

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyömrő Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének 2000. november 13-án 16.00 órai kezdettel megtartott rendes ülésén Gyömrőn, Szabadság tér 1. hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: Csető Béla alpolgármester, Farkas Lajos, Garádi István, Mezey Attila, Murvai Lászlóné képviselő, Nagy Tiborné alpolgármester, Pesti Andrásné, Polgár Péter, Sas Zoltán, Simon László, Udvardi László képviselő.

Igazoltan távolmaradt: Rádóczi Gusztáv polgármester.

Érkezését későbbre jelezte: Dr. Petky Ferenc képviselő.

Távolmaradását nem jelezte: Füzéri István, Garamszegi Sándor, Spaits Miklós, Dr. Török Gábor képviselő.

Tanácskozási joggal részt vett: Kosztelnik Károlyné ig.irodavezető

Meghívottként megjelent: Kissné Páska Andrea pü. vez.
Kőszegi Sándor, Közmű Kft.
Hajdú András iskolaigazgató,
Szende Márta iskolaigazgató.

Nagy Tiborné alpolgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, 11 képviselő van jelen, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Farkas Lajos és Pesti Andrásné képviselő személyében.

Megállapítja, hogy a testület **Farkas Lajos és Pesti Andrásné** képviselő személyét, jegyzőkönyv hitelesítésére 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

A jegyzőkönyvet **Horváth Ferencné** vezeti.

/Spairs Miklós képviselő megérkezett!/ Jelenlévő képviselők száma: 12 fő.

Javaslatot tesz a napirendi pontok kiegészítésére.

Az **1. napirendhez** javasolja felvenni:

- az MO-ás csatlakozó feltáró út kérdésének tárgyalását, erről Sas Zoltán képviselő ad tájékoztatást, továbbá

- Hydrokomfort és Közmű Kft bérleti díjáról szóló megállapodás,

A **Vagyonkezelő Bizottság beszámolójánál** Dr. Petky Ferenc kérelmét javasolja levenni a napirendről, nevezett írásban beadott indítványa alapján.

A **Pénzügyi Bizottság napirendjéhez** javasolja felvenni

- a Hydrokomfort és Közmű Kft. díjhátralékának tárgyalását.

Kérdése van-e más javaslat? Nincsen.

Aki egyetért az MO-ás csatlakozó feltáró út kérdésének tárgyalásával szavazzon.

Megállapítja, hogy a napirend tárgyalását a testület egyhangúlag elfogadta.

Aki egyetért a Hydrokomfort és Közmű Kft. bérleti díjáról szóló megállapodás tárgyalásával, szavazzon.

Megállapítja, hogy a napirend tárgyalását a testület egyhangúlag elfogadta.

Aki egyetért azzal, hogy a Pénzügyi Bizottság napirendjéhez felvegyük a Hydrokomfort és Közmű Kft. díjhátralékának tárgyalását, szavazzon.

Megállapítja, hogy a napirend tárgyalását a testület egyhangúlag elfogadta.

Aki egyetért azzal, hogy a Vagyonkezelő Bizottság napirendjénél Dr. Petky Ferenc kérelmét vegyünk le a napirendről, szavazzon.

Megállapítja, hogy a testület Dr. Petky Ferenc kérelmének napirendről való levételével 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással egyetért.

Aki fenti módosításokkal a napirendi pontokat elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a testület az előterjesztett napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

Kérdése, hogy van-e napirend előtti felszólalás? Nincsen.

N a p i r e n d tárgyalása:

1. napirendi pont:

Polgármesteri előterjesztés, határozati javaslatok:

/melléklet!/

A K+K Osztrák-Magyar Környezetgazdálkodási- és Közműtervező Kft.-től a mai napon érkezett meg a tervezési szerződés, amely a HJK szakértői munkához kapcsolódó mérésekre vonatkozik. Maglód és Ecser az árajánlat rájuk eső részét vállalja.

Garádi István képviselő:

Miután most kapták kézhez az anyagot, - amely a laboratóriumi mintavételezésre vonatkozik - nem tudja elfogadni, annak költségét túlzottnak tartja. Kérdése, miért nincs benne a korábbi szerződésben ez a technológiai vizsgálat?

Nagy Tiborné alpolgármester:

A mérnöki irodával kötött szerződésben, a megrendelő biztosítja a mérési adatokat. A mérnöki iroda is meg tudta volna csinálni, de 8 %-kal több lett volna a díj, viszont a szakértői vélemény e nélkül a vizsgálat nélkül nem végezhető el. Erről a tényről a szerződés aláírásakor szereztek tudomást.

/Garamszegi Sándor képviselő megérkezett!/

Simon László képviselő:

Azért kértük ezt a szakmai felülvizsgálatot, hogy végre már tisztába legyünk a szennyvíztelep állapotával. Véleménye szerint a két szerződés nagyságrendje valahol sántít. A felmérést 800 eFt-ért, a laborvizsgálatot 900 eFt-ért csinálják, nem javasolja az elfogadást.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Háromszor 24 órás mintavételi vizsgálatot végeznek, melynek díja egyenként 306 eFt-ÁFA. Amennyiben ezt nem fogadjuk el, akkor nem tudjuk teljesíteni a megkötött szerződést.

Sas Zoltán képviselő:

Egyetért az előtte szólókkal, de nem szeretné, ha a megkötött szerződés miatt kár érné az önkormányzatot. Az összeget nagyon soknak tartja.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Az adatokat a megrendelő biztosítja az üzemeltetőkön keresztüli mintavétellel, az elemzést a szakértő cégnek kell megtenni.

Csető Béla alpolgármester:

Az összeget a három önkormányzat fizeti, végre már azt kellene látni, mi van a telepen. Nélkülözhetetlennek tartja a vizsgálatok elvégzését. Lehet, hogy 50-60 millió Ft-ot kell betenni ahhoz, hogy a telep működőképes legyen, és akkor hasonlítsuk össze ezzel a ráncos néhány százezer forinttal, és kiderül mi a drága.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Mindenképpen szükség van a szakértői véleményezésre, hogy megtudjuk a szennyvíztelep állapotát. Az elmúlt héten kaptunk a Vízügyi Igazgatóságtól egy levelet, csütörtökön lesz egy bejárás, mivel közeledik a csatornaépítés átadása. Sajnos a további rákötések megkérdőjelezhetők. Kéri, hogy a jelenlévő üzemeltetőnek adják meg a szót.

Kőszegi Sándor úr:

Tájékoztatja a testületet, hogy a szakértői vizsgálat lefolytatása miatt az I. ütem leürítése folyik, szerdán történik a szakértői szemle, minden dokumentáció a szakértők rendelkezésére áll.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Szerdán 10 órakor elkezdődik a szakértői vizsgálat a két társközség képviselőinek jelenlétében, kéri a képviselőket, aki tud, menjen el. A vizsgálat ránkéső 600 eFt díja nem kevés, de ez ne akadályozza meg a szakértői vizsgálat elvégzését. Kérdése Garádi István képviselőhöz, hogy fenntartja-e indítványát?

Garádi István képviselő:

Ez a tervezési szerződés jogsértő, mert félrevezették az önkormányzatot, mivel nem lehetett tudni milyen nagyságrendű összeget képvisel a vizsgálat. Elvárható lett volna a mérnöki irodától, hogy jelezze a vizsgálat anyagi vonzatát.

A Vízügyi Igazgatóság vízjogi létesítési engedélyt adott ki az egész településre, különben nem tudtunk volna pályázni a csatornázás céltámogatására. Más kérdés, hogy a telepen olyan meghibásodások vannak, amit ki kell javítani.

Simon László képviselő:

Igaz, hogy ő is soknak tartja az összeget, de mégiscsak meg kellene szavazni, hogy menjen a szakértői vizsgálat. Ha ezen fennakadunk, nem lesz vizsgálat.

Murvai Lászlóné képviselő:

Nem lehetne tárgyalni velük, hogy az összegből engedjenek valamit?

Nagy Tiborné alpolgármester:

4x 24 órás vizsgálatot írtak elő, annyit tudtunk elérni, hogy 3x 24 órás legyen a vizsgálat. Aki egyetért a K+K Osztrák - Magyar Környezetgazdálkodási és Közműtervezető Kft. tervezési szerződésének aláírásával, szavazzon.

273/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 3 tartózkodással a**

döntött arról, hogy a H.J.K. Mérnöki Iroda Kft-vel /1136. Bp. Tátra u.37./ kötött tervezői szerződés alapján - a szennyvíztisztítási technológia és tanulmányterv készítésére tárgyában - a mintavétel és elemzése költségeire szerződést köt a K+K Környezetgazdálkodási- és Közműtervező Kft.-vel 900.000.- Ft +108.000.- Ft ÁFA összegben.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: 2000. november 15.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A Római Katolikus Egyházzal egyeztetést tartottunk a művelődési ház visszaadásával kapcsolatosan, melynek alapján a **mellékelt megállapodás** jött létre. A megállapodásban foglalt feltételekkel továbbra is művelődési házként üzemel az épület.

Aki a megállapodást elfogadja, szavazzon.

274/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a Római Katolikus Egyházközösség és Rádóczi Gusztáv polgármester, valamint Nagy Tiborné alpolgármester által aláírt szándéknyilatkozatot, a művelődési ház további önkormányzati működtetését illetően - j ó v á h a g y j a.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

- MO-ás összekötő út:

/szóbeli előterjesztés/

/Murvai Lászlóné képviselő elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévők száma: 12 fő.

Nagy Tiborné alpolgármester.

Az MO-ás összekötő út tárgyalása alkalmával jelen voltak Spaits Miklós és Sas Zoltán képviselők. Felkéri Sas Zoltánt tájékoztassa a testületet az ott elhangzottakról.

Sas Zoltán képviselő:

A tervezett MO-ás nyomvonal Maglód és Ecsér között fog elmenni és keresztezi a 31-es utat.

Volt olyan javaslat is, hogy Vecsés Ecsér között legyen egy csomópont, amely a valamikori Pesti útnál legyen. Önkormányzatunk részéről ezt a megoldást javasolnánk. A jelenlévők javasolták, hogy minden település hozzon létre egy bizottságot, melynek tagjai a szükséges előkészületi munkálatokban együttműködnének.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Javasolja, hogy jöjjön létre egy munkacsoport, melynek tagjai lennének:

- Rádóczi Gusztáv polgármester, Spaits Miklós és Sas Zoltán képviselők.

Csető Béla alpolgármester.

Javasolja, hogy Garádi István képviselő is legyen tagja a munkacsoportnak.

Garádi István képviselő:

Ennek lesz költsége, de mindenképpen érdemes lenne tanulmánytervet készíttetni és a három település be tudna adni egy pályázatot. Ez azért is fontos volna, mert a távlati elképzelések szerint a XVII. kerület is csatlakozna ehhez a nyomvonalhoz, ez a helikopter út folytatása lenne, mely Pestről jövet a vasút jobb oldalán található. Nagyon fontos, hogy az MO-ás mielőbb megépüljön, de nem mindegy hogyan tudunk rácsatlakozni. Az egyik lehetőség a 31-es út, a másik, amiről beszélünk. Tudvalévő, hogy a 31-es út zsúfolt, mellette a közeljövőben több lakótelep épül. Ez a csomópont amiről beszélünk akkor fog megépülni, ha a tervezőasztalon létezik.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki a munkacsoport összetételét Garádi István képviselővel kiegészítve elfogadja, szavazzon.

275/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az
MO-ás csatlakozó út előkészítő munkálataira az alábbi munka-
csoportot hozta létre:**

- Rádóczi Gusztáv polgármester,
- Sas Zoltán képviselő,
- Spaits Miklós képviselő,
- Garádi István képviselő.

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

- **2001. évi közüzemi bérleti díjak megállapítása:**
/melléklet!/

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Felháborította a 40.- Ft-os felajánlás, a település számára ez elfogadhatatlan, továbbra is ragaszkodjunk a 84.- Ft-os bérleti díjhoz. Már elmondta, hogy nem feltétlenül muszáj itt Gyömrőn üzemeltetőnek lenni, senki nem kényszeríti az üzemeltetőt, hogy veszteségesen üzemeltessen. Ha pedig valóban veszteséges, akkor javasolja, hogy békességben köszönjenek el.

Nagy Tiborné alpolgármester.

Aki egyetért azzal, hogy a szerződésben rögzített 3 %-os bérleti díjat fizesse a Hydrokomfort szavazzon.

276/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással dön-
tött arról, hogy a Hydrokomfort üzemeltetési bérleti díját
2001. évre, a szerződésben rögzített mindenkori vagyoneérték
3%-ában állapítja meg.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos 2001. november 30-ig.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki a 84.- Ft/m³ bérleti díjjal egyetért, szavazzon.

277/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással döntött
arról, hogy a és Közmű Kft. üzemeltetési bérleti díját 2001.
évre vonatkozóan 84.- Ft/m³ összegben állapítja meg.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal és folyamatos.

Nagy Tiborné alpolgármester.

Aki a polgármesteri előterjesztést elfogadja, szavazzon.

278/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a
polgármesteri előterjesztést elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

2. napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.

/melléklet!/

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

A 207.sz. határozat még nem teljesült.

Nagy Tiborné alpolgármester.

Erre vissza fogunk térni, mivel a keretösszeg kimerült.

Simon László képviselő:

Miért éppen az Erzsébet iskolánál fogyott el a keret?

Nagy Tiborné alpolgármester:

Ott is történtek munkálatok, de valamennyi munkálatra már nem futotta az összeg. Erre a határozatra vissza fogunk térni.

Aki a jelentést elfogadja, szavazzon.

279/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással a le-
járt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

3. napirendi pont:

**Ügyrendi és Tájékoztatási Bizottság beszámolója:
/melléklet!/**

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki a piacok és vásárok rendjéről szóló rendeletmódosítást elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta

29/2000./11.15./ sz. r e n d e l e t é t

a többszörösen módosított 2/1995. /03.13./sz. piacok és vásárok rendjéről és fenntartásáról szóló rendelet módosításáról.

Nagy Tiborné alpolgármester.

Aki a közterületek használatáról szóló rendeletmódosítást elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta

30/2000./11.15./ sz. r e n d e l e t é t

a többszörösen módosított 8/1995./07.10./sz. közterületek használatáról szóló rendelet módosításáról.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki a köztisztasági, közterületi és környezetvédelmi rendről és szabályairól szóló rendeletmódosítást elfogadja, szavazzon.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Spaits Miklós képviselő:

Javaslat, hogy a karácsonyi csomagok kiszállítását a hivatal végezze.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki egyetért azzal, hogy ne a képviselők, hanem a hivatal szállítsa ki a karácsonyi csomagokat, szavazzon.

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodással javasolja, hogy a karácsonyi csomagok kiszállítását a hivatal végezze el.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki a határozat ilyen formán történő módosításával egyetért, valamint az előterjesztést elfogadja szavazzon.

282/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással döntött
arról, hogy a 80 év felettiek karácsonyi ajándékcsomagját 2000.-Ft
értékben elfogadja, a csomagok kiszállítását a hivatal végzi.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: december 10.

5. napirendi pont:

Vagyonkezelő Bizottság beszámolója:

**/melléklet!/
- Huber Andor Gyömrő, Szt. Imre u. 71.sz. alatti lakos kérelme:**

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Simon László képviselő:

Nem ért egyet a bizottság döntésével, mert már régi terve az önkormányzatnak, hogy megvásárolja ezt az ingatlant. Azt le kellene bontani, hogy az út szélesítését meg tudjuk oldani. Az Erzsébet-telep fejlődésével erre előbb-utóbb sort kell keríteni, természetesen a vasúti sorompó áthelyezésével együtt.

Farkas Lajos képviselő:

Ez az ügy már 1992. óta húzódik. A ház egy részének bontásával az út szélesíthető lenne. A kérelmezőnek ott tulajdonjoga van, nem lehet onnan csak úgy kilakoltatni. Az ingatlan eladását javasolja.

/Murvai Lászlóné képviselő visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévők száma: 13 fő.

Csető Béla alpolgármester.

Az önkormányzattól előroztak egy szobát, ezzel kapcsolatosan bírósági eljárás is volt, javasolja, hogy vizsgálják meg még egyszer ezt a dolgot és egy hónappal később döntsünk. A bizottság elnöke vegye fel a kapcsolatot a hivatallal és tájékozódjon a bírósági eljárásról, tartsanak egy helyszíni bejárást, ezt követően kerüljön újra a testület elé.

Mezey Attila képviselő:

Csatlakozna Simon képviselőhöz, az Erzsébet-telep fejlődése megkívánja, egy szélesebb átengedő út létesítését, amelyhez területre van szükség. Határozzon a testület az ingatlan megvásárlásáról.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Javasolja, hogy a bizottság tárgyalja meg mindkét alternatívát.

Sas Zoltán képviselő:

Támogatja az elhangzottakat, próbáljanak megegyezésre jutni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki egyetért azzal, hogy kerüljön a kérelem további tárgyalásra a Vagyonkezelő és Településügyi Bizottsághoz, szavazzon.

283/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással dön-
tött arról, hogy a Vagyonkezelő és Településügyi Bizottság
tárgyaljon a Huber-féle ingatlan sorsáról, javaslatukat a de-
cemberi testületi ülésen tegyék meg.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: decemberi testületi ülés.

- Jónás Károlyné Gyömrő, Dózsa Gy. u.63.sz. alatti lakos kérelme:

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Évekkel ezelőtt több bizottság is állást foglalt az ügyben, hogy ez a bódésor szűnjön meg a település kapujában, helyette más jellegű épületeket építsenek. Ez sajnos - egy kivételével - nem valósult meg, pedig a bérlők ezt megígérték. Javasolja, hogy a terület eladásához csak abban az esetben járuljon hozzá a testület, vagyis csak akkor kerülne a tulajdonába, ha az új üzlet megépül.

Sas Zoltán képviselő:

A megépült üzletek miatt a Széchenyi utcától a vasútállomásig lévő útszakaszt le kell zárni, csak az otthagytak kapjanak behajtási engedélyt, a forgalmat a Széchenyi utcára kell terelni. Ezzel kapcsolatosan a Vagyonkezelő Bizottság már régen megtette a javaslatát.

Csető Béla alpolgármester:

Egyetért az elhangzottakkal, az az útszakasz legyen zsákutca.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Garádi képviselő fenntartja, hogy csak akkor kerüljön a tulajdonába, ha az új üzlet felépült?

Garádi István képviselő:

Ha a Településügyi Bizottság újra tárgyalja, visszavonja indítványát.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Területrendezési szempontból kerüljön a Településügyi Bizottság elé. Aki a határozati javaslattal egyetért, szavazzon.
Név szerinti szavazás szükséges.

S z a v a z á s :

Csető Béla	igen	Farkas Lajos	igen
Garamszegi Sándor	igen	Garádi István	igen
Mezey Attila	igen	Murvai Lászlóné	igen
Nagy Tiborné	igen	Pesti Andrásné	igen
Polgár Péter	igen	Sas Zoltán	igen
Simon László	igen	Spaits Miklós	igen
Udvardi László	igen		

284/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással dön-
tött arról, hogy a Vörösmarty utca 2561. hrsz-ú telekingat-
lanból 60 m²-t 240.000.- Ft-ért, azaz Kettőszáznegyvenezer
Ft-ért értékesít.**

**Utasítja a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződést 2000.
december 15-ig kösse meg.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: 2000. december 15.

- Kóródi Sándorné Gyömrő, Szt. István u. 26.sz. alatti lakos kérelme:

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás? Nincsen.

Aki a határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

285/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással Kó-
ródi Sándorné vételi kérelmét /Gyömrő, Szt. István u.26.sz.
alatti ingatlanrész/ elutasítja.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki a Vagyonkezelő Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

286/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a Va-
gyonkezelő Bizottság beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

6. napirendi pont:
Településügyi Bizottság beszámolója.
**/melléklet!/
 - Ámon-féle iparterület vízellátása:**

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Ezeket a telkeket potom áron értékesítette az önkormányzat. Aki megvásárolta, tudta, hogy a területnek nincs közműellátottsága, miért vette meg? Nem ért egyet azzal, hogy hozzájáruljunk a vízvezetéshez.

Csető Béla alpolgármester:

Ezek a területek nem sok idő elteltével a dupláját fogják érni, egyetért az előtte szólóval.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki egyetért a kérelem elutasításával, szavazzon.

287/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
 13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a
 0148/7 hrsz-ú /Ámon-féle/ ingatlan vízellátásának költségei-
 hez történő hozzájárulást elutasítja.**

**Felelős: polgármester.
 Hat.idő: azonnal.**

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki a Településügyi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

288/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
 13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a Te-
 településügyi Bizottság beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
 Hat.idő: azonnal.**

**7. napirendi pont:
VOKS Bizottság beszámolója.
/melléklet!/**

- Iskolák alapító okiratainak elfogadása:

Nagy Tiborné alpolgármester.

Három ok miatt van szükség az alapító okiratok módosítására: belső ellenőrzés; SZAK '99 pályázat alapján az intézményi dokumentumok szakértőztetése; a költségvetés kapcsán a normatíva igénylés. Van-e kérdés? Nincsen.

Aki az iskolák alapító okiratát elfogadja, szavazzon.

289/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a We-
öres S. Ált.Iskola és Zeneiskola, a Fekete István Általános Is-
kola és Szakiskola, valamint a II. Rákóczi Ferenc Általános
Iskola módosított alapító okiratait elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

- II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és a Fekete István Általános Iskola és Szakiskola beszámolója:

Nagy Tiborné alpolgármester:

A beszámolók azért kerültek a testület elé, mert ebben a két iskolában kerül meghirdetésre a vezetői állás.

Kérdés, hozzászólás?

Spaits Miklós képviselő:

Kéri, hogy hasonló anyagok tárgyalására a jövőben zárt ülésen belül kerüljön sor és az anyagot csak a képviselők kapják meg.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Amennyiben kérdés nincsen, aki a beszámolókat elfogadja, szavazzon.

290/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a II.
Rákóczi Ferenc Általános Iskola, valamint a Fekete István Általános Iskola és Szakiskola beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

Spaits Miklós képviselő:

Nem érti, hogy az intézmények vezetői a pályázatok készítéséért hogyan kapjanak bizonyos százalékot? Ha valaki olyan munkát végez, ami nem tartozik a munkaköréhez, a munkáltatójának kell azt dotálni, nem pedig a pályázati pénzből elvenni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Pályázatok írása nem munkaköri feladata a beosztott pedagógusnak, a javaslat csak egy felvetés.

/Dr. Petky Ferenc képviselő megérkezett!/ Jelenlévők száma: 14 fő.

Polgár Péter képviselő:

Ez a téma nem véletlenül került napirendre, mert például a Fekete István Iskolában igen komoly pályázati munka folyik, igen nagy összegeket nyertek pályázatokon, nincs miből jutalmazni ezt a munkát, ezért foglalkozott ezzel a bizottság. A javaslatot Hartai László a PDSZ vezetője is támogatta.

Csető Béla alpolgármester:

A pályázati pénzekkel az utolsó fillérig el kell számolni, az elnyert összeget arra kell felhasználni, amire adják. A dotálást valamiféle jutalmazási alapból kell megoldani.

/Dr. Török Gábor képviselő megérkezett!/ Jelenlévők száma: 15 fő.

Polgár Péter képviselő:

Ez nem azt jelenti, hogy a bizottság megállapítja, hogyan legyen ez a munka jutalmazva. Az intézményvezetőnek nem feladata, de aki elhivatott a fejlődésre, az úgyis megcsinálja a pályázatokat. Javasolja, hogy a jövő évi költségvetésbe legyen egy bizonyos jutalomkeret erre tervezve.

Farkas Lajos képviselő:

Hozzanak létre a jövő évi költségvetésbe egy egymillió forintos alapot a pályázatok készítőinek jutalmazására.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Javasolja, hogy a szövegrészt úgy töröljük, hogy adjuk vissza a VOKS Bizottságnak és az Intézményvezetői Tanácsnak.

Csető Béla alpolgármester:

Van egy Pénzügyi Bizottságunk, aki erről dönthet.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Ki az aki törlésre javasolja a szöveget?

Aki egyetért azzal, hogy a jutalmazási forma kerüljön kidolgozásra a VOKS és Pénzügyi Bizottság elé, szavazzon.

291/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással dön-
tött arról, hogy az intézményvezetők által beadott sikeres pá-
lyázatok jutalmazására a VOKS és Pénzügyi Bizottság dolgoz-
zon ki koncepciót.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő:költségvetés elfogadása.**

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki a VOKS Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

292/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a VOKS
Bizottság beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.**

8. napirendi pont:**Pénzügyi Bizottság beszámolója:****/melléklet!/****- Kókai András Gyömrő, Bajcsy Zs. úti lakos ingatlanának felújítása:**

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Farkas Lajos képviselő:

Tarthatatlan állapotok uralkodnak az ingatlanon, jó lenne valamilyen szociális intézetben elhelyezni. Van gyámja, de az sem sokat törődik vele, nem tudni hogyan kezeli a pénzét.

Murvai Lászlóné képviselő:

Az önkormányzat nem köteles magántulajdonú lakás helyett másik lakást biztosítani, ha tanácsi bérlakásról lenne szó, akkor igen.

Dr. Petky Ferenc képviselő:

A településen több ilyen rossz állapotú ingatlan van, de itt arról kell gondolkodni, hogy tulajdont kapunk cserébe.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Nem javasolja felvállalni a költséges felújítást, a településen kb. 10 ilyen lakás van, az ehhez hasonló kérelmekkel javasolja, hogy a jövőben foglalkozzon a Szociális és a Pénzügyi Bizottság. Arról kellene tájékozódni, hogy hajlandó-e elfogadni az elhelyezést szociális otthonba.

Farkas Lajos képviselő:

A tulajdonjog átkerülne az önkormányzathoz, véleménye szerint nem nagy összeget kellene ráfordítani arra a szoba-konyhára.

Kosztelnik Károlyné ig.irodavezető:

Be lett utalva szociális otthonba, de nem volt hajlandó elmenni. Az élettársával együtt rendszeres szociális segílyt kapnak. 1987 óta minden marad a régiben. Az ingatlan egyre inkább életveszélyes, lassan a kémény a szomszédra dől. Az udvaron tárolt szemét, rendetlenség kész fertő. Az élettárssal nagyon jól megvan, megszokták ezt az életformát, nem engednek változtatni az életvitelükön.

Spaits Miklós képviselő:

Azon is el kell gondolkodni, hogyha élettársi viszonyban él, az önkormányzat semmit tulajdonjogot nem fog örökölni, vagy mikor fog ahhoz hozzájutni. A másik 10 ingatlannál sem tehetjük majd meg, hogy nem segítünk, ha itt megteesszük.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Javasolja, hogy a testület fogadja el a Pénzügyi Bizottság elutasító javaslatát és további intézkedésre kapja meg a Szociális Bizottság. Aki ezzel egyetért, szavazzon.

293/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással döntött
arról, hogy Kókai András Gyömrő, Bajcsy Zs.úti lakos ingatlan-
felújításának megoldására a Szociális Bizottság tegyen javaslatot.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: decemberi testületi ülés.

- Tánicsics M. úti járdaépítés:

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

A pályáztatás megtörtént?

Nagy Tiborné alpolgármester:

Támogatja a bizottság javaslatát, adjuk be pályázatra azzal a kiegészítéssel, hogy a legkritikusabb részeket oldjuk meg a biztonságos közlekedést. A Liszt F. utcától a temetőig tartó útszakasznak 146 eFt az anyagi vonzata. Javasolja, hogy a Településügyi Bizottság vizsgálja meg a Tánicsics utat.

Murvai Lászlóné képviselő:

Nem érti miért kerül vissza folyamatosan ez a járdaépítés? Tudja, hogy a Tánicsics M. út forgalmas, de járható. A Csokonai iskolánál a mai napig nincs járda, a gyerekek térdig járnak a sárban.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Az Erzsébet iskolánál is hasonló probléma van, ezekkel is foglalkozni kell, meg kell oldani.

Spaits Miklós képviselő:

Nem tartja indokoltnak, hogy most járdaépítéssel foglalkozzon a testület. Javasolja a leírtak elfogadását.

Farkas Lajos képviselő:

Javasolja, hogy a jövő évi költségvetésbe tegyünk be egy fix összeget és készíteni kell egy rangsort a járdaépítésre.

Csető Béla alpolgármester:

Mindenképpen meg kell várni a kábel-TV fektetési munkálatainak befejezését, ezt követően készítsen a Településügyi Bizottság egy rangsort.

Nagy Tiborné alpolgármester:

December 11-vel van egy pályázati lehetőség, mivel a Táncsics M. útra megvan a terv, be kellene adni.

Garádi István képviselő:

Nem kapott választ, kik voltak a pályázók?

Spaits Miklós képviselő:

Ez nem ment át a Településügyi Bizottságon, azért kérte, hogy kapják meg feladatul.

Garádi István képviselő:

A meglévő terv alapján pályázzunk és írjunk ki pályázatot saját kivitelezésre.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki az elhangzottakat elfogadja, szavazzon.

294/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a Tán-
csics M. úti járda építése műszaki tartalmának vizsgálatát ki-
adja a Településügyi Bizottságnak.**

**A bizottság vizsgálja meg, hogy hogyan oldható meg a gyalogos
közlekedés a téli hónapokban a legproblémásabb szakaszon.**

Felelős: polgármester - településügyi biz.

Hat.idő: azonnal.

- Kele Brigitta Gyömrő, Szt. Imre út 109/a.sz. alatti lakos szennyvízesatorna bekötése:

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás? Nincsen. Aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

295/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással Kele
Brigitta Gyömrő, Szt. Imre u. 109/a.sz. alatti lakos szennyvíz-
bekötésével kapcsolatos kérelmét elutasítja.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

- 2001. évi útépítési pályázatok előkészítése:

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Spaits Miklós képviselő:

Előbb-utóbb mindenképpen útépítésekkel kell foglalkozni, ami nem kis pénzbe fog kerülni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A terveket 2003-ig el kellene készíteni. 2001-i költségvetésbe a költség 1/3-át kell betervezni.

Sas Zoltán képviselő:

Nem érti miért nem a Településügyi Bizottság foglalkozik ezzel a kérdéssel? Kb. 4 éve beszéltünk arról, hogy sorrendiség alapján fogunk dönteni az útépítésekről, kéri, hogy a jövőben próbálják ezt betartani.

Garádi István képviselő:

A bizottság ne csak az útépítéseknél állítson fel sorrendiséget, hanem csapadékvíz elvezetéssel is, mert a szilárd burkolatú utakon áll a csapadékvíz. Javasolja, hogy a Széchenyi utca rövid szakasza kerüljön bele a programba a zsákutcásítás miatt.

Csető Béla alpolgármester:

3 éven keresztül lehet pályázni, de csak kész tervekkel. SÁMA kifizetésével megrendeltük a csapadékvíz elvezetési terveket, 80 %-ig megvannak a víz elvezetés tervei.

Murvai Lászlóné képviselő:

Évekkel ezelőtt arról volt szó, hogy az egyéni képviselők tesznek javaslatot sorrendiségre saját területükön, nekik kell leadni a bizottság felé és annak alapján összevontan döntenek sorrendiségről.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Javaslatot a bizottság felé lehet tenni, annak semmi akadálya.

Aki a bizottsági javaslattal egyetért, szavazzon.

296/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a
2001. évi útépítési pályázatok tervezési költségének egy-
harmadát hagyja jóvá a következő évi költségvetésbe betervezni.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: 2001. évi költségvetés tervezése.

- Tájékoztató a 2000. szeptember 30-i költségvetési teljesítési adatokról:

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő:

Súlyos problémának tartja, hogy a Közmű Kft nem fizeti a számlákat. A vagyonunkkal való gazdálkodás legnagyobb problémáját látja ebben a dologban. Sürgősen meg kell találni a megoldást arra, hogy a jelenlegi üzemeltetővel megszüntessük a kapcsolatot. Spáits Miklós által a bizottsági ülésen elmondottakkal teljes mértékben egyetért.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A három polgármester és a három jegyző tárgyalta az üzemeltetésről, s olyan megállapodás született, hogy amikor készen lesz a szennyvíztisztítóról készült szakvélemény, akkor kerül sor a három település közös testületi ülésére ebben a témában.

Aki elfogadja a pénzügyi tájékoztatóról szóló határozati javaslatot, szavazzon.

297/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a
2000. év III. n.évről szóló pénzügyi tájékoztatót elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.**

- Egyéb aktuális pénzügyi tájékoztató:

Nagy Tiborné alpolgármester:

Javaslat történt a polgármester és alpolgármesterek 1-1 havi illetménynek megfelelő jutalom megállapítására, valamint a képviselők 1 havi alapdíjának költségtérítésként való kifizetésére. Aki egyetért azzal, hogy a polgármester egy havi juttatásban részesüljön, szavazzon.

298/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 8 tartózkodással a pol-
gármester jutalmazását elvetette.**

**Felelős: jegyző.
Hat.idő: azonnal.**

/Farkas Lajos képviselő elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévők száma: 14 fő.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki egyetért azzal, hogy a főállású alpolgármester 1 havi illetményének kifizetésében részesüljön, szavazzon.

299/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodással döntött
arról, hogy Nagy Tiborné főállású alpolgármester részére egy-
havi illetményének jutalomként történő kifizetését engedélyezi.**

**Felelős: polgármester.
Hat.idő: azonnal.**

/Nagy Tiborné alpolgármester nem vett részt a szavazásban!/

/Farkas Lajos képviselő visszatért az ülésterembe!/ Jelenlévők száma: 15 fő.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki egyetért azzal, hogy a társadalmi megbízatású alpolgármester 1 havi tiszteletdíjának kifizetésében részesüljön, szavazzon.

300/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodással döntött
arról, hogy Csető Béla társadalmi megbízatású alpolgármester
részére egyhavi tiszteletdíjának jutalomként történő kifizetését
engedélyezi.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

/Csető Béla alpolgármester nem szavazott!/

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kormány szinten 2 éves költségvetés készül, a Pénzügyi Bizottság javaslata, hogy önkormányzati szinten 1 éves költségvetés készüljön, aki ezzel egyetért, szavazzon.

301/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az
egy /1/ éves költségvetés készítését rendeli el.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal, ill. folyamatos.

- Hydrokomfort- és Közmű Kft. díjhátraléka:

Nagy Tiborné alpolgármester:

Felkéri Kissné Páska Andreát tájékoztassa a testületet.

Kissné Páska Andrea pü.vez.:

A kibocsátott számla 60 napos nem fizetése után az önkormányzatnak kell befizetnie az ÁFA-t. Az ügyvéd úr azt mondta, hogy attól, hogy nincs számlakibocsátás, annak jogossága nem évül el. Jancsó úr arra hivatkozik, hogy nem történt meg minden év november 30-ig a megállapodás. Ezért megfontolásra javasolja a határozat ilyen formán történő elfogadását.

Garádi István képviselő:

Kizárt dolog, hogy folyamatosan megkönyörüléssel kell lenni ebben a dologban. Akkor kerül az önkormányzat nyerő helyzetbe, ha az üzemeltető nem fizeti ki a számlát. Van kifizetetlen számlája a Kft-nek? Igen. Akkor miért nem bontjuk fel a szerződést?

Mezey Attila képviselő:

4-5 éven keresztül az önkormányzat a számlakibocsátással rendszertelenül járt el. Nagyon nehezen áttekinthető, hogy melyik áll per alatt, melyik nem. Ha jogos az önkormányzat követelése, miért nem fizeti be? Ha valakinek nem érkezik számla, nem fizet. Véleménye szerint addig nem peresíthető a vállalkozó, amíg számla nem érkezik hozzá. Ki kell bocsátani a számlát, ha 30 napon belül nem fizet, akkor járhatunk el vele szemben.

Simon László képviselő:

Van-e korrekt értékű számla?

Spaits Miklós képviselő:

Meghatároztunk 84.- Ft-ot, ezt csak be kell szorozni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Van szerződés, ami rögzíti a bérleti díjat, minden év novemberében meg kell állapodni. Az utóbbi két évben van ilyen megállapodás. Az '97-es évről nem tud.

Kissné Páska Andrea pü. vez.:

Nem minden évre van megállapodás, ez a vita tárgya, ezért nem akar ezekre az évekre fizetni. Minden évben kimutatta, hogy nem Ő tartozik, hanem mi. Voltak az üzemeltető részéről ilyen elszámolások, de nem kezdett ezekkel senki semmit.

Mezey Attila képviselő:

Az egyeztető tárgyalásokon szóba került, hogy '98-ra van, '99-re ugyancsak megtörtént a díjmegállapítás, valamint a 2000-es évre is elfogadtuk. Az önkormányzat többszöri felkérésére - szerződésben meghatározott jogaink alapján - sem hajlandó adatot szolgáltatni az üzemeltető.

Spaits Miklós képviselő:

'96-ban a szerződésben rögzített bérleti díj 87.- Ft volt, azóta ez az összeg lehet a tárgyalási alap.

Sas Zoltán képviselő:

Olyan vállalkozóval, aki elhordja Gyömrőtől a pénzt, nem szabad foglalkozni. Elhiszi azt a jogunkat, hogy a vagyonunkért pénzt kellene kapni, ez a bérleti díj megállapodás kérdése. Amennyiben képtelenek vagyunk a megállapodást megkötni, nem fog hozzájárulni ahhoz, hogy kibocsássunk számlákat és befizessünk áfákat, hogy ezt követően pereskedhessünk.

Spaits Miklós képviselő:

Nem érti ezt a hozzászólást.

Garádi István képviselő:

Fel kell mondani a bérleti szerződést a kibocsátott számlák nem fizetése alapján. A szerződés szerint ha nem változik a bérleti díj, az előző évi érvényes.

Csető Béla alpolgármester:

Már elhangzott, hogy a három polgármester és a három jegyző csak akkor tud döntési helyzetbe kerülni, ha a szakvélemény meglesz. Aki azt mondja, hogy azonnal mondjuk fel a szerződést, vállalja is a felelősséget. Semmi nincs előkészítve, nincs Kft. aki átvegye az üzemeltetést stb.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Itt most csak a számlakibocsátásról van határozati javaslat.

Murvai Lászlóné képviselő:

Nevetségesnek tartja ezt a huzavonát. Évekkel ezelőtt elhatároztuk, hogy megszüntetjük a szerződést, de valakik mindig félnek, mindig meghátrálnak. Nem érti miért kerül ide mindig az anyag, ha nincs előkészítve, senki nem akarja felvállalni ennek az ügynek a lerendezését. Miért nem történtek egyeztetések a jogi képviselővel? Felháborítónak tartja ezt az egész eljárást.

Mezey Attila képviselő:

Mindig a régi sérelmek jönnek elő. Itt egyetlen szándék van, hogy az önkormányzat egy megállapított bérleti díjat kíván beszédni, érvényes határozatot hajtsunk végre. Számlakibocsátás alapján a vállalkozó fizesse ki a jogos díjat.

/Murvai Lászlóné elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévők száma: 14 fő.

Nagy Tiborné alpolgármester:

60 nap után mennyi ÁFA-t kell befizetni?

Kissné Páska Andrea pü.vez.:

A Közmű Kft-nél 1,1 millió Ft-ot, a Hydrokomfortnál valamivel kevesebbet.

Garádi István képviselő:

Javasolja, hogy készítsünk elő egy jogilag megalapozott felmondást. Ha az ügyvéd azt mondja, hogy a kifizetetlen számlák alapján jogos, mondjuk fel a szerződést. A felmondási idő alatt biztosan találunk üzemeltetőt, mert most sem Jancsó úr irányítja az üzemeltetést a II. kerületből, hanem az itteni emberek végzik el a munkát.

/Murvai Lászlóné visszaérkezett az ülésterembe!/ Jelenlévők száma: 15 fő.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki egyetért Garádi István indítványával, miszerint az önkormányzati ügyvéd bevonásával pénzügyileg és jogilag készítsünk elő egy anyagot a szerződést megszüntetésére, azt a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalja meg.

Aki a határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

302/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással döntött
arról, hogy a Hydrokomfort és Közmű Kft által ki nem fizetett
számlák miatt készüljön jogi és pénzügyi előkészítés a továbblé-
pés lehetőségeire.**

**Ezt az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalja meg és terjessze
a testület elé.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

/Csető Béla alpolgármester nem szavazott!/

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki a Pénzügyi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

303/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a
Pénzügyi Bizottság beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

/Dr. Petky Ferenc képviselő elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévők száma: 14 fő.

**- Településügyi- Vagyonkezelő- Környezetvédelmi Bizottság együttes
beszámolója:
/melléklet!/**

Nagy Tiborné alpolgármester:

Javasolja, hogy a lakópark további tervezéséhez a testület adjon elvi hozzájárulást.

A testület a három bizottság további munkájához az elvi hozzájárulást megadja.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Aki az összevont bizottsági beszámolót elfogadja, szavazzon.

304/2000. /11.13./sz. önkormányzati határozat.

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással a Va-
gyonkezelő- Településügyi- Környezetvédelmi Bizottság együt-
tes ülésének beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat.idő: azonnal.

/Dr. Török Gábor képviselő elhagyta az üléstermet!/ Jelenlévők száma: 13 fő.

9. napirendi pont:

Interpellációk, bejelentések:

Nagy Tiborné alpolgármester:

Kérdése, hogy az írásban adott válaszokat elfogadják-e?

Garádi István képviselő:

Elfogadja, de nem álmolta a szemétkerakást, hanem ez a valóság. Még inkább elszomorította a polgármester által előzőleg írt levél, amiben mindennel foglalkozik, csak a megoldással nem. Szeretné kijelenteni, hogy egyetlen aláírást sem gyűjtött a csatornaépítés ellen. Sokszor elmondta már, de most is elmondja, hogy úgy érzi, nincs gazdája a településnek, soha nem volt ilyen lepusztult állapotú mint most. Elképedve megy végig az utcákon, végig szemetesek, koszosak, elhanyagoltak /függetlenül a most folyó munkálatoktól/. Ezt mindig is számon fogja kérni a település elsőszámú vezetőjétől.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Az ELMŰ-től még nem kaptunk írásos választ a mozgóiroda ügyében. A Szt. István útra kihelyezendő táblák meg vannak rendelve. Még egyszer kéri a képviselőket, hogy aki a szerdán 10 órakor kezdődő szakértői vizsgálaton részt tud venni, legyen jelen.

Murvai Lászlóné képviselő:

Szeretné megköszönni a Csokonai iskola kerítésének megépítését. Továbbra is fenntartja kérését, hogy a Csokonai iskolához és a Pázmány úti óvodához készüljön kerékpártároló.

A kábel-TV-sek munkavégzését felháborítónak tartja, teljesen tönkretesznek mindent, eltorlaszolják a bejáratokat stb. Nem tudja ellenőrizni-e őket valaki. Az úgymond "helyreállított járdák" málnak szét.

A Rudolf u. 52/b. előtt, valamint a Felvidéki u.12.sz. előtt be van szakadva az úttest, sürgős intézkedést kér.

Sokan megkeresték azzal, hogy az artézi kút vízminősége mikor lett bevizsgálatva utoljára.

Kéri a gallyazás elindítását, mert a ponyvás kocsikkal járó sofőrök panaszkodnak, hogy a fák kiszakítják a ponyvát. Küldjünk ki felszólításokat, hogy a lakosok is gallyazzák az előttük lévő fákat.

Kéri, hogy a Környezetvédelmi Bizottság foglalkozzon azzal, hogy a járdák mellé milyen fákat ültethetnek a lakosok.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A kábel-TV-sekkel rengeteg probléma van, egy közhasznú van alkalmazásban, aki csak az ellenőrzésekkel foglalkozik. Az elmúlt héten olyan súlyos problémák voltak, hogy iderendelték a kivitelező vezetőjét, azóta egy kis javulás történt.

Problémaként vetődött fel, hogy nem értesítik ki a lakókat a munkavégzésről. Kiderült, hogy a Postával szerződést kötöttek 4.000 db szórólap terítésére, amit a Posta - fizetés ellenére - nem végzett el.

Farkas Lajos képviselő:

Kéri a Magtár előtti szakasz kétoldali vízelvezetésének megtervezését, mert ott komoly problémák voltak már és lesznek is a jövőben, ha nem lesz megoldva.

A falusi részen többen jelezték, akik rákötöttek a csatornára, hogy rettentő bűz jön fel a fürdőszobájukban.

A kábel-TV-sek két hete felbontották a Szt. István úti járdát, nem történik a helyreállítás, elfogadhatatlan amit művelnek.

Csető Béla alpolgármester:

Felhívna a figyelmet, hogy november 15-ig bonthatnak fel utat.

Simon László képviselő:

Szerződés szerint a járdákat eredeti állapotba kell visszaállítani, a munka amit most végeznek nem elfogadható, mert mindenhol be fog szakadni tavaszra. Nagyon jó lenne, ha 1-2 évre visszamenőleg is vissza lehetne őket hívni a garanciális munkák elvégzésére.

Nagyon nagy probléma, hogy a fák tövét kiássák, mert a fák ki fognak száradni.

Csető Béla alpolgármester:

Ilyen borzalmas munkát, mint a kábel-TV-sek még nem végzett Gyömrőn senki. A szerződésben az van, hogy az eredeti állapotokat kell visszaállítaniuk, + kártérítéssel élhetünk. Egyszerűen nincs megfelelő szerszámuk, fadóngölővel döngölnek, de azt is csak elvétve.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A szerződést jobban át fogja tanulmányozni.

Sas Zoltán képviselő:

Fel kell hívni a figyelmüket, hogy a kiadott közútkezelői hozzájárulásnak megfelelően járjanak el, és a garanciális igényünket jelentsük be.

A Szt István úton kihelyezendő "Megállni tilos" táblát követően, hívjuk fel a rendőrség figyelmét a bírságotlásra.

A Táncsics M. úton a West-bolt előtt "Várakozni tilos!" tábla kihelyezésére lenne szükség.

A Szt. Imre úti fordulónál csőátereszt építettek kiemelt szegéllyel, teljesen szabálytalanul.

Garamszegi Sándor képviselő:

A Tulipán u. és Dózsa Gy. út sarkán felbontották az utat, kéri annak ellenőrzését.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Az interpellációkra írásban fogunk választ adni.

Köszöni a figyelmet és megjelenést, a testületi ülést bezárja.

K.m.f.

**/Nagy Tiborné/
alpolgármester**

**/Kosztelnik Károlyné/
jegyző h.**

**/Farkas Lajos/
jkv. hitelesítő**

**/Pesti Lászlóné/
jkv. hitelesítő**