

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Gyömrő Város Önkormányzat rendes Képviselő-testületi ülésén, **2011. november 7-én 14.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal „A” épületi tanácskozó termében.

Jelen vannak: Gyenes Levente polgármester Mezey Attila Hodruszky Lajos alpolgármesterek, Fábíán Béla, Garamszegi Sándor, Gáspár Krisztián Kossuth László, Sas Zoltán, Spaits Miklós, Székely Attila, Tölly László képviselő.

Hivatal részéről

megjelent: Varga Ernő jegyző
Béres Rita aljegyző
Volcz Zoltánné irodavezető
Kissné Páska Andrea pénzügyi irodavezető
Rupp Zoltán műszaki irodavezető
Agócs Zoltán Gyömrői TUF Nonprofit Kft ügyvezető igazgató
Török Tiborné szociális főelőadó

Gyenes Levente polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, 11 képviselő van jelen, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyvet Herczku Dóra vezeti.

Gyenes Levente polgármester: Szeretne egy napirendi pontot felvetetni, a Képviselő-testület 2011. évi II. félévi munkaterv módosításáról kellene dönteni, a közmeghallgatás időpontváltozása miatt. Aki a plusz egy napirendi pont felvételével egyetért, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a plusz egy napirendi pont felvételével.

Gáspár Krisztián képviselő: Szeretne az előző mellé még egy napirendi pontot felvetetni. Javasolja, hogy napirendi pontként tárgyalják meg azt a sajnálatos eseményt, amely szerint a Bács – Kiskun Megyei Bíróság vádat emelt Gyömrő Város Polgármestere ellen. Illetőleg tájékoztatást szeretne kérni az ügyről, mely tájékoztatási kötelezettséget a helyi önkormányzatokról szóló törvény is előír.

Gyenes Levente polgármester: Elhangzott egy napirendi pont felvételéről szóló indítvány. Aki a napirendi pont felvételével egyetért, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 1 igen szavazattal 0 nem szavazattal, 10 tartózkodással nem ért egyet a plusz egy napirendi pont felvételével.

Gyenes Levente polgármester: Aki a meghívóban szereplő napirendi pontokat a módosítással együtt elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat a módosítással együtt 10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadják.

Gyenes Levente polgármester: Kíván-e valaki napirend előtt felszólalni?

NAPIREND ELŐTTI FELSZÓLALÁS:

Székely Attila képviselő: Tisztelt képviselő-testület! Egy jegyzőkönyvnek a másolatát tartja a kezébe, mely készült 2011. november 6-án a piacfelügyeleti irodában 9.00 órakor. Jelen voltak a sértettek, a két piacfelügyelő illetve az eladó. A sajnálatos eset, hogy az illető kérte az eladótól a nyugtát, aki azt megtagadta, hivatkozva többek között arra is, hogy a piacon nem szokás nyugtát adni, továbbá ezt követően az erről készült jegyzőkönyvet sem volt hajlandó aláírni. Ott vett elő egy teljesen új nyugtatömböt, melyet akkor kezdett el kitölteni (erről videófelvétel is készült). A kérdése az lenne a Jegyző úrhoz, hogy mit lehet tenni egy ilyen ügyben, annak érdekében, hogy ne forduljon többet ilyen elő. Úgy ahogy minden vállalkozónak, az érintettnek is meg kellene fizetnie a maga adóját. Az érintett személy nem más, mint Gáspár Krisztián (2230. Gyömrő, Öreghegyi út 16.) sz. alatti lakos. A napokban Gyömrő lakossága kapott egy újságot, amit a Gyömrői Társas Kör szerkeszt, Gáspár Krisztiánnal az élen, ezért kérdezi, mint a Gyömrő 2000 Kör tagja, nekik is így kellene fellépniük Gáspár Krisztián képviselő úr ellen?

Gyenes Levente polgármester: Köszöni szépen. Mivel ez napirend előtti felszólalás, erre választ a Jegyző úrnak nem kell adnia, de ő is szembesült ezzel, mert Pécel polgármestere hívta fel azzal, hogy egy lakosukat milyen atrocitás érte a településükön a vasárnapi piac alkalmából. Ő is mélységesen fel van háborodva ezen, ezért kéri Jegyző urat, hogy vizsgálja felül az ügyet, és tegye meg a szükséges lépéseket, mert nem tartható az, hogy Gyömrőn ne adjanak nyugtát az árusok.

Gáspár Krisztián képviselő: Személyes érintettség miatt szeretne válaszolni az ellen felhozott vádakra. Valóban a vasárnapi piacon konfliktusba keveredett egy úrral, aki a vásárlás alkalmával nem nyugtát kért tőle, hanem számlát. Nyilván polgármester úr tisztában van azzal, hogy mi a nyugta és a számla között a különbség. Nyugtaadási kötelezettség az természetesen terheli, de számlát csak kérésre kell kiállítani. Ő ezt nem tagadta meg, közölte, hogy meg fogja csinálni, de a vásárlónak az volt a problémája, hogy nem előre adta. Azt gondolja, hogy párhuzamot vonni a mandarin vásárlása és a Polgármester úr ügye között nem lehet.

Rátérne akkor arra, ami miatt napirend előtt szót kért. Az a sajnálatos dolog történt, hogy a Bács-Kiskun Megyei Ügyészség fegyházbüntetés kiszabását kéri Gyömrő város polgármestere ellen. Ilyen súlyos vád, és úgy még tudomása szerint a településen a képviselők körében nem volt. Azt gondolja, hogy az lenne a leghelyesebb ebben az esetben, hogy az ügy tisztázásáig polgármesteri tiszttségétől és tevékenységétől tartózkodna és átadná ideiglenes ezt a pozíciót valamelyik, a Képviselő-testület által megszavazott alpolgármesternek, és reméli, hogy minél előbb rendeződik a helyzet és folytatni tudja polgármesteri tevékenységét.

Gyenes Levente polgármester: Napirend előtti felszólalásra nem kell közvetlenül választ adni, de megkérdezi Varga Ernő jegyző urat, hogy jogilag mi ilyenkor a teendő, mi a helyes állásfoglalás?

Varga Ernő jegyző: Ahogy azt már Gáspár Krisztián képviselő úr fél mondattal említette, ő is elmondaná, hogy miféle tájékoztatási és egyéb kötelezettsége van a polgármester úrnak az említett ügyvel kapcsolatosan. Három törvényt szeretne idézni. Az első az 1998. és XIX. törvény a büntetőeljárásról, melynek 7.§-a egyértelműen kimondja, hogy „senki sem tekinthető bűnösnek mindaddig, amíg a bűnösségét a bíróság jogerős határozatában nem állapította meg.” Az alkotmány 57.§. (2) bekezdése szintén azt mondja, hogy: ”A Magyar Köztársaságban senki sem tekinthető bűnösnek mindaddig, amíg büntetőjogi felelősségét a bíróság jogerős határozata nem állapította meg.” Természetesen a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben is jól látható, hogy a polgármesteri tisztség mindaddig ellátható, tehát összeférhetetlenség nem mondható ki, amíg az általa említett jogszabályok alapján jogerős döntést ebben az ügyben nem hoznak. Az előzetesen, a polgármester úrral lefolytatott beszélgetés alapján megállapítható, hogy ma 14.00 óráig semmiféle, olyan tájékoztatási kötelezettsége, ami a Képviselő-testület felé szükséges, nincs.

Gyenes Levente polgármester: Nagyon szépen köszöni. Természetes mivel a képviselő társa próbál ebből politikai ügyet csinálni, ezért amikor megjelent ez az újságcikk bement egyből a helyi televízió stúdiójába és tett egy nyilatkozatot ezzel kapcsolatban. Elmondta, hogy mi történt, illetőleg mi történik, hol tart ez az ügy, és nagyjából mire lehet számítani. Mivel úgy gondolja, hogy ez a polgármesteri tisztségét semmilyen formában nem befolyásolja, mert egy olyan cégről van szó, amiben ő vezető tisztségviselő volt ebben az időszakban, így továbbra is úgy gondolja, hogy képes ellátni polgármesteri feladatait és képes irányítani a város ügyeit. Köszöni szépen Jegyző úrnak azt a megerősítést, hogy valóban, ahogy korábban sem érezte magát bűnösnek ezután sem fogja, ellenben ha a bíróság elmarasztalja, viselni fogja a következményeket. Azt is sikerült megnéznie, hogy meddig viselheti a polgármesteri tisztséget. Abban az esetben, ha nem ítélik jogerős határozattal letöltendő börtönbüntetésre, akkor bármeddig amíg akarja, illetve a mandátuma tart, és úgy érzi, hogy meg van felé a város bizalma. Köszöni szépen, annak a sok gyömrői lakosnak, akik az elmúlt héten megkeresték, biztatták és együttérzését fejezték ki. Úgy gondolja, hogy példaértékű az összefogás, ami mellette szól.

Gáspár Krisztián képviselő: Csak a tájékoztatási kötelezettséget szeretné pontosítani, hiszen a helyi önkormányzatokról szóló törvény 33/A§ (3a) bekezdése kimondja, hogy: ”A polgármester köteles az ellene indított büntetőeljárás során az első tárgyalás időpontjáról illetve a bűnösséget megállapító jogerős ítéletről az idézés, illetve a jogerős ítélet kézhezvételétől számított három napon belül tájékoztatni a Képviselő-testületet, a Helyi Választási Bizottságot és a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szervet.”

Gyenes Levente polgármester: Pontosan így van.

Gáspár Krisztián képviselő: Ennek ellenére Jegyző úr azt mondta, hogy nincs tájékoztatási kötelezettsége.

Varga Ernő jegyző: Ahogy képviselő úr, úgy ő is ismeri a helyi önkormányzatokról szóló törvény ide vonatkozó részeit, és ezért nyugodt lelkiismerettel jelenti ki, hogy jelen pillanatban 14.08 óráig tájékoztatási kötelezettsége polgármester úrnak nincs a Képviselő-testület felé a képviselő úr által idézett Ötv. szakasz szerint sem.

1. napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja, szavazzon.

222/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést
elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

2. napirendi pont:

Polgármesteri beszámoló.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: A polgármesteri beszámolóban olvasta, hogy tárgyalásokat folytattak az Agapé 95 Bt. képviselőivel a Malom épület témában, ezért erről szeretne egy bővebb tájékoztatást kérni, hogy milyen döntés született, vagy körvonalazódik-e valami megállapodás?

Gyenes Levente polgármester: Az Agapé 95 Bt. felajánlotta az önkormányzatnak megvásárlásra az érintett területet, a tárgyalások arról folynak, hogy pontosan mekkora területet, mennyiért. Aki a polgármesteri beszámolót elfogadja, szavazzon.

223/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a polgármesteri beszámolót elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

3.1. napirendi pont:

Döntés bírósági ülnökök választásáról.

Gyenes Levente polgármester: Az érintettek nem kérték zárt ülés tartását. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Burján Zsuzsanna bírósági ülnöknek jelölésével egyetért, szavazzon.

224/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy ülnöknek jelöli:**

**Monor Városi Bíróság ülnökének:
Burján Zsuzsanna 2230. Gyömrő, Táncsics M. út 67. sz.
szám alatti lakost.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Vozzsanyikovné Pap Irén pedagógus ülnöknek jelölésével egyetért, szavazzon.

225/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy pedagógus ülnöknek jelöli:**

**Monor Városi Bíróság pedagógus ülnökének:
Vozzsanyikovné Pap Irén 2230. Gyömrő, Fromm Antal u. 14.
szám alatti lakost.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Pavlyásné Burián Tünde pedagógus ülnöknek jelölésével egyetért, szavazzon.

226/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy pedagógus ülnöknek jelöli:**

**Monor Városi Bíróság ülnökének:
Pavlyásné Burián Tünde 2230. Gyömrő, Mendei u. 34.
szám alatti lakost.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Dolányiné Segyevi Beáta pedagógus ülnöknek jelölésével egyetért, szavazzon.

227/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy pedagógus ülnöknek jelöli:**

**Monor Városi Bíróság ülnökének:
Dolányiné Segyevi Beáta 2235. Mende, Dózsa György u. 195.
szám alatti lakost.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Kissné Tarsoly Éva pedagógus ülnöknek jelölésével egyetért, szavazzon.

228/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy pedagógus ülnöknek jelöli:**

**Monor Városi Bíróság ülnökének:
Kissné Tarsoly Éva 2230. Gyömrő, Eötvös u. 3.
szám alatti lakost.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Tóbiás Károly bíróság ülnöknek jelölésével egyetért, szavazzon.

229/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy ülnöknek jelöli:**

**Monor Városi Bíróság ülnökének:
Tóbiás Károly 2230. Gyömrő, Malom u. 3.
szám alatti lakost.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Tóth Ágnes pedagógus ülnöknek jelölésével egyetért, szavazzon.

230/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy pedagógus ülnöknek jelöli:**

**Monor Városi Bíróság ülnökének:
Tóth Ágnes 2230. Gyömrő, Arany J. u. 12.
szám alatti lakost.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

3.2. napirendi pont:

Döntés a Hankó István Művészeti Központ alapító okiratának módosításáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Az lenne az ügyrendi javaslata, hogy legalább a napirendi pont címét olvassák fel annak érdekében, hogy a jelenlévők is tudják, hogy miről döntenek.

Gyenes Levente polgármester: Aki a Hankó István Művészeti Központ alapító okiratának módosítását az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

231/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a Hankó István Művészeti Központ
alapító okiratának módosítását az előterjesztett
formában elfogadja.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

Gyenes Levente polgármester: Aki a Hankó István Művészeti Központ módosítással egységes szerkezetben foglalt alapító okiratát az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

232/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a Hankó István Művészeti Központ módosításokkal egységes
szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztett formában elfogadja.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

4. napirendi pont:

Döntés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéért fizetendő térítési díjakról szóló rendelet megalkotásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a rendelet megalkotását elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotja a

26/2011. sz. rendeletét

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéért fizetendő térítési díjakról.

5. napirendi pont:

Döntés a Weöres Sándor Általános Iskola és Alapfokú Zeneművészeti és Táncművészeti Intézmény művészetoktatási térítési díjáról és tandíjáról szóló rendelet megalkotásáról.

Gyenes Levente polgármester: Aki a Weöres Sándor Általános Iskola és Alapfokú Zeneművészeti és Táncművészeti Intézmény művészetoktatási térítési díjáról és tandíjáról szóló rendelet megalkotásával egyetért, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotja a

27/2011. sz. rendeletét

a Weöres Sándor Általános Iskola és Alapfokú Zeneművészeti és Táncművészeti Intézmény művészetoktatási térítési díjáról és tandíjáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Weöres Sándor Általános Iskola és Alapfokú Zeneművészeti és Táncművészeti Intézmény művészetoktatási térítési díjáról és tandíjáról szóló önkormányzati határozat visszavonásával egyetért, szavazzon.

233/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a 316/2009. (11.09.) sz.
önkormányzati határozatot, a megalkotott
27/2011. sz. rendelet hatálybalépésével egy időben visszavonja.**

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

6. napirendi pont:

Döntés Gyömrő Város Önkormányzatának 33/2008. (XII. 19.) sz. az önkormányzat tulajdonában lévő víziközművekre történő utólagos rákötések rendjéről szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Azokkal a hátralékosokkal, akinél a szolgáltatás nem valósult meg, tehát a csatornát nem kötötték be, mi lesz? Tőlük is behajtják a tartozást?

Gyenes Levente polgármester: Ha elég gondosan elolvasta volna képviselő úr az anyagot, láthatta volna, hogy ez a téma a 10. napirendi ponthoz tartozik, ezért kéri a képviselő urat, hogy ezt a kérdését majd annál a napirendi pontnál tegye fel.

Gyenes Levente polgármester: Aki a rendelet hatályon kívül helyezésével egyetért, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotja a

28/2011. sz. rendeletét

Gyömrő Város Önkormányzatának 33/2008. (XII. 19.) sz. az önkormányzat tulajdonában lévő víziközművekre történő utólagos rákötések rendjéről szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről.

Gyenes Levente polgármester: Aki az ehhez a napirendhez kapcsolódó határozat elfogadásával egyetért, szavazzon.

234/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy felhatalmazza a Gyömrő és Térsége Víziközmű Szolgáltató Kft.,
Gyömrő város képviselő – testületének tulajdonosi képviselőjét,
hogy a víziközművekre történő utólagos rákötések tekintetében
a hatályon kívül helyezett rendeletben meghatározott feltételek
és díjtételek alkalmazását támogassa.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

7. napirendi pont:

Döntés a Gyömrői TűF Nonprofit Kft. 2011. évi első félévi pénzügyi- és az időszakos tevékenységekről szóló beszámolójának elfogadásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Több kérdése is lenne. Az anyagból jól látszik, hogy a működési támogatási igazgatás során hatalmas túlköltés látható, mert a 10 millió Ft volt előirányozva és 17 millió Ft jelent meg kiadásként. Kialakításra került egy lake-board pálya a Tófürdő területén, ami az előterjesztés szerint nagyon jól működött, mégis 900 ezer Ft volt a veszteség. Itt ellentmondást érzékel, ezért szeretne erre is választ kapni. A harmadik kérdése a táborhoz kapcsolódik. Az előterjesztés szerint 2,5millió Ft veszteséggel zárt a tábor, ezért az önkormányzat tervezi a bérbeadását, amiről döntenük is kell, de mivel ez az anyag egyáltalán nincs előkészítve ezt véleménye szerint nem tudják megtárgyalni.

Gyenes Levente polgármester: Egyrészt a lake-board pályát valóban ő maga is egy nagyon sikeresnek értékeli, mert nagyon sok látogatója van. Az egy ténybeli kérdés, hogy augusztus elejére sikerült felépíteni a pályákat. Ez egy beruházás, aminek van egy bevétel és egy kiadás oldala és mint minden beruházás ez sem másnapra térül meg, főleg nem egy szezonális beruházásnál, hanem folyamatában – körülbelül 5 év – alatt. A táborral kapcsolatban annyit, hogy egy felvetés volt a bizottság részéről, hogy bérbe lehetne adni, hiszen évről – évre veszteséges annak ellenére, hogy hosszú ideje ugyan az a személy végzi a tábor vezetését. A munkáját alkalmazottként kiválóan ellátta, de ő ettől nem vállalkozó, nem a saját nyereségét keresi ebben. Támogatja azt az ötletet, hogy mint veszteséget hozó ágazat, elsősorban figyelembe véve a gyömrői gyermekek igényeit tartsák meg a tábor, és egy olyan üzemeltetési formát válasszon a testület, ami nem veszteséget fog termelni.

Agócs Zoltán ügyvezető igazgató: A költségvetése a Kft-nek nem úgy áll össze, hogy teljes mértékben támogatott. Az önkormányzat 78 millió Ft támogatást ad, a teljes költségvetésük 250 millió Ft. Tehát valamelyik területen résztámogatás van, és más bevételből folyik be a többi összeg. Ez csak arról szól, hogy az önkormányzat támogatása mellett mennyit használnak fel, mert az igazgatásban csoportosul minden olyan kiadás, amit nem lehet egyéb tevékenységi körökhöz illeszteni.

Gáspár Krisztián képviselő: Az anyagban nem feltétlenül az van, mint amilyen választ kapott. A lakeboard pályával kapcsolatban az szerepelt az anyagban, hogy az önkormányzat csak az üzemeltetést fizeti a beruházást nem, mert azt az általa egyébként nem ismert vállalkozó fizette. A táborral kapcsolatban pedig azt olvasta, hogy idén volt csak veszteséges a tábor az elmúlt időben nyereséges volt.

Gyenes Levente polgármester: Az a vállalkozás, aki megvásárolta a lake-board pályákat több 10 millió Ft-ért, valóban átadta a városnak üzemeltetésre, de ennek azért voltak olyan költségei, mint például az oda vezető útnak a kiépítése, a rámpa megépítése, amik kiadásként jelentkeztek. A bevételeket a város szedi és ezen a bevételen ilyen formán nem osztozik. Tehát addig, amíg a kiadásai meg nem térülnek addig a városé az összes bevétel, és ha a kiadás megtérült megfelelően felosztják a nyereséget, ami most még sajnos nem keletkezett. Aki a Gyömrői TÚF Nonprofit Kft. 2011. év I. félévi pénzügyi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

235/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással,
dönt arról, hogy a Gyömrő Városi Település Üzemeltető és Fejlesztő Nonprofit Kft.**

**2011. év I. félévi pénzügyi tevékenységekről szóló
beszámolóját az előterjesztett
formában elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Aki a Gyömrői TűF Nonprofit Kft. 2011. év időszakos tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

236/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással,
dönt arról, hogy
a Gyömrő Városi Település Üzemeltető és Fejlesztő Nonprofit Kft.
2011. év i időszakos tevékenységéről szóló
beszámolóját az előterjesztett
formában elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Aki a Káptalanfüredi tábor 2012. évre vonatkozó bérleti jogviszonnnyal történő bérbeadását elfogadja, szavazzon.

237/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással,
dönt arról, hogy a Káptalanfüredi tábort a 2012. évben
bérleti jogviszonnnyal bérbe adja.**

**Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérbeadáshoz
szükséges intézkedéseket készítse elő.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

8. napirendi pont:

Döntés a Gyömrő, Dózsa Gy. út 71. sz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítéséről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Érdekelné, hogy milyen célja van az önkormányzatnak az ingatlan eladásával? A városnak van egy ingatlanfejlesztő és vagyonkezelő cége, amelyiket meg lehetne bízni, hogy dolgozzon ki egy kedvező projektet annak érdekében, hogy ne kelljen eladni a területet. Számptalan lehetőség áll a rendelkezésükre, nem feltétlenül az értékesítés a legjobb.

Gyenes Levente polgármester: Ez az épület igen veszélyes, romos állapotban van. Korábban a Fidesz használta pártházának, de kiköltöztek belőle mondván, hogy olyan statikai problémák vannak benne, hogy nem mernek ott tartózkodni. Innentől kezdve a hasznosítás olyan költségekkel járna, amit nem biztos, hogy az önkormányzat be tud és be kíván vállalni.

Gáspár Krisztián képviselő: Lenne egy módosító javaslata. Véleménye szerint a Gyömrői Ingatlanfejlesztő és Vagyonkezelő Kft-t bízzák meg azzal, hogy dolgozzon ki egy projektet arra nézve, hogy hogyan lehetne az ingatlant megfelelő módon hasznosítani.

Gyenes Levente polgármester: Aki Gáspár Krisztián képviselő úr módosító javaslatát elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő – testület 1 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 10 tartózkodással Gáspár Krisztián képviselő úr módosítását nem támogatja.

Gyenes Levente polgármester: Aki a Gyömrő, Dózsa Gy. út 71. sz. alatti ingatlan értékesítésével egyetért, szavazzon.

Név szerinti szavazás:

Gyenes Levente	igen	Spaits Miklós	igen
Fábián Béla	igen	Székely Attila	igen
Garamszegi Sándor	igen	Tölli László	igen
Gáspár Krisztián	nem		
Hodruszky Lajos	igen		
Kossuth László	igen		
Mezey Attila	igen		
Sas Zoltán	tartózkodik		

238/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással név szerinti szavazással
dönt arról, hogy a Gyömrő, Dózsa György út 71. szám alatti
1136 hrsz-ú önkormányzati ingatlant,
a 2011. november 15. de 11 óra megrendezésre kerülő
versenytárgyalás során a kialakult legmagasabb áron értékesíti.
A licitálási kezdő árat 18.000.000,- Ft-ban határozza meg.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy a versenytárgyalás nyertesével
az adásvételi szerződést kösse meg.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

9. napirendi pont:

Döntés pályázat benyújtására az Európai Unió Önerő Alaphoz a KEOP-1.3.0/2F09-2010-0009 kódszámú pályázat önrészéről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az Európai Unió Önerő Alaphoz a KEOP-1.3.0/2F09-2010-0009 kódszámú pályázat önrészének biztosítására pályázat benyújtásával egyetért, szavazzon.

239/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy pályázatot nyújt be a
az Európai Unió Önerő Alaphoz a KEOP-1.3.0/2F09-2010-0009
kódszámú pályázat önrészének biztosítására.**

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

10. napirendi pont:

Döntés a víziközmű hátralékok behajtásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Most tenné fel azt a kérdést, hogy hogyan alakul azoknak a víziközmű hátralékának a behajtása, akiknél a szolgáltatást végül is nem került bevezetésre?

Mezey Attila alpolgármester: A megfelelő jogi helyzet ilyenkor, hogy abban az esetben lehet behajtási cselekményeket indítani a tartozókkal szemben, ha azok a szolgáltatást igénybe tudnák venni. Ezek a tartozások egyébként 1998, 2000, és 2001-ben keletkeztek és igen jelentős összeget képviselnek, melynek behajtása nem csak feladata, hanem kötelezettsége is az önkormányzatnak. A testületi anyagban is olvasható az a levél, amit az érintett lakosok – akiknek 11 éve fenn áll ez a tartozása – meg fognak kapni. Annyi kedvezményt tudnak biztosítani, hogy a késedelmi kamatokat, azoknak, akik határidőre, egy-összegben rendezik a tartozásukat elengedik.

Gyenes Levente polgármester: Aki a víziközmű hátralékok behajtását elfogadja, szavazzon.

240/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a sikeres behajtás érdekében lehetőséget biztosít a fizetési
hajlandóságot mutató lakosok részére a felhalmozódott kamatok nélküli tőke összeg
befizetésére, illetve lehetőséget biztosít a nagyobb összegű hátralékok esetén maximum
18 hónapi részlet fizetésre érvényes kamat mellett.**

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az eljárás lebonyolításához szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

11. napirendi pont:

Takács Attila (Gyömrő, Szt. István u. 124.) kérelmének megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Takács Attila (Gyömrő, Szt. István u. 124.) sz. alatti lakos szántó bérbeadására vonatkozó kérelmét elfogadja, szavazzon.

241/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy**

**Takács Attila (Gyömrő, Szent István út 124.) sz. alatti lakossal
a 053/15 hrsz-ú 1191 m² alapterületű szántó használatára
bérleti szerződést köt.**

A bérleti díj mértéke: 5 Ft/m²/év.

A bérleti szerződés időtartama:

2011. november 15-től 2016. november 14-ig, (5 év) tart.

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal**

12. napirendi pont:

Döntés Lakó-, pihenő övezet kijelöléséről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Lakó-, pihenő övezet kijelölésével egyetért, szavazzon.

242/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
dönt arról, hogy a Petőfi- és Kóczán telep városrészét
lakó-, pihenő övezetté nyilvánítja.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy a
szükséges intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

13. napirendi pont:

Az ANTAL SOLUTION Kft. (Gyömrő, Szt. István út 31.) kérelmének megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Az ANTAL SOLUTION Kft. korcsolyapályát szeretne építeni a park kellős közepére, méghozzá a trianoni emlékműtől 1m-re. Elviekben nem veti el azt az ötletet, hogy Gyömrőn jégpálya működjön, de a kijelölt helyszínen nem tudja az ötletet támogatni. Véleménye szerint sokkal jobb helye lenne az Eskü téren. Továbbiakban az ingyenes használati jogosultság helyett javasolja inkább egy méltányosabb 10 millió Ft megfizetését, és javasolja, hogy azt a vállalkozó kézpénzben teljesítse. Ez a két módosító javaslata lenne ebben a témában.

Gyenes Levente polgármester: Aki egyetért azzal a módosító javaslattal, hogy a korcsolyapályát a park helyett az Eskü téren helyezték el, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő – testület 1 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 10 tartózkodással a korcsolyapálya Eskü térre történő áthelyezését nem támogatja.

Gyenes Levente polgármester: Aki egyetért azzal a módosító javaslattal, hogy a vállalkozó 10 millió Ft összegű bérleti díjat fizessen, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő – testület 1 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 10 tartózkodással a 10millió Ft összegű bérleti díj fizetéséről szóló módosító javaslatot nem támogatja.

Gyenes Levente polgármester: Aki az eredetileg kiküldött határozati javaslatot az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

Név szerinti szavazás:

Gyenes Levente	igen	Spaits Miklós	igen
Fábián Béla	igen	Székely Attila	igen
Garamszegi Sándor	igen	Tölle László	igen
Gáspár Krisztián	nem		
Hodruszky Lajos	igen		
Kossuth László	igen		
Mezey Attila	igen		
Sas Zoltán	tartózkodik		

243/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete

9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással név szerinti szavazással dönt arról, hogy 3 hrsz-on található park területéből 500 m²-es részt bérbe ad az Antal Solution Kft-nek az alábbi feltétel szerint:

- 1. A Bérlo a területen 500 m² területű műjégpályát épít kiszolgáló egységekkel (mely nyáron, a jogszabályi kereteken belül sörkertként üzemel) és tart fenn.**

2. A műjégpálya használatát ingyenesen/térítésmentesen biztosítja Gyömrő Város Önkormányzata által fenntartott nevelési-, oktatási intézmények részére szorgalmi időben, munkanaponként 8.00 – 14.00 óra közötti időszakban.

3. A szolgáltatás térítésmentes biztosítása a pálya térítésmentes használatára, a kezelőszemélyzet biztosítására és a korcsolyák ingyenesen történő bérlésére vonatkozik.

**4. A bérleti szerződés időtartama:
2011. november 15-től 2026. december 31-ig, 15 év.**

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg.

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

14. napirendi pont:

Döntés a Hankó István Művészeti Központ álláshely számának 2 fővel történő bővítéséről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Értetlenül áll az ügy előtt, mert igazgató úr a napokban bocsátotta el Tölgyes Tamást, akinek köszönhető a Gyömrő Színház működése, és munkájával mindenki elégedett volt, és most meg plusz két fő foglalkoztatásáról kell dönteni.

Székely Attila képviselő: A Tamásnak nem a munkásságával, és a Gyömrő Színházban tett munkásságával van a probléma, amit egyébként tovább fog folytatni, hanem a 8 órás munkájával.

Mezey Attila alpolgármester: A lényeg az, hogy Tölgyes Tamásnak, aki egyébként nyugdíjasként dolgozott a Művészeti Központban felmondtak, és helyére lesz felvéve egy új dolgozó, továbbá ezen kívül lesz még két munkakör kialakítva.

Gyenes Levente polgármester: Aki a Hankó István Művészeti Központ álláshely számának 2 fővel történő bővítésével egyetért, szavazzon.

244/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a Hankó István Művészeti Központ álláshelyeinek számát
2011. december 1-jétől
2 db 8 órás, határozatlan idejű,
műszaki, fenntartási, üzemviteli alkalmazott, kiegészítő alkalmazott munkakörű,**

közalkalmazotti álláshellyel bővíti.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

15. napirendi pont:

Döntés a 2011. év II. félévi munkaterv módosításáról.

Gyenes Levente polgármester: A közmeghallgatás időpontját november 22-ről december 19-re kellene módosítani úgy, hogy az új Hankó István Művészeti Központban lenne megtartva. Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Nem érti, hogy miért van szükség a közmeghallgatás időpontját módosítani? Évek óta hagyomány Gyömrőn, hogy novemberben tartják a közmeghallgatást.

Mezey Attila alpolgármester: Egész egyszerűen azért van szükség a novemberi közmeghallgatás időpontjának a módosítására, mert a régi Művelődési Házban sem a hang és sem a fénytechnika nem áll rendelkezésre. Gyakorlatilag üres az egész, és minden le van szerelve, továbbá úgy gondolták, hogy a lakosság is, ezzel egybekötve megtekinthetik az új Művészeti Központot.

Gyenes Levente polgármester: Aki a képviselő – testület 2011. év II. félévi munkatervének módosítását elfogadja, szavazzon.

245/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a képviselő – testület
2011. év II. félévi munkatervét az előterjesztésben foglaltak szerint
módosítja.**

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

16. napirendi pont:

Bizottsági beszámolók elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Településügyi, Vagyonkezelő és Környezetvédelmi Bizottság beszámolóját az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

246/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
Településügyi, Vagyonkezelő és Környezetvédelmi Bizottság
beszámolóját az előterjesztett**

formában elfogadja.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság beszámolóját az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

247/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
beszámolóját az előterjesztett
formában elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a 2011.10. 26-i Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

248/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 2011.10.26-i Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
beszámolóját az előterjesztett
formában elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a 2011.11. 04-i Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

249/2011.(11.07.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 2011.11.04-i Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
beszámolóját az előterjesztett
formában elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Fábián Béla képviselő: Szeretné tájékoztatni a megjelent képviselőket és vendégeket arról, hogy 2011. október 28-án megtartotta az ifj. Pál Mihály Baráti Kör a közgyűlését melyben Rakó József elnök úr, időskorára tekintettel lemondott, és új elnököt választottak, ifj. Gellér Nándor személyében.

Gyenes Levente polgármester: A képviselő-testület nevében gratulál az újonnan kinevezettnek, és Rakó Józsefnek pedig boldog nyugdíjas békeéveket kíván.

Kossuth László képviselő: Tájékoztatni szeretné a jelenlévőket, hogy két úr érkezik a Székelyszövetségtől, 2011. november 25-én a kihelyezett rovásírás helységnevtábláinak megszentelésére. A helyszín a Teleki Kastélynál lesz.

Gyenes Levente polgármester: Köszöni szépen az eddig munkáját is a képviselő úrnak, és köszöni mindazoknak, akik megtisztelték a város és a székely – magyar kapcsolatot azzal, hogy az ünnepségen részt vettek. Továbbá annyit szeretne elmondani, hogy valószínű rendkívüli testületi ülést kell tartani a következő héten, ahol Kelemen kapitány úr szeretné bemutatni az új gyömrői őrsparancsnokot, illetve egy döntést kell hozni, egy óvodaépítési, fejlesztési, bővítési pályázattal kapcsolatban.

Gyenes Levente polgármester: Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

Gyenes Levente
polgármester

Varga Ernő
jegyző