntetésére. A tél még nem ért véget, kéri, hogy folyamatosan kísérjék figyelemmel az utak állapotát és ha szükséges a megfelelő intézkedéseket a jövőben is tegyék meg.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Köszöni a bejelentést és kéri, hogy a képviselők észrevételeiket tegyék meg a hivatal felé.

Garádi István képviselő:

Az elmúlt héten elhunyt Dr. Záhonyi Aladár a Rendelőintézet volt igazgatója, kéri, hogy a testület egy perces néma felállással adózzon emlékének.

Garádi István képviselő:

Tisztelt Képviselőtestület! A mai nap folyamán a Magyar ATV televízióban a polgármester úr nyilatkozott és részt vett egy műsorban 9 óra körül. Én magam nem láttam a műsort, csak később videó felvételről tudtam megtekinteni. Ebben a műsorban, bár név szerint engem nem említett, mégis egyértelmű volt az a kijelentése, hogy van egy képviselő, aki a szcientológiával kapcsolatos dolgaival kapcsolatban nem ért egyet vele és ebben a vonatkozásban támadja. Szeretném kijelenteni, hogy én Rádóczi Gusztávnak a szcientológiai egyházzal való kötődését nem támadom. Ez az ő magánügye lehet egészen addig, ameddig ez a lakásán belül marad. De akkor, amikor ez már kikerül az utcára, bekerül a polgármesteri hivatalba és bekerül az önkormányzati tájékoztatóba, akkor ezzel már nem tudok egyetérteni. Még egyszer hangsúlyozom, nem támadom, de nem tudok vele egyetérteni, és különösen nagyon nagy bajnak tartom, hogy ez a destruktív szekta, a szcientológiai egyház és a hozzá kapcsolódó szervezetek ezek Magyarországon még nem kerültek betiltásra. Tudjuk, hogy számos nyugati országban már betiltották ezt a szektát és szervezeteit, ugyanis kiderült, hogy ez egy gazdasági alapokon működő szervezet, aminek köze nincs az egyházi tevékenységhez. Nagyon nagy baj az, hogy Magyarországon, bár a kormányzati oldal ezt előterjesztette, Semjén Zsolt államtitkár készített erre vonatkozóan egy törvényjavaslatot, nagyon nagy baj az, hogy tulajdonképpen ehhez 2/3-os törvényre van szükség és ez sajnos nem jött össze. Bízom abban, hogy ez előbb-utóbb meg fog történni és ezt a destruktív szektát a többivel együtt – például a Vénusz papnőinek a szektája, stb., tovább nem kívánom sorolni – ezeket be fogják tiltani ebben az országban, különösen azért, mert olyan gazdasági tevékenységeket folytatnak, ami ellentétes a demokráciával.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Nekem is van egy napirend előtti felszólalásom ezek szerint. Annyit szeretnék mondani, hogy 1. Magyarországon az Alkotmány vallásszabadságot biztosít, ez az első és gondolom, hogy ezt senki nem vitatja. Nem szekta ugyan ez az egyház, hanem hivatalosan bejegyzett egyház, az én tudomásom szerint legalábbis az. Az, hogy azt a kijelentésedet most ha bárki hallgatja és téged emiatt beperel, az nyilván a te dolgod, tehát akkor ez a te magánügyed lesz. Azonkívül nyugaton nincsen betiltva, tehát azok a kijelentések, amiket most mondasz, az mind hazugság, ezt most nyíltan elmondhatom, ezek mind hazugságok, és amit pedig én használok ebből és azt viszont a

televízióban láthattad, kértem, hogy a világit az egyháztól válasszák el, és azt is mondtam, hogy én a református egyházhoz tartozónak tekintem magam, mind a két kicsi lányomat ott kereszteltük és a továbbiakban is fent kívánom tartani ezt a tagságot, és egyebekben pedig az egyházi kérdéseket ott a riporternek is mondtam, hogy hívjanak olyat, aki ehhez ért, mert ehhez én nem értek. Ami az egyház alapítójának a világi jellegű tevékenységeit illeti, én úgy gondolom, hogy az igazgatásszervezési tevékenységet, amit én roppant nagyra értékelek, én magam a cégemben is, meg itt a hivatalban is használok, én úgy gondolom, hogy az eredmények igazolnak bennünket, tehát azt, hogy kijöttünk a pénzügyi csődhelyzetből, amit voltál szíves a nyakunkba akasztani, ez volt az egyik, amit szeretnék ezzel kapcsolatban elmondani, annak ellenére jöttünk ki a csődből, hogy letettük az összes közműveinket és útjaink már nem sárosak és egyébiránt pedig várossá váltunk. Tehát én úgy gondoltam, azért az eredmények azok inkább engem igazolnak és abban pedig szeretnék megnyugtatni, hogy egyházi tevékenységet a hivatalon belül nem folytatok. A szcientológiai egyház tevékenységét eleve Gyömrőn úgy tudom, hogy nem is nagyon folytatja senki, legalábbis amennyire az én ismereteim terjednek. Ami pedig a vezetőképzést illeti, vagy a menedzserképzést vagy nevezük igazgatásszervezési ismereteknek, én azt a továbbiakban is használni akarom, tehát a stratégiai tervezést mindenféleképpen, a szervezeti felépítést, a pénzügyi tervezést, ezeket feltétlenül szeretném a gyakorlatban használni a továbbiakban is. Ha ez a továbbiakban is ilyen jó eredményeket hoz Gyömrőnek, akkor senki nem fogja ezt vitatni, egyébiránt pedig nem tudom, ezt veszi-e valaki magnóra vagy sem, viszont elegendő tanú van, ha ilyen kijelentéseket teszel, előbb-utóbb igen sokba fog neked kerülni, mert ezek hazugságok, amit mondasz és ezzel szembesülnöd kell előbb-utóbb. Köszönöm és azért adok neked lehetőséget viszontválaszra.

Dr. Török Gábor képviselő:

Ez a vita nem az önkormányzatra tartozó dolog, kéri térjenek rá a napirendi pontok tárgyalására, a testületi ülésen kívül javasolja ezt a témát megvitatni.

Garádi István képviselő:

Mégis vissza kell utasítsam azt, hogy én az önkormányzatot nehéz helyzetben adtam át, ez nem felel meg a valóságnak és ez egyszerűen hazugság, és ezen túlmenően pedig állok elébe, mert Németországban, Franciaországban, Spanyolországban és Görögországban betiltották ezt a szektát. Állok elébe a pernek.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Nagyon helyes.

Javaslatot tesz a napirendi pontok változtatására az alábbiak szerint:

1. Iskolafogászat tevékenységéről beszámoló.
2. VOKS Bizottság beszámolója
3. Polgármesteri beszámoló
4. Lejárt határidejű határozatokról jelentés
5. Vízi közművek üzemeltetésének megtárgyalása
6. Kulturális Örökség Minisztériuma felé pályázat megfogalmazása.

Ezt követően kerülne sor a meghívókon szereplő napirendek tárgyalására.

Polgár Péter képviselő:

Javasolja, hogy valamennyi várakozó vendég napirendi pontját vegyék előre.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A VOKS Bizottság minden napirendi pontjához vendég kötődik.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

A vízi közművek üzemeltetése napirendjén belül a 9 fős munkabizottság által elbírált pályázatok javaslatát, valamint hogy a testület kiket delegál tagként a megalakulandó társaság felügyelő bizottságába, tárgyalnánk meg.

Mezey Attila képviselő:

A testület hozott egy határozatot, hogy január 15-ig meghosszabbítja a pályázat határidejét, 3 napon belül a beérkezett pályázatokat a 9 fős munkacsoport elbírálja, melyet a testület egy héten belül megtárgyal. Az ügyvezető kiválasztásáról, vagy ma, vagy holnap a testületnek döntenie kellene.

Spaits Miklós képviselő:

Ugyanezt szeretne volna elmondani.

Csető Béla alpolgármester:

Nem tudja hányan látták a pályázatokat.

Spaits Miklós képviselő:

Mindenki tudott a pályáztatásról, valamennyi képviselőnek lehetősége lett volna megtekinteni a hivatalban a pályázatokat, ha kíváncsiak lettek volna rá.

Füzéri István képviselő:

Nem érti miért lett eltolva egy héttel a testületi ülés, ha nincs itt az anyag.

Simon László képviselő:

Célszerű lenne a három településnek egy közös testületi ülést tartani, mivel Maglód nem azonos állásponton van.

Garádi István képviselő:

Egyszer már volt egy közös testületi ülés Maglódon, ahol éppen ők nem voltak határozatképesek. A mai ülésen a 9 fős munkacsoport beszámol és a testület döntsön.

Mezey Attila képviselő:

Kérdése, a mai ülésen, vagy egy rendkívüli ülésen történjen döntés?

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Nem látja akadályát a mai döntésnek.

Garádi István képviselő:

Maglódtól függetlenül is dönthet a testület.

Füzéri István képviselő:

Miről kell dönteni?

Rádóczy Gusztáv polgármester:

A gazdasági társaság ügyvezető kinevezéséről, valamint a felügyelő bizottsági tagokról.

Füzéri István képviselő:

Bármilyen intézményvezető kinevezéséről döntött a testület, mindig megkaptuk a pályázatokat, most hogyan döntsön ezek hiányában?

Spaits Miklós képviselő:

A vitát komolytalannak és megalázósnak tartja. A testület felhatalmazta a 9 fős munkacsoportot, hogy javaslatát tegye a testület elé. Aki kíváncsi lett volna a pályázatokra, megtekinthette volna a hivatalban.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki egyetért a napirend felvételével, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 4 tartózkodással elfogadta a víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos napirend felvételét.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Miután a testület a napirendet felvette, mivel a pályázók nincsenek jelen, kéri, hogy zárt ülés keretében tárgyaljanak majd erről a témáról, mivel személyeket érint.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki az ismertetett és meghívón szereplő napirendi pontok tárgyalását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a napirendi pontok tárgyalását a testület egyhangúlag elfogadta.

N a p i r e n d e k tárgyalása:

1. napirendi pont:

Beszámoló az iskolafogászat tevékenységéről.

/melléklet!/

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdése, van-e kiegészítés?

Dr. Rédei Krisztina fogorvos:

Nincsen, a kérdésekre szívesen válaszol.

Dr. Török Gábor képviselő:

A Szociális Bizottság tárgyalta az iskolafogászat jövőjéről, annak elhelyezéséről, mivel a jelenlegi helyén egy újabb nulladik osztályt szeretnének indítani.

Garádi István képviselő:

Szomorúan tapasztalja, hogy milyen régi készülékekkel dolgoznak. Sürgősen meg kell vizsgálni, hogy milyen módon tudnánk pályázni fogászati műszerek beszerzésére. Szeretné, ha a testület megtárgyalná, hogy hová tudná elhelyezni az iskolafogászatot.

Pesti Andrásné képviselő:

Nem lehetne megoldani, hogy felnőtt beteget egyáltalán ne fogadjon az iskolafogászat?

Dr. Rédei Krisztina fogorvos:

Az iskolafogászatnak mindenképpen új helyet kell találni, mert a jelenlegire szüksége van az iskolának. Nem az ő dolga, hogy új helyet keressen, de már vannak ötletek.

A felszerelésük valóban nagyon elavult, több mint 20 éves, előbb, vagy utóbb sort kell keríteni annak lecserélésére. Valamilyen formában biztosan lehet pályázatot találni. A berendezés költsége kb. 3,5 millió Ft. Tudomása szerint a Széchenyi Terven belül egymillióra lehet pályázni, a többit elő kell teremteni. A felnőtt betegek ellátása többrétegű dolog, sok esetben olyan időpontokban amikor ő rendel, nem érhető el más fogorvos, így kénytelen a hozzáfordulókat ellátni.

Pesti Andrásné képviselő:

Gyömrőn kívül is van sok fogorvos, akik el tudják látni a felnőtt betegeket. Véleménye szerint az egész rendszert felül kellene vizsgálni, mert a felnőtt betegek ellátásból az önkormányzatnak semmi bevétele nem származik.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Jól döntöttünk, amikor a munkatervbe felvettük napirendként az iskolafogászat működéséről szóló beszámolót, mert így tudomást szerezhettünk a rendelő felszereltségéről. Pályázati lehetőség több is van, lehet pályázni a Pest Megyei Önkormányzat szakbizottság alapján is. A felnőtt betegellátásnak is meg fogjuk találni a formáját.

A rendelő áthelyezésére többféle elképzelés is van, de a Szt. István út 1.sz. alatt lenne célszerű egy gyermek egészségügyi centrum kialakítása. A költségvetés tervezetében a pénzügyi forrást terveztük, erről majd a testület fog dönteni.

Murvai Lászlóné képviselő:

Kérdése, hogy a Szt. István úti ingatlant visszavásároljuk?

Nagy Tiborné alpolgármester:

Ebben az ügyben már folytak tárgyalások, meg van a lehetőség a visszavásárlásra, mivel az ott lévő egészségügyi intézmény bővítésére szükség van.

Mezey Attila képviselő:

Tudomása szerint elég nagy számban van felnőtt beteg ellátás, ami több százezer forintos bevételt képvisel, ezért érdeke az ott dolgozóknak is az, hogy olyan gépekkel dolgozzon, ami megfelelő. Véleménye szerint a kezelő egységet meg lehet vásárolni egyrészt pályázati pénzből, másrészt önkormányzati pénzből, és harmadrészt a fogorvos hozzájárulásából.

Spaits Miklós képviselő:

Kéri, hogy a Településügyi Bizottság kapja meg feladatul a rendelő áthelyezésének megoldását.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Ez a dolog megfelelő előkészítés után a testület elé fog kerülni, erről több bizottságnak kell tárgyalni.

Dr. Török Gábor képviselő:

A rendelő átmeneti elhelyezésével nem igazán értene egyet, mert az ÁNTSZ részéről rendkívül nagyok az elvárások. Egy végleges megoldást kell találni, ezért gondolta a bizottság is azt, hogy a gyermekcentrumban lenne a legjobb helye.

Javasolja, hogy február 15-ig a tulajdonviszonyokat illetően készüljön egy írásos dokumentum.

Az épület megtervezésének határidejét február 28-ban állapítaná meg. Amennyiben ezek teljesülnek, esélyt lát arra, hogy a nulladik osztály szeptemberben elindulhat. A második nulladik osztály indítására a városban igen nagy szükség van, ezért kellő időben kell a tervet elkészíteni és a pályázatot beadni.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Amennyiben nincs több hozzászólás, megköszöni a doktornő beszámolóját, és kéri, aki a beszámolót elfogadja, szavazzon.

9/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a gyermekfogászat tevékenységéről szóló beszámolót el-
fogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.**

/Murvai Lászlóné képviselő elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévők száma: 16 fő.

2. napirendi pont:

**VOKS Bizottság beszámolója:
/melléklet!/**

- Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatának megtárgyalása:

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Nagy Tiborné alpolgármester:

Rendelkeztek SZMSZ-al, azonban az már elavult, itt annak megújításáról van szó.

Garádi István képviselő:

A 3. oldalon kéri a nagyközséget városra javítani.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadja, szavazzon.

10/2001./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Petőfi Sándor Művelődési Ház Szervezeti és Működési
Szabályzatát elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.**

- **Pályázat a Kulturális Örökség Minisztériuma által kiírt közművelődési hálózat újjáépítésére és újjászervezésére:**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

A lehetőség adott, véleménye szerint élni kell vele. Aki a pályázat beadásával egyetért, szavazzon.

11/2001./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Nemzeti Kulturális Örökség Minisz-
tériuma által a közművelődési hálózat újjáépítésére és
újjászervezésére kiírt pályázaton részt vesz a Petőfi Sándor
Művelődési Ház működési feltételeinek javítására vonatkozóan.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: 2002. január 31.**

- **Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának és Könyvtárhasználati Szabályzat megtárgyalása:**

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Javasolja, hogy az SZMSZ-be nevek ne szerepeljenek, csak a munkakör megnevezése.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Mellékletként legyenek csatolva a munkaköri leírások.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki a Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint a Könyvtárhasználati Szabályzatot elfogadja, szavazzon.

12/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint
a Könyvtárhasználati Szabályzatot elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

- **Weöres Sándor Általános Iskola és Zeneiskola elvi állásfoglalásának kérése:**

Nagy Tiborné alpolgármester:

Az iskola három tanterv alapján dolgozik. A Nemzeti Alaptanterv szerint néptánc oktatás folyik az iskolában, amit nagyon jól csinálnak. Ezért a zeneoktatás mellé szeretnék felvenni a néptánc oktatást, ezért művészeti iskola elnevezést szeretnének. Anyagi vonzata nincs, azonban az iskolának el kell járnia a megyénél, át kell írni a pedagógiai programját, valamint tantervét. Ezért most csak elvi állásfoglalásra van szükség.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki egyetért fenti téma határozati javaslatával, szavazzon.

13/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a
Weöres Sándor Általános Iskola és Zeneiskola a
néptáncoktatás felvétele miatt a változtatásokat készítse elő.
Az intézmény megnevezését Weöres Sándor Általános
Iskola és Művészeti Iskola névre változtatja.
Utasítja az intézmény vezetőjét, hogy az intézmény alapító
okiratát, pedagógiai programját ennek megfelelően dol-
gozza át, valamint végezzen gazdasági számításokat és
járjon el a Pest Megye Önkormányzatánál a nyilvántar-
tásba vétel céljából.**

**Felelős: polgármester, intézményvezető.
Hat.idő: 2002. június 15.**

- **Weöres S. Általános Iskola és Zeneiskola tanulócsoport és pedagógus álláshely igénye:**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Nagy Tiborné alpolgármester:

Hét évre szóló közoktatás fejlesztési koncepciót fogadott el a testület, ez a javaslat ennek a végrehajtását jelenti.

Volcz Zoltánné iskolaigazgató:

Az Erzsébet Iskola épületében van egy helyiség, ahol kialakítható lenne egy nulladik osztály, azonban jó lenne, ha a hozzá szükséges eszközöket nem kellene újra megvásárolni. Nehezen tudja elképzelni, hogy oda járjanak át. A meglévő helyiség jelenleg nem fűthető, ez anyagi problémát is jelent. Tömegközlekedés szempontjából is a központi hely volna megfelelő. Elvben az elmondott lehetőség adott, de nem célszerű odatelepíteni a nulladik osztályt.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A 2-es és 4-es határozat meghozatalára együttesen lenne szükség.

Garádi István képviselő:

A 4-es határozat lehetőségéről csak a költségvetés tárgyalásakor tudunk beszélni, valamint a bizottságoknak is tárgyalniuk kell.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Egyetért, a költségvetés elfogadásakor térjünk vissza rá. Azonban február végéig dönteni kell, mert a gyerekek beiratkozásakor tudni kell azok elhelyezéséről. A 3. számú határozatra a tanév előkészítés miatt van szükség, valójában egy év múlva alkalmaznánk.

Dr. Török Gábor képviselő:

A Településügyi Bizottság minél előbb tárgyaljon a gyermekfogászat elhelyezéséről, a centrum létrehozása miatt szükséges épületbővítést azonnal ki kell adni tervezőnek, különben a pályázati pénztől elesünk.

Simon László képviselő:

A Pénzügyi Bizottság és a Településügyi Bizottság együtt tárgyaljon ez ügyben.

Dr. Petky Ferenc képviselő:

A Pénzügyi Bizottság már tárgyalt erről a dologról, de lehet egy együttes ülés.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Az 1-es és 3-as határozatról szülessen most döntés, a 2-es és 4-es határozati javaslatban pedig a februári testületi ülésen. Az azokban foglaltakról tárgyaljon a Szociális, Pénzügyi és Településügyi Bizottság. Kéri a február 28-i határidőt tartani, mert a gyerekek miatt döntésre feltétlenül szükség van, a pályázat azt követően is beadható.

Kissné Páska Andrea pü. vez.:

A költségekről előbb kell dönteni, mivel a költségvetést február 15-ig el kell fogadni.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki az 1-es és 3-as határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

14/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a
Weöres Sándor Általános Iskola és Zeneiskolában a
2002-2003. tanévre egy tanulócsoport bővítést engedélyezi.**

A tanulócsoporthoz bővítés pedagógus álláshely bővítést nem jelent.

Felelős: polgármester, intézményvezető.

Hat.idő: 2002. augusztus 15.

15/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a
Weöres Sándor Általános Iskola és Zeneiskolában
2003-2004. tanévre egy napközis csoport bővítést,
egy fő pedagógus álláshely bővítéssel, dologi kiadás
nélkül /F2 fizetési osztályban/ engedélyez.**

Felelős: polgármester, intézményvezető.

Hat.idő: 2003. augusztus 15.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a VOKS Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

16/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a
VOKS Bizottság beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

**3. napirendi pont:
Polgármesteri beszámoló
/melléklet!/**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

A lakóparkok költségeit ki vállalja?

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Ha a befektető nem vállalja, az önkormányzatnak kell fizetnie, azonban ebben az évben ezt nem javasolja. Ez rendezési tervet, közbeszerzést igényel, amiről már az új testület fog dönteni.

Garádi István képviselő:

A monori rendőrkapitány beszámolóját a gyömrői viszonyokra kiemelve, negatívnak érzi. Kérdése, hogy hogyan nyilatkozott a gyömrői közbiztonság helyzetéről?

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Elmondása szerint intézkedést tett a gyömrői őrök felé, hogy többet járőrözzenek, ezt teszik is és két hét alatt nem volt betöréses bűncselekmény. Az, hogy keveset járőröznek, a pénztelenségre vezethető vissza. Ösztönözni kellene a lakosságot arra, hogy kötesse be a csendes riasztót, valamint a szomszédok jobban figyeljenek egymásra. Gyömrő közbiztonságát átlagosnak mondta. Az önkormányzatok anyagi segítségét kéri, hogy minél többet tudjanak mozogni, ezáltal a bűncselekmények száma is kevesebb lesz.

Garádi István képviselő:

Első alkalommal fordult elő, hogy betörték valahová és ezt követően fel is gyújtották az épületet. Az ilyen cselekmény már komolyabb rendőri jelenlétet igényel, ezt a dolgot kiemelten kell kezelni.

A szennyvíziszap kezeléséről olvas a beszámolóban, ezt nem érti, mert ez a ceglédi hulladéklerakó rendszerhez tartozik, ilyen módon ott el lehet majd helyezni. Az élő szerződésünk szerint a maglódi hulladéklerakóba is el lehet szállítani.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Itt olyan probléma van, hogy az iszap nem szilárd jellegű, ezért nehezen szállítható, ez a beruházásból kimaradt.

Simon László képviselő:

A szennyvíziszapot el kellene szállítani, ezt az ASA-nak be kellene fogadnia.

Murvai Lászlóné képviselő:

Arra kéri a polgármester urat, hogy a rendőrkapitány felé azt fogalmazza meg, hogy több járőrt biztosítsanak Gyömrőn. Vannak olyan területek, ahonnan mindenki eljár dolgozni, nincsen nyugdíjas, aki figyeljen az otthonokra. Véleménye szerint a Polgárőrség felállításán kellene gondolkodni. A Klotild telepen soha nem lát rendőrt járőrözni.

Spaits Miklós képviselő:

A tóstrand megkapta a vízjogi engedélyt, azonban a téli sportolási lehetőségek ügyében sem tett semmit a vállalkozó, pedig csak a havat kellett volna eltolni.

A szennyvíztelep próbaüzemének befejezéséhez nem járult hozzá a testület, a vízjogi engedély pedig Jancsó úr nevére érkezett. Hogy mi, kit illet, jó volna végre letisztázni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Néhány hete kiderült, hogy a ceglédi ISPA pályázatból Gyömrő véletlen folytán kimaradt, annak ellenére, hogy a testületi határozatunkat elküldtük. A szükséges lépéseket megtettük ez ügyben, de még a legutóbbi levelünkre választ nem kaptunk. A miniszter úr levelére van szükség ahhoz, hogy a hibát korrigálják, mert a ceglédiek tévedése folytán maradtunk ki ebből a pályázatból.

Udvardi László képviselő:

A PEVDI veszélyes hulladékaival kapcsolatosan már számtalanszor elmondta a valós tényeket. Nem érti, miért nem lehet intézkedni, amikor tudják azt, hogy melyik cég ásta el azt a 600 tonna veszélyes hulladékot, ami tele van rákkeltő anyagokkal és a víznyerő kútjainkba mosódik bele. A PEVDI volt igazgatóját Borszér urat még meg lehet találni.

Murvai Lászlóné alpolgármester:

Ez a környezetszennyezés évek óta fennáll. Iratokból lehet tudni, hogy a PEVDI éveken keresztül környezetszennyezési bírságot fizetett. Ő maga járt kint a Rádió munkatársaival, amikor a Viola utca lakói bejelentést tettek. Ezeket az ügyiratokat az irattárba fel lehet lelteni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A Budapest Bank vette meg az üzemet, minden ismert, azonban senki nem mozdul ebben az ügyben. Sürgetni fogjuk az intézkedést.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a polgármesteri beszámolót elfogadja, szavazzon.

17/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással a
polgármesteri beszámolót elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.**

4. napirendi pont:

**Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
/melléklet!/**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Murvai Lászlóné képviselő:

Milyen gyermekorvosi alapfelszerelésről volt szó?

Nagy Tiborné alpolgármester:

Dr. Kovács Ilona gyermekorvos alapfelszereléséről.

Rádóczi Gusztáv polgármester.

Aki a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadja, szavazzon.

18/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a
lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést
elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.**

5. napirendi pont:
Vízi közművek üzemeltetése:
/melléklet!/

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdése, hogyan haladjanak tovább, alakítsa meg Ecsér és Gyömrő a Kft-t?

Spaits Miklós képviselő:

A 9 fős munkacsoport megszavazása a három település együttes ülésén történt. Maglód abban a szerencsés helyzetben volt, hogy két tagja szakmabeli, akik által is elhangzott, hogy legcélszerűbb a 100 % önkormányzati tulajdonú társaság létrehozása lenne. Ezért nem igazán érti, hogy Maglód miért döntött így, ahogy döntött. Ezek után célszerű az lenne, ha Maglód nélkül is meghoznánk döntésünket. Igazából az ügyvezető személyéről nem a testületnek kell döntenie, az majd a küldöttgyűlés feladata. A pályázatok újra értékelésébe nem kell belemenni, mert akkor nem volt értelme a 9 fős munkacsoport munkájának. Lesznek itt még olyan feladatok, amelyeket közösen kell majd megoldani.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdése, küzdjenek tovább Maglódért, vagy nem? Célszerű lenne a három településnek összeülni, vagy nem?

Mezey Attila képviselő:

Önkormányzatunk meghozta a határozatot, hogy 100 %-os önkormányzati tulajdonú társasággal kívánja működtetni a vízi közműveket. Jancsó úr minden évben elmondta, hogy ráfizetéssel üzemeltet, most mégis szeretne az üzemeltetésben részt venni. Tehát az üzemeltetés által keletkezett hasznot biztosan megéri visszaforgatni. Abban az esetben ha Maglód beszáll, a szerződésnek megfelelően alakulnak a tulajdon részek. Ha nem száll be, akkor Ecsér – Gyömrő hozza létre a Kft-t és a tulajdonrészek változnak. Kedvező az „A” variáció lenne. Jó lenne a mai napon végleges döntést hozni a küldött, felügyelő bizottsági tagok és az ügyvezető személyének kiválasztásában.

Simon László képviselő:

A mai testületi ülés előtt felhívta Maglód polgármesterét és megkérdezte, mi az álláspontja. Kérdésére elmondta, hogy személyi feltételekhez kötötten hajlandó belépni a 100 % önkormányzati tulajdonú társaságba.

Dr. Török Gábor képviselő:

A társaság működtetésének pénzügyi vonzata van, ezért célszerű lenne Maglód belépésével számolni, mindenképpen meg kell őket nyerni, mivel a költségek a települések között oszlanak meg. Itt gazdasági kérdések is felmerülnek, a várható pénzügyi kihatásokról egy korrekt kimutatás szükséges.

Spaits Miklós képviselő:

Egyértelmű, hogy az anyagi jellegű félelmek megalapozottak, mert az önkormányzatoknak, mint tulajdonosoknak a rendkívül leromlott állapotú rendszerre áldozni kell.

Füzéri István képviselő:

Ha Maglód tartja magát, két üzemeltető hogyan fog üzemeltetni?

Mezey Attila képviselő:

Akkor üzemeltetjük Gyömrő és Ecsér vizét.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Személyi kérdések?

Nagy Tiborné alpolgármester:

Javaslat, hogy az önkormányzatot a mindenkori polgármester képviselje. Felügyelő bizottsági tagokra majd elhangzanak javaslatok, és végül az ügyvezető igazgató személyéről döntsünk.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Az ügyvezető igazgató személyének kiválasztására zárt ülést rendel el.

A zárt ülést követően folytatódik a rendes testületi ülés.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdése, hogy a Kft-ben ki képviselje az önkormányzatot?

Mezey Attila képviselő:

Dr. Török Gábort javasolja.

Sas Zoltán képviselő:

Csető Béla alpolgármestert javasolja.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A mindenkori polgármestert javasolja.

Dr. Török Gábor képviselő:

Egyeztetni kellene a másik két testülettel, hogy hány főt fog delegálni.

Mezey Attila képviselő:

A küldött személy a testület véleményének megfelelően fog szavazni.

Csető Béla alpolgármester:

A mindenkori polgármester képviselje a testületet.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a mindenkori polgármester képviselével egyetért, szavazzon.

Megállapítja, hogy a testület 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 6 tartózkodással a mindenkori polgármester mellett szavazott.

Aki Dr. Török Gábor képviselével egyetért, szavazzon.

Megállapítja, hogy a testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 nem szavazattal, 9 tartózkodással Dr. Török Gábor képviselét elvetette.

Aki Csető Béla alpolgármester képviselével ért egyet, szavazzon.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 12 tartózkodással Csető Béla képviselét elvetette.

19/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 6 tartózkodással
döntött arról, hogy a megalakult vízi közmű Kft-ben a
képviselőtestületet, tagi jelöltként a mindenkori polgármester
képviselje.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: folyamatos.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kéri, hogy a felügyelő bizottsági tagokra tegyenek javaslatot.

Dr. Petky Ferenc képviselő:

Dr. Török Gábort és Spaits Miklóst javasolja.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Dr. Török Gábort és Csető Béla alpolgármestert javasolja.

Farkas Lajos képviselő:

Csető Béla alpolgármestert javasolja.

Murvai Lászlóné képviselő:

Garádi Istvánt javasolja.

Füzéri István képviselő:

Sas Zoltánt javasolja.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki Spaits Miklós felügyelő bizottsági tagságával egyetért szavazzon.

/Az érintettek nem szavaztak!/

Megállapítja, hogy a testület Spaits Miklós felügyelő bizottsági tagságát 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 6 tartózkodással támogatta.

Aki Dr. Török Gábor felügyelő bizottsági tagságával egyetért szavazzon.

Megállapítja, hogy a testület Dr. Török Gábor felügyelő bizottsági tagságát 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 6 tartózkodással támogatta.

Aki Csető Béla alpolgármester felügyelő bizottsági tagságával egyetért szavazzon.

Megállapítja, hogy a testület Csető Béla alpolgármester felügyelő bizottsági tagságát 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 8 tartózkodással nem támogatta.

Aki Garádi István felügyelő bizottsági tagságával egyetért szavazzon.

Megállapítja, hogy a testület Garádi István felügyelő bizottsági tagságát 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 9 tartózkodással nem támogatta.

Aki Sas Zoltán felügyelő bizottsági tagságával egyetért szavazzon.

Megállapítja, hogy a testület Sas Zoltán felügyelő bizottsági tagságát 9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 7 tartózkodással nem támogatta.

20/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 6 tartózkodással
döntött a víziközmű Kft felügyelő bizottsági tagjairól**

**Spaits Miklós és
Dr. Török Gábor képviselők**

személyében.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: folyamatos.

**/Simon László és Dr. Petky Ferenc képviselők elhagyták az üléstermet!/ Jelenlévők száma:
15 fő.**

6. napirendi pont:

Ügyrendi és Tájékoztatási Bizottság beszámolója:

/melléklet!/

- Önkormányzati SZMSZ módosítása:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Varga Ernő jegyző:

Garádi István által írásban beadott SZMSZ módosítások végrehajtását a márciusi testületi ülésen javasolja, ugyanis akkor egy egységes SZMSZ kerül a testület elé.

Garádi István képviselő:

Jegyző úr javaslatát elfogadja.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki egyetért az SZMSZ módosításával, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta

1/2002./01.21./sz. r e n d e l e t é t

a 7/1995./VI.24./ Gyömrő Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének módosításáról.

/Dr. Petky Ferenc képviselő visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévők száma: 16 fő.

- Jegyzői tájékoztató:

Varga Ernő jegyző:

Tájékoztatja a testületet, hogy a mai nap folyamán telepítették az okmányiroda gépi berendezéseit, 23-án lesz a főpróba, ezt követően indulhat a rendes munkavégzés.

A BM fedezi 3 fő bérét.

A gyámhivatal az elmúlt héten megkezdte működését, a személyi állomány kialakítása még folyamatban van.

Az építéshatósági feladatokhoz folyamatosan történik a településektől az anyagok átvétele.

A gyámhivatal és a műszaki tevékenység beindításához kaptunk egy bizonyos állami összeget, 270.- Ft/lakos, ennek 2/3 része a gyámhivatali tevékenységre, 1/3 része az építéshatóságra, úgy érzi, hogy ezek az összegek a plusz feladatokat fedezni fogják, így ez a mi költségvetésünket nem terheli.

Garádi István képviselő:

A teljes létszámot osztályonként szeretné majd megkapni.

Rádóczi Gusztáv polgármester.

Megköszöni jegyző úr tájékoztatást és az új feladatok végrehajtásában kifejtett munkáját.
Kéri, hogy aki a létszámbővítéssel kapcsolatos határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

21/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 6 tartózkodással
döntött a Polgármesteri Hivatal létszámbővítéséről az alábbiak szerint:**

- Okmányiroda	3 fő
- Beruházási és Műszaki Iroda	2 fő
- Gyámhivatal	6 fő
- Közigazg. és Lakosságszolg.I.	1 fő

**A Polgármesteri Hivatal létszámbővítését fentiek figyelembevételével 12 főben állapítja meg.
Felhatalmazza a jegyzőt, hogy az ezzel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.**

Felelős: jegyző.

Hat.idő: azonnal és 2002. február 1.

- **Rendelet a víz- csatornadíj megállapításáról:
/melléklet!/**

Rádóczi Gusztáv polgármester.

Kérdés, hozzászólás?

Udvardi László képviselő:

A Pénzügyi Bizottság az áprilisi ülésen javasolja a díjakat megállapítani.

Mezey Attila képviselő:

Azért is célszerű volna áprilisban megállapítani a díjakat, mert változik az üzemeltetési forma.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Tudomása szerint azonos tartalommal fogadta el a díjakat Maglód és Ecsér is. Az elmúlt évben a mi kérésünk volt, hogy ne áprilisban kerüljön a díjak változtatására sor.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Valóban a költségvetéshez kötöttük, de az üzemeltetés változása miatt indokolt az áprilisi díjmegállapítás.

Mezey Attila képviselő:

A díjtámogatást így is megkapjuk, amíg a gazdasági háttért nem látjuk, nem javasolja az emelést végrehajtani.

Spaits Miklós képviselő:

Határozatban döntöttünk arról, hogy a díjtámogatás nem lehet alapja a változtatásnak. Ha egy szakbizottság valamit javasol, illene elfogadni, különben a bizottságokat meg kell szüntetni.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy a víz- és csatornadíj emeléséről az áprilisi ülésen döntsön a testület, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 5 tartózkodással a víz- és csatornadíj emeléséről szóló rendeletet az áprilisi ülés elé viszi.

- **Rendelet az étkezési térítési díjakról:**
/melléklet!/

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Mezey Attila képviselő:

Az első lépcső megszavazásával értene egyet.

Garádi István képviselő:

Az óvodákban miért olcsóbb a felnőtt étkezés, mint a gyerek?

Nagy Tiborné alpolgármester:

Azért, mert kötelező étkező.

Kissné Páska Andrea pü. vez.:

Részletes magyarázatot ad Garádi úr kérelmére.

Rádóczi Gusztáv polgármester.

Aki a testület elé terjesztett rendeletet elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 6 tartózkodással megalkotta a

2/2002./01.21./sz. r e n d e l e t é t

a 2002. évi étkezési térítési díjakról.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki az Ügyrendi és Tájékoztatási Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

22/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az Ügyrendi és Tájékoztatási Bizottság beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

7. napirendi pont:

Pénzügyi Bizottság beszámolója:

- Dámfi Energy save Kft. ajánlata:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Dr. Petky Ferenc képviselő:

Elfogadásra javasolja, mivel nem kerül az önkormányzatnak semmibe.

Csető Béla alpolgármester.

Akkor a bizottság elnöke nem olvasta el figyelmesen. Ha foglalkozni akarunk ezzel a dologgal, akkor kérjünk be még két pályázatot.

Dr. Petky Ferenc képviselő:

Átolvasta az ajánlatot, az alpolgármester asszony is azt mondta, hogy előnyös az önkormányzat részére.

Sas Zoltán képviselő:

Amennyiben az ajánlatot alkalmazzuk, fizetni kell.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Akkor kell fizetni, ha az Energhivatal a megtakarítást jóváhagyja. Erről az ajánlatról ügyvéddel kell tárgyalni, amit a határozati javaslat tartalmaz is.

Mezey Attila képviselő:

Már több intézmény megrendelte ezt a felülvizsgálatot. Előre ki kellett fizetni a vállalkozói díjat, ha nyereség keletkezik, annak fele a megrendelőt illeti.

Garádi István képviselő:

Egyetért Csető Béla javaslatával.

Dr. Török Gábor képviselő:

A cég tesz egy javaslatot, a szerződést annak alapján módosítjuk, azonban ezt a nyereséget a büntetőkamat elviheti. Az iskoláknál és a felhasználóknál kialakult egy szerződéses jogviszony, ahol optimálisra állították be a fogyasztást, azonban csúcsidő fogyasztás túllépése esetén jön a büntetőkamat, ehhez pedig elegendő egy rendkívüli áramigényes munkavégzés.

Rupp Zoltán műsz.-beruh. irodavezető:

Intézményenként a felmérési díj 10.000.- Ft volt, de véleménye szerint az elektromos energia tekintetében a szerződés szerinti fogyasztást felesleges újra felmérni, talán a gázfogyasztást lehetne.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Az energia rendszereink az elavulás felé mennek, korszerűsíteni kellene.

Az ő javaslata is az lenne, hogy más cégektől is kérjünk be ajánlatot. Aki elfogadja azt, hogy ezzel a dologgal egy későbbi időpontban foglalkozzon a testület, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodással, több ajánlat bekérését követően visszatér a téma tárgyalására.

- TIMPANON STÚDIÓ Kft. kérelme:

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás,

Dr. Petky Ferenc képviselő:

Véleménye szerint ez műszaki kérdés elsősorban.

Spaits Miklós képviselő:

Itt készült egy költségvetési kiírás, amelyre ez volt a legolcsóbb ajánlat. Mivel az ajánlat szerinti lemez nem kapható, egy nagyobb kategóriájú árut kellett beszereznie a vállalkozónak, amiből többletköltség keletkezett.

Murvai Lászlóné képviselő:

A vállalkozó úgy nyerte el a munkát, hogy 10 éves garanciát vállalt. Kérdése, ki volt a műszaki ellenőr?

Rupp Zoltán:

Egy maglódi vállalkozó.

Nagy Tiborné alpolgármester.

Úgy volt, ahogy Murvainé mondja.

A vállalkozó műszaki ellenőre:

A munkakezdés a tél beállta miatt nagyon elhúzódott. A legnagyobb baj az volt, hogy azt a méretű Lin-dab lemezt nem lehetett kapni, amit ajánlatukban megjelöltek, így jóval drágábban tudtak helyette vásárolni. Ő a 20-as méretű lemezt javasolta, azonban a vállalkozó 50-es méretűt vásárolt, mondván az önkormányzat kifizeti.

Füzéri István képviselő:

Ha egy vállalkozó árajánlatot ad, előtte utána jár a megvásárolható árunak. Ez a költségtöbblet egyedül az ő hibája. Az árat illetően nem a műszaki ellenőr az illetékes. Sajnos itt olyan vállalkozó vesztette el a munkát, aki tisztességes ajánlatot adott.

Pesti Andrásné képviselő:

Ennek a lemeznek súlya van, elképzelhető, hogy már a faszerkezet sem megfelelő. Nem fog a tető a súly miatt beszakadni?

Műszaki ellenőr:

A faszerkezetet átvizsgálták, megbírja a lemezt.

Pesti Andrásné képviselő:

Mit jelent a háromszori faszerkezet védelem?

Műszaki vezető:

Permetezővel szórták a faszerkezetre a védőanyagot, ami a másodszori kezelés után már jó lett.

Pesti Andrásné képviselő:

Nem lesz gond a hőmozgást illetően, mivel a régi palát rajtahagyták?

Műszaki vezető:

Nem mert a szellőzése jó.

Murvai Lászlóné képviselő:

Nem érti hogyan lehet ilyen munkát végezni, hogy a régi rossz tetőre ráteszik a másikat. A faszerkezetet ebben az esetben nem is tudták lepermetezni. Ehhez kár volt műszaki ellenőrt alkalmazni. Miért nem lehet hivatalon belül egy olyan személyt alkalmazni, aki műszaki ellenőrzéssel foglalkozik.

Rupp Zoltán:

Törvény írja elő a független műszaki ellenőrt.

Pesti Andrásné képviselő:

Miért kellett tartószerkezetet beépíteni?

Műszaki vezető:

A támaszok a koszorúgerenda helyett épültek fel. A Lin-dab prospektus nem írja, hogy az alatta lévő szerkezetet le kell bontani.

Spaits Miklós képviselő:

Nem szerencsés ezt a kérdést itt megtárgyalni. Akik akkor pályáztak, ugyanarra a költségvetési pályázatra adták be a pályázatukat.

Füzéri István képviselő:

A kivitelező nem azt végezte el, amit elvállalt.

Garádi István képviselő:

A határidő tartására volt kötbér kiírva, mennyit fizetett a vállalkozó? Azóta nem ázik be az óvoda?

/Udvardi László képviselő elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévők száma: 15 fő.

Rupp Zoltán:

Az eredeti szerződésben kötbér nem volt, de az új szerződésben kikötöttük. A beázás lehetőségére 10 %-ot visszatartottunk az összegből.

Murvai Lászlóné képviselő:

Ezekben az ügyekben be kellett volna jönni a műszaki irodára és a problémákat megbeszélni.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Ki ért egyet azzal, hogy nulla forint térítést kapjon a vállalkozó, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, 7 nem szavazattal, 3 tartózkodással a nulla forintos javaslatot elvetette.

Aki a testület elé hozott határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

23/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodással
döntött arról, hogy a TIMPANON STÚDIÓ Kft. – Arany
J. utcai óvoda tetőfelújítási munkáira vonatkozó – vállalá-
si összegét 147.000.- Ft+ÁFA összeggel megemeli.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.**

- Központi pénzalapokra pályázatokról döntés:

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Nagy Tiborné alpolgármester:

Támogatja a pénzügyi bizottság javaslatát. Ez a pénzügyi iroda helyzetét is megkönnyíti, mert így a pályázatok önrésze biztosítva lesz.

Füzéri István képviselő:

Ezt az előrelátó tervezést jónak tartja.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

24/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a 2002. évi költségvetésbe pályázati
önrészt tervez 20.000.000.- Ft összeggel.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: 2002. évi költségvetés elfogadása.**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki a Pénzügyi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

25/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
Pénzügyi Bizottság beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

/Udvardi László képviselő visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévők száma: 16 fő.

8. napirendi pont:

Vagyonkezelő Bizottság beszámolója:

/melléklet!/

- MILVEKO Kft. területvásárlási kérelme:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Úgy látszik nagyon jól áll anyagilag az önkormányzat. Hogyan tudunk eljutni odáig, hogy 600.- Ft/m² áron adjuk el a területünket. A Rákos Mezeje Rt. 2.000.- Ft/m² áron adja a szántóit. Ne értékeljük le ennyire a vagyonunkat.

Füzéri István képviselő:

Teljesen egyetért az előtte szólóval. 3 évvel ezelőtt 1.000.- Ft/m² áron adtunk el területet, azóta másfélszeresére mentek fel az árak. Mitől ilyen olcsó ez a terület? Ennyi pénzért, ha lenne 20 ha területünk eladó, azt is megvenné a vállalkozó. Ha valaki területet akar venni, ne ő diktálja az árat.

Sas Zoltán képviselő:

Sajnos az a terület ennyire értéktelen.

Farkas Lajos képviselő:

Örülünk, hogy azt a területet így egybe megveszik. Ki kell menni megnézni a területet, az alsó része teljesen értéktelen.

Füzéri István képviselő:

Az előző ülésen 1.500.- Ft/m² árat határozott meg a testület, azóta saját magunkat leértékeltek.

Murvai Lászlóné képviselő:

Nem tudja az árat elfogadni, azonban ha a testület mégis elfogadja, ragaszkodjunk az egy összegben történő kifizetéséhez.

Farkas Lajos képviselő:

Egy összegben nem tud fizetni, egyszer fizetne 30 milliót, a másik évben 10 milliót és a harmadik évben 10 milliót.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Ennek a területnek az alsó része II. osztályú szántó, mezőgazdasági területen kívül másra nem alkalmas.

Sas Zoltán képviselő:

Egy részét nem is lehet kivonni.

Füzéri István képviselő:

Ha ilyen olcsón adjuk el, akkor a határozatot egészítsük ki azzal, hogy a terület közművesítéséhez és útépitéshez az önkormányzat anyagilag nem járul hozzá.

Garádi István képviselő:

Őt is kikötné a határozatban, hogy amíg ki nem fizette a teljes összeget, nem járulunk hozzá a tulajdonba adáshoz. A tulajdonlapra elidegenítési és terhelési tilalmat kell rátenni.

Sas Zoltán képviselő:

A kifizetett rész kerüljön a tulajdonába.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat se a közművekhez, se utépítéshez nem járul hozzá, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Aki egyetért azzal, hogy a megfizetett terület kerüljön a vevő tulajdonába, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a javaslatot a testület egyhangúlag elfogadta.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Név szerinti szavazásra van szükség, kézi a szavazást.

Szavazás:

<i>Rádóczi Gusztáv</i>	<i>igen</i>	<i>Csető Béla</i>	<i>igen</i>
<i>Farkas Lajos</i>	<i>igen</i>	<i>Füzéri István</i>	<i>nem</i>
<i>Garamszegi Sándor</i>	<i>igen</i>	<i>Garádi István</i>	<i>nem</i>
<i>Mezey Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Murvai Lászlóné</i>	<i>nem</i>
<i>Nagy Tiborné</i>	<i>igen</i>	<i>Pesti Andrásné</i>	<i>nem</i>
<i>Dr. Petky Ferenc</i>	<i>igen</i>	<i>Polgár Péter</i>	<i>igen</i>
<i>Sas Zoltán</i>	<i>igen</i>	<i>Spaits Miklós</i>	<i>igen</i>
<i>Dr. Török Gábor</i>	<i>igen</i>	<i>Udvardi László</i>	<i>igen</i>

26/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
12 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodással
felajánlja eladásra a MILVEKO Kft. részére a 0148/8,
0148/9, 0148/10, 0148/13, 0148/14, 0148/15 hrsz-ú, önkor-
mányzat tulajdonában lévő területeket 1.000.- Ft/m² áron.
A vevő a szerződés megkötésekor 600.- Ft/m² árat készpénz-
ben megfizet, a fennmaradó 400.- Ft/m² árat két egyenlő rész-
letben:**

**első részlet: 2003. március 31-ig,
második részlet: 2004. március 31-ig**

teljesíti.

A belterületbe vonás és a földvédelmi járulék költségét a Kft. viseli.

A tulajdon mindig a vevő által megfizetett összegig kerül bejegyzésre.

**A terület közművesítéséhez, útépítéshez az önkormányzat anyagilag
nem járul hozzá.**

Felelős: polgármester.

**Hat.idő: a szerződés megkötése, majd 2003. március 31.,
és 2004. március 31.**

- Állomás utcai ingatlan ajándékozása:

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Nagy Tiborné alpolgármester.

Ez az ingatlan még nem az önkormányzaté, miért kell erről szavazni?

Dr. Török Gábor képviselő:

A bizottsági ülésen Harcsásné T. Krisztina műsz. főea. bemutatta az ajándékozó levelet.

Garádi István képviselő:

Itt egy egyszerű határozatot kell hozni, hogy az ajándékozás ügyében az alapítvány eljár, ezt követően, amikor az önkormányzat tulajdonába kerül, név szerinti szavazással odaajándékozza az alapítvány részére.

Dr. Török Gábor képviselő:

Az épület 4 év óta üresen áll, egy nagyon kicsi, romos épületről van szó, fél telekrésszel. A szomszédok is örülnének, ha ez a terület rendezve volna.

Murvai Lászlóné képviselő:

Hogyan kívánja hasznosítani a közalapítványt?

Dr. Török Gábor képviselő:

Szeretnék az árából a gimnázium tetőjét megépíteni. Az összeget az önkormányzati támogatási kérelmükből le fogják vonni.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Amennyiben a testület egyetért egy egyszerűsített határozat hozatalával, szavazzon.

27/2002./01.21./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy kifejezi szándékát arra vonatkozóan,
hogy a Gyömrő, Állomás u 76. sz. alatt felajánlott
ingatlan - örökös által önkormányzat részére –
odaajándékozza a Széki Teleki László Közalapítvány javára.**

**Felhatalmazza Dr. Török Gábort, hogy eljárjon annak
érdekében, hogy az ingatlan az önkormányzat tulajdonába
kerüljön.**

**Felelős: polgármester, Dr. Török Gábor.
Hat.idő: azonnal és folyamatos.**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Mivel 22.00 óra van, kérdése, hogy folytassák-e a testületi ülést?

A testület nem kívánja folytatni, ezért a folytatásra január 28-án kerül sor.

Köszöni a figyelmet és megjelenést, a testületi ülést bezárja.

K.m.f.

*/Rádóczi Gusztáv/
polgármester*

*/Varga Ernő/
jegyző*

*/Dr. Török Gábor/
jky. hitelesítő*

*/Udvardi László/
jky. hitelesítő*