

JEGYZŐKÖNYV

Készült Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. június 26-án, 8.00 órakor kezdődő rendkívüli, nyílt ülésén a Polgármesteri Hivatal tárgyaló termében.

Jelen vannak: Mezey Attila polgármester, Garamszegi Sándor, Hodruszky Lajos alpolgármesterek, Ducsay Sándor, Fábián Béla, Horváth István Attila, Kossuth László, Sas Zoltán, Szabó Zsolt, Székely Attila képviselők.

Távolmaradását előre

jelezte: Tölli László képviselő

Hivatal részéről

megjelent: Varga Ernő jegyző
Szilágyi Éva irodavezető

Az ülésre meghívás történt:

Agócs Zoltán ügyvezető
Kertész Gyula ügyvezető
dr. Tóth János
Spaits Miklós
Tóth János UFC elnöke
Varró József ÖKO MAN Kft.

Meghívottként megjelent:

Kertész Gyula ügyvezető
Tóth János UFC elnöke
Varró József ÖKO MAN Kft.

Mezey Attila polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, a képviselő – testület 10 tagja van jelen, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyvet Gál Nikoletta vezeti.

Mezey Attila polgármester: Aki a kiküldött napirendi pontokat az alábbiak szerint:

1. Hulladékgyűjtési közszolgáltatással kapcsolatos döntések meghozatala.
2. Döntés a 101/2017. (IV.28.) Kt. határozat módosításáról.
3. Varró József ügyvezető az ÖKO MAN Kft. képviseletében, Tóth János UFC elnöke és Bognár Csaba magánszemély, Gyömrő, 053/43, 068/82 és 0148/16 hrsz-ú földterületek hármas cseréje, illetve a 0148/16 hrsz-ú földterület egy részének tartós bérbevétele iránti kérelme.

elfogadja, szavazzon. A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a kiküldött napirendi pontokat 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadja.

Mezey Attila alpolgármester: Napirendi pontok előtt kérdés, hozzászólás? Nincs.

NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

1. napirendi pont:

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos döntések meghozatala.

Mezey Attila polgármester: Azért is kellett rendkívüli testületi ülést összehívni, mert határidős döntésről van szó. Előző héten Cegléden voltak Agócs Zoltánnal, a TÚF Kft. ügyvezetőjével a nagytérségi hulladékgazdálkodási társulási ülésen. Az önkormányzat 10 éve belépett a nagytérségi önkormányzati projektbe, azonban 2 évvel ezelőtt az állami döntés érdekében és a törvényi változások következtében teljes egészében átalakult a hulladékgazdálkodás és a hulladékgazdálkodás rendje. Ez azt jelenti, hogy a hulladékszállításért fizetendő díjakat nem a település üzemeltető cégek szedik be, hanem most már mindenki az állami, nagy közszolgáltatónak fizeti és ők utalják vissza onnan a helyi szolgáltatók részére. Ez a jogszabály változás a regionális nagytérségi központok létrehozását szolgálva, tömbösítve, integrálták a különféle helyi szolgáltatókat egy nagy tömbbe, különféle régiókba az ország területén. Hasonló volt ez a centralizációs folyamat, mint ezelőtt 5 évvel a Víziközmű közüzemi szolgáltatásával kapcsolatosan. Ennek a jelentősége az, hogy most már ők sem tudnak szabadon dönteni, ahogy ezt eddig, hosszú éveken keresztül megtették. Tehát a települések önállósága hulladék szállítás területén jelentős mértékben lecsökkent, innentől kezdve integrálódnak a nagytérségi rendszerbe. Egyik település sem tudja megcsinálni azt, hogy külön valamelyik másik területhez fog tagozódni, vagy saját maga szerződik le a közszolgáltatóval, mert egyrészt elesik az állami támogatásoktól, amik a nagytérségi rendszereken keresztül áramolnak be a hulladékszállítási rendszerekbe. Ez elhangzott a legutóbbi tanácskozási ülésen. Volt néhány település, aki kérdezte, hogyha náluk a testület nem fogadja el a területhez való csatlakozást, akkor mi fog történni? A kötelezettségek rájuk hárulnak, viszont támogatásokat és előnyöket a térségi rendszeren keresztül nem fognak kapni. Óriási a hátránya a csatlakozásnak, hiszen teljesen elveszítik az eddigi önállóságukat az egész rendszer felett. Integráció hátránya, hogy mostantól nem ők fogják megmondani, hogy milyen ütemben hány alkalommal, hogy szállítják az általános, a szelektív és a zöld hulladékot. Nincsen más út, ez a kormányzati cél, nem tudnak semmit tenni, integrálódnuk kell egy nagy térségi rendszerbe. Egy kivetítéssel is készültek, hogy mindenki lássa és értse, hogy miről is van szó. Amilyen színű területhez tartoznak, oda kell betagozódni a településeknek. Oda, ahova minket beosztottak 105 település tartozik, és ez a 105 település hozná létre azt a társulást, amelynek a megállapodás tervezete előttük van. Pontosan ki lett dolgozva, ennek a projektnek a vezetője Kecskémet és Nagykörös. Tehát ők ketten alakították ki ennek a rendszer szervezetét, mint ahogy a volt nagytérség központja is hozzájuk tartozik. Ennek a három településnek a polgármesteri adnak az elnökséget és emellett település csoportonként egy-egy képviselővel alakítanak az igazgató tanácsot, amelyik az operatív kérdésekben döntéshozó szerepet játszana a jövőben. Tehát nem mind a 105 település közgyűlése döntene minden kérdésben, hanem ez a 13 fős testület. Gyakorlatilag nincsen más választásuk, nincsen döntési lehetőségük vagy megszavazzák, vagy nem szavazzák meg és innentől kezdve semmilyen támogatásban nem fognak részesülni. Sok mozgásterük nincs, el fogják fogadni és a 105 településnek a részesei lesznek, remélik, hogy a 105 település megfelelően fogja működtetni a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási rendszert.

Mezey Attila polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képező előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatban foglaltakat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatban
az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Gyömrő Város Önkormányzata társult tagként létrehozza a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást.
2. A Képviselő-testület a Társulási Megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza dr. Mezey Attila polgármestert annak aláírására.
3. A Képviselő-testület a Társulási Tanács tagjának dr. Mezey Attila polgármestert delegálja.

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

elfogadja, szavazzon. A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő.

144/2017. (VI. 26.) Kt. határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatban
az alábbi határozatot hozza:**

- 1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Gyömrő Város Önkormányzata társult tagként létrehozza a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást.**
- 2. A Képviselő-testület a Társulási Megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza dr. Mezey Attila polgármestert annak aláírására.**
- 3. A Képviselő-testület a Társulási Tanács tagjának dr. Mezey Attila polgármestert delegálja.**

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

2. napirendi pont:

Döntés a 101/2017. (IV.28.) Kt. határozat módosításáról.

Mezey Attila polgármester: Ennek a napirendi pontnak a lényege, hogy az intézményi fejlesztések érdekében, vásároltak két területet és ennek a két területnek a finanszírozását hitellel próbálják biztosítani. Ehhez a 101/2017. (IV. 28.) Kt. határozatot kell módosítani, lényege annyi lenne, hogy három évig kell kimutatni az évre jutó törlesztési kötelezettségeket, viszont a Kincstár azt kérte tőlük, hogy a tárgyév, (2017-es év) ne legyen benne a három évben, hanem a következő három évet mutassák ki. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képező előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatban foglaltakat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
a 101/2017. (IV. 28.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek – a 353/2011 (XII.30.) Korm. rendelet, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§ (1) bekezdése szerint – a 2017. évi költségvetési évet követő 3 évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

MEGNEVEZÉS	Sor- szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei (Ft)			ÖSSZESEN (Ft) (3+ ... +6)
		2018	2019	2020	
1	2	4	5	6	7

Helyi adók	01	221 000 000	221 000 000	221 000 000	663 000 000
Osztalék, koncessziós díjak	02				-
Díjak, pótlékok, bírságok	03	16 000 000	16 000 000	16 000 000	48 000 000
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	-	-	-	-
Részvények, részesedések értékesítése	05				-
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06				-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07				-
Saját bevételek (01+... +07)	08	237 000 000	237 000 000	237 000 000	711 000 000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	118 500 000	118 500 000	118 500 000	355 500 000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség 11+.....+17)	10	-	-	-	-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11				-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12				-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13				-
Adott váltó	14				-
Pénzügyi lízing	15				-
Halasztott fizetés	16				-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17				-
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (19+ ... +25)	18	13 860 045	13 604 023	13 348 001	40 812 069

Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19	13 860 045	13 604 023	13 348 001	40 812 069
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20				-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21				-
Adott váltó	22				-
Pénzügyi lízing	23				-
Halasztott fizetés	24				-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25				-
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	13 860 045	13 064 023	13 348 001	40 812 069
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (08-26)	27	223 139 955	223 395 977	223 651 999	670 187 931

Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal

elfogadja, szavazzon. A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő.

145/2017. (VI. 26.) Kt. határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 101/2017. (IV. 28.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

Saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek – a 353/2011 (XII.30.) Korm. rendelet, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§ (1) bekezdése szerint – a 2017. évi költségvetési évet követő 3 évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

MEGNEVEZÉS	Sor- szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei (Ft)			ÖSSZESEN (Ft) (3+ ... +6)
		2018	2019	2020	
1	2	4	5	6	7
Helyi adók	01	221 000 000	221 000 000	221 000 000	663 000 000
Osztalék, koncessziós díjak	02				-

Díjak, pótlékok, bírságok	03	16 000 000	16 000 000	16 000 000	48 000 000
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	-	-	-	-
Részvények, részesedések értékesítése	05				-
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06				-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07				-
Saját bevételek (01+... +07)	08	237 000 000	237 000 000	237 000 000	711 000 000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	118 500 000	118 500 000	118 500 000	355 500 000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+.....+17)	10	-	-	-	-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11				-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12				-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13				-
Adott váltó	14				-
Pénzügyi lízing	15				-
Halasztott fizetés	16				-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17				-
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+ ... +25)	18	13 860 045	13 604 023	13 348 001	40 812 069
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19	13 860 045	13 604 023	13 348 001	40 812 069
Felvett, átvállalt kölcsön és annak	20				-

tőketartozása					
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21				-
Adott váltó	22				-
Pénzügyi lízing	23				-
Halasztott fizetés	24				-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25				-
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	13 860 045	13 064 023	13 348 001	40 812 069
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (08-26)	27	223 139 955	223 395 977	223 651 999	670 187 931

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

3. napirendi pont:

Varró József ügyvezető az ÖKO MAN Kft. képviselőjében, Tóth János UFC elnöke és Bognár Csaba magánszemély, Gyömrő, 053/43, 068/82 és 0148/16 hrsz-ú földterületek hármasszerése, illetve a 0148/16 hrsz-ú földterület egy részének tartós bérbevétele iránti kérelme.

Mezey Attila polgármester: Szeretettel köszönti Varró József ügyvezetőt az ÖKO MAN Kft. és Tóth Jánost az UFC elnökét. TAO-s pályázatot nyújtottak be, amihez szükséges biztosítani a területet, ahol egy fedett sportpályát tudnak létrehozni. Az önkormányzat magában a beruházásban nem venne részt viszont praktikus, hogy a jelenlegi sportcentrum mellé kerülne, ahol az önkormányzatnak van még hasznosításra alkalmas területe. Ezt a területet rendeznék át a szennyvíztisztító melletti területtel cserébe, ami nem tulajdonadást jelent, hanem 50 éves használatba adást. A szennyvíztisztító telep melletti területet az önkormányzat a jövőben praktikusnak tudja majd hasznosítani illetőleg, ahhoz hogy ez a területcsere létrejöhessen, a Bognár-Trans telephelye melletti Varró József tulajdonában lévő területnek a cseréje is beemelésbe kerül. Tehát így a Bognár-Trans is a saját telephelye melletti terület használatát szerzi meg, az önkormányzat a szennyvíztelep melletti földterületet, az UFC illetve Varró József pedig megszerzi a jelenlegi sportpálya melletti területnek a sportcélú hasznosítási jogát. Szeretettel köszönti a vendégeket és megkéri, hogy néhány szóban egészítsék ki az elhangzottakat.

Tóth János UFC elnöke: Az a lényege a történeteknek, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetségnél már megnyerték a pályázatot, ez egy közel 30.000.000,- Ft-nyi pályázat az egyesület nyert 20.000.000,- Ft-ot és a maradék 10.000.000,- Ft önrészt Varró József úr állja. Varró úr területe azonban kicsinek bizonyult, ezért nem tudják megvalósítani az építkezést és akkor jött az ötlet, hogy ott a terület mellett Bognár Csaba egy kiskisaját adjon. Ott a terület a földtani viszonyoknak nem felelt meg, így jött a következő ötlet a szennyvíztelep melletti területtel és most az lenne nekik a jó megoldás, hogy most ez a megépülő sportkomplexum része lenne. Ez nagyban segítség a téli sportolási lehetőségek biztosítására, ez egy nagyon jó lehetőség mindenki számára. Ezek a területek közel 2 hektár nagyságúak, amik fel lettek ajánlva Bognár és Varró úr által. Itt is kérték, hogy 1-1,2 hektáryi kellene ebből a területből az, hogy ez minden igényt kielégítsen. Az önkormányzat olyan szinten venne benne részt ebben a projektben, hogy most, mivel külön pályázat az, hogy ha az önkormányzat pályázik és az is, ha az egyesület meg egy

magánszemély pályázik. Ezért át kellett módosítaniuk és újra kellett regisztrálniuk, így befogadták az önkormányzat regisztrációját és megkapták azt az ígéretet, hogy egyből előre veszik, és nem pályáztatják, ha úgy csinálják, mintha az önkormányzat nyerte volna meg. Az önkormányzat fizeti majd az önrészt úgy, hogy a magánszemély az önkormányzat számlájára utal és önkormányzat megkapja az MLSZ-től a számlát és így az önkormányzaton keresztül fog menni az önrész. Az egész fejlesztésnek az önrész csak egy része, maga a télisítés az egy plusz összeg, amit az ÖKOMAN Kft. vállalt magára

Mezey Attila polgármester: Tájékoztatná a jelenlévőket Tóth János, hogy ez az egész sport beruházás hol tart jelenleg?

Tóth János UFC elnöke: Elkészült a két pályavilágítással, via coloroznak, ami még elmaradt a világítás kiépítése, ezek főképp a kivitelező technikai hibája. A második ütemnek februárban kellett volna elkezdődnie, de a pénzügyek sajnos úgy alakultak, hogy a General Electric már a meglévő szerződést vissza mondta, így most új helyzet keletkezett. Ezt a 509.000 000,- Ft támogatást, amit a General Electric adott volna, újra meg kell szerezniük. Most augusztus közepén kezdődik meg a 2. ütem, ami a csarnokot foglalja magába.

Mezey Attila polgármester: És a szabadtéri pályák és a lelátók?

Tóth János UFC elnöke: A nagy pályázatban nincs benne a lelátók építése, azt majd a harmadik ütemben szeretnék megpályázni. Először egybe akarták bevinni a pályázatot, de mivel egy elég kicsi egyesületről van szó, ezért meg kell elégedniük, hogy az első ütem 200.000.000,- Ft a második ütem az 500.000.000,- Ft és a harmadik ütemben pedig megpróbálnak olyan fejlesztéseket létrehozni, ami még a tervből nem látható.

Mezey Attila polgármester: Tehát nem hiúsul meg a projekt, hanem csak csúszik.

Tóth János UFC elnöke: Reméljük, hogy csak csúszásról beszélnek és nem meghiúsulásról.

Ducsay Sándor képviselő: Általánosságban el szeretné mondani, hogy amikor ide érkezett a testületi ülésre bizonytalan volt ebben az egészben. Úgy látja, hogy mindenfajta sport beruházást támogatnak, de annak ellenére, hogy térképpel ellátott volt az előterjesztés sok mindennel nem volt tisztában. Tisztázná a dolgokat, Bognár úrnak annyi szerepe van a történetben, hogy igazából, ebből a hármassal olyan területhez juthat az önkormányzat, ahol céljai vannak. Ha jól érti, akkor a területet ki tudják használni? Ha jól értette a terület bérlése 50 évre szólna, és ez azt jelenti, hogy a beruházó a nyertes pályázó használná a területet a sport komplexum mellett, az önkormányzat pedig 50 évig a szennyvíz tisztító területét. Ezeknek az információknak a birtokában támogatni tudja ezt az előterjesztést. Még annyit kérne, hogyha lakossági érdeklődés van, akkor fontos lenne jól lekommunikálni, mert mindig félreértés van és egy átlagos gyömrői lakos nem érti, hogy miről van szó. A megépülő sportkomplexum teljesen magán működtetésű lesz, vagy a működésébe az önkormányzat bele tud szólni?

Tóth János UFC elnöke: Gyakorlatilag az egész sport komplexum az önkormányzat tulajdona, az a terület, ami most bérbe van, adva az magán tulajdon lenne, mert elég nagy összeget fektet bele az ÖKOMAN Kft. Arra az időtartamra, amíg az önkormányzat bérbe adja, a terület magán tulajdon lenne. Olyan szinten van beleszólása az önkormányzatnak, hogy támogatja az önkormányzat az egyesületet és az egyesületnek is 15 éves haszonélvezete van erre a területre, mivel az egyesület nyerte meg a pályázatot. A tulajdon viszonyokat esetleg meg lehet határozni, azt hogy az önkormányzatnak szüksége lenne 1-2 alkalommal rendezvények lebonyolítása céljából erre a területre.

Horváth István Attila képviselő: Tudomása szerint az első ütem valósul meg és ennek mi a befejezési határideje?

Tóth János UFC elnöke: Az első ütem befejezésének a határideje július 30-a, ami a két pálya világítása és körbe via colorozása lenne. A második ütemben valósulna meg a műfüves pálya és egy strand labdarúgó pálya és még a területrendezés. Szerették volna a második ütembe berakni az út

lecsatlakozást, ezt sajnos lehúzta az MLSZ. Mivel ez egy sport célú támogatás nem igazán támogatják a sport komplexum környékén az út lecsatlakozást és a parkoló helyek kialakítását.

Horváth István Attila képviselő: Az önkormányzatnak egyik fő feladata lesz a biztonság megteremtése a sport komplexum területén. A meglévő sportpályánknál is az volt a gond hogy nagyon forgalmas útnál helyezkedik el és a Mendei út az még inkább forgalmasabb út.

Mezey Attila polgármester: Függetlenül attól, hogy ki működteti és üzemelteti ezeket a létesítményeket, mindig a fő érdek, az hogy a város lakossága sportolási lehetőségekre tudja használni. Értelem szerűen ők is erre a kiváló partneri viszonyra törekszenek jelenleg is és a jövőben is. Az önkormányzat a jövőben is minden támogatást megad ahhoz, hogy ez a pályázat és a beruházás zökkenőmentesen le tudjon bonyolódni. Többségében nem a mi feladatunk, hiszen ez UFC pályázat és rajtuk keresztül folyik ez a pénz, az önkormányzat csak a területet adta hozzá. Ha bármire szükség van, akkor támogatást tudnak adni, és azt a jövőben mindig meg fogják adni. Ez az egész létesítmény a várossportolási lehetőségét fogja biztosítani és emiatt kell támogatni minden ilyen sportfejlesztési beruházásokat.

Tóth János UFC elnöke: Ez a pályázat, amit most tárgyalnak ezzel kapcsolatban most az a feladat, hogy be kell jutni a tulajdon lapokat az MLSZ-hez.

Horváth István Attila képviselő: A második ütemre kihat, hogyha az első ütemet nem fejezik be időben?

Tóth János UFC elnöke: Persze mindenképpen be kell fejezniük, hiszen az elszámolások úgy vannak, hogy a pénzzel a kivitelezőnek el kell számolnia.

Mezey Attila polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képező előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatban foglaltakat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
dönt arról, hogy:

1. Támogatja Varró József ÖKO MAN Kft ügyvezetője, Tóth János UFC elnöke és Bognár Csaba magánszemély kérelmét a 0148/16 hrsz-ú ingatlanból 1 ha terület tartós bérbevételére, sportfejlesztési program megvalósítása céljából.
2. Elfogadja a bérbe adott területért cserébe a felajánlott 068/82 hrsz-ú földterületből 1 ha terület tartós bérbevételét.
3. A tartós bérletről szóló megállapodás létrejötté érdekében támogatja a 053/43 hrsz-ú és 068/82 hrsz-ú földterületek cseréjét Varró József és Bognár Csaba tulajdonosok között.
4. Megbízta a polgármestert, hogy a területek tartós bérbeadásával és bérbevételével kapcsolatos szerződés megkötéséhez a szükséges intézkedéseket tegye meg, a szerződést írja alá.

Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal

elfogadja, szavazzon. A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő.

146/2017. (VI. 26.) Kt. határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy:**

1. Támogatja Varró József ÖKO MAN Kft ügyvezetője, Tóth János UFC elnöke és Bognár Csaba magánszemély kérelmét a 0148/16 hrsz-ú ingatlanból 1 ha terület tartós bérbevételére, sportfejlesztési program megvalósítása céljából.
2. Elfogadja a bérbe adott területért cserébe a felajánlott 068/82 hrsz-ú földterületből 1 ha terület tartós bérbevételét.
3. A tartós bérletről szóló megállapodás létrejötte érdekében támogatja a 053/43 hrsz-ú és 068/82 hrsz-ú földterületek cseréjét Varró József és Bognár Csaba tulajdonosok között.
4. Megbízta a polgármestert, hogy a területek tartós bérbeadásával és bérbevételével kapcsolatos szerződés megkötéséhez a szükséges intézkedéseket tegye meg, a szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

Mezey Attila polgármester: Kicsit hosszabbra sikeredett a testületi ülés, de tájékoztatást kaptak, ami a lakosság részéről érdeklődésére számot tart. Egyrészt a jövőben sokan fogják kérdezni a képviselő uraktól a hulladékszállítással kapcsolatos kérdéseket. Azért vetítette ki, hogyha a lakosság kérdezi, akkor el tudják mondani, hogy mi az oka annak, hogy a hulladékszállítási rendszer átalakul. Sok kérdés merül fel és azért is akarta, hogy erről beszéljenek meg a sportkomplexum miatt is.

Tóth János UFC elnöke: Arra kérné az önkormányzatot, hogy a kommunikálás céljából, a Gyömrő újságba jelentessék meg, hogy nem az önkormányzati feladat a pénz lebonyolítása.

Mezey Attila polgármester: Rendben. Kötelezettsége bejelenteni a Képviselő-testületnek, hogy ezen a héten szabadságra megy és az SZMSZ-nek megfelelően Hodruszky Lajos alpolgármester látja el a feladatait. Köszöni szépen a megjelenést, további szép napot kíván mindenkinek, az ülést bezárja.

K.m.f.


Varga Ernő
jegyző




Dr. Mezey Attila
polgármester