

Gyömrő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2017. (XII. 15.) rendelete
Gyömrő Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló
14/2011. (V. 20.) rendelet módosításáról

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és 32. cikk (2) bekezdés szerinti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján és 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Gyömrő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2011. (V. 20.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) módosításáról alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A Rendelet 3. § (7), (8), (9) és (10) bekezdése hatályát veszti.

2.§

A Rendelet 14. § (5) bekezdése hatályát veszti.

3.§

A Rendelet 16. § (4) és (6) bekezdése hatályát veszti.

4.§

A Rendelet 24. § (4) bekezdése hatályát veszti.

5.§

A Rendelet 25. § (4) bekezdése hatályát veszti.

6.§

A Rendelet 26. § (4) bekezdése hatályát veszti.

7.§

A Rendelet 33. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2)Az építési övezetekben megadott legnagyobb építménymagasság értékét csak az övezetben megengedett tevékenységhez szükséges technológiai létesítmények, alaprajzilag pontszerűnek minősülő építmények létesítése esetén szabad meghaladni, a pontszerű építmény magassága legfeljebb a megengedett építménymagasság kétszerese lehet.

8.§

A Rendelet 33. § (3) bekezdése hatályát veszti.

9.§

A Rendelet 34. § (4) és (6) bekezdése hatályát veszti.

10.§

A Rendelet 35. § (4) és (6) bekezdése hatályát veszti.

11.§

A Rendelet 36. § (4) (5) és (8) bekezdése hatályát veszti.

12.§

A Rendelet 37. § (4) bekezdése hatályát veszti.

13.§

A Rendelet 39. § (4) bekezdése hatályát veszti.

14.§

A Rendelet 41. § (3) bekezdése hatályát veszti.

15.§

A Rendelet 47. § (5), (6) és (7) bekezdése hatályát veszti.

16.§

A Rendelet 51. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3)Új vezeték építésekor és egyéb építési tevékenység (útépítés, építmény-, épület-, műtárgyépítés, stb.) esetén a kivitelezés során a meglévő közművezetékek nyomvonalával, vagy közműlétesítmény telepítési helyével ütköző építéseknel a meglévő közművezetékek, vagy közműlétesítmények kiváltását, vagy szabványos keresztezését ágazati előírások szerint kell kivitelezni.

17.§

A Rendelet 51. § (6) bekezdése hatályát veszti.

18.§

A Rendelet 55. § (2) bekezdése hatályát veszti.

19.§

A Rendelet 56. § hatályát veszti.

20.§

A Rendelet 65. § (5) bekezdése hatályát veszti.

21.§

A Rendelet 66. § (6) bekezdése hatályát veszti.

22.§

A Rendelet 67. § (4) bekezdése hatályát veszti.

23.§

A Rendelet 69. § (2) és (3) bekezdése hatályát veszti.

24.§

A Rendelet 70. § (2) bekezdése e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
e) a zöldfelület mértéke legalább 60 %,

25.§

A Rendelet 71. § (8) bekezdése hatályát veszti.

26.§

A Rendelet 73. § (7) és (8) bekezdése hatályát veszti.

27.§

A Rendelet 74. § (7) bekezdése hatályát veszti.

28.§

A Rendelet 78. § (2) és (4) bekezdése hatályát veszti.

29.§

A Rendelet 79. § hatályát veszti.

30.§

A Rendelet 80. § hatályát veszti.

Záró rendelkezések

31. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Gyömrő, 2017. december 11.

Dr. Mezey Anita
polgármester



Varga Ernő
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2017. december 15.



Varga Ernő
jegyző

