

**Gyömrő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2013. (VIII. 09.) önkormányzati rendelete
Gyömrő Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok
gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról**

a 13/2016. (IX. 29.) önkormányzati rendelettel az 5/2019.(III.21.) önkormányzati rendelettel a 12/2019.(V.29.) önkormányzati rendelettel, a 2/2021.(II.16.) önkormányzati rendelettel, és a 8/2021. (IV.08.) önkormányzati rendelettel módosított, egységes szerkezetbe foglalt szövege

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed:

- a) Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testületére
- b) A Képviselő-testület bizottságára
- c) Az Önkormányzata Hivatalára
- d) Az önkormányzati vagyont használó önállóan működő költségvetési szervekre
- e) Az önkormányzat által alapított gazdasági társaságra.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Gyömrő Város Önkormányzata tulajdonában lévő – tulajdoni hányad nagyságától, illetve a részesedés mértékétől függetlenül – az alábbi vagyontárgyakra, vagyon elemekre:

- a) ingatlanok
- b) ingó vagyontárgyak
- c) vagyoni értékű jogok
- d) értékpapírok, pénzügyi eszközök
- e) társasági részesedések.

(3) E rendelet hatálya nem terjed ki az önkormányzat tulajdonában lévő lakásokra és helyiségek bérletére, az elővásárlási joggal érintett bérlakások értékesítésére, melyre a vonatkozó külön önkormányzati rendeletet kell alkalmazni.

(4) E rendelet hatálya nem terjed ki az önkormányzat tulajdonában lévő közterületek tulajdonjogot nem érintő hasznosítására. Ezek használatának engedélyezésére és közterületek használatba adására a tárgyat szabályozó külön önkormányzati rendeletet kell alkalmazni.

(5) Az Önkormányzat tulajdonában levő, az állami fenntartású köznevelési intézmények feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon esetében, amely a Klebersberg Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: KIK) ingyenes használatába került, a rendelet szabályait csak annyiban lehet alkalmazni, amennyiben a KIK-kel kötött szerződés megengedi.

(5) E rendelet hatálya nem terjed ki a közbeszerzésről szóló törvény hatálya alá tartozó közbeszerzésekre.

2. Az önkormányzati vagyon minősítése és nyilvántartása

2. § (1) Az Önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll.

- (2) A törzsvagyon körébe tartozó vagyon forgalomképtelen, vagy korlátozottan forgalomképes. A törzsvagyonhoz nem tartozó üzleti vagyon forgalomképes.
 - (3) Forgalomképtelen törzsvagyon a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) szerinti kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon, valamint törvény vagy rendelet által nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősülő vagyoni elemek. A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartoznak a rendelet 1. mellékletében meghatározott önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak.
 - (4) A forgalomképtelen törzsvagyonnal a tulajdonos Önkormányzat csak a Nvtv.-ben meghatározott korlátozásokkal rendelkezhet. Az Önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonná nem nyilvánít vagyontárgyat.
 - (5) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezik – a 2. melléklet szerint - a Nvtv.-ben ekként meghatározott vagyonelemek, valamint Gyömrő Város Önkormányzata Képviselő-testületének döntése alapján az alábbi vagyonelemek:
 - a) helyi védelem alatt álló épületek, építmények
 - b) műemlékek,
 - c) védett természeti területek,
 - d) muzeális emlékek
 - e) köztemetők.
 - (6) Az önkormányzati döntés alapján korlátozottan forgalomképes törzsvagyont elidegeníteni, gazdasági társaságban apportálni csak a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározottak szerint, Képviselő-testület által meghatározott funkciók, feltételek biztosítása mellett lehet.
 - (7) Az önkormányzati döntés alapján korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó ingatlan az adott ingatlannal kapcsolatos pályázati támogatás támogatási szerződésben megkívánt biztosítására jelzálogjoggal megterhelhető.
 - (8) A törvény erejénél fogva korlátozottan forgalomképes törzsvagyon elidegenítésére, megterhelésére, hasznosítására törvény, és törvényben meghatározott keretek között e rendelet rendelkezései irányadóak.
 - (9) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát elidegeníteni és megterhelni csak az Nvtv.-ben meghatározott esetekben, a Képviselő-testület döntésével lehet.
 - (10) A 3. melléklet szerinti forgalomképes üzleti vagyon a vonatkozó törvények és a jelen rendeletben foglalt szabályok szerint elidegeníthető.
 - (11) Az üzleti vagyon elidegeníthető, hasznosítható, koncesszióba adható, gazdasági társaságba, non-profit gazdasági társaságba apportként bevihető, megterhelhető, biztosítékkul adható.
3. § (1) A képviselő-testület – ha magasabb szintű jogszabály eltérően nem rendelkezik – indokolt esetben dönthet a vagyontárgy forgalomképességének megváltoztatásáról.

- (2) Az (1) bekezdés szerinti, forgalomképes kategóriába történő átminősítésre továbbá azzal a feltétellel kerülhet sor, ha az adott önkormányzati vagyontárgy közszolgáltatási jellege, illetve közcélú funkciója már megszűnt, vagy az a jövőben önkormányzati közszolgáltatási, illetve közcélú feladatellátást nem szolgál, továbbá ingatlan vagyon esetén az átminősítés összhangban áll az adott ingatlanra vonatkozó érvényes szabályozási tervben foglaltakkal.
- (3) Önkormányzati vagyontárgy megszerzése esetén a tulajdonba vétellel egyidejűleg dönteni kell a vagyontárgy 2. §-ban foglaltak szerinti besorolásáról e rendelet mellékletének módosítására, kiegészítésére vonatkozó előterjesztéssel és rendelettervezettel.

3. Az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlása

4. § (1) Az Önkormányzatot, mint tulajdonost - a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény szerinti – jogok illetik meg és kötelezettségek terhelik.
- (2) Tulajdonosi jog gyakorlása különösen:
- a) az elidegenítés, csere
 - b) a vagyon gazdasági társaságokba, alapítványokba, közalapítványokba történő bevitele,
 - c) a vagyonhasznosítás, ideértve a vagyon használatba, bérbe, haszonbérletbe adását, lízingszerződéssel való hasznosítását, koncesszióba, kezelésbe, üzemeltetésbe adását, osztott tulajdon létesítését, megszüntetését,
 - d) a vagyon megterhelése, ideértve a vagyon biztosítékul adását, zálog- és jelzálogjog, illetve szolgálmi és egyéb használati jog alapítását, használat jogának biztosítását, jelzálog ranghelyéről történő rendelkezést, elidegenítési és terhelési tilalom, valamint kezesség vállalását, az önkormányzat tulajdonán fennálló vagyoni értékű jog gazdasági társaság rendelkezésre bocsátáshoz való hozzájárulást,
 - e) az önkormányzatot megillető elővásárlási-, vételi- és visszavásárlási jog gyakorlása,
 - f) üzletrésszel, részvénnnyel való rendelkezés, gazdasági és közhasznú társaságokban üzletrész, részvény alapján az önkormányzatot megillető jog gyakorlása
 - g) a c) és d) pontokban meghatározott, az Önkormányzat javára más személy tulajdonában lévő vagyonon fennálló jogokkal, illetve azok alapján való rendelkezés,
 - h) a vagyon kezelésbe- és üzemeltetésbe adása, illetve onnan való kivonása
 - i) értékpapírral, pénzeszközökkel a költségvetési, államháztartási törvény és önkormányzati rendelet alapján való gazdálkodás
 - j) önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban az önkormányzatot megillető jogok gyakorlása
 - k) közérdekű célra kötelezettségvállalásként vagyon felajánlása
 - l) öröklés, lemondás esetén vagyon elfogadása, ingatlan tulajdonjogának jogszabályon alapuló, vagy önkéntesen felajánlott, térítés nélküli átadás, átvétele
 - m) behajthatatlan követelés törlése.
- (3) A tulajdonosi jogokat az e rendeletben foglaltak szerint az önkormányzat képviselő-testülete, átruházott hatáskörben – külön önkormányzati rendeletben meghatározott esetben - Gyömrő Város Polgármestere gyakorolja.

5. § (1) A Képviselő-testület a tulajdonában lévő nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő biztosítása céljából, az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet készít.
- (2) A vagyongazdálkodási terveknek tartalmazniuk kell az önkormányzat teljes vagyonának kezelésére, hasznosítására, gyarapítására vonatkozó aktuális célkitűzéseket, és az önkormányzati feladatellátás érdekében felesleges vagyontárgyak értékesítésére, hasznosítására vonatkozó javaslatot.
- (3) A Képviselő-testület a költségvetési koncepció részeként állást foglal vagyongazdálkodási terv költségvetési évre vonatkozó megvalósításáról.

4. A vagyoni érték meghatározása

6. § (1) Az önkormányzat vagyonának értékesítése esetén a vagyontárgy értékét:
- ingatlan vagyon és vagyoni értékű jog esetén a jogszabályok szerint jogosultsággal rendelkező szakértő által készített, egy évnél nem régebbi értékbecslés alapján lehet dönteni.
 - Ingó vagyon esetében a könyv szerinti nyilvántartási érték
 - értékpapír esetén, amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik, az egyes értékpapírtípusok piacán az értékesítésről, hasznosításról szóló döntést megelőző egy hónapban kialakult árfolyam alapján.
- (2) egyéb vagyoni értékű jog esetén 6 hónapnál nem régebbi könyvvizsgálói értékelés alapján vehető figyelembe.
- (3) Ha a szerződés tárgya több vagyontárgy, a rendelet értékhatára vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazásakor a vagyontárgyak együttes értéke az irányadó.
- (4) A képviselő-testület a polgármester javaslata alapján jogosult a vagyontárgy értékét az értékbecsléstől eltérően megállapítani.

5. A versenyeztetési eljárás szabályai

7. § (1) Önkormányzat vagyonát elidegeníteni – ha törvény kivételt nem tesz – **25 millió** forintos értékhatár felett csak nyilvános – indokolt esetben zárkörű – versenytárgyaláson vagy pályázat útján, a legjobb árajánlatot tevő részére lehet.
- (2) 25 millió forintos értékhatár felett, törvényben meghatározott értékhatárig, versenytárgyalás vagy pályázati eljárás ismételt megtartása nélkül is elidegeníthető az önkormányzat vagyona – legalább a versenytárgyaláson meghatározott induló áron -, amennyiben az elidegenítést megelőző 4 hónapon belül megtartott nyilvános versenytárgyaláson ajánlat tevő nem jelentkezett.
8. § (1) A versenytárgyalási felhívást a versenytárgyalás, a pályázati felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontot megelőzően legalább 15 nappal az önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni és ki kell függeszteni az önkormányzat hirdetőtábláján.
- (2) A versenytárgyaláson, pályázati eljárásban azon természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt, akiknek:

- a) nincs az önkormányzat felé adó- és egyéb (pl. bérleti díj, közterület-használati díj) tartozásuk, és az erről szóló igazolásukat a versenytárgyalás megkezdésekor bemutatják, valamint
 - b) ha a versenytárgyalási felhívásban ez feltételként szerepelt, a versenytárgyalási biztosítékot legkésőbb a versenytárgyalás megkezdéséig a felhívásban megjelölt módon megfizetik, és ezt a versenytárgyalás megkezdésekor igazolják.
- (3) A versenytárgyalási felhívásnak tartalmaznia kell:
- a) a versenytárgyalás tárgyának pontos megjelölését
 - b) a versenytárgyalás helyét és idejét
 - c) az esetleges versenytárgyalási dokumentáció beszerzésének helyét és feltételeit
 - d) tájékoztatást arról, hogy csak az vehet részt a versenytárgyaláson, aki a (2) bekezdésben leírt feltételeknek megfelel
 - e) a versenytárgyalás nyertesére vonatkozó ajánlati kötöttség határidejét.
- (4) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:
- a) a pályázat tárgyának pontos megjelölését
 - b) az esetleges pályázati dokumentáció beszerzésének helyét és feltételeit,
 - c) a pályázat elbírálásánál alkalmazott elveket, bírálati szempontokat,
 - d) a pályázati ajánlat benyújtásának módjára vonatkozó szabályokat, így különösen azt, hogy a pályázatokat írásban, hány példányban kell benyújtania, pályázati ajánlat benyújtásának helyét és idejét
 - e) tájékoztatást a csatolandó mellékletekről, igazolásokról (így különösen arról, hogy a pályázónak önkormányzatunk felé adó- és egyéb – pl. bérleti díj, közterület-használati díj – tartozása nincs, illetve ha a pályázatban bánatpénz letétét feltételül szabták, a bánatpénz letétéről szóló igazolást
 - f) a pályázatbontás szabályait, az eredményhirdetés helyét és idejét
 - g) a pályázat nyertesére vonatkozó ajánlati kötöttség határidejét.
- (5) A versenytárgyalás és a pályázati eljárás lebonyolításáról a jegyző gondoskodik. A versenytárgyalásról szóló felhívás a versenytárgyalás időpontjáig, a pályázati felhívás a pályázat benyújtására nyitva álló határidőig visszavonható, a visszavonást a meghirdetéssel azonos módon kell közzétenni.
- (6) A versenytárgyalásról jegyzőkönyvet kell készíteni, és annak másolatát a versenytárgyalás valamennyi résztvevőjének át kell adni.

6. Önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények használatában lévő vagyonnal kapcsolatos szabályok

9. § Az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmény vezetője az alapító okiratban meghatározott tevékenységi körön és vállalkozási mértéken belül, az alaptevékenysége sérelme nélkül önállóan dönt az intézmény tulajdonában és használatában lévő
- a) tárgyi eszközök, ingóságok hasznosításáról
 - b) számviteli törvény által egyedi nyilvántartásra nem kötelezett bruttó értékű ingó vagyontárgyak értékesítéséről

7. Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos szabályok

10. § A részben vagy egészben önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság működése során az önkormányzati tag nem hozhat illetve nem kezdeményezhet, fogadhat el olyan határozatot, amellyel felelőssége meghaladná a vagyoni hozzájárulás mértékét vagy amely veszélyeztetné kötelező feladatainak ellátását.

- (1) A 100 %-os önkormányzati tulajdonú korlátolt felelősségű társaság esetében a Gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 141. § (2) bekezdésének pontjaiban felsoroltakon felül Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt mindazon ügyekben, amelyeket törvény vagy alapító okirat a társaság taggyűlésének kizárólagos hatáskörébe utal.
- (2) 50 %-ot meghaladó önkormányzati tulajdonú korlátolt felelősségű társaság esetében az (1) bekezdés szerinti ügyekben a polgármester a társaság taggyűlésén a Képviselő-testület előzetes felhatalmazásának megfelelően szavaz.
- (3) 50 %-ot el nem érő önkormányzati tulajdonú korlátolt felelősségű társaság esetében a tulajdonosi döntéseket a polgármester hozza meg, amely döntésről a Képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja.
- (4) 50 %-ot el nem érő önkormányzati tulajdonú részvénytársaság esetében a tulajdonosi döntéseket a polgármester hozza meg, amelyről a Képviselőtestületet a következő ülésen tájékoztatja.

8. Az önkormányzati vagyon kezelése, vagyonkezelésbe adása

11. § A vagyonkezelői jog kivételesen törvényben történő kijelöléssel, a törvényben megjelölt személyekkel, vagy a törvényben egyedileg meghatározott jogi személlyel jön létre.
12. § Az önkormányzati vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.
13. § (1) Az önkormányzati intézmény annak a törzsvagyonnak a használati jogát gyakorolhatja, amely adott intézmény Alapító Okiratában szerepel.

(2) Az önkormányzati intézmény a rábízott törzsvagyont bérbeadás útján, az alapfeladatok ellátásának sérelme nélkül hasznosíthatja. Az ebből származó bevétel az intézményt illeti meg. Az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmény használatában lévő vagyontárgyak tekintetében a bérleti szerződés megkötésére az intézmény vezetője jogosult. Az önkormányzat tulajdonában és működtetésében lévő intézmények (iskolák) használatában lévő vagyontárgyak tekintetében a bérleti szerződés megkötésére a polgármester vagy az általa meghatalmazott személy jogosult.

(3) A hasznosítás az intézmény feladatainak ellátását nem korlátozhatja, nem veszélyeztetheti, a vagyon állagát nem ronthatja.

(4) Ha egy vagyontárgyhoz kapcsolódó intézményi funkció megszűnik, a vagyon hasznosításáról az Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. Az intézmények által megszerzett vagyontárgyak, az Önkormányzat tulajdonába kerülnek. E vagyontárgyak, általában az azokat megszerző intézmények használatába kerülnek, kivéve, ha a Képviselő-testület másképpen rendelkezik.
14. § (1) A vagyonkezelők kötelesek az Önkormányzat törzsvagyona körébe tartozó ingatlanok állagmegőrzéséről, felújításáról, korszerűsítéséről folyamatosan gondoskodni, e feladata kapcsán az Önkormányzat Képviselő-testülete az éves költségvetésében dönt a tárgyévi feladatokról és azok megvalósításának forrásairól.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt rendelkezés alkalmazása során a feladatok tervezéséhez meg kell kérni a vagyonkezelő szervezetek vezetőinek véleményét, melyek

figyelembevételével a vagyon állagmegóvását, felújítását, illetve korszerűsítését célzó éves feladattervet kell meghatározni.

15. § A vagyongazdálkodók kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a kezelt vagyon működtetése során, e kötelezettség teljesítésért a vagyongazdálkodó szervezetek vezetői felelnek.
16. § (1) A vagyongazdálkodás ellenőrzésének keretében a vagyongazdálkodó köteles évközi beszámolásra, adatszolgáltatásra, adatszolgáltatási kötelezettsége az Önkormányzat jogszabályokban előírt beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségéhez kapcsolódni.
- (2) A vagyongazdálkodó tulajdonosi ellenőrzése az Önkormányzat Képviselő-testülete által esetileg elrendelt ellenőrzéssel valósul meg.

9. A vagyonszerzés szabályai

17. § (1) Az önkormányzati vagyon gyarapításáról a polgármesternek a Vagyongazdálkodó, Környezetvédelmi és Településügyi Bizottság állásfoglalásával ellátott javaslata alapján a Képviselő-testület dönt.
- (2) A vagyongyarapításról a Képviselő-testület határozattal dönt, az alábbi tartalommal:
- a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése;
 - b) forgalmi értékének megjelölése;
 - c) a szerzés módja;
 - d) az önkormányzat által vállalt fizetési feltételek;
 - e) az önkormányzat ajánlati kötöttségének időtartama.
- (3) Ingatlantulajdon megszerzése esetén a döntés előkészítése során vizsgálni kell, hogy az ingatlan megszerzése milyen önkormányzati célok megvalósításához és milyen feltételek mellett alkalmas, fel kell tárnai a továbbhasznosítási lehetőségeit, illetve a várható üzemeltetési költségek körét és nagyságát is.
- (4) Önkormányzati tulajdonszerzést megelőzően a vagyontárgyról forgalmi értékbecslést kell készíttetni.
- (5) Az önkormányzat törvény által előírt, vagy önként vállalt feladata ellátásához ingatlant bérelhet, albérletbe vehet, vagy használatba, egyéb módon hasznosításra átvehet, erről a Képviselő-testület a polgármester javaslata és a Vagyongazdálkodó, Környezetvédelmi és Településügyi Bizottság állásfoglalása alapján hoz döntést.
- (6) Bármely vagyontárgy tulajdonjoga ingyenes vagy kedvezményes összegű felajánlásának elfogadásáról a Képviselő-testület dönt a Pénzügyi Bizottság és a Vagyongazdálkodó, Környezetvédelmi és Településügyi Bizottság javaslata alapján.

10. Önkormányzati vagyon ingyenes átruházása

18. § (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon ingyenesen csak közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.
- (2) Az önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon tulajdonának ingyenes átruházása esetén a Nvtv. rendelkezései szerint kell eljárni.

11. Felajánlott vagyon elfogadása

19. § (1) Vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról a képviselő-testület határoz.

(2) Ajándékként, örökségként nem fogadható el olyan vagyon, melynek ismert terhei elérik vagy meghaladják a vagyon értékét, illetve az önkormányzat vagyonnal kapcsolatos kötelezettségvállalási lehetőségét.

12. Önkormányzati követelésekről való lemondás, követelések elengedése

20. § (1) Önkormányzati követelésekről a következő esetekben lehet lemondani:

- a) csődegyezségi megállapodásban
- b) bírói egyezség keretében
- c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján a követelés várhatóan nem térül meg
- d) ha a követelés bizonyítottan csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető
- e) ha a követelés érvényesítése a kötelezett életvitelét bizonyítottan és számottevően ellehetetlenítené, mely során különösen kiskorú gyermekei fedél, lakás nélkül maradnának, s a kötelezett tartási kötelezettsége körébe tartozó hozzátartozói tartását nem tudná biztosítani
- f) a kötelezett bizonyíthatóan nem lelhető fel
- g) Az Önkormányzat Képviselő-testülete jogszabályban meghatározott közérdekű cél esetén, ha a lemondás a közérdekű cél megvalósítását szolgálja
- h) Ha a kötelezett kötelezettségének teljesítése a város foglalkoztatási helyzetét oly módon befolyásolná, hogy várhatóan munkahelyek szünnének meg.

(2) A követelés elengedésére jogosultak eljárásuk során alaposan mérlegelik a kötelezett (adós) pénzügyi helyzetét. Az adósság jellegével és az adós helyzetével összefüggően az alapos döntéshez szükséges minden iratot kötelesek beszerezni (így különösen: jövedelemigazolások, az üggyel kapcsolatos szerződések, számlák, pénzügyi mérlegek, más hatóságok, szervek határozatai, ítéletei, döntései, tulajdoni lapok, együtt élő személyek megállapítása, ellátásra szoruló közös háztartásban élő hozzátartozók megállapítása stb.). A rendelkezésre álló bizonyítékok alapján alapos mérlegelés után lehet a követelésről lemondás kérdésében dönteni.

(3) Gyömrő Város Önkormányzat költségvetési szerveinek vezetői a kisösszegű értékhatárára irányadó szabályok szerint mondhatnak le az önkormányzatot (intézményüket) illető követelésről.

(4) A követelés elengedés a kisösszegű követelés értékhatárára irányadó szabályok szerinti értékhatár és nettó 500.000,- Ft között van, a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

(5) Ha a követelés elengedés nettó 500.000,- Ft felett van, de a 2.000.000,- Ft-ot nem haladja meg, az elengedésre a Pénzügyi Bizottság jogosult.

(6) A képviselő-testület mondhat le a követelésről nettó 2.000.000,- Ft-ot meghaladó értékhatár felett.

(7) A követelésről való lemondásra jogosult a követelésről részben vagy egészben mondhat le. Minden követelésről való lemondás elbírálására és döntésére jogosult

megállapodhat a kötelezettel a követelés behajtása és beszedhetősége érdekében értéket képező és az önkormányzat számára hasznosuló szolgáltatás teljesítésében. Köthető részletfizetési vagy a követelés beszédését, teljesülését biztosító más polgári jog szerződés is (így különösen beszámítási megállapodás, tartozásátvállalás, kezesi szerződés, zálogjogi szerződés stb.).

13. Záró rendelkezések

21. § (1) Jelen rendelet 2013. szeptember 1. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a hatályba lépés után indult ügyekben kell alkalmazni.
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Gyömrő Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 33/2000. (XII. 13.) önkormányzati rendelete, illetve a 33/2000. (XII.13.) rendelet módosításáról szóló 13/2002. (VI.13.), 5/2003. (III.15.), 15/2003. (VI.19.), 13/2004. (VIII.1.), 16/2004. (IX.30.), 29/2004. (XII.16.), 1/2006. (I.26.), 7/2008. (II.18.), 2/2009. (II.24.), 13/2009. (V.13.), 9/2010. (IV.30.), és az 5/2013. (III.25.) sz. rendeletei.
- (3) E rendeletben használt fogalmakat a nemzeti vagyonról szóló törvényben foglaltak szerint kell értelmezni.

Gyömrő, 2013. augusztus 8.

Gyenes Levente s.k.
polgármester



Varga Ernő s.k.
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve. 2013. augusztus 9.

A kiadvány hitelül: 2021. április 09.



Varga Ernő s.k.
jegyző



Varga Ernő
jegyző

**Gyömrő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2013. (VIII. 09.) önkormányzati rendelete
Gyömrő Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és
a vagyon kezelésének szabályozásáról
a 13/2016. (IX. 29.), és a 8/2021.(IV.08.)
önkormányzati rendelettel módosított,
egységes szerkezetbe foglalt szövege
Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona**

1	030		Döbön patak	forgalomképtelen
2	033		Szilhát patak	forgalomképtelen
3	164/1		mocsár	forgalomképtelen
4	172/1		mocsár	forgalomképtelen
5	172/2		mocsár	forgalomképtelen
6	174		mocsár	forgalomképtelen
7	175		mocsár	forgalomképtelen
8	196		park	forgalomképtelen
9	197/4		mocsár	forgalomképtelen
10	23/3		Fürdő tó	forgalomképtelen
11	111/2	Búcsútér	Park	forgalomképtelen
12	1647/1	József Attila u.	Játszótér	forgalomképtelen
13	1647/2	József Attila u.	Játszótér	forgalomképtelen
14	214/1	Akácfasor	Park	forgalomképtelen
15	2608/1	Wesselényi u.	Autobusz pu.	forgalomképtelen
16	2619	Kossuth Ferenc u. 39.	Játszótér	forgalomképtelen
17	2899/1	Tulipán u	közterület	forgalomképtelen
18	3	Fő tér	Park-parkoló	forgalomképtelen
19	6	Fő tér	Park	forgalomképtelen
20	353	Mendei úti járda	Mendei út	forgalomképtelen
21	356	Táncsics M. u.	Táncsics Mihály u.	forgalomképtelen
22	1259	út	Táncsics Mihály u.	forgalomképtelen
23	2	közterület		forgalomképtelen
24	4	közterület		forgalomképtelen
25	18	közterület		forgalomképtelen
26	75/10	közterület	Tavirózsa utca	forgalomképtelen
27	22	közterület		forgalomképtelen
28	199	közterület		forgalomképtelen
29	357	Táncsics M. u.	temető	forgalomképtelen
30	1260	Táncsics M. u.	régi temető	forgalomképtelen
31	5953		temető bővítés	forgalomképtelen
32	358	közterület	Annahegyi u.	forgalomképtelen
33	363	közterület		forgalomképtelen
34	374	út	Öreghegyi utca	forgalomképtelen
35	390	út	Kossuth Lajos u	forgalomképtelen

36	409	közterület	Kossuth Lajos u	forgalomképtelen
37	415	közterület	Kossuth köz	forgalomképtelen
38	586	közterület		forgalomképtelen
39	588	közterület		forgalomképtelen
40	608	közterület	Akácfasor	forgalomképtelen
41	663	közterület		forgalomképtelen
42	817	közterület		forgalomképtelen
43	885	közterület		forgalomképtelen
44	992	közterület		forgalomképtelen
45	1198	közterület	Kölcsey u.	forgalomképtelen
46	1246	közterület		forgalomképtelen
47	1543	közterület		forgalomképtelen
48	2239	közterület		forgalomképtelen
49	3002	közterület		forgalomképtelen
50	3018	közterület		forgalomképtelen
51	3449	közterület		forgalomképtelen
52	3970	közterület		forgalomképtelen
			Kóczán út-Nefelejcs utca sarokterület	
53	3974	közterület		forgalomképtelen
54	3999	közterület		forgalomképtelen
55	4386	közút		forgalomképtelen
56	4485	közút		forgalomképtelen
57	4676	közút		forgalomképtelen
58	4802	közút		forgalomképtelen
59	4803	közút		forgalomképtelen
60	4820	közút		forgalomképtelen
61	4822	közút		forgalomképtelen
62	4839	közút		forgalomképtelen
63	4902	közút		forgalomképtelen
64	4905	közút		forgalomképtelen
65	5530	saját használatú út	Eperfasor u.	forgalomképtelen
66	5582	út		forgalomképtelen
67	5583	közterület	Kóczán út	forgalomképtelen
68	5629	út	Fogarasi út	forgalomképtelen
69	5772	út	Bánáti	forgalomképtelen
70	5773	közterület	Piac	forgalomképtelen
71	5774	közterület		forgalomképtelen
72	5855	saját használatú út	Gróf Almássy	forgalomképtelen
73	13/3	közterület	Fő tér	forgalomképtelen
74	13/4	út	Fő tér	forgalomképtelen
75	23/2	közterület		forgalomképtelen
76	10/1	közterület és egyéb épü		forgalomképtelen
77	3025/1	közterület	Bimbó u és Vasút között	forgalomképtelen
78	4854/1	közút	Rózsahegyi	forgalomképtelen
79	4854/12	közút	Rózsahegyi	forgalomképtelen
80	4858/2	közút		forgalomképtelen
81	1069/1	közterület	Petőfi Sándor út	forgalomképtelen
82	1069/2	közterület	Petőfi Sándor út	forgalomképtelen
83	214/3	közterület	Akácfa u.	forgalomképtelen
84	4904/16	út		forgalomképtelen

85	3814	út	Állomás u.	forgalomképtelen
86	1034	út	Árpád u.	forgalomképtelen
87	1566	út	Ady Endre u.	forgalomképtelen
88	86	út	Akácfa u.	forgalomképtelen
89	200	út	Akácfa u.	forgalomképtelen
90	2342	út	Andrássy u.	forgalomképtelen
91	2423	út	Andrássy u.	forgalomképtelen
92	482/2	út	Annahegyi u.	forgalomképtelen
93	1437	út	Apafi u.	forgalomképtelen
94	1732	út	Apafi u.	forgalomképtelen
95	1892	út	Apafi u.	forgalomképtelen
96	2218	út	Apafi u.	forgalomképtelen
97	3530	út	Arany János út	forgalomképtelen
98	1051	út	Attila u.	forgalomképtelen
99	527/1	buszmegálló	Bajcsy-Zsilinszky u.	forgalomképtelen
100	1099	út	Bajza u.	forgalomképtelen
101	1173	út	Bajza u.	forgalomképtelen
102	1234	út	Bajza u.	forgalomképtelen
103	862	út	Baross u.	forgalomképtelen
104	905	út	Baross u.	forgalomképtelen
105	948	út	Baross u.	forgalomképtelen
106	2316	út	Bercsényi út	forgalomképtelen
107	2395	út	Bercsényi út	forgalomképtelen
108	2492	út	Bercsényi út	forgalomképtelen
109	2552	út	Bercsényi út	forgalomképtelen
110	2521	út	Bethlen G. u.	forgalomképtelen
111	2570	út	Bethlen G. u.	forgalomképtelen
112	3915	út	Bimbó u.	forgalomképtelen
113	3976	út	Bimbó u.	forgalomképtelen
114	2536	út	Bocskay út	forgalomképtelen
115	2604	park, felnőtt játszótér	Vörösmarty u.	forgalomképtelen
116	923	út	Boglárka u.	forgalomképtelen
117	3044	út	Buzogány u.	forgalomképtelen
118	238	út	Béla u.	forgalomképtelen
119	428	út	Csillag u.	forgalomképtelen
120	1397	út	Csokonai u.	forgalomképtelen
121	1697	út	Csokonai u.	forgalomképtelen
122	1911	út	Csokonai u.	forgalomképtelen
123	2192	út	Csokonai u.	forgalomképtelen
124	3614	út	Darányi u.	forgalomképtelen
125	2798	út	Deák Ferenc u.	forgalomképtelen
126	3110	út	Dobó u.	forgalomképtelen
127	5530	út	Eperfasor u.	forgalomképtelen
128	248	út	Ernő u.	forgalomképtelen
129	303	út	Ernő u.	forgalomképtelen
130	3363	út	Erzsébet u.	forgalomképtelen
131	3199/1	út	Eskü tér	forgalomképtelen
132	3156	út	Eskü u.	forgalomképtelen
133	2367	út	Eötvös Lóránd u.	forgalomképtelen
134	2652	út	Eötvös Lóránd u.	forgalomképtelen

135	2718	út	Eötvös Lóránd u.	forgalomképtelen
136	2766	út	Eötvös Lóránd u.	forgalomképtelen
137	2809	út	Eötvös Lóránd u.	forgalomképtelen
138	359/1	út	Farkasdi út	forgalomképtelen
139	359/3	út	Farkasdi út	forgalomképtelen
140	359/5	út	Farkasdi út	forgalomképtelen
141	1990	út	Felvidéki u.	forgalomképtelen
142	1544	út	Frangepán u.	forgalomképtelen
143	1802	út	Frangepán u.	forgalomképtelen
144	1849	út	Frangepán u.	forgalomképtelen
145	400	út	Fromm Antal u.	forgalomképtelen
146	292	út	Fürdő u.	forgalomképtelen
147	176	út	Gumi út	forgalomképtelen
148	226	út	Gumi út	forgalomképtelen
149	227	út	Gumi út	forgalomképtelen
150	924	út	Gyöngyvirág u.	forgalomképtelen
151	3209	út	Gyóni Géza u.	forgalomképtelen
152	3198	út	Görgey Artúr	forgalomképtelen
153	2102	út	Hattyú u.	forgalomképtelen
154	3364	út	Határ út	forgalomképtelen
155	4039	út	Határ út	forgalomképtelen
156	3031	út	Hársfa út	forgalomképtelen

	1158	út	Jókai Mór u.	forgalomképtelen
157				
158	1828	út	József Attila u.	forgalomképtelen
159	3070	út	Kinizsi u.	forgalomképtelen
160	719	út	Kisköz	forgalomképtelen
161	521	út	Kisfaludy Károly u.	forgalomképtelen
162	1323	út	Klapka út	forgalomképtelen
163	1632	út	Klapka út	forgalomképtelen
164	1951	út	Klapka út	forgalomképtelen
165	2045	út	Klapka út	forgalomképtelen
166	2162	út	Klapka út	forgalomképtelen
167	1079	út	Kossuth Ferenc u.	forgalomképtelen
168	2683	út	Kossuth Ferenc u.	forgalomképtelen
169	116	út	Kossuth tér	forgalomképtelen
170	1127	út	Kölcsey u.	forgalomképtelen
171	3279	út	Köztársaság u.	forgalomképtelen
172	837	út	Kálvin u.	forgalomképtelen
173	1009	út	Kálvin u.	forgalomképtelen
174	273	út	Károly u.	forgalomképtelen
175	331	út	Károly u.	forgalomképtelen
176	1523	út	Lehel köz	forgalomképtelen
177	753	út	Lengyel	forgalomképtelen
178	4904/3	út	Lengyel utca	forgalomképtelen
179	2898	út	Levél u.	forgalomképtelen
180	2894	út	Liliom u.	forgalomképtelen
181	1286	út	Liszt Ferenc u.	forgalomképtelen

182	1599	út	Liszt Ferenc u.	forgalomképtelen
183	1971	út	Liszt Ferenc u.	forgalomképtelen
184	2019	út	Liszt Ferenc u.	forgalomképtelen
185	2137	út	Liszt Ferenc u.	forgalomképtelen
186	4184	út	Madách Imre u.	forgalomképtelen
187	4064	út	Maglódi u.	forgalomképtelen
188	4146	út	Maglódi u.	forgalomképtelen
189	58	út	Malom u.	forgalomképtelen
190	35	út	Munkás u.	forgalomképtelen
191	2245	út	Mátyás király u.	forgalomképtelen
192	3200	út	Nefelejcs u.	forgalomképtelen
193	3260	út	Nefelejcs u.	forgalomképtelen
194	3329	út	Nefelejcs u.	forgalomképtelen
195	3493	út	Nefelejcs u.	forgalomképtelen
196	3565	út	Nefelejcs u.	forgalomképtelen
197	3651	út	Nefelejcs u.	forgalomképtelen
198	3746	út	Nefelejcs u.	forgalomképtelen
199	3841	út	Nefelejcs u.	forgalomképtelen
200	3975	út	Nefelejcs u.	forgalomképtelen
201	4000	út	Orgona u.	forgalomképtelen
202	1223	út	Petőfi Sándor út	forgalomképtelen
203	688	út	Puky u.	forgalomképtelen
204	1479	út	Pázmány u.	forgalomképtelen
205	1770	út	Pázmány u.	forgalomképtelen
206	1871	út	Pázmány u.	forgalomképtelen
207	1358	út	Rudolf u.	forgalomképtelen
208	1662	út	Rudolf u.	forgalomképtelen
209	1933	út	Rudolf u.	forgalomképtelen
210	2074	út	Rudolf u.	forgalomképtelen
211	2181	út	Rudolf u.	forgalomképtelen
212	2747	út	Rákóczi Ferenc u.	forgalomképtelen
213	3520	út	Rózsa u.	forgalomképtelen
214	3595	út	Rózsa u.	forgalomképtelen
215	3685	út	Rózsa u.	forgalomképtelen
216	3778	út	Rózsa u.	forgalomképtelen
217	3871	út	Rózsa u.	forgalomképtelen
218	3941	út	Rózsa u.	forgalomképtelen
219	5677	út	Rózsa u.	forgalomképtelen
220	5720	út	Rózsa u.	forgalomképtelen
221	5822	út	Rózsa u.	forgalomképtelen
222	4107	út	Rózsaszál u.	forgalomképtelen
223	4040	út	Segesvári u.	forgalomképtelen
224	4106	út	Segesvári u.	forgalomképtelen
225	1006/2	út	Simon Mihály tér	forgalomképtelen
226	4020	út	Szabolcs u.	forgalomképtelen
227	2955	közterület	Szt. Imre u.	forgalomképtelen
228	3028	út	Szt. Imre u.	forgalomképtelen
229	1157	közút	Szent István út	forgalomképtelen
230	2296	út	Szent István út	forgalomképtelen
231	2597	út	Széchenyi u.	forgalomképtelen

232	2114	út	Sárkány u.	forgalomképtelen
233	4087	út	Toldy Miklós u.	forgalomképtelen
234	2453	út	Tompa M. u.	forgalomképtelen
235	2622	út	Tompa M. u.	forgalomképtelen
236	4102	út	Turul u.	forgalomképtelen
237	505	út	Tóth József u.	forgalomképtelen
238	968	út	Vadvirág u.	forgalomképtelen
239	792	út	Viola u.	forgalomképtelen
240	2561/2	út	Vörösmarty u.	forgalomképtelen
241	2561/3	út	Vörösmarty u.	forgalomképtelen
242	3715	út	Wekerle u.	forgalomképtelen
243	2607	út	Wesselényi u.	forgalomképtelen
244	2839	út	Zrínyi út	forgalomképtelen
245	5698	út	Árvavár u.	forgalomképtelen
246	5814	út	Kassai u.	forgalomképtelen
247	5741	út	Beregszászi u.	forgalomképtelen
248	5749	út	Rozsnyó u.	forgalomképtelen
249	5758	út	Zenta u,	forgalomképtelen
250	5699	út	Máramaros u.	forgalomképtelen
251	03	közút		forgalomképtelen
252	051	közút		forgalomképtelen
253	052	közút		forgalomképtelen
254	0131	közút		forgalomképtelen
255	031/51	közút		forgalomképtelen
256	053/51	közút		forgalomképtelen
257	010	Orgona u.	Orgona u.	forgalomképtelen
258	017	közút	Kóczán út	forgalomképtelen
259	194	árok		forgalomképtelen
260	222	árok		forgalomképtelen
261	178	tőzeges		forgalomképtelen
262	180	tőzeges		forgalomképtelen
263	181	tőzeges		forgalomképtelen
264	186	tőzeges		forgalomképtelen
265	188	tőzeges		forgalomképtelen
266	191	beépítetlen terület		forgalomképtelen
267	192	tőzeges		forgalomképtelen
268	359/15	közterület, szántó	Öreghegyi utca	forgalomképtelen
269	359/12	út, szántó		forgalomképtelen
270	359/13	közterület		forgalomképtelen
271	074/2	emlékhely	Mánya rét	forgalomképtelen
272	527/1	buszmegálló	Bajcsy-Zsilinszky u.	forgalomképtelen
273	991	járda, buszmegálló	Dózsa György u.	forgalomképtelen
274	2608/6	autóbusz pályaudvar	Kossuth Ferenc u.	forgalomképtelen
275	2878	járda, buszmegálló	Tulipán u.	forgalomképtelen
276	13/3	közterület		forgalomképtelen
277	13/4	közterület		forgalomképtelen
278	169/2	park		forgalomképtelen
279	171	park		forgalomképtelen
280	184	park		forgalomképtelen
281	195	park		forgalomképtelen

282	198	park		forgalomképtelen
283	068/8	saját használatú út		forgalomképtelen
284	068/12	saját használatú út		forgalomképtelen
285	075/2	út		forgalomképtelen
286	0121/64	út		forgalomképtelen
287	0121/66	út		forgalomképtelen
288	5580	út		forgalomképtelen
289	5837	út	Kóczán út mellett	forgalomképtelen
290	215/1	út	strand mögött	forgalomképtelen

Módosította a Képviselő - testület 8/2021.(IV.08.) önkormányzati rendelet 1.§-a, hatályos 2021. április 9-től.

**Gyömrő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2013. (VIII. 09.) önkormányzati rendelete
Gyömrő Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon
kezelésének szabályozásáról
a 13/2016. (IX. 29.), és a 8/2021.(IV.08.)
önkormányzati rendelettel módosított,
egységes szerkezetbe foglalt szövege
Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyona**

Sorszám	HRSZ	Az ingatlan címe	Ingatlan rendeltetése	Vagyonkataszter szerinti besorolás
1	0127/2	Farkasdi út	Szemétbánya	korlátozottan forgalomképes
2	0148/8	Mendei út		korlátozottan forgalomképes
3	0148/16	Mendei út	Sportpálya célú beép.	korlátozottan forgalomképes
4	0148/17		szántó - kút	korlátozottan forgalomképes
5	1	Fő tér 1.	Polgármesteri Hivatal	korlátozottan forgalomképes
6	5	Fő tér 1.	Polgármesteri Hivatal	korlátozottan forgalomképes
7	11	Fő tér	Beépítetlen terület	korlátozottan forgalomképes
8	13/1	Fő tér 2.	Ignác Ilona Sportcsarnok	korlátozottan forgalomképes
9	13/2	Fő tér 2/b.	Gyömrői Weöres Sándor Általános Iskola és Művészeti Iskola és Bóbita, Arany- és Fejlesztő Óvoda	korlátozottan forgalomképes
10	21	Táncsics M. u	Sporttelep + átemelő	korlátozottan forgalomképes
11				
12	64/1	Szt. István út 1.	Védőnői Szolgálat és Orvosi rendelő	korlátozottan forgalomképes
13	111/1	Búcsú tér	átemelő	korlátozottan forgalomképes
14	115	Dózsa Gy. u. 1.	Mesevár, Varázskert-és Kastélydomb Óvoda	korlátozottan forgalomképes
15	196		átemelő	korlátozottan forgalomképes
16	429/2	Csillag K. u. 2.	Tornacsarnok	korlátozottan forgalomképes
17	431	Bajcsy-Zs. u. 79-81.	Gyömrői II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola	korlátozottan forgalomképes
18	612	Gr. Teleki u. 46.	Tájház	korlátozottan forgalomképes
19	818/1	Dózsa Gy. út	átemelő	korlátozottan forgalomképes
20	818/2		beépítetlen terület, park	korlátozottan forgalomképes
21	818/3		beépítetlen terület, park	korlátozottan forgalomképes
22	1088	Jókai M. u. 45.	Gyömrői Fekete István és Szakiskola Általános Iskola	korlátozottan forgalomképes
23	1089	Jókai M. u. 43.	Gyömrői Fekete István és Szakiskola Általános Iskola	korlátozottan forgalomképes
24	1145	Szt. István u. 12.	Mentőállomás	korlátozottan forgalomképes
25	1159	Kossuth F. u. 5-7.	Gyömrői Fekete István és Szakiskola Általános Iskola	korlátozottan forgalomképes
26				
27	1214	Szent István u. 24-26.	Házasságkötő	korlátozottan forgalomképes
28	1540	Szent István u. 33.	Rendőrség	korlátozottan forgalomképes

29	1783	Pázmány P. u. 52.	Bóbita,Arany- és Fejlesztő Óvoda	korlátozottan forgalomképes
30	1816	Szt. István u. 75.	Gyömrő és Környéke Szociális Szolgáltató Központ	korlátozottan forgalomképes
31	1910	Csokonai u. 58-60.	Gyömrői Weöres Sándor Általános Iskola és Művészeti Iskola	korlátozottan forgalomképes
32	2299/1/B	Táncsics u 43.	Városi könyvtár	korlátozottan forgalomképes
33	2450	Tompa M. u. 19-21.	Bölcsőde és Gyermekközpont	korlátozottan forgalomképes
34	2715	Kossuth F. u. 24.	Mesevár,Varázskert-és Kastélydomb Óvoda	korlátozottan forgalomképes
35	2807	Deák F. u. 26.	Gyömrői Fekete István és Szakiskola Általános Iskola	korlátozottan forgalomképes
36	3399	Határ u.	átemelő Gyömrői Weöres Sándor Általános Iskola és Művészeti Iskola	korlátozottan forgalomképes
37	3498/2	Erszébet u. 18-24.	Iskola	korlátozottan forgalomképes
38	3569/2	Arany J. u. 28.	Bóbita,Arany- és Fejlesztő Óvoda	korlátozottan forgalomképes
39	3570/1	Arany J. u. 28.	Bóbita,Arany- és Fejlesztő Óvoda	korlátozottan forgalomképes
40	3573/2	Arany J. u. 28.	Bóbita,Arany- és Fejlesztő Óvoda	korlátozottan forgalomképes
41	3957/A/3	Nefelejcs u 32	Orvosi rendelő	korlátozottan forgalomképes
42	4076/2	Madách u.	szvíz átemelő	korlátozottan forgalomképes
43	4801/4		szántó- tervezett kút	korlátozottan forgalomképes
44	4903/1	Lengyel u. 8/a	vízmű	korlátozottan forgalomképes
45	5819	Kassai u. 11	kézilabda csarnok telke	korlátozottan forgalomképes
46	5820	Rózsa u. 35	óvoda telke	korlátozottan forgalomképes
47	5850/1	Legyel u	tűzcsap	korlátozottan forgalomképes
48	5890	Gróf Pálffy u. 1-5.	Mesevár,Varázskert-és Kastélydomb Óvoda	korlátozottan forgalomképes
49	031/47		kút 1.,2. számú Gyömrő	korlátozottan forgalomképes
50	035/2		kút 4.,4/a számú Üllő	korlátozottan forgalomképes
51	035/3		kút 8. számú Üllő	korlátozottan forgalomképes
52	035/4		kút 7. számú Üllő	korlátozottan forgalomképes
53	037/2		kút 5., 6. számú Üllő, Szilhát	korlátozottan forgalomképes
54	037/3		kút 10. számú Üllő	korlátozottan forgalomképes
55	037/4		kút 9. számú Üllő	korlátozottan forgalomképes
56	037/5		kút . 3. számú Üllő	korlátozottan forgalomképes
57	039/2		kút 12., 12/a számú Üllő	korlátozottan forgalomképes
58	039/3		kút 11., 11/a Szilhát	korlátozottan forgalomképes
59	068/83	Kislápos út	ipari terület	korlátozottan forgalomképes
60	068/84	Kislápos út	ipari terület	korlátozottan forgalomképes
61	068/2	Kislápos út	szennyvíztisztító	korlátozottan forgalomképes

**Gyömrő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2013. (VIII. 09.) önkormányzati rendelete
Gyömrő Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok
gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról
a 13/2016. (IX. 29.), és a 8/2021.(IV.08.)
önkormányzati rendelettel módosított,
egységes szerkezetbe foglalt szövege
Az Önkormányzat forgalomképes vagyona**

Sorszám	HRSZ	Az ingatlan címe	Ingatlan rendeltetése	Vagyonkataszter szerinti besorolás
1	02/36		szántó	forgalomképes
2	031/10		szántó	forgalomképes
3	031/58		gyep	forgalomképes
4	031/61		gyep	forgalomképes
5	031/64		gyep	forgalomképes
6	031/66		gyep	forgalomképes
7	031/67		rét	forgalomképes
8	031/7		szántó	forgalomképes
9	031/74		szántó	forgalomképes
10	031/78		gyep	forgalomképes
11	031/8		szántó	forgalomképes
12	031/9		szántó	forgalomképes
13	032/38		szántó	forgalomképes
14	032/87		szántó	forgalomképes
15	032/90		szántó	forgalomképes
16	032/106		gyep	forgalomképes
17	04/10		szántó	forgalomképes
18	053/15		szántó	forgalomképes
19	053/17		szántó	forgalomképes
20	053/22		szántó	forgalomképes
21	053/23		szántó	forgalomképes
22	052/25		szántó	forgalomképes
23	053/32		szántó	forgalomképes
24	053/38		szántó	forgalomképes
25	053/45		szántó	forgalomképes
26	068/77		szántó	forgalomképes
27	068/87	Kislápos út	ipari terület	forgalomképes
28	068/89		ipari terület	forgalomképes
29	08/26		szántó	forgalomképes
30	12	Fő tér	beépítetlen ter.	forgalomképes
31	17	Fő tér 8.	beépítetlen ter.	forgalomképes
32	19	Fő tér 10.	lakóépület 1/4 rész	forgalomképes
33	75/5	Dózsa Gy. U. 49.	ipari terület	forgalomképes
34	183		beépítetlen terület	forgalomképes
35	1010/3	Dózsa György u. 147.	lakóépület	forgalomképes
36	1181	Petőfi Sándor u. 31.	lakóépület	forgalomképes
37	1339	Klapka György u. 28.	lakóépület	forgalomképes
38	1532/4	Táncsics M. u. 37	irodaépület	forgalomképes
39	2297/1	Szent István u 28.	(volt trafik)	forgalomképes
40	2663	Széchenyi u. 12.	beépítetlen ter.	forgalomképes
41	3498/1	Nefelejcs u. 14.	lakóépület	forgalomképes
42	3958	Nefelejcs u. 34	beépítetlen ter.	forgalomképes
43	4307		zártkert	forgalomképes
44	4720		zártkert	forgalomképes

45	4904/18		beépítetlen terület	forgalomképes
46	5631	Máramaros u	beépítetlen terület	forgalomképes
47	0114/4	Káptalanfüred	tábor	forgalomképes
48	5821	beépítetlen terület	Pannon torony	forgalomképes

Módosította a Képviselő - testület 8/2021.(IV.08.) önkormányzati rendelet 1.§-a, hatályos 2021. április 9-től.