

# JEGYZŐKÖNYV

Készült Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 9-én, 17.00 órakor kezdődő rendkívüli, nyílt ülésén, a Polgármesteri Hivatal új tárgyaló termében.

**Jelen vannak:** Mezey Attila alpolgármester, Fábián Béla, Garamszegi Sándor, Hodruszky Lajos, Kossuth László, Sas Zoltán, Székely Attila képviselők.

**Távolmaradását előre**

**jelezte:** Ducsay Sándor képviselő  
Horváth István képviselő  
Szabó Zsolt képviselő  
Tölly László képviselő

**Hivatal részéről**

**megjelent:** Varga Ernő jegyző  
Szilágyi Éva irodavezető

**Az ülésre meghívás történt,**

**meghívott:** Husz Enikő Judit járási hivatalvezető  
dr. Tóth János  
Spaits Miklós  
Kertész Gyula  
Agócs Zoltán

**Az ülésre meghívás történt, meghívott nem jelent meg.**

**Mezey Attila alpolgármester:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, a képviselő – testület 7 tagja van jelen, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyvet Egervári Judit vezeti.

**Mezey Attila alpolgármester:** Aki a kiküldött napirendi pontot az alábbiak szerint:

**1. Döntés az iskolaépületek energetikai korszerűsítésére benyújtandó pályázathoz (KEHOP 5.9.2) szükséges közbeszerzési eljárások eredményéről.**

elfogadja, szavazzon. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a kiküldött napirendi pontot 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadja.**

## NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

**1. napirendi pont:**

**Döntés az iskolaépületek energetikai korszerűsítésére benyújtandó pályázathoz (KEHOP 5.9.2) szükséges közbeszerzési eljárások eredményéről.**

**Mezey Attila alpolgármester:** Az a lényeg, hogy benyújtsanak egy pályázatot, amelynek 2016. június 15-e a benyújtási határideje. Ebbe a három intézmény energetikai korszerűsítési munkálatait vették bele. Ez ugyan olyan rendszerű, mint ami a hivatal „A” épületénél, vagy az Arany Óvodánál

megvalósult. Tehát külső dryvit réteg kerülne az épületre, és nyílászáró csere történne, a földem szigetelése és némi gépészeti átalakítás lenne. Három intézményt kívántak ebbe a pályázatba indítani. Ennek a meghatározására fontossági sorrendbe került sor. Az egyik a falusi iskola lenne, amelynek a régi épületére igen csak ráfér egy homlokzati szigetelés, illetve egy új homlokzat képzése. Még tavaly év elején elkészült az épület befűvások nagynyomású, műgyantás lábazati vízszigetelése, tehát a falak már nem áznak föl, így a jövőben nem kell számolni nagyobb salétromosodással, viszont a homlokzat elég rossz állapotban van. Ugyancsak ez igaz a Csokonai iskola még 2005-ben felújított épületére, aminek a homlokzat felújítása idestova 11 éves és az is igen csak felújításra szorul. Illetőleg a hőszigetelés és a nyílászáró csere nagyon-nagyon akut kérdés. A harmadik intézmény pedig – amit elsősorban az energetikai megtakarítások szempontjából vettek figyelembe-, a Weöres Sándor Általános Iskola központi épülete. Ott hatalmas felületek vannak, és ha energetikai megtakarítást tudnak elérni, az mindenféleképpen jó dolog. Amikor a pályázatot tervezték még nem tudták azt, hogy feltehetőleg az állam teljes egészében átveszi az intézmények működtetését, de ez a beruházás akkor is itt marad a városban és azt szépíti, és az iskolát hozza komfortosabb állapotba. A gyerekeknek is jobb érzetet teremtenek, mert nyáron hűvösebb lesz, télen pedig melegebb. Tehát ez a három épület, ami részt vesz a pályázatban, erre írtak ki közbeszerzési eljárást. Már olyanok a pályázatok, hogy az előtt kell lefolytatni a közbeszerzési eljárást, mielőtt benyújtják. Onnantól kezdve, amikortól a pályázati döntés megérkezik, rögtön indítható a munka, és nem akkor kell indítani a közbeszerzést, illetve a kivitelező kiválasztását. Teljesen kész anyagot adnak be, annyi, hogy a közbeszerzési eljárás eredménye képpen megkötendő kivitelezői szerződés az egy feltételes szerződés lesz, aminek a hatályba léptetési feltétele a pozitív pályázati döntés. Igazából erről kellene döntenie a mai testületi ülésen. Kérdése, hozzászólása? Nincs. Név szerint szavazás szükséges. Egy határozati javaslat van. Három épületre külön-külön írták ki a közbeszerzési eljárást, de Lak Vilmos közbeszerzési tanácsadójuk egy határozati javaslatba integrálta a három döntést. Aki a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képező előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatban foglaltakat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
név szerint szavazással dönt arról, hogy

1. A „Gyömrő, Fő tér 2/b. szám alatti iskolaépület energetikai felújítása a KEHOP – 5.2.9 pályázat alapján” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott valamennyi ajánlat érvényes, az eljárás eredményes, a nyertes ajánlattevő a Vektor-Bau Kft. (2230 Gyömrő, Eötvös u. 38.) nettó 91 773 622 Ft (bruttó 116 552 500 Ft) ajánlati árral.
2. A „Gyömrő, Csokonai u. 58-60. szám alatti iskolaépület energetikai felújítása a KEHOP – 5.2.9 pályázat alapján” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott valamennyi ajánlat érvényes, az eljárás eredményes, a nyertes ajánlattevő a Vektor-Bau Kft. (2230 Gyömrő, Eötvös u. 38.) nettó 38 698 409 Ft (bruttó 49 146 980 Ft) ajánlati árral.
3. A Gyömrő, Bajcsy-Zs. u. 79-81. szám alatti iskolaépület energetikai felújítása a KEHOP – 5.2.9 pályázat alapján tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott valamennyi ajánlat érvényes, az eljárás eredményes, a nyertes ajánlattevő az RDD Kft. (2234 Maglód, Katona J. u. 53/A.) nettó 52 652 212 Ft (bruttó 66 868 310 Ft) ajánlati árral.
4. A képviselő-testület felhívja az alpolgármester figyelmét, hogy kizárólag olyan szerződés köthető meg a tárgyban újabb testületi felhatalmazás nélkül, ami az önkormányzat számára saját forrásból nem eredményez fizetési kötelezettséget.
5. Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy az 1.-4. pontokban foglaltakkal kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: alpolgármester  
Hat. idő: azonnal

elfogadja, szavazzon. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

**Név szerinti szavazás:**

Fábián Béla	igen	Mezey Attila	igen
Garamszegi Sándor	igen	Sas Zoltán	igen
Hodruszky Lajos	igen	Székely Attila	igen
Kossuth László	igen		

**109/2016. (VI. 09.) Kt. határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
név szerinti szavazással dönt arról, hogy**

- 1. A „Gyömrő, Fő tér 2/b. szám alatti iskolaépület energetikai felújítása a KEHOP – 5.2.9 pályázat alapján” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott valamennyi ajánlat érvényes, az eljárás eredményes, a nyertes ajánlattevő a Vektor-Bau Kft. (2230 Gyömrő, Eötvös u. 38.) nettó 91 773 622 Ft (bruttó 116 552 500 Ft) ajánlati árral.**
- 2. A „Gyömrő, Csokonai u. 58-60. szám alatti iskolaépület energetikai felújítása a KEHOP – 5.2.9 pályázat alapján” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott valamennyi ajánlat érvényes, az eljárás eredményes, a nyertes ajánlattevő a Vektor-Bau Kft. (2230 Gyömrő, Eötvös u. 38.) nettó 38 698 409 Ft (bruttó 49 146 980 Ft) ajánlati árral.**
- 3. A Gyömrő, Bajcsy-Zs. u. 79-81. szám alatti iskolaépület energetikai felújítása a KEHOP – 5.2.9 pályázat alapján tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott valamennyi ajánlat érvényes, az eljárás eredményes, a nyertes ajánlattevő az RDD Kft. (2234 Maglód, Katona J. u. 53/A.) nettó 52 652 212 Ft (bruttó 66 868 310 Ft) ajánlati árral.**
- 4. A képviselő-testület felhívja az alpolgármester figyelmét, hogy kizárólag olyan szerződés köthető meg a tárgyban újabb testületi felhatalmazás nélkül, ami az önkormányzat számára saját forrásból nem eredményez fizetési kötelezettséget.**
- 5. Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy az 1.-4. pontokban foglaltakkal kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős: alpolgármester  
Hat. idő: azonnal**

**Mezey Attila alpolgármester:** Egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs. Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

  
**Varga Ernő**  
jegyző



  
**Mezey Attila**  
alpolgármester

